



PC 1.5

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico – economice aferenți obiectivului de investiții "Consolidare și reabilitare Pavilion A din cadrul Spitalului Clinic de Boli Infecțioase și Tropicale Dr. Victor Babeș"

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și Raportul comun de specialitate al Direcției Generale Dezvoltare și Investiții și Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale

În baza solicitării Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București;

Având în vedere avizul nr.9/30.01.2018 al Consiliului Tehnico - Economic al Primăriei Municipiului București.

În conformitate cu prevederilor art.41 alin 1 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor art.36 al.2 lit.b, alin 4 lit.d și art.45 alin.2 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă indicatorii tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții "**Consolidare și reabilitare Pavilion A din cadrul Spitalului Clinic de Boli Infecțioase și Tropicale Dr. Victor Babeș**", conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Finanțarea investiției se va asigura din bugetul propriu al Municipiului București prin Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București.

Art.3. Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,

Marian Orlando CULEA

**SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

Georgiana ZAMFIR

București

Nr. _____ / _____

INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI

Aferenți obiectivului de investiții

**"Consolidare și reabilitare Pavilion A din cadrul Spitalului Clinic de Boli Infecțioase și
Tropicale Dr. Victor Babeș"**

- | | |
|-----------------------------------|-------------------|
| 1. Valoare totală (exclusiv TVA): | 27.813,42 mii lei |
| Valoarea totală (inclusiv TVA): | 33.097,96 mii lei |
| Din care C+M (exclusiv TVA): | 20.389,77 mii lei |
| Din care C+M (inclusiv TVA): | 24.263,83 mii lei |
| 2. Durată de execuție | 18 luni |





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Cabinet Primar General

EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea indicatorilor tehnico – economice aferenți obiectivului de investiții "Consolidare și reabilitare Pavilion A din cadrul Spitalului Clinic de Boli Infecțioase și Tropicale Dr. Victor Babeș"

În temeiul prevederilor art.36 ali.2 lit.b, alin 4 lit.d și art.45 alin.2 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederilor art.41 alin 1 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare

Ținând cont de solicitarea Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București cât și a Avizului C.T.E. nr.9/30.01.2018.

Obiectivul specific al investiției este îmbunătățirea serviciului de sănătate acordat pacienților care beneficiază de serviciile medicale oferite de Pavilionul A din cadrul Spitalului Clinic de Boli Infecțioase și Tropicale „Dr. Victor Babeș”.

Scopul investiției este asigurarea conformității infrastructurii serviciilor de asistență medicală furnizate de Spitalul Clinic de Boli Infecțioase și Tropicale „Dr. Victor Babeș” cu necesarul de siguranță și calitate impus de standardele actuale de funcționare a clădirilor și ansamblurilor civile spitalicești.

Proiectul propus spre finanțare este în acord cu direcția de dezvoltare a spitalelor pentru eficientizarea serviciilor de sănătate și este o continuare a celorlalte proiecte dezvoltate și realizate de către Spitalul Clinic de Boli Infecțioase și Tropicale "Dr. Victor Babeș".

Se urmărește consolidarea structurii de rezistență a Pavilionului A din Spitalul Clinic de Boli Infecțioase și Tropicale „Dr. Victor Babeș”, conform soluțiilor indicate de expertiza tehnică. Soluția de consolidare constă în rigidizarea suprastructurii, prin reconstruirea volumelor rezalit de deasupra intrărilor, cu diafragme din beton armat și izolarea seismică a bazei întregii structuri existente și propuse.

Se urmărește reabilitarea Pavilionului A prin recompartimentarea spațiilor interioare în acord cu normativul și regulamentele de proiectare în vigoare, igienizarea elementelor constructive, modernizarea și înlocuirea finisajelor și a echipamentelor tehnice prevăzute în tema de proiectare.

Față de cele prezentate mai sus, a fost întocmit proiectul de hotărâre privind **aprobarea indicatorilor tehnico – economice aferenți obiectivului de investiții "Consolidare și reabilitare Pavilion A din cadrul Spitalului Clinic de Boli Infecțioase și Tropicale Dr. Victor Babeș"**

PRIMAR GENERAL,

Gabriela FIREA

Avizat
DIRECȚIA JURIDIC
DIRECTOR EXECUTIV
Adrian IORDACHE



Întocmit,
Mikaela Popescu



Bd. Regina Elisabeta nr. 47, cod poștal 050013, sector 5, București, România
Tel: 021.305.55.00
<http://www.pmb.ro>





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Dezvoltare și Investiții

Nr. 109 / 14.02.2018

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
DIRECȚIA ASISTENȚA TEHNICĂ ȘI JURIDICĂ
Nr. 929
2018 Luna 02 Ziua 15

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CABINET SECRETAR GENERAL
Nr. 6.10/6
20.....LUNA.....ZIUA.....15.FEB.2018

RAPORT DE SPECIALITATE

**privind aprobarea indicatorilor tehnico – economice aferenți obiectivului de investiții
"Consolidare și reabilitare Pavilion A din cadrul Spitalului Clinic de Boli Infecțioase și
Tropicale Dr. Victor Babeș"**

În temeiul prevederilor art.36 al.2 lit.b, alin 4 lit.d și art.45 alin.2 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederilor art.41 alin 1 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare

Ținând cont de solicitarea Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București cât și de Avizul C.T.E cu nr.9/30.01.2018.

Obiectivul general al investiției este îmbunătățirea calității infrastructurii serviciilor de asistență medicală furnizate de Spitalul Clinic de Boli Infecțioase și Tropicale „Dr. Victor Babeș”, pentru asigurarea unui acces egal al cetățenilor la serviciile de sanatate specifice oferite. Obiectivul specific al investiției este îmbunătățirea serviciului de sănătate acordat pacienților care beneficiază de serviciile medicale oferite de Pavilionul A din cadrul Spitalului Clinic de Boli Infecțioase și Tropicale „Dr. Victor Babeș”.

Necesitatea și oportunitatea investiției privind «Consolidarea și Reabilitarea "Pavilionului A" din cadrul Spitalului Clinic de Boli Infecțioase și Tropicale "Dr. Victor Babeș"» se fundamentează pe cerința de îmbunătățire și actualizare a calității infrastructurii serviciilor de asistență medicală furnizate de Spitalul Clinic de Boli Infecțioase și Tropicale "Dr. Victor Babeș".

Scopul investiției este asigurarea conformității infrastructurii serviciilor de asistență medicală furnizate de Spitalul Clinic de Boli Infecțioase și Tropicale „Dr. Victor Babeș” cu necesarul de siguranță și calitate impus de standardele actuale de funcționare a clădirilor și ansamblurilor civile spitalicești.

Proiectul propus spre finanțare este în acord cu direcția de dezvoltare a spitalelor pentru eficientizarea serviciilor de sănătate și este o continuare a celorlalte proiecte dezvoltate și realizate de către Spitalul Clinic de Boli Infecțioase și Tropicale "Dr. Victor Babeș".

Se urmărește consolidarea structurii de rezistență a Pavilionului A din Spitalul Clinic de Boli Infecțioase și Tropicale „Dr. Victor Babeș”, conform soluțiilor indicate de expertiza tehnică. Soluția

de consolidare constă în rigidizarea suprastructurii, prin reconstruirea volumelor rezalit de deasupra intrărilor, cu diafragme din beton armat și izolarea seismică a bazei întregii structuri existente și propuse.

Se urmărește reabilitarea Pavilionului A prin recompartimentarea spațiilor interioare în acord cu normativul și regulamentele de proiectare în vigoare, igienizarea elementelor constructive, modernizarea și înlocuirea finisajelor și a echipamentelor tehnice prevăzute în tema de proiectare.

Proiectul presupune:

- păstrarea funcțiunii spitalicești existente a Pavilionului A;
- extinderea spațiului util, prin adăugarea suprafețelor rezultate în urma construcției noilor rezalite de consolidare;
- dotarea cu un ascensor suplimentar pentru transport pacienți și medici, ce va deservi toate nivelurile clădirii;
- dotarea Pavilionului A cu un sistem de ventilare cu aer proaspăt, conform reglementărilor normativului de proiectare pentru clădiri spitalicești de boli infecțioase;
- dotarea Pavilionului A cu centrală termică proprie;
- dotarea Pavilionului A cu finisaje, echipamente tehnice și sanitare de înaltă performanță;
- reglarea fluxurilor medicale și a fluxurilor auxiliare;
- îmbunătățirea calității serviciilor medicale prin amenajarea spațiilor de diagnosticare și tratament la standarde ridicate de performanță.

Proiectul se va executa fără întreruperea activității principale desfășurate în spital prin etapizarea intervenției.

Față de cele prezentate mai sus, a fost întocmit proiectul de hotărâre privind **aprobarea indicatorilor tehnico – economice aferenți obiectivului de investiții "Consolidare și reabilitare Pavilion A din cadrul Spitalului Clinic de Boli Infecțioase și Tropicale Dr. Victor Babeș"**

DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE ȘI INVESTIȚII
DIRECTOR GENERAL
Raluca BĂRGĂUŢAS



ADMINISTRAȚIA SPITALELOR ȘI SERVICIILOR MEDICALE BUCUREȘTI
DIRECTOR GENERAL

Daniela BLINDU



Întocmit,
Expert
Mihaela POPESCU

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
CONSILIUL TEHNICO-ECONOMIC

AVIZ NR. 9 / 30.01. 2018

eliberat în baza procesului verbal încheiat în ședința C.T.E. din data de 30.01.2018

I. DENUMIREA DOCUMENTAȚIEI: CONSOLIDARE SI REABILITARE
PAVILION A DIN CADRUL SPITALULUI CLINIC DE BOLI
INFECTIOASE SI TROPICALE " DR VICTOR BABES" BUCURESTI.

II. FAZA: DALI.

III. PROIECTANT: SC DEMOCONS AID SRL.

IV. BENEFICIAR: ASSMB-Spitalul Clinic de Boli Infectioase si Tropicale
" Dr. Victor Babes"

V. INVESTITOR: ASSMB.

V. CONSILIUL TEHNICO ECONOMIC ; COMPONENTA	NUME SI PRENUME	COMPARTIMENT
PREȘEDINTE/ LOCTIITOR	CATALIN ION ZOICAN	D.G.O.
SECRETAR	CORINA DUMITRESCU	D.I.
	MIRELA IONITA COSMIN GHEORGHIU CATALINA GUSAVAN MAGDALENA IUGA ION FLOREA	ADMINISTRATIA STRAZILOR. D.T.D.S.C. D.U.P. D.F.C.
	DIANA OLTEANU ANDREI ZAHARESCU	D.G.D.U. D.U.
	SIMONA POPA	D.G.M.
	MITROI STEFAN	D.G.E.
	CATALINA IORDACHE	SERV AUTORIZATII DUP

VI. INVITATI:

ASOCIEREA TIABSA –TEHNOLOGICA RADION SRL-SC VIA PROIECT SC TESATORIILE REUNITE SA ASSMB; APA NOVA	SC BAICONS IMPEX SRL SC PROIECT TECH CONSTRUCT SRL TEATRUL MIC ADMINISTRATIA STRAZILOR
--	---

URMARE ANALIZEI, DOCUMENTATIILOR FAZA ET, SF, DALI, PT-DE-CS, SUPUSE AVIZARII
CTE-PMB SUNT CONFORM CU HG nr.907/2016 SI DPG nr.1397/2016. Documentatiile prezentate
sunt asumate si urmarite de beneficiar, investitor, solicitant, etc, dupa caz.

1. * Se AVIZEAZA FAVORABIL documentatia faza DALI cu respectarea
Certificatului de Urbanism.

PRESEDINTE C.T.E.,
DIRECTOR GENERAL D.G.O.
CATALIN ION ZOICAN

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
AVIZA
CONSILIUL TEHNICO-ECONOMIC

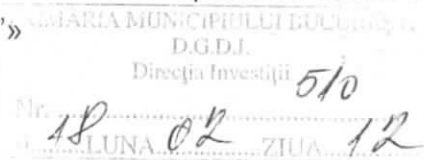
SECRETAR C.T.E.,
DIRECTOR EXEC. ADJ.DI
CORINA DUMITRESCU

Către: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Direcția Generală Dezvoltare și Investiții

În atenția: D-nei Raluca BĂRGĂUNAȘ – Director General

Proiect: «Consolidare și Reabilitare "Pavilion A" din cadrul Spitalului Clinic de Boli
Infecțioase și Tropicale "Dr. Victor Babeș"»

Subiect: Înaintare notă de fundamentare



Având în vedere avizul Consiliului Tehnico - Economic al Primăriei Municipiului București nr. 9 / 30.01.2018, vă transmitem nota de fundamentare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți documentației de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții «Consolidare și Reabilitare "Pavilion A" din cadrul Spitalului Clinic de Boli Infecțioase și Tropicale "Dr. Victor Babeș"».

Director General,
Ec. Daniela BLÎNDU



Director Investiții,
Ec. Cristian PLUTĂ

Serviciul Investiții și Urmărire Contracte
Ing. Dorin SABIN

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți documentației de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții «Consolidare și Reabilitare "Pavilion A" din cadrul Spitalului Clinic de Boli Infecțioase și Tropicale "Dr. Victor Babeș"»

Obiectivul investiției

Obiectivul general al investiției este îmbunătățirea calității infrastructurii serviciilor de asistență medicală furnizate de Spitalul Clinic de Boli Infecțioase și Tropicale „Dr. Victor Babeș”, pentru asigurarea unui acces egal al cetățenilor la serviciile de sanătate specifice oferite. Obiectivul specific al investiției este îmbunătățirea serviciului de sănătate acordat pacienților care beneficiază de serviciile medicale oferite de Pavilionul A din cadrul Spitalului Clinic de Boli Infecțioase și Tropicale „Dr. Victor Babeș”.

Necesitatea și oportunitatea investiției

Necesitatea și oportunitatea investiției privind «Consolidarea și Reabilitarea "Pavilionului A" din cadrul Spitalului Clinic de Boli Infecțioase și Tropicale "Dr. Victor Babeș"» se fundamentează pe cerința de îmbunătățire și actualizare a calității infrastructurii serviciilor de asistență medicală furnizate de Spitalul Clinic de Boli Infecțioase și Tropicale "Dr. Victor Babeș”.

Scopul investiției este asigurarea conformității infrastructurii serviciilor de asistență medicală furnizate de Spitalul Clinic de Boli Infecțioase și Tropicale „Dr. Victor Babeș” cu necesarul de siguranță și calitate impus de standardele actuale de funcționare a clădirilor și ansamblurilor civile spitalicești.

Proiectul propus spre finanțare este în acord cu direcția de dezvoltare a spitalelor pentru eficientizarea serviciilor de sănătate și este o continuare a celorlalte proiecte dezvoltate și realizate de către Spitalul Clinic de Boli Infecțioase și Tropicale "Dr. Victor Babeș”.

Date tehnice specifice investiției

Se urmărește consolidarea structurii de rezistență a Pavilionului A din Spitalul Clinic de Boli Infecțioase și Tropicale „Dr. Victor Babeș”, conform soluțiilor indicate de expertiza tehnică. Soluția de consolidare constă în rigidizarea suprastructurii, prin reconstruirea volumelor rezalit de deasupra intrărilor, cu diafragme din beton armat și izolarea seismică a bazei întregii structuri existente și propuse.

Se urmărește reabilitarea Pavilionului A prin recompartimentarea spațiilor interioare în acord cu normativul și regulamentele de proiectare în vigoare, igienizarea elementelor

constructive, modernizarea și înlocuirea finisajelor și a echipamentelor tehnice prevăzute în tema de proiectare.

Proiectul presupune:

- păstrarea funcțiunii spitalicești existente a Pavilionuli A;
- extinderea spațiului util, prin adăugarea suprafețelor rezultate în urma construcției noilor rezalite de consolidare;
- dotarea cu un ascensor suplimentar pentru transport pacienți și medici, ce va deservi toate nivelurile clădirii;
- dotarea Pavilionului A cu un sistem de ventilare cu aer proaspăt, conform reglementărilor normativului de proiectare pentru clădiri spitalicești de boli infecțioase;
- dotarea Pavilionului A cu centrală termică proprie;
- dotarea Pavilionului A cu finisaje, echipamente tehnice și sanitare de înaltă performanță;
- reglarea fluxurilor medicale și a fluxurilor auxiliare;
- îmbunătățirea calității serviciilor medicale prin amenajarea spațiilor de diagnosticare și tratament la standarde ridicate de performanță.

Proiectul se va executa fără întreruperea activității principale desfășurate în spital prin etapizarea intervenției.

Principalii indicatori tehnico-economici

Valoarea totală a investiției:	27.813,42 mii Lei fara TVA 33.097,96 mii Lei cu TVA
Din care C+M:	20.389,77 mii Lei fara TVA 24.263,83 mii Lei cu TVA

Durata de execuție: 18 luni.

Sursa de finanțare: bugetul propriu al Municipiului București, prin Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București.

Director Investiții,
Ec. Cristian PLUTĂ



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
CONSILIUL TEHNICO-ECONOMIC

AVIZ NR. 9 / 30.01. 2018

eliberat în baza procesului verbal încheiat în ședința C.T.E. din data de 30.01.2018

I. DENUMIREA DOCUMENTAȚIEI: CONSOLIDARE SI REABILITARE
PAVILION A DIN CADRUL SPITALULUI CLINIC DE BOLI
INFECTIOASE SI TROPICALE " DR VICTOR BABES" BUCURESTI.

II. FAZA: DALI.

III. PROIECTANT: SC DEMOCONS AID SRL.

IV. BENEFICIAR: ASSMB-Spitalul Clinic de Boli Infectioase si Tropicale
" Dr. Victor Babes"

V. INVESTITOR: ASSMB.

V. CONSILIUL TEHNICO ECONOMIC : COMPONENTA	NUME SI PRENUME	COMPARTIMENT
PREȘEDINTE/ LOCTIITOR	CATALIN ION ZOICAN	D.G.O.
SECRETAR	CORINA DUMITRESCU	D.I.
	MIRELA IONITA COSMIN GHEORGHIU CATALINA GUSAVAN MAGDALENA IUGA ION FLOREA	ADMINISTRATIA STRAZILOR. D.T.D.S.C. D.U.P. D.F.C.
	DIANA OLTEANU ANDREI ZAHARESCU	D.G.D.U. D.U.
	SIMONA POPA	D.G.M.
	MITROI STEFAN	D.G.E.
	CATALINA IORDACHE	SERV AUTORIZATII DUP

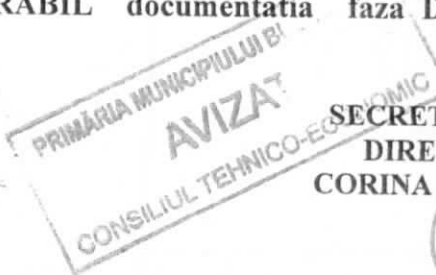
VI. INVITATI:

ASOCIEREA TIABSA –TEHNOLOGICA RADION SRL-SC VIA PROIECT SC TESATORIILE REUNITE SA ASSMB; APA NOVA	SC BAICONS IMPEX SRL SC PROIECT TECH CONSTRUCT SRL TEATRUL MIC ADMINISTRATIA STRAZILOR
--	---

URMARE ANALIZEI, DOCUMENTATIILOR FAZA ET, SF, DALI, PT-DE-CS, SUPUSE AVIZARII
CTE-PMB SUNT CONFORM CU HG nr.907/2016 SI DPG nr.1397/2016. Documentatiile prezentate
sunt asumate si urmarite de beneficiar, investitor, solicitant, etc, dupa caz.

1. * Se AVIZEAZA FAVORABIL documentatia faza DALI cu respectarea
Certificatului de Urbanism.

PRESEDINTE C.T.E.,
DIRECTOR GENERAL D.G.O.
CATALIN ION ZOICAN



SECRETAR C.T.E.,
DIRECTOR EXEC. ADJ.DI
CORINA DUMITRESCU