

Proces-verbal
încheiat în ședința de îndată
a Consiliului General al Municipiului București
din data de 22 noiembrie 2017, ora 14.30

Ședința a avut loc în sala de Consiliu de la etajul III al clădirii Primăriei Municipiului București și au participat 38 din cei 55 de consilieri.

La ședință au participat următorii: domnul Adrian Petcu – Prefect al Municipiului București, doamna Georgiana Zamfir – Secretar General al Municipiului București, doamna Mariana Brod – Director Executiv, Direcția Asistență Tehnică și Juridică și domnul Adrian Iordache – Director Executiv, Direcția Juridic.

Au fost invitați să participe directorii din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și mass - media.

La ședință au fost absenți următorii: Arsu Alin Ionuț, Artimon Marian, Berceanu Octavian Alexandru, Bumbar Marian, Ciceală Ana Maria, Coțofană Liviu Alin, Deaconescu Cătălin Ionuț, Gâdiuță Alexandru Valeriu, Grigorescu Florin, Ivan Florin, Marinescu Sorin Dumitru, Munteanu Cristian Mihai, Radu Elena, Stroe Bogdan Cristian, Teodor Raluca Nicoleta, Țugui Matei Ion, Wring Roxana Sanda.

Domnul Președinte de ședință Culea Marian Orlando

Bună ziua!

Vă rog să îmi comunicați prezența și dacă avem cvorum.

Doamna Secretar General Georgiana Zamfir

Avem o prezență de 37 de consilieri.

Deci avem prezență atât pentru proiect, cât și pentru ședință. Ședința este statutară.

Domnul Președinte de ședință Culea Marian Orlando

Vă mulțumesc!

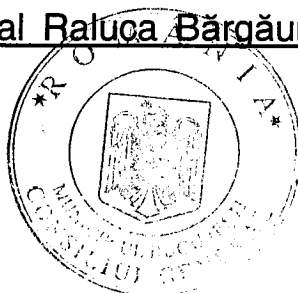
Am rugămintea la inițiatorii proiectului să ne expună care este urgența acestei ședințe de îndată. Caracterul de îndată, da.

Doamna director, vă rog.

Cine răspunde? Doamna director sau... da, pentru Berzei. Stați, că răspund inițiatorii, după care...

Doamna Director general Raluca Bărgăunaș – Direcția Generală Dezvoltare și Investiții

Bună ziua!



Nevotând... Importanța acestui vot o reprezintă faptul că această clădire, începând de luni, această săptămână, a rămas fără administrator. Nu o administrează nimeni. Nu putem angaja cheltuieli, ceea ce înseamnă că nu putem asigura paza acestui imobil sub nicio formă. Nu cred că e cazul să spun că poate fi vandalizat, în orice moment, nu putem face nimic în această privință, nu cred că trebuie să explic mai mult de atât. Acest imobil, în momentul de față, cu toate bunurile care se află acolo, nu are administrator.

O rog și pe doamna Stoian să vină să vă explice.

Domnul Președinte de ședință Culea Marian Orlando

Vă rog, lăsați să își spună și doamna Stoian punctul de vedere.

Vă rog.

Doamna Director Teodora Stoian – Direcția Contracte

Bună ziua!

Vă spun o mică poveste, ca să vă fie foarte clar.

Domnul Președinte de ședință Culea Marian Orlando

Haideți, puțină liniște...

Doamna Director Teodora Stoian – Direcția Contracte

Vă fac niște precizări foarte clare. Deci contractul de închiriere a expirat în luna iunie, REBU a solicitat un termen de grație ca să poată să își mute baza din Berzei în Chitila. I s-a acordat acest termen de grație, a plătit chirie în această perioadă, iar luni, eu cu colegii mei și cu comisia am preluat acest amplasament. Deci luni amplasamentul a fost preluat, am sigilat toate căile de acces, am propus consiliului să fie preluat în administrare directă, urmând ca imediat să venim cu o propunere, ce se face cu acest amplasament. Acesta este primul pas ca să putem să îi asigurăm paza. Deci dacă nu se aprobă această hotărâre, este foarte clar că nu putem nici noi să îi asigurăm paza. Poliția Comunitară asta va face, va intra să... Poliția Locală, scuze. Spuneți.

Domnul Președinte de ședință Culea Marian Orlando

Imediat, domnule consilier general.

Stați, că vă dau în ordinea în care v-ați înscris.

Da, domnule consilier Ciucu.

Domnul Consilier Ciucu Ciprian

Aș vrea să știu și eu, să mi se răspundă la următoarele întrebări: cine este, în momentul de față, proprietarul acestui teren, dacă este



intabulat și în proprietatea cui, în contabilitatea cui este, cine plătește. Cui îi aparține.

Vă mulțumesc!

Domnul Președinte de ședință Culea Marian Orlando
Doamna director Perșunaru, vă rog.

Doamna Perșunaru Mariana – Director Direcția Patrimoniu

Conform raportului de specialitate pe care îl aveți la proiectul de hotărâre, acest imobil este proprietatea municipiului București. Încă din anul 1911 erau grajdurile Primăriei Municipiului București, aveți procesele-verbale de carte funciară din 1940, proprietar fiind Primăria Municipiului București. La data prezentei imobilul nu este cadastrat, însă lipsa unui cadastru nu duce la lipsa dreptului de proprietate. Cadastrul reprezintă opozabilitatea față de terți. Țin să vă subliniez că dacă în acest moment noi nu vom prelua în administrare directă și nu vom spune că acest teren trebuie să fie afectat unui obiectiv de investiții al Municipiului București pe care tot dumneavoastră va trebui să îl decideți, ne putem pierde dreptul de proprietate, putând ca orice cetățean să îl solicite în compensare în instanță. În acest moment el fiind liber de sarcini, iar noi putem pierde 2 hectare în Municipiul București într-o zonă destul de bună.

Domnul Președinte de ședință Culea Marian Orlando
O secundă.

Domnule consilier general Iliescu, vă rog.

Domnul Consilier Iliescu Lucian Cătălin

Domnule președinte, acesta a fost și motivul pentru care eu am vrut să intervin fiindcă acest teren la ora asta, nedându-i-se o destinație directă, este supus tuturor notificărilor Legii nr. 10 și există posibilitatea ca noi, nevotând astăzi darea în administrare sau primirea în administrarea noastră, acest imobil, de mâine sau de peste două ore în acolo, orice compensare să aibă notificare pe acest imobil iar Primăria Generală să-l piardă.

Vă mulțumesc!

Zic bine doamna Perșunaru, nu? Doamna director?

Mulțumesc!

Acesta a fost punctul meu de vedere.

Domnul Președinte de ședință Culea Marian Orlando

Vă mulțumesc și eu!



Vă supun la vot **proiectul de hotărâre privind preluarea în administrarea directă a Consiliului General al Municipiului București a imobilului din str. Berzei nr. 21, sector 1.**

Mai sunt alte întrebări sau...

Vă rog, vot.

Cine este pentru? 38 de voturi, abțineri? 0 voturi, împotriva? 0 voturi.

Acest proiect de hotărâre a fost aprobat.

Având în vedere că am epuizat punctul de pe ordinea de zi, declar ședința închisă.

Vă rog să semnați prezența cei care nu ați semnat-o. Este cineva în sală care nu a semnat prezența, da? Este cineva care nu a semnat.

Ședința de îndată a Consiliului General al Municipiului București s-a încheiat la ora 14.50.

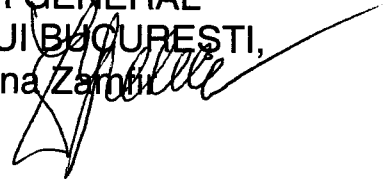
Notă: Consemnarea voturilor s-a realizat în conformitate cu rezultatele înregistrate de sistemul de vot electronic, comunicate de Direcția Sisteme Informatice.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marian Orlando Culea



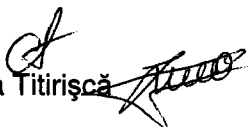
SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana Zamfir



Verificat,
p. Șef serviciu
Vilma Gabriela Titirișcă



Redactat:
Mirela Anghel
Vilma Gabriela Titirișcă



Raport vot

Nume Sedința

Sedință de Indată

11/22/2017 12:00:00 AM

Subiect Vot

PUNCTUL 1 P.H.prv.preluarea în administrarea directă a Consiliului General al Municipiului București

Rezultat General Vot

DA	38
ABTINERE	0
NU	0
Total Prezenti	38

Rezultate Grup De Vot

Grup	DA	Absent
ALDE	4	0
PMP	4	0
PNL	7	1
PSD-UNP	23	1
USB		15

Concluzii Vot

Motiune aprobata

38 Voturi Pentru

ALDE, PMP, PNL, PSD-UNP

0 Abtineri

0 Voturi Impotriva

Rezultate Individuale

Nume	DA	Absent
Amzăr Gheorghe (PSD-UNP)		
Ardeleanu Mircea (PSD-UNP)		
Arsu Alin-Ionuț (USB)		X
Artimon Marian (PSD-UNP)		X
Bădulescu Aurelian (PSD-UNP)		
Berceanu Octavian Alexandru (USB)		X
Bîrdeanu Andreea Raluca (PSD-UNP)		
Bujduveanu Stelian (PNL)		
Bumbar Marian (USB)		X
Catana Claudiu-Daniel (ALDE)		
Chirică Petre (PSD-UNP)		
Ciceală Ana-Maria (USB)		X
Circa Honorius-Edward-Adrian (PSD-UNP)		
Ciucu Ciprian (PNL)		

Raport vot

Nume Sedința

Sedință de Indată

11/22/2017 12:00:00 AM

Nume	DA	Absent
Ciudomirov Mihai Anton (PSD-UNP)		
Comănescu Mihai (PNL)		
Coțofană Liviu-Alin (USB)		X
Culea Marian Orlando (PSD-UNP)		
Deaconescu Cătălin-Ionuț (PNL)		X
Doicin Cristian Vasile (PSD-UNP)		
Dragne Ileana-Daniela (PSD-UNP)		
Florea Ancuța Doina (PSD-UNP)		
Florescu Adrian Constantin (PMP)		
Florescu Michaela-Tomnița (ALDE)		
Gădiuță Alexandru-Valeriu (USB)		X
Gherghiceanu Florentina (PSD-UNP)		
Grigorescu Florin (USB)		X
Iliescu Cătălin Lucian (PMP)		
Ionescu Andrei George (PMP)		
Ionescu Tudor-Tim (ALDE)		
Ivan Florin (USB)		X
Kansou Hazem (PNL)		
Mărgărit Nicolae-Sorin (PNL)		
Marinescu Sorin (USB)		X
Maxim Marius Catalin (PSD-UNP)		
Mocanu Georgiana (PSD-UNP)		
Munteanu Cristian Mihai (USB)		X
Neacșu Ioana Mihaela (PSD-UNP)		
Neacșu Lazăr (PSD-UNP)		
Olteanu Cristian-Marian (PNL)		
Pavel Marius Adrian (PSD-UNP)		
Posircaru Ion (PMP)		
Radu Elena (USB)		X
Radu Ion (PSD-UNP)		
Raiciu Anca Daniela (PSD-UNP)		
Rogin Marius (PNL)		
Sandulescu Nina (PSD-UNP)		
Sebeșan Mircea Radu (PSD-UNP)		
Stroe Bogdan-Cristian (USB)		X
Suhan Valeriu-Nicolae (PSD-UNP)		
Teodor Raluca-Nicoleta (USB)		X

91

Raport Vot

Nume Sedința

Sedință de Indată

11/22/2017 12:00:00 AM

Nume	DA	Absent
Țugui Matei Ion (USB)		X
Țuțu Radu-Cristian (PSD-UNP)	X	
Voicu Ion Valentin (ALDE)	X	
Wring Roxana-Sanda (USB)		X

Raport Vot

Nume Sedința

Sedință de Indată

11/22/2017 12:00:00 AM

Subiect Vot

PUNCTUL 1 P.H.prv.preluarea în administrarea directă a Consiliului General al Municipiului București

ALDE

Nume	DA	Absent
Catana Claudiu-Daniel		
Florescu Michaela-Tomnița		
Ionescu Tudor-Tim		
Voicu Ion Valentin		

Raport vot

Nume Sedința

Sedință de Indată

11/22/2017 12:00:00 AM

Subiect vot

PUNCTUL 1 P.H.prv.preluarea în administrarea directă a Consiliului General al Municipiului București

PMP

Nume	DA	Abțin
Florescu Adrian Constantin		
Iliescu Cătălin Lucian		
Ionescu Andrei George		
Posircaru Ion		

Raport vot

Nume Sedința

Sedință de Indată

11/22/2017 12:00:00 AM

Subiect vot

PUNCTUL 1 P.H.prv.preluarea în administrarea directă a Consiliului General al Municipiului București

PNL

Nume	DA	Absent
Bujduveanu Stelian		
Ciucu Ciprian		
Comănescu Mihai		
Deaconescu Cătălin-Ionuț		X
Kansou Hazem		
Mărgărit Nicolae-Sorin		
Olteanu Cristian-Marian		
Rogin Marius		

Raport vot

Nume Sedința

Sedință de Indată

11/22/2017 12:00:00 AM

Subiect Vot

PUNCTUL 1 P.H.prv.preluarea în administrarea directă a Consiliului General al Municipiului București

PSD-UNPR

Nume	DA	Absent
Amzăr Gh. ne		
Ardeleanu Mi		
Artimon Marian		
Bădulescu Aurelian		
Bîrdeanu A.		
Chirică Petre		
Circa Honorius-Edward-Adrian		
Ciudomirov Mihai Anton		
Culea Marian Orlando		
Doicin Cristian Vas		
Dragne Ilean		
Florea Anuța Doina		
Gherghicănu Florentina		
Maxim Marius Catalin		
Mocanu Georgiana		
Neacșu Ioana Miha		
Neacșu Lază		
Pavel Marius Adrian		
Radu Ion		
Raiciu Anca Daniela		
Sandulescu Nin		
Sebeșan Mircea Ra		
Suhan Valeriu-I		
Țuțu Radu Cris		

Raport Vot

Nume Sedinta

Sedință de Indată

11/22/2017 12:00:00 AM

Subiect Vot

PUNCTUL 1 P.H.prv.preluarea în administrarea directă a Consiliului General al Municipiului București

USB

Nume	Absent
Arsu Alin-Ionuț	X
Berceanu Octavian Alexandru	X
Bumbar Marian	X
Ciceală Ana-Maria	X
Coțofană Liviu-Alin	X
Gădiuță Alexandru-Valeriu	X
Grigorescu Florin	X
Ivan Florin	X
Marinescu Sorin	X
Munteanu Cristian Mihai	X
Radu Elena	X
Stroe Bogdan-Cristian	X
Teodor Raluca-Nicoleta	X
Tugui Matei Ion	X
Wring Roxana-Sanda	X

86