

Pct. 51



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind participarea Municipiului București, prin Consiliul General al Municipiului București, la majorarea capitalului social al Companiei Municipale Imobiliara București S.A.

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate comun al Direcției Generale Economice, Direcției Patrimoniu și al Companiei Municipale Imobiliara București S.A. nr.;

Văzând raportul Comisiei economice, buget, finanțe nr. și raportul Comisiei juridice și de disciplină nr. din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 31/1990 a societăților comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii C.G.M.B. nr. 136/11.04.2017 privind aprobarea înființării societății pe acțiuni Compania Municipală Imobiliara București S.A.;
- Actului Constitutiv al Companiei Municipale Imobiliara București S.A.;
- Hotărârii Adunării Generale a Acționarilor a Companiei Municipale Imobiliara București S.A. nr. 9/11.12.2017;

În temeiul prevederilor art. 17, art. 36, alin. (2), lit. a), alin. (3) lit. c) și art. 45, alin. (2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă participarea Municipiului București, prin Consiliul General al Municipiului București la majorarea capitalului social al Companiei Municipale Imobiliara București S.A. cu suma de 56.777.000 lei, aport în numerar.

Art.2 În urma modificărilor intervenite, capitalul social al Companiei Municipale Imobiliara București S.A. este de 57.135.000 lei, divizat în 5.713.500 acțiuni nominative, cu valoare nominală de 10 lei fiecare, deținute astfel:

- a) Municipiul București, prin Consiliul General al Municipiului București va deține un nr. de 5.713.488 acțiuni numerotate de la 1 la 5.713.488, reprezentând 99,9665% din capitalul social;
- b) S.C. Service Ciclop S.A. va deține un nr. de 12 acțiuni numerotate de la 5.713.489 la 5.713.500 reprezentând 0,0335% din capitalul social.

Art.3 Se aprobă vărsarea sumei prevăzută la art. 1 în contul de capital social deschis pe numele societății Compania Municipală Imobiliara București S.A. în cuantum de 56.777.000 lei, reprezentând aportul Municipiului București, prin Consiliul General al Municipiului București.

Art.4 Actul Constitutiv al Companiei Municipale Imobiliara București S.A. se va modifica în mod corespunzător prevederilor art. 1 și art. 2 din prezenta hotărâre.

Art.5 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Compania Municipală Imobiliara București S.A. vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marian Orlando Culea

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana Zamfir

București,
Nr.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind participarea Municipiului București, prin Consiliul General al Municipiului București, la majorarea capitalului social al Companiei Municipale Imobiliara București S.A.

Potrivit art. 36 alin 2 lit. a, alin 3 lit. c din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală Consiliul General al Municipiului București are inițiativa și hotărăște în condițiile legii, în toate problemele de interes local, iar în exercitarea atribuțiilor privind organizarea și funcționarea societăților comerciale și a regiilor autonome de interes local, exercită, în numele unității administrativ – teritoriale, toate drepturile și obligațiile corespunzătoare participărilor detinute în societățile comerciale sau regii autonome, în condițiile legii.

Consiliul General al Municipiului București poate hotărî asupra participării cu capital sau cu bunuri, în numele și în interesul colectivității locale pe care o reprezintă, la înființarea, funcționarea și dezvoltarea unor organisme prestatoare de servicii publice și de utilitate publică de interes local sau județean, în condițiile legii.

Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale în art. 35 alin. 2 prevede faptul că „autoritățile deliberative pot hotărî asupra participării cu capital sau cu bunuri, în numele și în interesul colectivităților locale pe care le reprezintă, la constituirea de societăți comerciale sau la înființarea unor servicii de interes public local ori județean, după caz, în condițiile legii. Autoritățile deliberative pot hotărî achiziționarea, în numele și în interesul colectivităților locale pe care le reprezintă, de acțiuni la societățile la a căror constituire au participat cu aport de capital sau în natură și pot majora sau diminua capitalul social al acestora, în condițiile legii”.

Potrivit dispozițiilor Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale și OUG nr. 109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice, Consiliul General al Municipiului București în anul 2017 a aprobat înființarea unui număr de 22 de societăți pe acțiuni în care Municipiul București este membru fondator.

Potrivit art. 210 din Legea nr. 31/1990 privind societățile comerciale „capitalul social se poate mări prin emisiunea de acțiuni noi sau prin majorarea valorii nominale a acțiunilor existente în schimbul unor noi aporturi în numerar și/sau în natură”.

Scopul majorării capitalului social al societății Compania Municipală Imobiliară București S.A este de a susține activitatea societății în vederea îndeplinirii obiectului de activitate prin asigurarea necesarului de fonduri pentru desfășurarea în bune condiții a activității societății, motiv pentru care Municipiul București va participa la majorarea capitalului societății cu suma de 56.777.000 lei .

Astfel, supunem dezbaterii și aprobării prezentul proiect de Hotărâre a Consiliului General al Municipiului București

PRIMAR GENERAL

GABRIELA FIREA



AVIZAT
Directia Juridic
Director Executiv
Adrian Iordache



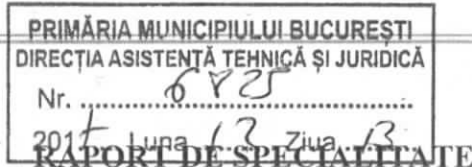
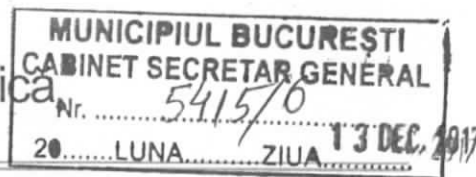
Intocmit:
Director Executiv
Mariana PERȘUMARU



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Patrimoniu

Direcția Generală Economică



la proiectul de hotărâre privind participarea Municipiului București prin Consiliul General al Municipiului București la majorarea capitalului social al
COMPANIEI MUNICIPALE IMOBILIARA BUCUREȘTI S.A.

Prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.136/11.04.2017 s-a aprobat înființarea Comp aniei Municipale Imobiliara București S.A, companie cu un capital social de 120.000 lei și la care Municipiul București prin Consiliul General al Municipiului București deține un număr de 11.988 acțiuni – reprezentând 99,9% din capitalul social și SC Service Ciclop SA deține un număr de 12 acțiuni reprezentând 0,1% din capitalul social. Ulterior prin Hotărârea C.G.M.B. nr. 436/28.09.2017 s-a aprobat majorarea de capital cu suma de 238.000 lei.

Potrivit art.17 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată, "Consiliile locale și consiliile județene pot hotărî asupra participării cu capital sau cu bunuri, în numele și în interesul colectivităților locale pe care le reprezintă, la înființarea, funcționarea și dezvoltarea unor organisme prestatoare de servicii publice și de utilitate publică de interes local sau județean, în condițiile legii".

Conform art. 36 alin. 2, lit. a și alin. 3 lit. c) din Legea nr. 215/2001, Consiliul General al Municipiului București are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, iar în exercitarea atribuțiilor privind organizarea și funcționarea societăților comerciale și a regiilor autonome de interes local, exercită, în numele unității administrative-teritoriale, toate drepturile și obligațiile corespunzătoare participațiilor deținute în societățile comerciale sau regii autonome, în condițiile legii.

În temeiul prevederilor Legii nr. 31/1990, a societăților comerciale – art. 120, capitalul social se poate mări prin emisiunea de acțiuni noi sau prin majorarea valorii nominale a acțiunilor existente în schimbul unor noi aporturi în numerar și/sau în natură.

Scopul majorării capitalului social al societății **COMPANIA MUNICIPALĂ IMOBILIARA BUCUREȘTI S.A.**, în conformitate cu Hotărârea Adunării Generale a Acționarilor, nr.



9/11.12.2017 precum și a Notei de fundamentare a Directorului General nr. 32/07.12.2017 este de a sustine activitatea societății în vederea îndeplinirii obiectului de activitate prin asigurarea necesarului de fonduri pentru desfășurarea în bune condiții a activității societății, *astfel societatea COMPANIA MUNICIPALĂ IMOBILIARA BUCUREȘTI S.A, își propune să achiziționeze mijloace fixe și obiecte de inventar, conform ANEXA I.*

- Majorarea capitalul social de la 358.000 lei la 57.135.000 lei. Majorarea se va efectua prin aportul numai numerar de acționarul majoritar al societății Consiliul Local al Municipiului București, subscris și vărsat în valoare totală de 56.777.000 lei, reprezentând 5.677.700 acțiuni în valoare de 10 lei fiecare.

Ca urmare a modificărilor propuse, capitalul social total al societății **COMPANIA MUNICIPALĂ IMOBILIARA BUCUREȘTI S.A**, va fi în valoare totală 57.135.000 lei numai numerar, divizat în 5.713.500 acțiuni în valoare de 10 lei fiecare, reprezentând 100%, structurat pe acționari, astfel:

- Consiliul General al Municipiului București cu un aport în numerar în valoare totală de 57.134.880 lei, divizat în 5.713.488 acțiuni, în valoare de 10 lei fiecare, reprezentând 99.9665% din capitalul social total al societății;
- Societatea Service Ciclop SA cu un aport în numerar în valoare totală de 120 lei, divizat în 12 acțiuni, în valoare de 10 lei fiecare, reprezentând 0.0335% din capitalul social total al societății.

Având în vedere cele menționate s-a întocmit proiectul de hotărâre privind participarea Municipiului București prin Consiliul General al Municipiului București la majorarea capitalului social al COMPANIEI MUNICIPALE IMOBILIARA BUCUREȘTI S.A.

DIRECȚIA PATRIMONIULUI
Municipal
Mariana PERȘINARU



DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMICĂ

Ștefan Cristinel MITROI

S.C. COMPANIA MUNICIPALĂ IMOBILIARA BUCUREȘTI S.A.
Laura Diana ȘPAN



Compania Municipală
IMOBILIARA BUCUREȘTI

DIRECȚIA PATRIMONIU
Nr. 18739
20. 17 LUNA 12 ZIUA 13

NR. 36/12.12.2017

CĂTRE: DIRECȚIA PATRIMONIU

În atenția,

Doamnei Director MARIANA PERȘUNARU

Având în vedere prevederile art. 10 alin. (2) lit. f) din Ordonanța nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile Legii Societăților nr. 31/1990 și Legii 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată, vă transmit, în trei (3) exemplare, următoarele documente în vederea promovării în Consiliul General al Municipiului București:

- Notă de fundamentare și anexa privind majorarea capitalului social al Companiei Municipale IMOBILIARA Bucuresti S.A.
- Hotărârea nr.9/11.12.2017 a Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor privind aprobarea majorării capitalului social al Companiei Municipale IMOBILIARA București S.A..

Cu mulțumiri,

DIRECTOR GENERAL
SPAN LAURADIANA



**COMPANIA MUNICIPALĂ
IMOBILIARA BUCUREȘTI S.A.**

Sediul Social: București, sector 1, str. Aristide Demetriade, nr.2, et.3, birou nr. 1
J40/9350/15.06.2017, CUI 37764910

HOTĂRÂREA

ADUNĂRII GENERALE EXTRAORDINARE A ACȚIONARILOR

Nr. 9/ 11.12.2017

Adunarea Generală a Acționarilor Societății Compania Municipală IMOBILIARA București SA, cu sediul în Municipiul București, sector 1, str. Aristide Demetriade, nr.2, et.1, birou nr. 1, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. J40/9350/2017, Cod unic de înregistrare 37764910, a avut loc în data de 11.12.2017, ora 15.30, camera 108 adunare legal constituită, conform Actului Constitutiv al societății Compania Municipală Imobiliara București SA, s-a desfășurat în prezența acționarilor deținând 100% din capitalului social, după cum urmează:

MUNICIPIUL BUCUREȘTI, prin CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, cu sediul în București, B-dul Regina Elisabeta, nr. 47, sector 5, CUI 4267117, reprezentând 99.9996% din capitalul social, prin reprezentanți **CIRCA HONORIUS EDWARD ADRIAN** și **TUDOR TIM IONESCU**, în baza Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 136/11.04.2017

și

Societatea SERVICE CICLOP SA, cu sediul social în București, str. Gen. Ghe. Magheru, nr. 6-8, sector 1, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J40/2545/1999, CUI RO 11573879, reprezentând 0.1% din capitalul Social, prin reprezentant **ARDELEANU MIRCEA**, conform Hotărârii Adunării Generale Ordinare a societății Service Ciclop SA nr. 51/06.04.2017

Avand în vedere procesul verbal al ședinței extraordinare AGA nr.4 din 11.12.2017 și prevederile art. 113 literele f și m și art. 210 din Legea nr 31/1990 privind societățile comerciale, republicată și actualizată

și

În temeiul art. 12.15, lit. d și lit f din Actul Constitutiv al Societății Compania Municipală IMOBILIARA București SA

**COMPANIA MUNICIPALĂ
IMOBILIARA BUCUREȘTI S.A.**

Sediul Social: București, sector 1, str. Aristide Demetriade, nr.2, et.3, birou nr. 1
J40/9350/15.06.2017, CUI 37764910

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se aprobă majorarea de capital social a Societății Compania Municipală Imobiliara București SA, conform Notei de fundamentare nr. 32/07.12.2017, după cum urmează:

- Majorarea capitalului social de la 358.000 lei la 57.135.000 lei. Majorarea se va efectua prin aportul numai numerar de acționarul majoritar al societății Consiliul Local al Municipiului București, subscris și vărsat în valoare totală de 56.777.000 lei, reprezentând 5.677.700 acțiuni în valoare de 10 lei fiecare.

Ca urmare a modificărilor propuse, capitalul social total al societății COMPANIA MUNICIPALĂ IMOBILIARA BUCUREȘTI S.A, va fi în valoare totală 57.135.000 lei numai numerar, divizat în 5.713.500 acțiuni în valoare de 10 lei fiecare, reprezentând 100%, structurat pe acționari, astfel:

- Municipiul București prin Consiliul General al Municipiului București cu un aport în numerar în valoare totală de 57.134.880 lei, divizat în 5.713.488 acțiuni, în valoare de 10 lei fiecare, reprezentând 99,9998 % din capitalul social total al societății;
- Societatea Service Ciclop SA cu un aport în numerar în valoare totală de 120 lei, divizat în 12 acțiuni, în valoare de 10 lei fiecare, reprezentând 0.0002% din capitalul social total al societății.

Art. 2 Se împuternicește d-na. Șpan Laura, membru CA, pentru a înainta spre aprobare Consiliului General al Municipiului București și de a înregistra la Registrul Comerțului prevederile prezentei hotărâri.

ACȚIONARI

Reprezentanții Municipiul București, prin CGMB:

CIRCA HONORIUS EDWARD ADRIAN

TUDOR TIM IONESCU

Reprezentantul Service Ciclop SA

ARDELEANU MIRCEA



Intocmit Secretar A.G.A Barbu Oana-Mihaela



**COMPANIA MUNICIPALĂ
IMOBILIARA BUCUREȘTI S.A.**

Sediul Social: București, sector 1, str. Aristide Demetriade, nr.2, et.3, birou nr. 1
J40/9350/15.06.2017, CUI 37764910

**HOTĂRÂREA
ADUNĂRII GENERALE EXTRAORDINARE A ACȚIONARILOR
Nr. 9/ 11.12.2017**

Adunarea Generală a Acționarilor Societății Compania Municipală IMOBILIARA București SA, cu sediul în Municipiul București, sector 1, str. Aristide Demetriade, nr.2, et.1, birou nr. 1, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. J40/9350/2017, Cod unic de înregistrare 37764910, a avut loc în data de 11.12.2017, ora 15.30, camera 108 adunare legal constituită, conform Actului Constitutiv al societății Compania Municipală Imobiliara București SA, s-a desfășurat în prezența acționarilor deținând 100% din capitalului social, după cum urmează:

MUNICIPIUL BUCUREȘTI, prin **CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**, cu sediul în București, B-dul Regina Elisabeta, nr. 47, sector 5, CUI 4267117, reprezentând 99.9996% din capitalul social, prin reprezentanți **CIRCA HONORIUS EDWARD ADRIAN** și **TUDOR TIM IONESCU**, în baza Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 136/11.04.2017

și

Societatea SERVICE CICLOP SA, cu sediul social în București, str. Gen. Ghe. Magheru, nr. 6-8, sector 1, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J40/2545/1999, CUI RO 11573879, reprezentând 0.1% din capitalul Social, prin reprezentant **ARDELEANU MIRCEA**, conform Hotărârii Adunării Generale Ordinare a societății Service Ciclop SA nr. 51/06.04.2017

Avand în vedere procesul verbal al ședinței extraordinare AGA nr.4 din 11.12.2017 și prevederile art. 113 literele f și m și art. 210 din Legea nr 31/1990 privind societățile comerciale, republicată și actualizată

și

În temeiul art. 12.15, lit. d și lit f din Actul Constitutiv al Societății Compania Municipală IMOBILIARA București SA

CONFORM CU
ORIGINALUL

**COMPANIA MUNICIPALĂ
IMOBILIARA BUCUREȘTI S.A.**

Sediul Social: București, sector 1, str. Aristide Demetriade, nr.2, et.3, birou nr. 1
J40/9350/15.06.2017, CUI 37764910

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se aprobă majorarea de capital social a Societății Compania Municipală Imobiliara București SA, conform Notei de fundamentare nr. 32/07.12.2017, după cum urmează:

- Majorarea capitalului social de la 358.000 lei la 57.135.000 lei. Majorarea se va efectua prin aportul numai numerar de acționarul majoritar al societății Consiliul Local al Municipiului București, subscris și vărsat în valoare totală de 56.777.000 lei, reprezentând 5.677.700 acțiuni în valoare de 10 lei fiecare.

Ca urmare a modificărilor propuse, capitalul social total al societății COMPANIA MUNICIPALĂ IMOBILIARA BUCUREȘTI S.A, va fi în valoare totală 57.135.000 lei numai numerar, divizat în 5.713.500 acțiuni în valoare de 10 lei fiecare, reprezentând 100%, structurat pe acționari, astfel:

- Municipiul București prin Consiliul General al Municipiului București cu un aport în numerar în valoare totală de 57.134.880 lei, divizat în 5.713.488 acțiuni, în valoare de 10 lei fiecare, reprezentând 99,9998 % din capitalul social total al societății;
- Societatea Service Ciclop SA cu un aport în numerar în valoare totală de 120 lei, divizat în 12 acțiuni, în valoare de 10 lei fiecare, reprezentând 0.0002% din capitalul social total al societății.

Art. 2 Se împuternicește d-na. Șpan Laura, membru CA, pentru a înainta spre aprobare Consiliului General al Municipiului București și de a înregistra la Registrul Comerțului prevederile prezentei hotărâri.

ACȚIONARI

Reprezentanții Municipiul București, prin CGMB:

CIRCA HONORIUS EDWARD ADRIAN

TUDOR TIM IONESCU

Reprezentantul Service Ciclop SA

ARDELEANU MIRCEA



Intocmit Secretar A.G.A Barbu Oana-Mihaela



CONFORM CU
ORIGINALUL



**COMPANIA MUNICIPALĂ
IMOBILIARA BUCUREȘTI S.A.**

Sediul Social: București, sector 1, str. Aristide Demetriade, nr.2, et.3, birou nr. 1
J40/9350/15.06.2017, CUI 37764910

**HOTĂRÂREA
ADUNĂRII GENERALE EXTRAORDINARE A ACȚIONARILOR
Nr. 9/ 11.12.2017**

Adunarea Generală a Acționarilor Societății Compania Municipală IMOBILIARA București SA, cu sediul în Municipiul București, sector 1, str. Aristide Demetriade, nr.2, et.1, birou nr. 1, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București sub nr. J40/9350/2017, Cod unic de înregistrare 37764910, a avut loc în data de 11.12.2017, ora 15.30, camera 108 adunare legal constituită, conform Actului Constitutiv al societății Compania Municipală Imobiliara București SA, s-a desfășurat în prezența acționarilor deținând 100% din capitalului social, după cum urmează:

MUNICIPIUL BUCUREȘTI, prin CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, cu sediul în București, B-dul Regina Elisabeta, nr. 47, sector 5, CUI 4267117, reprezentând 99.9996% din capitalul social, prin reprezentanți **CIRCA HONORIUS EDWARD ADRIAN** și **TUDOR TIM IONESCU**, în baza Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 136/11.04.2017

și

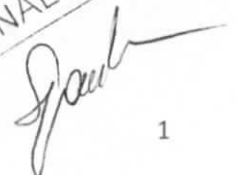
Societatea SERVICE CICLOP SA, cu sediul social în București, str. Gen. Ghe. Magheru, nr. 6-8, sector 1, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J40/2545/1999, CUI RO 11573879, reprezentând 0.1% din capitalul Social, prin reprezentant **ARDELEANU MIRCEA**, conform Hotărârii Adunării Generale Ordinare a societății Service Ciclop SA nr. 51/06.04.2017

Avand în vedere procesul verbal al ședinței extraordinare AGA nr.4 din 11.12.2017 și prevederile art. 113 literele f și m și art. 210 din Legea nr 31/1990 privind societățile comerciale, republicată și actualizată

și

În temeiul art. 12.15, lit. d și lit f din Actul Constitutiv al Societății Compania Municipala IMOBILIARA Bucuresti SA

CONFORM CU
ORIGINALUL



**COMPANIA MUNICIPALĂ
IMOBILIARA BUCUREȘTI S.A.**

Sediul Social: București, sector 1, str. Aristide Demetriade, nr.2, et.3, birou nr. 1
J40/9350/15.06.2017, CUI 37764910

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se aprobă majorarea de capital social a Societății Compania Municipală Imobiliara București SA, conform Notei de fundamentare nr. 32/07.12.2017, după cum urmează:

- Majorarea capitalului social de la 358.000 lei la 57.135.000 lei. Majorarea se va efectua prin aportul numai numerar de acționarul majoritar al societății Consiliul Local al Municipiului București, subscris și vărsat în valoare totală de 56.777.000 lei, reprezentând 5.677.700 acțiuni în valoare de 10 lei fiecare.

Ca urmare a modificărilor propuse, capitalul social total al societății COMPANIA MUNICIPALĂ IMOBILIARA BUCUREȘTI S.A. va fi în valoare totală 57.135.000 lei numai numerar, divizat în 5.713.500 acțiuni în valoare de 10 lei fiecare, reprezentând 100%, structurat pe acționari, astfel:

- Municipiul București prin Consiliul General al Municipiului București cu un aport în numerar în valoare totală de 57.134.880 lei, divizat în 5.713.488 acțiuni, în valoare de 10 lei fiecare, reprezentând 99,9998 % din capitalul social total al societății;
- Societatea Service Ciclop SA cu un aport în numerar în valoare totală de 120 lei, divizat în 12 acțiuni, în valoare de 10 lei fiecare, reprezentând 0.0002% din capitalul social total al societății.

Art. 2 Se împuternicește d-na. Șpan Laura, membru CA, pentru a înainta spre aprobare Consiliului General al Municipiului București și de a înregistra la Registrul Comerțului prevederile prezentei hotărâri.

ACȚIONARI

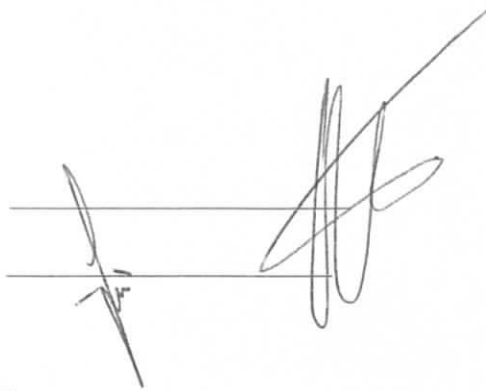
Reprezentanții Municipiul București, prin CGMB:

CIRCA HONORIUS EDWARD ADRIAN

TUDOR TIM IONESCU

Reprezentantul Service Ciclop SA

ARDELEANU MIRCEA



Intocmit Secretar A.G.A Barbu Oana-Mihaela



CONFORM CU ORIGINALUL
Șpan Laura 2



NR.32/07.12.2017

NOTĂ DE FUNDAMENTARE PRIVIND MAJORAREA DE CAPITAL SOCIAL

Potrivit art. 36 alin. 2 lit a, alin. 3 lit. c din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată, Consiliul General are inițiative și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, iar în exercitarea atribuțiilor privind organizarea și funcționarea societăților comerciale și a regiilor autonome de interes local, exercită, în numele unității administrativ-teritoriale, toate drepturile și obligațiile corespunzătoare participațiilor deținute în societățile comerciale sau regii autonome, în condițiile legii.

Astfel, Consiliul General hotărăște asupra înființării și reorganizării regiilor de interes local, înființează instituții publice, societăți comerciale și servicii publice de interes local și instituie norme de organizare și funcționare a acestora.

Totodată, Consiliile Locale pot hotărî asupra participării cu capital sau cu bunuri, în numele și interesul colectivităților locale pe care le reprezintă, la înființarea, funcționarea și dezvoltarea unor organisme prestatoare de servicii publice și de utilitate publică de interes local, în condițiile legii.

Potrivit art. 210 din Legea nr 31/1990 privind societățile comerciale, republicată și actualizată: "*Capitalul social se poate mări prin emisiunea de acțiuni noi sau prin majorarea valorii nominale a acțiunilor existente în schimbul unor noi aporturi în numerar și/sau în natură*".

Scopul majorării capitalului social al societății **COMPANIA MUNICIPALĂ IMOBILIARA BUCUREȘTI S.A.**, este de a susține activitatea societății în vederea îndeplinirii obiectului de activitate prin asigurarea necesarului de fonduri pentru desfășurarea în bune condiții a activității societății, *astfel societatea COMPANIA MUNICIPALĂ IMOBILIARA BUCUREȘTI S.A. își propune să achiziționeze mijloace fixe și imobilizări corporale, conform ANEXA 1.*



Compania Municipală IMOBILIARA BUCUREȘTI

În conformitate cu art. 113 literele f și m din legea 31/1990 privind societățile comerciale, republicată și actualizată.

Ținând cont de cele prezentate se propune:

- Majorarea capitalului social de la 358.000 lei la 57.135.000 lei. Majorarea se va efectua prin aportul numai numerar de acționarul majoritar al societății Consiliul Local al Municipiului București, subscris și vărsat în valoare totală de 56.777.000 lei, reprezentând 5.677.700 acțiuni în valoare de 10 lei fiecare.

Ca urmare a modificărilor propuse, capitalul social total al societății COMPANIA MUNICIPALĂ IMOBILIARA BUCUREȘTI S.A, va fi în valoare totală 57.135.000 lei numai numerar, divizat în 5.713.500 acțiuni în valoare de 10 lei fiecare, reprezentând 100%, structurat pe acționari, astfel:

- Municipiul București prin Consiliul General al Municipiului București cu un aport în numerar în valoare totală de 57.134.880 lei, divizat în 5.713.488 acțiuni, în valoare de 10 lei fiecare, reprezentând 99,9998 % din capitalul social total al societății;
- Societatea Service Ciclop SA cu un aport în numerar în valoare totală de 120 lei, divizat în 12 acțiuni, în valoare de 10 lei fiecare, reprezentând 0.0002% din capitalul social total al societății.

Având în vedere cele menționate, supunem spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre în forma prezentată.

DIRECTOR GENERAL,

ȘPAN Laura Diana



AUTORITATEA ADMINISTRAȚIEI PUBLICE LOCALE: CGMB
Operatorul economic: COMPANIA MUNICIPALĂ IMOBILIARĂ BUCUREȘTI SA
Sediul/Adresa: BUCUREȘTI, STR. ARISTIDE DEMETRIADE NR. 2, B1, ET3
Cod unic de înregistrare 37764910
Registrul Comertului: J40/9350/2017

NOTA DE FUNDAMENTARE PRIVIND MAJORAREA DE CAPITAL SOCIAL

Nr crt	Denumire indicator	Cantitate	UM	Valoare	Valoare fara TVA	Plati (Cheltuieli +TVA19%)
1	2	3	4	5	6	7
	CHELTUIELI INVESTITII (a+b)					
	Investiții noi, din care:					
	Autoturism Autoutilitara	3	buc.	93.920	281.760	335.300
	Cumpărare și valorificare imobile			47.430.000	47.430.000	56.441.700
	* Conform Anexa 4 la BVC 2017					56.777.000





NR.32/07.12.2017

NOTĂ DE FUNDAMENTARE PRIVIND MAJORAREA DE CAPITAL SOCIAL

Potrivit art. 36 alin. 2 lit a, alin. 3 lit. c din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată, Consiliul General are inițiative și hotărâște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, iar în exercitarea atribuțiilor privind organizarea și funcționarea societăților comerciale și a regiilor autonome de interes local, exercită, în numele unității administrativ-teritoriale, toate drepturile și obligațiile corespunzătoare participațiilor deținute în societățile comerciale sau regii autonome, în condițiile legii.

Astfel, Consiliul General hotărâște asupra înființării și reorganizării regiilor de interes local, înființează instituții publice, societăți comerciale și servicii publice de interes local și instituie norme de organizare și funcționare a acestora.

Totodată, Consiliile Locale pot hotărî asupra participării cu capital sau cu bunuri, în numele și interesul colectivităților locale pe care le reprezintă, la înființarea, funcționarea și dezvoltarea unor organisme prestatoare de servicii publice și de utilitate publică de interes local, în condițiile legii.

Potrivit art. 210 din Legea nr 31/1990 privind societățile comerciale, republicată și actualizată: "*Capitalul social se poate mări prin emisiunea de acțiuni noi sau prin majorarea valorii nominale a acțiunilor existente în schimbul unor noi aporturi în numerar și/sau în natură*".

Scopul majorării capitalului social al societății **COMPANIA MUNICIPALĂ IMOBILIARA BUCUREȘTI S.A.**, este de a susține activitatea societății în vederea îndeplinirii obiectului de activitate prin asigurarea necesarului de fonduri pentru desfășurarea în bune condiții a activității societății, *astfel societatea COMPANIA MUNICIPALĂ IMOBILIARA BUCUREȘTI S.A. își propune să achiziționeze mijloace fixe și imobilizări corporale, conform ANEXA I.*



Compania Municipală IMOBILIARA BUCUREȘTI

În conformitate cu art. 113 literele f și m din legea 31/1990 privind societățile comerciale, republicată și actualizată.

Ținând cont de cele prezentate se propune:

- Majorarea capitalului social de la 358.000 lei la 57.135.000 lei. Majorarea se va efectua prin aportul numai numerar de acționarul majoritar al societății Consiliul Local al Municipiului București, subscris și vărsat în valoare totală de 56.777.000 lei, reprezentând 5.677.700 acțiuni în valoare de 10 lei fiecare.

Ca urmare a modificărilor propuse, capitalul social total al societății COMPANIA MUNICIPALĂ IMOBILIARA BUCUREȘTI S.A, va fi în valoare totală 57.135.000 lei numai numerar, divizat în 5.713.500 acțiuni în valoare de 10 lei fiecare, reprezentând 100%, structurat pe acționari, astfel:

- Municipiul București prin Consiliul General al Municipiului București cu un aport în numerar în valoare totală de 57.134.880 lei, divizat în 5.713.488 acțiuni, în valoare de 10 lei fiecare, reprezentând 99,9998 % din capitalul social total al societății;
- Societatea Service Ciclop SA cu un aport în numerar în valoare totală de 120 lei, divizat în 12 acțiuni, în valoare de 10 lei fiecare, reprezentând 0.0002% din capitalul social total al societății.

Având în vedere cele menționate, supunem spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre în forma prezentată.

DIRECTOR GENERAL,

ȘPAN Laura Diana



AUTORITATEA ADMINISTRAȚIEI PUBLICE LOCALE: CGMB
Operatorul economic: COMPANIA MUNICIPALĂ IMOBILIARĂ BUCUREȘTI SA
Sediul/Adresa: BUCUREȘTI, STR. ARISTIDE DEMETRIADE NR. 2, B1, ET3
Cod unic de înregistrare 37764910
Registrul Comertului: J40/9350/2017

NOTA DE FUNDAMENTARE PRIVIND MAJORAREA DE CAPITAL SOCIAL

Nr crt	Denumire indicator	Cantitate	UM	Valoare	Valoare fara TVA	Plati (Cheltuieli +TVA19%)
1	2	3	4	5	6	7
	CHELTUIELI INVESTITII (a+b)					
	Investiții noi, din care:					
	Autoturism Autoutilitara	3	buc.	93.920	281.760	335.300
	Cumpărare și valorificare imobile			47.430.000	47.430.000	56.441.700
						56.777.000

* Conform Anexa 4 la BVC 2017





NR.32/07.12.2017

NOTĂ DE FUNDAMENTARE PRIVIND MAJORAREA DE CAPITAL SOCIAL

Potrivit art. 36 alin. 2 lit a, alin. 3 lit. c din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată, Consiliul General are inițiative și hotărâște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, iar în exercitarea atribuțiilor privind organizarea și funcționarea societăților comerciale și a regiilor autonome de interes local, exercită, în numele unității administrativ-teritoriale, toate drepturile și obligațiile corespunzătoare participațiilor deținute în societățile comerciale sau regii autonome, în condițiile legii.

Astfel, Consiliul General hotărâște asupra înființării și reorganizării regiilor de interes local, înființează instituții publice, societăți comerciale și servicii publice de interes local și instituie norme de organizare și funcționare a acestora.

Totodată, Consiliile Locale pot hotărî asupra participării cu capital sau cu bunuri, în numele și interesul colectivităților locale pe care le reprezintă, la înființarea, funcționarea și dezvoltarea unor organisme prestatoare de servicii publice și de utilitate publică de interes local, în condițiile legii.

Potrivit art. 210 din Legea nr 31/1990 privind societățile comerciale, republicată și actualizată: "*Capitalul social se poate mări prin emisiunea de acțiuni noi sau prin majorarea valorii nominale a acțiunilor existente în schimbul unor noi aporturi în numerar și/sau în natură*".

Scopul majorării capitalului social al societății **COMPANIA MUNICIPALĂ IMOBILIARA BUCUREȘTI S.A.**, este de a susține activitatea societății în vederea îndeplinirii obiectului de activitate prin asigurarea necesarului de fonduri pentru desfășurarea în bune condiții a activității societății, *astfel societatea COMPANIA MUNICIPALĂ IMOBILIARA BUCUREȘTI S.A. își propune să achiziționeze mijloace fixe și imobilizări corporale, conform ANEXA I.*



Compania Municipală IMOBILIARA BUCUREȘTI

În conformitate cu art. 113 literele f și m din legea 31/1990 privind societățile comerciale, republicată și actualizată.

Ținând cont de cele prezentate se propune:

- Majorarea capitalului social de la 358.000 lei la 57.135.000 lei. Majorarea se va efectua prin aportul numai numerar de acționarul majoritar al societății Consiliul Local al Municipiului București, subscris și vărsat în valoare totală de 56.777.000 lei, reprezentând 5.677.700 acțiuni în valoare de 10 lei fiecare.

Ca urmare a modificărilor propuse, capitalul social total al societății COMPANIA MUNICIPALĂ IMOBILIARA BUCUREȘTI S.A, va fi în valoare totală 57.135.000 lei numai numerar, divizat în 5.713.500 acțiuni în valoare de 10 lei fiecare, reprezentând 100%, structurat pe acționari, astfel:

- Municipiul București prin Consiliul General al Municipiului București cu un aport în numerar în valoare totală de 57.134.880 lei, divizat în 5.713.488 acțiuni, în valoare de 10 lei fiecare, reprezentând 99,9998 % din capitalul social total al societății;
- Societatea Service Ciclop SA cu un aport în numerar în valoare totală de 120 lei, divizat în 12 acțiuni, în valoare de 10 lei fiecare, reprezentând 0.0002% din capitalul social total al societății.

Având în vedere cele menționate, supunem spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre în forma prezentată.

DIRECTOR GENERAL,

ȘPAN Laura Diana



AUTORITATEA ADMINISTRAȚIEI PUBLICE LOCALE: CGMB
 Operatorul economic: COMPANIA MUNICIPALĂ IMOBILIARA BUCUREȘTI SA
 Sediul/Adresa: BUCUREȘTI, STR. ARISTIDE DEMETRIADE NR. 2, B1, ET3
 Cod unic de înregistrare 37764910
 Registrul Comerțului: J40/9350/2017

NOTA DE FUNDAMENTARE PRIVIND MAJORAREA DE CAPITAL SOCIAL

Nr crt	Denumire indicator	Cantitate	UM	Valoare	Valoare fara TVA	Plati (Cheltuieli +TVA19%)
1	2	3	4	5	6	7
	CHELTUIELI INVESTITII (a+b)					
	Investiții noi, din care:					
	Autoturism Autoutilitara	3	buc.	93.920	281.760	335.300
	Cumpărare și valorificare imobile			47.430.000	47.430.000	56.441.700
						56.777.000

* Conform Anexa 4 la BVC 2017

