

**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
HOTĂRÂRE**

**nr. .... din .....**

privind solicitarea către Guvernul României de emitere a unei hotărâri pentru transmiterea Mausoleului "Memorialul Eroilor Neamului" din domeniul public al statului și din administrarea Oficiului Național pentru Cultul Eroilor din subordinea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al Municipiului București

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General și raportul comun de specialitate nr. 427/13.09.2017 al Direcției Patrimoniu, Direcției Cultură, Sport, Turism și Administrației Monumentelor și Patrimoniului Public;

Ținând cont de:

- adresa nr. T 819/25.11.2016 a Oficiului Național pentru Cultul Eroilor;
  - adresa nr. 3670/16.12.2016 emisă de Administrația Monumentelor și Patrimoniului Turistic;
  - adresa nr. CE-2963/13.09.2017 emisă de Ministerul Apărării Naționale;
- Potrivit prevederilor art. 9, alin. (1) al Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (2) lit. „c”, alin. (5) lit. a) și art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată.

**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
HOTĂRÂȘTE:**

**Art. 1** Se solicită Guvernului României emiterea unei hotărâri pentru transmiterea Mausoleului "Memorialul Eroilor Neamului", inclusiv dotările aferente, din domeniul public al statului și din administrarea Oficiului Național pentru Cultul Eroilor din subordinea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al Municipiului București, precum și declararea acestuia din bun de interes public național în bun de interes public local.

**Art. 2** Imobilul prevăzut la art. 1 se identifică potrivit anexei care face parte din prezenta hotărâre.

**Art. 3** După preluare, monumentul se va reabilita și amenaja interior în vederea deschiderii pentru vizitare de către publicul larg, într-un termen de maxim 3 ani.

**Art. 4** În cazul nerespectării destinației imobilului și a termenului prevăzute la art. 3, acesta revine de drept în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale prin Oficiul Național pentru Cultul Eroilor, conform prevederilor legale în vigoare.

**Art. 5** Predarea-preluarea mausoleului transmis se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 60 de zile de la data intrării în vigoare a hotărârii Guvernului.

**Art. 6** HCGMB nr. 20/2017 se abrogă.

**Art. 7** Prezenta hotărâre se va comunica Secretariatului General al Guvernului României prin grija Secretarului General al Municipiului București.

**Art. 8** Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General și Secretarul General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**SECRETAR GENERAL AL  
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
Georgiana Zamfir**

București, .....

Nr. ....

Anexă la HCGMB nr.....

DATELE DE IDENTIFICARE

ale Mausoleului "Memorialul Eroilor Neamului" solicitat a se transmite din domeniul public al statului și din administrarea Oficiului Național pentru Cultul Eroilor din subordinea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al Municipiului București

Nr. MFP	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Adresa/carte funciară/nr. cadastral	Valoarea de inventar actualizată (lei)	Elemente cadru de descriere tehnică/capacitate/bucăți/valoare contabilă	Persoana juridică de la care se transmite bunul/CUI	Persoana juridică la care se transmite bunul/CUI
20332	8.21.01	Mausoleul "Memorialul Eroilor Neamului"	Municipiul București, sector 4, str. General Candiano Popescu, nr. 4 C.F. nr. 200636, nr. cadastral 200636-C18	960.015,53	1. Construcții: C.F. 200636, nr. cad. 200636-C18: Mausoleul "Memorialul Eroilor Neamului" -suprafața construită-784,4 mp -valoarea contabilă: 847.530,44 lei 2. Bunuri materiale din starea de fixație a Mausoleului: -valoarea contabilă bunuri materiale:112.485,09 lei Total valoare actualizată: 960.015,53 lei	Statul român, domeniul public din administrarea Oficiului Național pentru Cultul Eroilor din subordinea Ministerului Apărării Naționale CUI 16583598	Domeniul public al Municipiului București CUI 4267117



*Oana Zoltan*



# CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

## EXPUNERE DE MOTIVE

*privind solicitarea către Guvernul României de emitere a unei hotărâri pentru transmiterea Mausoleului "Memorialul Eroilor Neamului" din domeniul public al statului și din administrarea Oficiului Național pentru Cultul Eroilor din subordinea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al Municipiului București*

Oficiul Național pentru Cultul Eroilor a transmis Primăriei Municipiului București adresa nr. CE/3924/07.10.2016 prin care solicita comunicarea avizului necesar pentru inițierea unei hotărâri a Guvernului de transmitere din administrarea acesteia în administrarea Consiliului General al Municipiului București a monumentului "Memorialul Eroilor Neamului", situat în Parcul Carol I, sector 4. În aceste sens, a fost aprobată Hotărârea nr. 20/2017. Terenul aferent acestei construcții reprezintă parte din Parcul Carol I. Parcul este proprietate publică a municipiului București, înscris în Cartea Funciară nr. 200636, iar pentru construcția C 18 ce reprezintă Mausoleul este înscris proprietar statului român.

Ulterior, prin adresa nr. CE-2963/13.09.2017, Ministerul Apărării Naționale a comunicat faptul că pentru a se putea realiza transferul dreptului de proprietate și administrare pentru imobilul în cauză este necesar să procedăm la rectificarea cărții funciare, în sensul radierii sarcinilor care afectează monumentul "Memorialul Eroilor Neamului" și implicit modificarea HCGMB nr. 20/2017. Urmare demersurilor întreprinse de către Direcția Patrimoniu, această radiere a fost admisă de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară.

Totodată, Ministerul Apărării Naționale a mai solicitat și alte modificări și completări care se regăsesc în corpul proiectului de hotărâre anexat.

Având în vedere aspectele prezentate, se impune abrogarea HCGMB nr. 20/2017.

În contextul descris mai sus, se înaintează spre dezbateră și aprobarea Consiliului General al Municipiului București proiectul de hotărâre *privind solicitarea către Guvernul României de emitere a unei hotărâri pentru transmiterea Mausoleului "Memorialul Eroilor Neamului" din domeniul public al statului și din administrarea Oficiului Național pentru Cultul Eroilor din subordinea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al Municipiului București.*

PRIMAR GENERAL

Gabriela FIREA



Avizat

DIRECȚIA JURIDIC  
DIRECTOR EXECUTIV  
Adrian IORDACHE

Întocmit: Traian Constantin PETRESCU, Director Executiv DCST





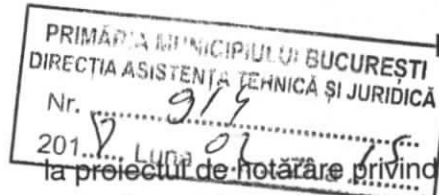
# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Patrimoniu

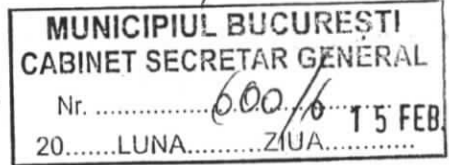
Direcția Cultură, Sport, Turism

Nr. 727 / 13.02.2018

Nr. 999 / 12.02.2018.



## RAPORT DE SPECIALITATE



la proiectul de hotărâre privind solicitarea către Guvernul României de emitere a unei hotărâri pentru transmiterea Mausoleului "Memorialul Eroilor Neamului" din domeniul public al statului și din administrarea Oficiului Național pentru Cultul Eroilor din subordinea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al Municipiului București

Oficiul Național pentru Cultul Eroilor a transmis Primăriei Municipiului București adresa nr. CE/3924/07.10.2016 prin care solicita comunicarea avizului necesar pentru inițierea unei hotărâri a Guvernului de transmitere din administrarea acesteia în administrarea Consiliului General al Municipiului București a monumentului "Memorialul Eroilor Neamului", situat în Parcul Carol I, sector 4.

Consiliul General al Municipiului București a adoptat Hotărârea nr. 20/2017 prin care a solicitat Guvernului României transmiterea monumentului "Memorialul Eroilor Neamului" amplasat în Parcul Carol I situat în str. General Candiano Popescu nr. 4, sector 4, din proprietatea publică a statului și administrarea Oficiului Național pentru Cultul Eroilor în proprietatea publică a Municipiului București. Terenul aferent acestei construcții reprezintă parte din Parcul Carol I. Parcul este proprietate publică a municipiului București, este înscris în cartea funciară nr. 200636, iar pentru construcția C 18 ce reprezintă Mausoleul este înscris proprietar statului român.

Prin adresa nr. CE-2963/13.09.2017, Ministerul Apărării Naționale ne-a comunicat faptul că pentru a se putea realiza transferul dreptului de proprietate și administrare pentru imobilul în cauză este necesar să procedăm la rectificarea cărții funciare în sensul radierii sarcinilor care afectează monumentul "Memorialul Eroilor Neamului". Urmare demersurilor întreprinse de către direcția noastră, această radiere a fost admisă de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară.

Totodată, Ministerul Apărării Naționale ne-a comunicat faptul că, pentru a se putea iniția proiectul de hotărâre a Guvernului, este necesar să modificăm și să completăm HCGMB nr. 20/2017, cu următoarele elemente:

- declararea bunului din bun de interes public național în bun de interes public local;
- după preluare, monumentul se va utiliza în vederea includerii sale în circuitul turistic;

- păstrarea destinației, iar în cazul în care nu se respectă destinația monumentului, acesta revine de drept în domeniul public al statului și în administrarea Oficiului Național pentru Cultul Eroilor;

- predarea-preluarea monumentului transmis se va face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 60 de zile de la data intrării în vigoare a hotărârii Guvernului;

- preluarea de către CGMB și a bunurilor materiale din starea de fixație a Mausoleului.

Față de aceste aspecte, apreciem că HCGMB nr. 20/2017 trebuie abrogată.

Având în vedere cele menționate mai sus și în baza raportului de specialitate întocmit de către Direcția Patrimoniu, a fost întocmit proiectul de hotărâre privind solicitarea către Guvernul României de emitere a unei hotărâri pentru transmiterea Mausoleului "Memorialul Eroilor Neamului" din domeniul public al statului și din administrarea Oficiului Național pentru Cultul Eroilor din subordinea Ministerului Apărării Naționale în domeniul public al Municipiului București și revocarea HCGMB nr. 20/2017.

Direcția Patrimoniu  
Director executiv,

Mariana Persunaru



Direcția Cultură, Sport, Turism  
Director executiv,

Traian Petrescu



Administrația Monumentelor  
și Patrimoniului Turistic

Director,

Oana Valeria Zaharia

Întocmit: cons. sup. Paraschiva Munteanu

ROMÂNIA  
MINISTERUL APĂRĂRII NAȚIONALE  
Oficiul Național pentru Cultul Eroilor

Nr. 16359  
2016 LUNA 11 ZIUA 25  
NECLASIFICAT  
Exemplar unic

Dosar nr.

Adresa: Strada Gen. Candiano Popescu, nr. 6, sector 4, București

Telefon 021-335.11.76

FAX

Total pagini - 2 -

Nr. T: 819	din: 25.11.2016	Fax	Pentru acțiune	Pentru informare
Destinatar: Primăria Municipiului București Direcția pentru Cultură, Culte și Patrimoniu Cultural Național		021 312 00 30		X
Expeditor: Oficiul Național pentru Cultul Eroilor				
Nr. FAX 021/335.11.85				
Informații CONFIDENTIALE, destinate numai persoanei menționate mai sus. Dacă cititorul acestui mesaj nu este persoana cărora îi este destinat sau angajatul care răspunde de transmiterea mesajului către destinatar, nu uitați că răspândirea, distribuția sau copierea acestui mesaj este interzisă. În cazul în care primiți acest mesaj din greșală, vă rugăm să ne anunțați imediat prin telefon și să ne însoțiți imediat mesajul original la adresa de mai sus, prin poșta.		CONFIDENTIAL information intended only for use of the addressee(s) mentioned above. If the reader of this message is not the intended recipient or the employee or agent responsible for delivering the message to the intended recipient(s), please note that any dissemination, distribution or copying of this communication is strictly prohibited. Anyone who receives this communication in error should notify us immediately by telephone and return the original message to us at the above address by Mail.		

## CONȚINUT:

## - Domnișoarei Mariana PERȘUNARU -

Vă transmitem, anexat, încheierea nr. 68719 din 17.11.2016 a Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară București, Biroul de cadastru și publicitate imobiliară sectorul 4, prin care se dispune admiterea cererii cu privire la imobilul cu nr. cadastral 200636, înscris în cartea funciară UAT București, sector 4, având ca proprietar Statul Român (B.1), și cu drept de administrare în favoarea Oficiului Național pentru Cultul Eroilor (B.4). Dreptul notat în cartea funciară, se regăsește la poziția A1.18, construcție administrativă și social culturală cu suprafața de 784,40 mp – Mausoleu.

Anexă : Încheierea nr. 6874 din 17.11.2016, 1 exemplar cu 7 file, neclasificat.

*Cu alăturată considerată,*  
DIRECTORUL OFICIULUI NAȚIONAL PENTRU CULTUL EROILOR

Colonel



*D-na Monica Măruș*  
*D-l. Mihai Petru*

Intimit  
P.O.C. *M. Stan*  
Mihaela STAN  
Tel. 021.335.11.76



Oficiul Național pentru Cultul Eroilor  
 Nr. C.E./3924 din 07.10.2016

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
 DIRECȚIA PATRIMONIU  
 Nr. 13527  
 20.10.2016

– București –

**Către: Direcția Patrimoniu din Primăria Municipiului București  
 Doamnei director executiv Mariana PERȘUNARU  
 Splaiul Independenței nr. 291-293, sector 6, București**

SOP  
 nr 5 PG  
 09.10.16  
 J. de st  
 J. de st  
 J. de st

Urmare a întâlnirii, din data de 15.09.2016, dintre ministrul apărării naționale, domnul Mihnea MOTOC și primarul general al Municipiului București, doamna Gabriela FIREA, s-a agreat transmiterea cu titlu gratuit a Memorialului Eroilor Neamului (M.E.N.), situat în Parcul Carol I, din patrimoniul Oficiului Național pentru Cultul Eroilor (O.N.C.E.) către Primăria Municipiului București.

În acest sens, vă adresăm respectuos rugămintea de a dispune structurilor de specialitate din instituția dumneavoastră să analizeze situația juridică a imobilului situat în Parcul Carol I, aflat în folosința Primăriei Municipiului București și să ne comunicați avizul de principiu pentru inițierea unei hotărâri de guvern de transmitere din administrarea O.N.C.E. în administrarea primăriei.

Avizul dumneavoastră este obligatoriu pentru realizarea documentației necesare înaintării proiectului de hotărâre de guvern al O.N.C.E., care se va constitui ca bază legală a transferului.

În conformitate cu prevederile H.G. 635/2004 pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a O.N.C.E., la art. 5 alin. (1) lit. s), O.N.C.E. *elaborează proiectele de acte normative pentru darea în administrarea unităților administrativ-teritoriale a mormintelor și operelor comemorative de război de interes național.*

**DIRECTORUL OFICIULUI NAȚIONAL PENTRU CULTUL EROILOR**  
 Colonel dr.



Cătălin ANTON

*D-na Monica Merea*

12.10.2016

Întocmit: P.ec. Mihaela STAN  
 021/335.11.76

*Hadu*



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
ADMINISTRAȚIA MONUMENTELOR ȘI PATRIMONIULUI  
TURISTIC

Cod Fiscal: 11782204 Cont: RO60TREZ70121G430900XXXX Trezoreria Sectorului  
București, Sector 1, Str. Sevastopol nr. 24, cod poștal: 010992; tel. 318.37.67; 318.37.68  
www.ampt.ro E-mail: ampt-bucuresti@pmb.ro; secretariat-ampt@pmb.ro



Consiliul General al Municipiului București  
ADMINISTRAȚIA MONUMENTELOR  
ȘI PATRIMONIULUI TURISTIC  
Ieșire Nr. 3640  
Anul 2016 Luna 12 Ziua 16

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
DIRECȚIA PATRIMONIULUI  
Nr. 17294  
2016 LUNA 12 ZIUA 20

Către:

**DIRECȚIA PATRIMONIULUI - PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**  
Adresa: Splaiul Independenței nr.291-293 sector 6

**Doamnei Director Executiv Mariana PERȘUNARU,**

*D-ne Doamna Mariana*

Stimată Doamnă Director Executiv,

21.12.2016

Urmare adresei dumneavoastră nr. 1457367/13527 din 07.12.2016, înregistrată la instituția noastră cu nr. 3552/09.12.2016 prin care ne transmiteți spre analiză cererea Ministerului Apărării Naționale -Oficiul Național pentru Cultul Eroilor referitoare la înaintarea către Guvernul României a cererii de emitere a unei hotărâri de trecere a monumentului pentru care se folosește descrierea *Memorialul Eroilor Neamului*, în suprafață circulară de 779,00 mp, amplasat în Parcul Carol I, sector 4, din proprietatea publică a statului și administrarea Oficiului Național pentru Cultul Eroilor în proprietatea publică a Municipiului București vă informăm următoarele:

- Prin Hotărârea de Guvern nr. 654/24.05.2006, în contextul aniversării *Centenarului Parcului Carol I* a fost decisă înființarea complexului *Memorial Eroilor Neamului* care prevedea trei elemente distincte:
  - Reamplasarea Mormântului Ostașului Necunoscut pe locul inițial, cel din 1923;
  - Ambientarea monumentului construit în deceniul șapte al secolului 20 (fost mausoleu-Monument al Eroilor Comuniști);
  - Amenajarea expozițională a hemiciclului.

4/38



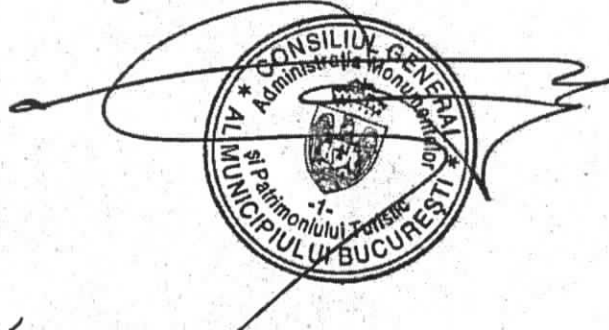
- Administrația Monumentelor și Patrimoniului Turistic, instituție de cultură de interes local subordonată Primăriei Municipiului București, în calitate de administrator al monumentelor de for public aflate în proprietatea Municipality a pus în practică prima cerință a HG nr.654/24.05.2006 respectiv *Reamplasarea Mormântului Ostașului Necunoscut pe locul inițial.*

Având în vedere cele prezentate mai sus considerăm ca fiind oportună preluarea de către Primăria Municipiului București a *Memorialului Eroilor Neamului* și redarea sa circuitului turistic.

Cu deosebită considerație,

Director,

George Marius VÎRLAN



Coordonator Compartiment  
Conservare și Monitorizare MFP

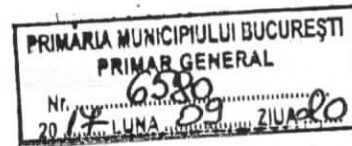
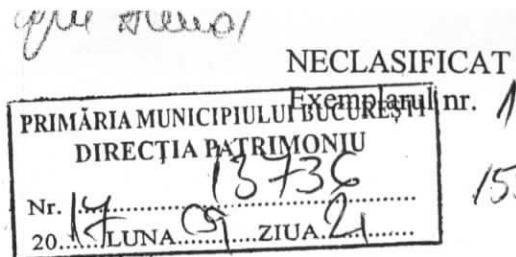
Mircea MUREȘANU

Întocmit, Referent IA,  
Silvia Adriana MILEA



Departamentul pentru Relația cu  
Parlamentul și Informare Publică

Nr. CE - 2963  
din 13.09.2017.



**Către:**

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**  
**Doamnei Primar General GABRIELA FIREA**

**Stimată Doamnă Primar General,**

**I. Subiect:**

Oficiul Național pentru Cultul Eroilor a solicitat promovarea proiectului de Hotărâre a Guvernului privind actualizarea valorii de inventar a imobilului Mausoleul "Memorialul Eroilor Neamului" aflat în domeniul public al statului și pentru transmiterea acestuia din domeniul public al statului și din administrarea Oficiului Național pentru Cultul Eroilor în domeniul public al municipiului București, în vederea realizării transferului dreptului de administrare asupra Mausoleului "Memorialului Eroilor Neamului" din Parcul Carol I, subiect al discuțiilor agreate dintre dumneavoastră în calitate de primar general a Municipiului București și ministrul apărării naționale.

**II. Demersuri întreprinse de Primăria Generală a Municipiului București pentru demararea procesului legislativ:**

Adoptarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 20/2017.

**III. Demersuri întreprinse de Ministerul Apărării Naționale pentru continuarea procesului legislativ:**

A întocmit proiectul de Hotărâre a Guvernului mai sus menționat și l-a promovat pentru avizare, prin Secretariatul General al ministrului apărării naționale, la ministerele de resort.

**IV. Observațiile ministerelor, motivarea acestora și demersurile care trebuie întreprinse de structurile responsabile de realizarea transferului dreptului de administrare pentru continuarea procesului legislativ:**

A. Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene a restituit neavizat Ministerului Apărării Naționale proiectul de Hotărâre a Guvernului sus-menționat, cu unele observații, care trebuie soluționate în colaborare cu Primăria Municipiului București, astfel:

1. Este necesar ca Primăria Municipiului București să depună o cerere la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară București, însoțită de documentele justificative necesare, pentru îndreptarea erorilor materiale, constând în radierea sarcinilor notate asupra construcției C18 deoarece:

- a. În conformitate cu extrasele de carte funciară pentru imobilul cu număr cadastral 200636, puse la dispoziție acestei structuri, emise de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară sector 4, în Partea III. Sarcini, sunt notate existența unor litigii, respectiv a unui drept de concesiune, care vizează inclusiv nr. crt. A1.18 – monument de for public.
- b. Menționăm că radierea sarcinilor notate la capitolul C, din cartea funciară nr. 200636, care afectează imobilul cu numărul cadastral 200636-C18, aferent Mausoleului “Memorialul Eroilor Neamului” este necesară în vederea promovării proiectului de Hotărâre a Guvernului.
- c. Imobilul Mausoleul “Memorialul Eroilor Neamului” este constituit din construcție cu starea de fixație aferentă, în suprafață măsurată de 784,40 mp și, întrucât nu are teren în compunere, a fost înscris în cartea funciară nr. 200636 aferentă imobilului – teren intravilan, situat în strada General Candiano Popescu nr. 4, municipiul București, având număr cadastral 200636 – C18, împreună cu alte construcții din Parcul Carol I, aflate în proprietatea municipiului București, pentru care sunt notate unele sarcini la capitolul C, Partea a III-a.
- d. În vederea exploatării din punct de vedere cultural-educativ și istoric, „Memorialul Eroilor Neamului” are în dotare, în stare de fixație, bunuri în valoare totală de 112.485,09 lei, care trebuie preluate odată cu acesta, conform anexei cu datele de identificarea a bunurilor materiale aflate în stare de fixație la imobilul Mausoleul Memorialul Eroilor Neamului – 20322 – care fac obiectul propunerii de transmitere odată cu acesta. Acest inventar al bunurilor, de asemenea, trebuie însușit de către Primăria Municipiului București și prevăzut în modificarea H.C.G.M.B. nr. 20/2017.
- e. Urmare a demersurilor anterioare referitoare la ridicarea sarcinilor imobilului menționat, a fost îndreptată eroarea materială de la punctul C3, referitoare la un drept de concesiune pe o perioadă de 49 de ani, asupra unor construcții din Parcul Carol I, prin radierea construcției C18 – referință A.1-18 – de la acest punct, însă se mențin în cartea funciară sarcinile (litigiile, dreptul de folosință), asupra construcției C18, prevăzute la punctele C1 și C2.

2. Cu trimitere la observațiile de la punctul anterior, Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene apreciază că Mausoleul “Memorialul Eroilor Neamului”, identificat ca fiind construcția C18 în cartea funciară nr. 200363, reprezintă o parte din imobilul cu numărul cadastral 200636 - întregul imobil Parcul Carol I și, prin urmare, solicită reanalizarea obiectului proiectului de act normativ, refacerea acestuia și modificarea *Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 20/2017, prin care s-a solicitat Guvernului României emiterea unei hotărâri pentru trecerea monumentului Memorialul Eroilor Neamului, amplasat în Parcul Carol I din proprietatea publică a ststului și administrarea Ministerului Apărării Naționale – Oficiul Național pentru Cultul Eroilor în proprietatea publică a Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București*, din următoarele motive:

- a. După cum am precizat la pct. 1 de mai sus, Mausoleul “Memorialul Eroilor Neamului” este constituit din construcție, fără teren aferent și a fost înscris în Cartea funciară nr. 200636 a imobilului Parcul Carol I, fiind un imobil de sine-stătător, înscris în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului. Pentru uniformizarea documentelor,

menționăm că obiectul de reglementare al proiectului de act normativ trebuie să fie același, deoarece imobilul Parcul Carol I și celelalte construcții înscrise în cartea funciară nr. 200636 sunt proprietatea Municipiului București, cu excepția construcției C18, care reprezintă Mausoleul "Memorialul Eroilor Neamului".

- b. Se poate observa din conținutul *Hotărârii Guvernului nr. 1190/2006 privind transmiterea cu titlu gratuit a unui imobil, aflat în domeniul public al statului, din administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat" în administrarea Oficiului Național pentru Cultul Eroilor, precum și unele măsuri pentru amenajarea "Memorialului Eroilor Neamului"* că statul român a transmis Oficiului Național pentru Cultul Eroilor dreptul de administrare doar asupra construcției, fără terenul aferent.

3. Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene solicită completarea Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 20/2017 cu o nouă hotărâre care să prevadă prevederi referitoare la revenirea Mausoleului "Memorialul Eroilor Neamului" în domeniul public al statului și în administrarea Oficiului Național pentru Cultul Eroilor. Aceasta trebuie completată cu date referitoare la destinația imobilului care face obiectul proiectului de act normativ și la posibilitatea "revenirii de drept" a acestuia în domeniul public al statului în cazul în care nu se respectă destinația pentru care se aprobă de către Guvern transmiterea în domeniul public al Municipiului București.

B. Administrația Monumentelor și Patrimoniului Turistic a considerat ca fiind oportună preluarea de către Primăria Municipiului București a Mausoleului „Memorialul Eroilor Neamului” și redarea sa circuitului turistic, așa cum a fost prevăzut în *Hotărârea Guvernului nr. 654 din 24.05.2006 privind aprobarea organizării și finanțarea programului cultural „Anul 2006-Anul Carol”, în contextul aniversării „Centenarului Parcului Carol I”*. Prin actul normativ menționat s-a decis înființarea „Memorialului Eroilor Neamului” care prevedea trei etape distincte: reamplasarea Monumentului Ostașului Necunoscut pe locul inițial, cel din 1923; ambientarea monumentului și amenajarea expozițională a hemiciclului. În cadrul proiectului au fost implementate primele două etape, hemiciclul nefiind amenajat în scopul propus.

Monumentul reprezintă un punct de atracție comemorativ-educativ și cultural, potrivit destinației istorice stabilite și locației, pe explanada din fața sa fiind amplasat Mormântul Ostașului Necunoscut, obiectiv dedicat memoriei celor care s-au jertfit pe câmpul de luptă.

#### **V. Concluzie:**

Pentru a putea finaliza transferul, trebuie să dăm curs solicitărilor de modificare a documentelor înaintate de către Ministerul Dezvoltării, Administrației Publice și Fondurilor Europene.

În acest sens, vă adresăm respectuoasa rugămintă de a dispune structurii specializate din cadrul Primăriei Municipiului București - în calitate de titular al înscrierii - să depună cerere de rectificare a erorii materiale înscrisă în Partea III Sarcini, pct. C1, C2, C3 din cartea funciară nr. 200636, însoțită de documentația aferentă, la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară și ulterior adoptarea unei noi hotărâri a Consiliului General al Municipiului București.

NECLASIFICAT

Pentru a ne asigura că documentele care vor fi supuse atenției organelor deliberative au conținut unitar, vă transmitem proiectul de Hotărâre a Guvernului în scopul consemnării eventualelor modificări făcute de structura dumneavoastră.

Totodată, vă adresăm rugămintea de a ne comunica datele de contact ale persoanei cu care se poate relaționa în vederea îndeplinirii scopului propus.

În speranța că demersurile vor fi făcute cu celeritate, vă asigurăm de întreaga noastră disponibilitate și sollicitudine.

**ANEXE:**

**Anexa nr. 1** - Adresa Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene nr. 94239/31.07.2017, 1 exemplar cu 1 filă, neclasificat;

**Anexa nr. 2** - Nota de fundamentare privind promovarea hotărârii de guvern ce are ca obiect transferul Mausoleului „Memorialul Eroilor Neamului”, 1 exemplar cu 1 filă, neclasificat;

**Anexa nr. 3** - Proiectul de hotărâre de guvern privind actualizarea valorii de inventar a Mausoleului „Memorialul Eroilor Neamului” aflat în domeniul public al statului și pentru transmiterea acestuia din domeniul public al statului și din administrarea Oficiului Național pentru Cultul Eroilor în domeniul public al Municipiului București, 1 exemplar cu 1 filă, neclasificat;

**Anexa nr. 4** - Anexa Proiectului de hotărâre de guvern nr. 1 cu datele de identificare ale Mausoleului „Memorialul Eroilor Neamului” aflat în domeniul public al statului și în administrarea Oficiului Național pentru Cultul Eroilor la care se actualizează valoarea de inventar, conform prevederilor art. 2<sup>1</sup> și art. 2<sup>2</sup> din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, precum și adresa poștală la care este situat imobilul în urma întabulării în cartea funciară, 1 exemplar cu 1 filă, neclasificat;

**Anexa nr. 5** - Anexa Proiectului de hotărâre de guvern nr. 2 cu datele de identificare a Mausoleului „Memorialul Eroilor Neamului” – 20332 – care se transmite din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale – Oficiul Național pentru Cultul Eroilor în domeniul public al Municipiului București, 1 exemplar cu 1 filă, neclasificat;

**Anexa nr. 6** - Extrasul de carte funciară nr. 25010 din 10.04.2017, 1 exemplar cu 4 file, neclasificat.

**SECRETARUL DE STAT PENTRU RELAȚIA CU PARLAMENTUL,  
INFORMARE PUBLICĂ ȘI CREȘTEREA CALITĂȚII VIETII**





*Col. Jodan*  
*OP*

NR. 94239/310 H01

MINISTERUL APĂRĂRII NAȚIONALE  
SECRETARIATUL GENERAL

Nr.SG 5700 din 04-08-2017

1/2 19/30

Către:

MINISTERUL APĂRĂRII NAȚIONALE

Domnului Secretar General CODRIN - DUMITRU MUNTEANU

ANEXA  
Nr. A 9605 din 09 AUG 2017

Stimate Domnule Secretar General,

Vă restituim, neavizat, proiectul de Hotărâre a Guvernului privind actualizarea valorii de inventar a imobilului Mausoleul "Memorialul Eroilor Neamului" aflat în domeniul public al statului și pentru transmiterea acestuia din domeniul public al statului și din administrarea Oficiului Național pentru Cultul Eroilor în domeniul public al municipiului București, cu următoarele observații:

1. anexele la proiectul de hotărâre au înscrisă o valoare a imobilului propus a fi transmis în domeniul public al municipiului București mai mică decât aceea menționată în Situația de detaliu privind actualizarea valorii activului fix Mausoleul "Memorialul Eroilor Neamului" realizată de Oficiul Național pentru Cultul Eroilor;
2. în conformitate cu extrasele de carte funciară pentru imobilul cu număr cadastral 200636, puse la dispoziție, emise de către Oficiul de cadastru și publicitate imobiliară sector 4 la 17.11.2016 și la 10.04.2017, la Partea III. Sarcini sunt notate existența unor litigii, respectiv a unui drept de concesiune, care vizează inclusiv nr. crt. A1.18 - monumentul de for public;
3. ținând cont de observațiile de la punctul anterior, semnalăm că, Mausoleul "Memorialul Eroilor Neamului" este evidențiat ca și o construcție aferentă unui imobil, deoarece, potrivit art. 876 alin. (3) din Codul civil, "Prin imobil, în sensul prezentului titlu, se înțelege una sau mai multe parcele de teren alăturate, indiferent de categoria de folosință, cu sau fără construcții, aparținând aceluiași proprietar, situate pe teritoriul unei unități administrativ-teritoriale și care sunt identificate printr-un număr cadastral unic."; astfel, se impun clarificarea intenției de reglementare.

Urmare a celor sus menționate, rezultă faptul că Mausoleul - C18, reprezintă o parte din imobilul cu nr. cadastral 200636, în consecință fiind necesară reanalizarea obiectului proiectului de act normativ, refacerea acestuia și modificarea Hotărârii nr.20/2017 a Consiliului General al Municipiului București.

4. în urma analizării Notei de fundamentare aferente proiectului de hotărâre a Guvernului, se constată faptul că nu regăsim mențiuni referitoare la nerespectarea destinației imobilului și la posibilitatea revenirii de drept a imobilului în domeniul public al statului și în administrarea Oficiului Național pentru Cultul Eroilor.

În consecință, recomandăm completarea instrumentului de prezentare și motivare în sensul menționării posibilității Oficiului Național pentru Cultul Eroilor de a solicita transmiterea imobilului în domeniul public al statului, în situația în care nu se respectă destinația imobilului.



MINISTERUL DEZVOLTĂRII REGIONALE,  
ADMINISTRAȚIEI PUBLICE ȘI  
FONDURILOR EUROPENE

5. în ceea ce privește Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.20/2017, menționăm că nici aceasta nu conține prevederi referitoare la destinația imobilului ce face obiectul proiectului de act normativ și la posibilitatea "revenirii de drept" a acestuia în domeniul public al statului în cazul în care nu se respectă destinația pentru care se aprobă de către Guvern transmiterea în domeniul public al Municipiului București.

Considerăm că aceste aspecte de ordin legal sunt necesar a fi menționate în hotărârea autorităților deliberative ale Municipiului București.

Cu deosebită considerație,

IONELA STOIAN  
SECRETAR GENERAL

## NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Oficiul Național pentru Cultul Eroilor, aflat în subordinea Ministerului Apărării Naționale, are în administrare Mausoleul „Memorialul Eroilor Neamului”, format din construcții în suprafață construită de 784,4 mp, situat în municipiul București, Sector 4, Str. Candiano Popescu, General, nr. 4, aflat în domeniul public al statului, înregistrat în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului la nr. M.F.P.-20332.

Monumentul – în suprafață construită de 784,4 mp – a fost preluat de către Oficiul Național pentru Cultul Eroilor prin Hotărârea Guvernului nr. 1190 din 6 septembrie 2006 privind transmiterea cu titlu gratuit a unui imobil, aflat în domeniul public al statului, din administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat" în administrarea Oficiului Național pentru Cultul Eroilor, precum și unele măsuri pentru amenajarea Memorialului Eroilor Neamului.

Mausoleul este în proprietatea publică a statului și în administrarea Oficiului Național pentru Cultul Eroilor din anul 2006, când a fost luat în evidența contabilă. Este înscris în cartea funciară 200636, Partea I "Descrierea imobilului", nr. crt. A1.18, nr. cadastral 200636-C18. Acesta a fost reevaluat în conformitate cu prevederile art. 2<sup>1</sup> și 2<sup>2</sup> din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare.

Astfel, se impune actualizarea valorii de inventar a Mausoleului „Memorialul Eroilor Neamului” în inventarul bunurilor din domeniul public al statului aflate în administrarea Oficiului Național pentru Cultul Eroilor, cu noua valoare de inventar, respectiv 847.530,44 lei.

Consiliul General al Municipiului București a emis Hotărârea nr. .../2017 privind solicitarea către Guvernul României de emitere a unei hotărâri pentru trecerea Mausoleului „Memorialul Eroilor Neamului” amplasat în Parcul Carol I, din proprietatea publică a statului și administrarea Oficiului Național pentru Cultul Eroilor în proprietatea publică a Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București.

Ministerul Apărării Naționale este de acord cu transmiterea Mausoleului „Memorialul Eroilor Neamului” din domeniul public al statului și din administrarea Oficiului Național pentru Cultul Eroilor în domeniul public al municipiului București, în vederea includerii sale în circuitul turistic, având în vedere faptul că întreg Parcul Carol I, în incinta căruia este situat mausoleul, este proprietatea publică a municipiului București, aflat în exploatarea Administrației Lacuri, Parcuri și Agreement din cadrul Primăriei Municipiului București, înscris în Lista monumentelor istorice la poziția 1289, cod B-II-a-A-19016.

De asemenea, întreg Complexul „Memorialul Eroilor Neamului”, dispus în Parcul „Carol I”, compus din Mormântul Ostașului Necunoscut, clădirea destinată depunerii de urne mortuare cunoscută sub numele de Hemiciclu, alei, scări de acces, terenul aferent, cu excepția clădirii centrale – Mausoleul „Memorialul Eroilor Neamului” – este în administrarea Primăriei Municipiului București.

Ministerul Apărării Naționale asigură îndeplinirea responsabilităților stabilite la art. 32 din Legea nr. 379/2003 privind regimul mormintelor și operelor comemorative de război, cu modificările și completările ulterioare.

Administrația Monumentelor și Patrimoniului Turistic a considerat ca fiind oportună preluarea de către Primăria Municipiului București a Mausoleului „Memorialul Eroilor Neamului” și redarea sa circuitului turistic, așa cum a fost prevăzut în Hotărârea Guvernului nr. 654 din 24.05.2006 privind aprobarea organizării și finanțarea programului cultural „Anul 2006-Anul Carol”, în contextul aniversării „Centenarului Parcului Carol I”. Prin actul normativ menționat s-a decis înființarea „Memorialului Eroilor Neamului” care prevedea trei elemente distincte: reamplasarea Monumentului Ostașului Necunoscut pe locul inițial, cel din 1923; ambientarea monumentului și amenajarea expozițională a hemiciclului.

Astfel, acesta reprezintă un punct de atracție comemorativ-educativ și cultural, potrivit destinației istorice stabilite și locației, pe explanada din fața sa fiind amplasat Mormântul Ostașului Necunoscut, monument dedicat memoriei celor care s-au jertfit pe câmpul de luptă.

Instituția Prefectului – Municipiul București a exercitat controlul de legalitate a Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. .../2017, în conformitate cu prevederile art. 19 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 340/2004 privind prefectul și instituția prefectului, republicată și s-a considerat că aceasta este legală.



Menționăm că Mausoleul „Memorialul Eroilor Neamului”, nu face obiectul cererilor de revendicare/restituire ori al unor litigii, nu este închiriat sau grevat de sarcini, nu mai este de uz sau de interes public național, iar după transmitere devine de interes public local.

Monumentul care face obiectul prezentului proiect de act normativ nu intră sub incidența prevederilor art. 860 alin. (3) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, respectiv acesta nu formează obiectul exclusiv al proprietății publice a statului, potrivit unei legi organice.

Proiectul de act normativ prevede actualizarea valorii de inventar a Mausoleului „Memorialul Eroilor Neamului”, aflat în domeniul public al statului și transmiterea acestuia din domeniul public al statului și din administrarea Oficiului Național pentru Cultul Eroilor în domeniul public al municipiului București.

Necesitatea, oportunitatea și realitatea datelor prezentate în proiectul de act normativ, aparțin inițiatorului, Oficiul Național pentru Cultul Eroilor.

Menționăm faptul că, pentru proiectul de act normativ, a fost îndeplinită procedura stabilită prin prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.

Prin obiectul său de reglementare, proiectul de hotărâre nu are impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, ori asupra bugetului general consolidat, motiv pentru care acesta a fost elaborat în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 2 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1361/2006 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit celor prezentate, s-a inițiat prezentul proiect de hotărâre a Guvernului privind actualizarea valorii de inventar a Mausoleului „Memorialul Eroilor Neamului” aflat în domeniul public al statului și pentru transmiterea acestuia din domeniul public al statului și din administrarea Oficiului Național pentru Cultul Eroilor în domeniul public al municipiului București, pe care îl supunem Guvernului spre adoptare.

MINISTRUL APĂRĂRII NAȚIONALE

VICEPRIM-MINISTRU  
MINISTRUL DEZVOLTĂRII REGIONALE,  
ADMINISTRAȚIEI PUBLICE ȘI  
FONDURILOR EUROPENE

ADRIAN ȚUȚUIANU

SEVIL SHHAIDEH

AVIZĂM FAVORABIL:

MINISTRUL CULTURII ȘI IDENTITĂȚII NAȚIONALE

LUCIAN ROMAȘCANU

MINISTRUL FINANȚELOR PUBLICE

MINISTRUL JUSTIȚIEI

IONUȚ MIȘA

TUDOREL TOADER



## GUVERNUL ROMÂNIEI

### HOTĂRÂRE

**privind actualizarea valorii de inventar a Mausoleului „Memorialul Eroilor Neamului” aflat în domeniul public al statului și pentru transmiterea acestuia din domeniul public al statului și din administrarea Oficiului Național pentru Cultul Eroilor în domeniul public al municipiului București**

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 9 alin. (1) și al art. 20 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, al art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare și având în vedere prevederile art. 2<sup>1</sup> și 2<sup>2</sup> din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

**Art. 1.** – Se aprobă actualizarea valorii de inventar a Mausoleului „Memorialul Eroilor Neamului”, aflat în domeniul public al statului și în administrarea Oficiului Național pentru Cultul Eroilor, înregistrat în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului la poziția cu numărul MFP 20332, având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 1, ca urmare a reevaluării acestuia conform prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 2.** – (1) Se aprobă transmiterea monumentului prevăzut la art.1, având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 2, din domeniul public al statului și din administrarea Oficiului Național pentru Cultul Eroilor în domeniul public al municipiului București, precum și declararea acestuia din bun de interes public național în bun de interes public local.

(2) După preluare, monumentul se va utiliza în vederea includerii sale în circuitul turistic.

**Art. 3.** – În cazul în care nu se respectă destinația monumentului, prevăzut la art. 2 alin. (2), acesta revine de drept în domeniul public al statului și în administrarea Oficiului Național pentru Cultul Eroilor, în conformitate cu dispozițiile legale în vigoare.

**Art. 4.** – Predarea-preluarea monumentului transmis potrivit art. 2 alin. (1) se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 60 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

**Art. 5.** – Oficiul Național pentru Cultul Eroilor prin Ministerul Apărării Naționale își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ-valorică și de cadastru și, împreună cu Ministerul Finanțelor Publice, vor opera modificările corespunzătoare în anexa nr. 4 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 6.** – Ministerul Apărării Naționale asigură îndeplinirea responsabilităților stabilite la art. 32 din Legea nr. 379/2003 privind regimul mormintelor și operelor comemorative de război, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 7.** – Anexele nr. 1 și nr. 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU

MIHAI TUDOSE

**DATELE DE IDENTIFICARE**

ale Mausoleului „Memorialul Eroilor Neamului” aflat în domeniul public al statului și în administrarea Oficiului Național pentru Cultul Eroilor la care se actualizează valoarea de inventar, conform prevederilor art. 2<sup>1</sup> și art. 2<sup>2</sup> din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, precum și adresa poștală la care este situat imobilul în urma intabulării în cartea funciară

Nr. M.F.P.	Codul de clasificare	Denumirea bunului din domeniul public al statului	Adresa/ Carte funciară/ Nr. cadastral	Elementele cadru de descriere tehnică	Valoarea bunului înscrisă în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului (lei)	Valoarea de inventar actualizată a bunului (lei)	Administratorul bunului/ CUI
20332	8.21.01	Mausoleul „Memorialul Eroilor Neamului”	Municipiul București, sector 4, Str. Candiano Popescu, General, nr. 4. CF 200636 Nr. cad. 200636 – C18	CF 200636 Nr. cad. 200636 – C18 Mausoleu, în suprafață construită de 784,40 mp	60.363	847.530,44	Ministerul Apărării Naționale/Oficiul Național pentru Cultul Eroilor CUI - 16583598

**DATELE DE IDENTIFICARE**

ale Mausoleului "Memorialul Eroilor Neamului" – 20332 – care se transmite din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Apărării Naționale – Oficiul Național pentru Cultul Eroilor în domeniul public al Municipiului București

Nr. MFP	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Adresa/ Carte funciară/Nr. cadastrale	Valoarea de inventar actualizată (lei)	Elemente cadru de descriere tehnică/ capacitate/bucăți/ valoare contabilă	Persoana juridică de la care se transmite bunul/ CUI	Persoana juridică la care se transmite bunul/CUI
20332	8.21.01	Mausoleul "Memorialul Eroilor Neamului"	Municipiul București, sector 4, Str. Candiano Popescu, General, nr. 4  C.F. 200636 Nr. cad. 200636 – C18	960.015,53	<p><b>1. Construcții:</b> C.F. 200636, nr. cad. 200636 – C18: <b>Mausoleul "Memorialul Eroilor Neamului"</b> - Suprafața construită – 784,4 mp - <b>Valoare contabilă: 847.530,44 lei</b></p> <p><b>2. Bunuri materiale din starea de fixație a Mausoleului:</b> - <b>Valoare contabilă bunuri materiale: 112.485,09 lei</b></p> <p><b>Total valoare actualizată: 960.015,53 lei</b></p>	Statul român, din administrarea Ministerului Apărării Naționale – Oficiul Național pentru Cultul Eroilor  <b>CUI -16583598</b>	Domeniul public al Municipiului București  <b>CUI -4267117</b>



100053464026

Incheiere Nr. 88540 / 23-11-2017

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 4**Dosarul nr. 88540 / 23-11-2017  
**INCHEIERE Nr. 88540****Registrator:** ANDREEA MARIN**Asistent:** LILIANA GAVA

Asupra cererii introduse de MUNICIPIUL BUCUREȘTI domiciliat în Loc. București Sectorul 5, Bdul Elisabeta, Nr. 47, Jud. București privind Notare în cartea funciara, în baza:

- Act Administrativ nr.112/30-05-2005 emis de CGMB;
- Act Administrativ nr.647/05-04-2004 emis de CAB Sectia Contecios Administrativ (dosar nr. 3647/2003);
- Act Administrativ nr.16864/1/19-12-2007 emis de Primaria Municipiului București;
- Hotarare Judecatoreasca nr.3480/17-09-2004 emis de TRIBUNALUL BUCUREȘTI (dosar nr. 3182CA/2004);

fiind îndeplinite condițiile prevăzute la art. 29 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, tariful achitat în suma de 60 lei, cu documentul de plată:

- Chitanța internă nr.1557499/23-11-2017 în suma de 60 pentru serviciul având codul 242, 251P

Văzând referatul asistentului registrator în sensul că nu există impedimente la înscriere

**DISPUNE**

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 200636, înscris în cartea funciara 200636 UAT București Sectorul 4 având proprietarii: STATUL ROMÂN în cota de 1/1 de sub B.1, MUNICIPIUL BUCUREȘTI în cota de 1/1 de sub B.6, ;
- Se radiază înscrierea de sub C2 asupra A.1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31 sub C.6 din cartea funciara 200636 UAT București Sectorul 4;
- Se radiază dreptul de folosință (administrare) înscris sub C1 asupra construcției C18 asupra A1.18 sub C.5 din cartea funciara 200636 UAT București Sectorul 4;

**Prezența se va comunica părților:**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
MUNICIPIUL BUCUREȘTI

\*) Cu drept de reexaminare în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 4, se înscrie în cartea funciara și se soluționează de către registratorul-sef

Data soluționării,

31-01-2018



Asistent Registrator,

LILIANA GAVA

(parașa și semnătura)

\*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 4

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 200636 București Sectorul 4

Nr. cerere	88540
Ziua	23
Luna	11
Anul	2017



100053464026

### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:49130  
Nr. cadastral vechi:7373

Adresa: Loc. București Sectorul 4, Str Candiano Popescu, General, Nr. 4, Jud. București

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	200636	Din acte: 293.702 Masurata: 293.072	Construcția C20 înscrisă în CF 200636-C20; TDI, teren împrejmuit - Parcul Carol I.

### Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	200636-C1	Loc. București Sectorul 4, Str Candiano Popescu, General, Nr. 4, Jud. București	S. construită la sol:24 mp; C1 construcție tip B- Wc în suprafața construită de 24,46mp;
A1.2	200636-C2	Loc. București Sectorul 4, Str Candiano Popescu, General, Nr. 4, Jud. București	S. construită la sol:125 mp; - C2 construcție tip A- Izvor (cu bazin) în suprafața construită de 124,52mp;
A1.3	200636-C3	Loc. București Sectorul 4, Str Candiano Popescu, General, Nr. 4, Jud. București	S. construită la sol:18 mp; - C3 construcție tip B- Wc în suprafața construită de 18,39mp;
A1.4	200636-C4	Loc. București Sectorul 4, Str Candiano Popescu, General, Nr. 4, Jud. București	S. construită la sol:86 mp; - C4 construcție tip B- restaurant în suprafața construită de 85,67mp;
A1.5	200636-C5	Loc. București Sectorul 4, Str Candiano Popescu, General, Nr. 4, Jud. București	S. construită la sol:39 mp; - C5 construcție tip B- post trafo în suprafața construită de 39,17mp;
A1.6	200636-C6	Loc. București Sectorul 4, Str Candiano Popescu, General, Nr. 4, Jud. București	S. construită la sol:33 mp; - C6 construcție tip B- Wc în suprafața construită de 32,66mp;
A1.7	200636-C7	Loc. București Sectorul 4, Str Candiano Popescu, General, Nr. 4, Jud. București	S. construită la sol:15 mp; - C7 construcție tip B- stație în suprafața construită de 15,07mp;
A1.8	200636-C8	Loc. București Sectorul 4, Str Candiano Popescu, General, Nr. 4, Jud. București	S. construită la sol:14 mp; - C8 construcție tip B- cabina în suprafața construită de 13,77mp;
A1.9	200636-C9	Loc. București Sectorul 4, Str Candiano Popescu, General, Nr. 4, Jud. București	S. construită la sol:43 mp; - C9 construcție tip B- stație în suprafața construită de 42,74mp;
A1.10	200636-C10	Loc. București Sectorul 4, Str Candiano Popescu, General, Nr. 4, Jud. București	S. construită la sol:63 mp; - C10 construcție tip B- stație gaze în suprafața construită de 62,87mp;
A1.11	200636-C11	Loc. București Sectorul 4, Str Candiano Popescu, General, Nr. 4, Jud. București	S. construită la sol:57 mp; - C11 construcție tip B- Wc în suprafața construită de 57,01mp;
A1.12	200636-C12	Loc. București Sectorul 4, Str Candiano Popescu, General, Nr. 4, Jud. București	S. construită la sol:17 mp; - C12 construcție tip B- cabina în suprafața construită de 16,88mp;
A1.13	200636-C13	Loc. București Sectorul 4, Str Candiano Popescu, General, Nr. 4, Jud. București	S. construită la sol:15 mp; - C13 construcție tip B- cabina în suprafața construită de 15,07mp;
A1.14	200636-C14	Loc. București Sectorul 4, Str Candiano Popescu, General, Nr. 4, Jud. București	S. construită la sol:1093 mp; - C14 - Lac (bazin) în suprafața construită de 1093,17mp;
A1.15	200636-C15	Loc. București Sectorul 4, Str Candiano Popescu, General, Nr. 4, Jud. București	S. construită la sol:131 mp; - C15 - Insula în suprafața construită de 131,33mp;
A1.16	200636-C16	Loc. București Sectorul 4, Str Candiano Popescu, General, Nr. 4, Jud. București	S. construită la sol:19982 mp; - C16 - Lac 2 (bazin) în suprafața construită de 19981,73mp;
A1.17	200636-C17	Loc. București Sectorul 4, Str Candiano Popescu, General, Nr. 4, Jud. București	S. construită la sol:3175 mp; - C17 - Insula 2 în suprafața construită de 3175,36mp;
A1.18	200636-C18	Loc. București Sectorul 4, Str Candiano Popescu, General, Nr. 4, Jud. București	S. construită la sol:784 mp; - C18 construcție (MAUSOLEU)- în suprafața construită de 784,40mp;
A1.19	200636-C19	Loc. București Sectorul 4, Str Candiano Popescu, General, Nr. 4, Jud. București	S. construită la sol:821 mp; - C19 construcție tip A- anexa Mausoleu în suprafața construită de 821,28mp;
A1.21	200636-C21	Loc. București Sectorul 4, Str Candiano Popescu, General, Nr. 4, Jud. București	S. construită la sol:13 mp; S. construită desfasurata:13 mp; Monument de for public- "Dr. Constantin I. Istrati".
A1.22	200636-C22	Loc. București Sectorul 4, Str Candiano Popescu, General, Nr. 4, Jud. București	S. construită la sol:13 mp; S. construită desfasurata:13 mp; Monument de for public- "Obiect simbol".
A1.23	200636-C23	Loc. București Sectorul 4, Str Candiano Popescu, General, Nr. 4, Jud. București	S. construită la sol:206 mp; S. construită desfasurata:206 mp; Monument de for public- "Fantana Cantacuzino".
A1.24	200636-C24	Loc. București Sectorul 4, Str Candiano Popescu, General, Nr. 4, Jud. București	S. construită la sol:1 mp; S. construită desfasurata:1 mp; Monument de for public- "Alexandru Sahia".
A1.25	200636-C25	Loc. București Sectorul 4, Str Candiano Popescu, General, Nr. 4, Jud. București	S. construită la sol:1 mp; S. construită desfasurata:1 mp; Monument de for public- "George Cosbuc".
A1.26	200636-C26	Loc. București Sectorul 4, Str Candiano Popescu, General, Nr. 4, Jud. București	S. construită la sol:9 mp; S. construită desfasurata:9 mp; Monument de for public- "Gigantul".
A1.27	200636-C27	Loc. București Sectorul 4, Str Candiano Popescu, General, Nr. 4, Jud. București	S. construită la sol:9 mp; S. construită desfasurata:9 mp; Monument de for public- "Gigantul".
A1.28	200636-C28	Loc. București Sectorul 4, Str Candiano Popescu, General, Nr. 4, Jud. București	S. construită la sol:1 mp; S. construită desfasurata:1 mp; Monument de for public- "Theodor Neculuta".

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.29	200636-C29	Loc. Bucuresti Sectorul 4, Str Candiano Popescu, General, Nr. 4, Jud. Bucuresti	S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Monument de for public- "Nicolae Balcescu".
A1.30	200636-C30	Loc. Bucuresti Sectorul 4, Str Candiano Popescu, General, Nr. 4, Jud. Bucuresti	S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Monument de for public- "Fantana 1906".
A1.31	200636-C31	Loc. Bucuresti Sectorul 4, Str Candiano Popescu, General, Nr. 4, Jud. Bucuresti	S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Monument de for public- "Mormantul Ostasului Necunoscut".

### B. Partea II. Proprietari și acte

Carte Funciară Nr. 200636 Comuna/Oraș/Municipiu: Bucuresti Sectorul 4

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>8833 / 16/05/2006</b>		
Ordonanta nr. 19, din 17/03/2005 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ADRESA nr. 189/15.03.2006 emis de PMB; ADRESA nr. 190/17.03.2006 emis de PMB; DOSAR CADASTRU nr. 426046/31.03.2006 emis de OCPI - BUCURESTI; ADRESA nr. 300/19.04.2006 emis de PMB;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin ALIPIRE, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, (proprietate publica)	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19
<b>68719 / 17/11/2016</b>		
Act Normativ nr. 1190, din 06/09/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) OFICIUL NATIONAL PENTRU CULTUL EROILOR, CIF:16583598	A1.18
<b>9895 / 15/02/2017</b>		
Act Administrativ nr. 1685, din 05/11/1999 emis de Primaria Municipiului Bucuresti; Act Administrativ nr. 866, din 06/06/2000 emis de Primaria Municipiului Bucuresti; Act Administrativ nr. 9895, din 16/02/2017 emis de avizat de OCPIB; Act Administrativ nr. 85, din 08/04/1999 emis de C.G.M.B.;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL BUCURESTI	A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31
B7	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ADMINISTRATIA MONUMENTELOR SI PATRIMONIULUI TURISTIC	A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31

### C. Partea III. SARCINI

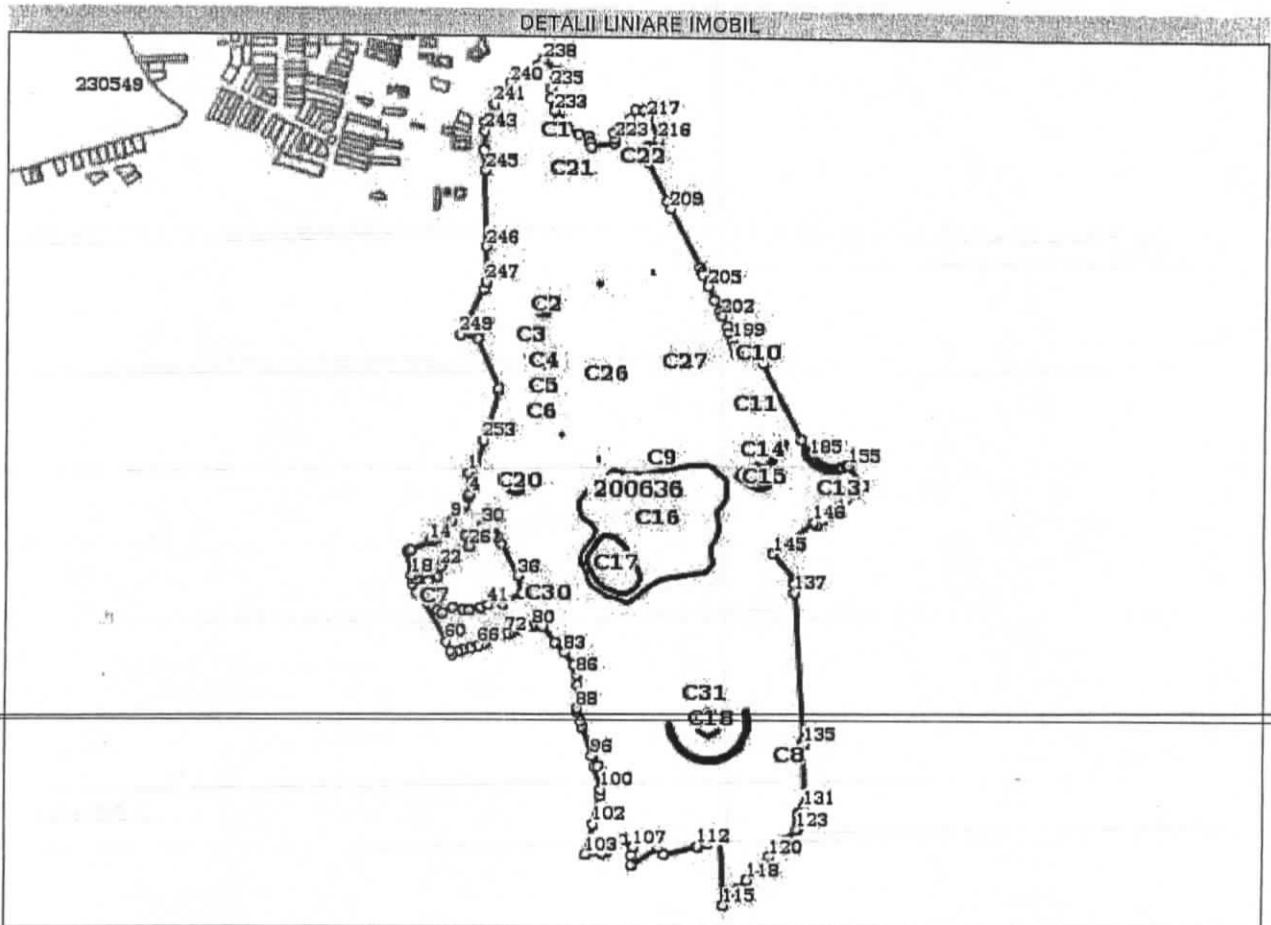
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>8833 / 16/05/2006</b>		
Hotarare nr. 160, din 23/08/2001 emis de HCGMB (ADRESA nr. 190/17.03.2006 emis de PMB;);		
C1	INSCRIERE, drept de FOLOSINTA Sarcini:- drept de administrare al Administratiei Parcuri si Gradini 1) PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.19 / C.5
<b>411520 / 20/09/2011</b>		
Concesiune nr. 2579, din 08/07/2010 emis de NP MALUREANU DORU (PROCES VERBAL PREDARE-PRIMIRE nr. 548/22.02.2011 emis de PMB-DIRECTIA GENERALA ACHIZITII);		
C3	INSCRIERE, drept de CONCESIUNE Sarcini:concesiune pe o perioada de 49 de ani incepand cu data 22.02.2011 asupra terenului in suprafata de 409,54 mp aferent spatiului identificat cu nr cadastral 7373/1, inscris in CFNI 78457 1) SC CORNEL GENERAL COMERT SRL, CIF:-	A1
<b>12290 / 24/02/2017</b>		
Act Administrativ nr. FN, din 24/02/2017 emis de OCPIB SECTOR 4;		
C4	se indreapta eroarea materiala de sub C3 in sensul mentionarii faptului ca dreptul de concesiune priveste doar terenul inscris in prezenta carte funciara, nu si constructiile	A1

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
200636	Din acte: 293.702 Masurata: 293.072	TDI, teren imprejmuit - Parcul Carol I.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	293.072	-	-	-	

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	200636-C1	construcții administrative și social culturale	24	Cu acte	S. construita la sol:24 mp; C1 construcție tip B-Wc în suprafața construita de 24,46mp;
A1.2	200636-C2	construcții administrative și social culturale	125	Cu acte	S. construita la sol:125 mp; - C2 construcție tip A- Izvor(cu bazin) în suprafața construita de 124,52mp;
A1.3	200636-C3	construcții administrative și social culturale	18	Cu acte	S. construita la sol:18 mp; - C3 construcție tip B-Wc în suprafața construita de 18,39mp;



Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	200636-C4	construcții administrative și social culturale	86	Cu acte	S. construită la sol:86 mp; - C4 construcție tip B- restaurant în suprafața construită de 85,67 mp;
A1.5	200636-C5	construcții administrative și social culturale	39	Cu acte	S. construită la sol:39 mp; - C5 construcție tip B- post trafo în suprafața construită de 39,17 mp;
A1.6	200636-C6	construcții administrative și social culturale	33	Cu acte	S. construită la sol:33 mp; - C6 construcție tip B- Wc în suprafața construită de 32,66mp;
A1.7	200636-C7	construcții administrative și social culturale	15	Cu acte	S. construită la sol:15 mp; - C7 construcție tip B- statuie în suprafața construită de 15,07mp;
A1.8	200636-C8	construcții administrative și social culturale	14	Cu acte	S. construită la sol:14 mp; - C8 construcție tip B- cabina în suprafața construită de 13,77mp;
A1.9	200636-C9	construcții administrative și social culturale	43	Cu acte	S. construită la sol:43 mp; - C9 construcție tip B- statuie în suprafața construită de 42,74mp;
A1.10	200636-C10	construcții administrative și social culturale	63	Cu acte	S. construită la sol:63 mp; - C10 construcție tip B- statie gaze în suprafața construită de 62,87 mp;
A1.11	200636-C11	construcții administrative și social culturale	57	Cu acte	S. construită la sol:57 mp; - C11 construcție tip B- Wc în suprafața construită de 57,01mp;
A1.12	200636-C12	construcții administrative și social culturale	17	Cu acte	S. construită la sol:17 mp; - C12 construcție tip B- cabina în suprafața construită de 16,88mp;
A1.13	200636-C13	construcții administrative și social culturale	15	Cu acte	S. construită la sol:15 mp; - C13 construcție tip B- cabina în suprafața construită de 15,07mp;
A1.14	200636-C14	construcții administrative și social culturale	1.093	Cu acte	S. construită la sol:1093 mp; - C14 - Lac (bazin) în suprafața construită de 1093,17mp;
A1.15	200636-C15	construcții administrative și social culturale	131	Cu acte	S. construită la sol:131 mp; - C15 - Insula în suprafața construită de 131,33mp;
A1.16	200636-C16	construcții administrative și social culturale	19.982	Cu acte	S. construită la sol:19982 mp; - C16 - Lac 2 (bazin) în suprafața construită de 19981,73mp;
A1.17	200636-C17	construcții administrative și social culturale	3.175	Cu acte	S. construită la sol:3175 mp; - C17 - Insula 2 în suprafața construită de 3175,36mp;
A1.18	200636-C18	construcții administrative și social culturale	784	Cu acte	S. construită la sol:784 mp; - C18 construcție (MAUSOLEU)- în suprafața construită de 784,40mp;
A1.19	200636-C19	construcții administrative și social culturale	821	Cu acte	S. construită la sol:821 mp; - C19 construcție tip A- anexa Mausoleu în suprafața construită de 821,28mp;
*A1.20	200636-C20	Nedeterminat	410	Cu acte în CF propriu	S. construită la sol:410 mp; Descriere: patiu comercial în suprafața construită la sol de 409,54 mp și suprafața utilă de 383,03 mp (documentația cadastrală a fost întocmită pentru spațiu comercial parter+pod dar podul nu este menționat în acte);teren în suprafața de 409,54 mp în concesiune (dreptul de proprietate asupra terenului este înscris în CFNI 49130) Descriere CAD:SP COM DIN PARCUL CAROL SActe=409.54 ;fost nr cadastral / carte funciara 213284
A1.21	200636-C21	construcții administrative și social culturale	13	Cu acte	S. construită la sol:13 mp; S. construită defasurată:13 mp; Monument de for public-"Dr. Constantin I. Istrati".
A1.22	200636-C22	construcții administrative și social culturale	13	Cu acte	S. construită la sol:13 mp; S. construită defasurată:13 mp; Monument de for public-"Obiect simbol".
A1.23	200636-C23	construcții administrative și social culturale	206	Cu acte	S. construită la sol:206 mp; S. construită defasurată:206 mp; Monument de for public-"Fantana Cantacuzino".
A1.24	200636-C24	construcții administrative și social culturale	1	Cu acte	S. construită la sol:1 mp; S. construită defasurată:1 mp; Monument de for public-"Alexandru Sahia".

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.25	200636-C25	construcții administrative și social culturale	1	Cu acte	S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp; Monument de for public-"George Cosbuc".
A1.26	200636-C26	construcții administrative și social culturale	9	Cu acte	S. construită la sol:9 mp; S. construită desfășurată:9 mp; Monument de for public-"Gigantul".
A1.27	200636-C27	construcții administrative și social culturale	9	Cu acte	S. construită la sol:9 mp; S. construită desfășurată:9 mp; Monument de for public-"Gigantul".
A1.28	200636-C28	construcții administrative și social culturale	1	Cu acte	S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp; Monument de for public-"Theodor Neculuta".
A1.29	200636-C29	construcții administrative și social culturale	1	Cu acte	S. construită la sol:1 mp; S. construită desfășurată:1 mp; Monument de for public-"Nicolae Balcescu".
A1.30	200636-C30	construcții administrative și social culturale	64	Cu acte	S. construită la sol:64 mp; S. construită desfășurată:64 mp; Monument de for public-"Fantana 1906".
A1.31	200636-C31	construcții administrative și social culturale	38	Cu acte	S. construită la sol:38 mp; S. construită desfășurată:38 mp; Monument de for public-"Mormantul Ostasului Necunoscut".

\* Aceasta construcție este înscrisă într-o carte funciara proprie

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	10.958	2	3	6.118	3	4	10.612
4	5	2.71	5	6	1.6	6	7	10.629
7	8	1.965	8	9	22.842	9	10	18.838
10	11	12.757	11	12	1.876	12	13	2.278
13	14	4.283	14	15	24.616	15	16	2.657
16	17	2.816	17	18	30.895	18	19	4.19
19	20	18.523	20	21	13.191	21	22	12.995
22	23	5.863	23	24	16.363	24	25	7.849
25	26	15.52	26	27	0.614	27	28	2.943
28	29	10.514	29	30	25.436	30	31	17.709
31	32	2.525	32	33	4.372	33	34	2.542
34	35	10.584	35	36	45.149	36	37	23.152
37	38	27.531	38	39	7.439	39	40	3.076
40	41	14.754	41	42	10.059	42	43	14.395
43	44	6.921	44	45	14.115	45	46	15.312
46	47	6.736	47	48	8.079	48	49	3.761
49	50	6.341	50	51	6.974	51	52	6.437
52	53	8.369	53	54	1.962	54	55	9.245
55	56	13.285	56	57	5.51	57	58	5.199
58	59	12.914	59	60	71.233	60	61	13.598
61	62	4.558	62	63	8.462	63	64	5.478
64	65	10.026	65	66	10.533	66	67	6.234
67	68	4.311	68	69	6.225	69	70	6.564
70	71	6.473	71	72	8.23	72	73	4.867
73	74	3.923	74	75	6.077	75	76	5.98
76	77	4.679	77	78	2.119	78	79	4.287
79	80	4.317	80	81	10.902	81	82	23.905
82	83	17.784	83	84	19.826	84	85	4.023
85	86	9.842	86	87	12.884	87	88	28.664
88	89	4.032	89	90	0.362	90	91	0.969
91	92	0.347	92	93	12.463	93	94	6.215

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
94	95	3.088	95	96	36.241	96	97	3.185
97	98	14.398	98	99	3.967	99	100	29.008
100	101	8.342	101	102	36.059	102	103	39.56
103	104	20.48	104	105	5.008	105	106	25.101
106	107	14.824	107	108	10.478	108	109	11.598
109	110	40.519	110	111	10.956	111	112	43.085
112	113	12.468	113	114	16.425	114	115	81.441
115	116	0.16	116	117	26.6	117	118	16.086
118	119	24.061	119	120	16.164	120	121	14.812
121	122	15.332	122	123	17.83	123	124	3.984
124	125	0.483	125	126	5.692	126	127	9.05
127	128	1.365	128	129	1.118	129	130	1.995
130	131	6.419	131	132	3.454	132	133	1.504
133	134	0.32	134	135	77.264	135	136	2.281
136	137	189.142	137	138	10.636	138	139	1.107
139	140	1.107	140	141	1.108	141	142	1.108
142	143	1.107	143	144	1.107	144	145	42.545
145	146	63.547	146	147	4.186	147	148	9.356
148	149	5.06	149	150	6.377	150	151	13.367
151	152	15.483	152	153	16.286	153	154	11.742
154	155	31.681	155	156	1.875	156	157	4.446
157	158	1.76	158	159	1.76	159	160	1.759
160	161	1.76	161	162	1.76	162	163	1.76
163	164	1.76	164	165	1.76	165	166	1.663
166	167	1.664	167	168	1.663	168	169	1.663
169	170	1.663	170	171	1.663	171	172	0.998
172	173	0.998	173	174	2.023	174	175	2.023
175	176	2.022	176	177	2.024	177	178	1.544
178	179	1.544	179	180	1.543	180	181	1.544
181	182	1.543	182	183	1.543	183	184	1.544
184	185	1.544	185	186	1.544	186	187	2.035
187	188	2.035	188	189	2.034	189	190	2.035
190	191	14.478	191	192	107.215	192	193	15.159
193	194	2.876	194	195	9.828	195	196	2.467
196	197	14.711	197	198	8.892	198	199	7.116
199	200	10.345	200	201	8.5	201	202	15.119
202	203	6.112	203	204	15.488	204	205	18.956
205	206	15.928	206	207	3.512	207	208	5.929
208	209	82.942	209	210	11.073	210	211	53.818
211	212	5.838	212	213	8.972	213	214	3.024
214	215	2.311	215	216	15.993	216	217	31.734
217	218	9.568	218	219	10.55	219	220	11.888
220	221	13.485	221	222	14.083	222	223	7.771
223	224	0.449	224	225	5.973	225	226	29.167
226	227	5.876	227	228	1.507	228	229	8.399
229	230	12.269	230	231	17.381	231	232	14.64
232	233	12.37	233	234	15.43	234	235	13.253
235	236	16.864	236	237	5.381	237	238	21.987
238	239	33.213	239	240	17.453	240	241	33.723
241	242	25.491	242	243	10.79	243	244	23.701
244	245	26.568	245	246	95.338	246	247	44.388
247	248	9.952	248	249	64.151	249	250	22.709
250	251	67.341	251	252	2.934	252	253	65.162
253	254	33.116	254	255	4.199	255	1	8.609

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 60 RON, -Chitanța internă nr.1557499/23-11-2017 în suma de 60, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 242, 251P.

Data soluționării,  
04-01-2018

Data eliberării,  
\_/\_/\_

Asistent Registrator,  
LILIANA GAVA

(parafa și semnătura)

Referent,

\_\_\_\_\_  
(parafa și semnătura)

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 200636 București Sectorul 4

Nr. cerere	88540
Zlúa	23
Luna	11
Anul	2017



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:49130  
Nr. cadastral vechi:7373

Adresa: Loc. București Sectorul 4, Str Candiano Popescu, General, Nr. 4, Jud. București

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	200636	Din acte: 293.702 Masurata: 293.072	Construcția C20 înscrisa în CF 200636-C20; TDI, teren împrejmuít - Parcul Carol I.

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	200636-C1	Loc. București Sectorul 4, Str Candiano Popescu, General, Nr. 4, Jud. București	S. construita la sol:24 mp; C1 construcție tip B- Wc în suprafața construita de 24,46mp;
A1.2	200636-C2	Loc. București Sectorul 4, Str Candiano Popescu, General, Nr. 4, Jud. București	S. construita la sol:125 mp; - C2 construcție tip A- izvor (cu bazin) în suprafața construita de 124,52mp;
A1.3	200636-C3	Loc. București Sectorul 4, Str Candiano Popescu, General, Nr. 4, Jud. București	S. construita la sol:18 mp; - C3 construcție tip B- Wc în suprafața construita de 18,39mp;
A1.4	200636-C4	Loc. București Sectorul 4, Str Candiano Popescu, General, Nr. 4, Jud. București	S. construita la sol:86 mp; - C4 construcție tip B- restaurant în suprafața construita de 85,67mp;
A1.5	200636-C5	Loc. București Sectorul 4, Str Candiano Popescu, General, Nr. 4, Jud. București	S. construita la sol:39 mp; - C5 construcție tip B- post trafo în suprafața construita de 39,17mp;
A1.6	200636-C6	Loc. București Sectorul 4, Str Candiano Popescu, General, Nr. 4, Jud. București	S. construita la sol:33 mp; - C6 construcție tip B- Wc în suprafața construita de 32,66mp;
A1.7	200636-C7	Loc. București Sectorul 4, Str Candiano Popescu, General, Nr. 4, Jud. București	S. construita la sol:15 mp; - C7 construcție tip B- statule în suprafața construita de 15,07mp;
A1.8	200636-C8	Loc. București Sectorul 4, Str Candiano Popescu, General, Nr. 4, Jud. București	S. construita la sol:14 mp; - C8 construcție tip B- cabina în suprafața construita de 13,77mp;
A1.9	200636-C9	Loc. București Sectorul 4, Str Candiano Popescu, General, Nr. 4, Jud. București	S. construita la sol:43 mp; - C9 construcție tip B- statule în suprafața construita de 42,74mp;
A1.10	200636-C10	Loc. București Sectorul 4, Str Candiano Popescu, General, Nr. 4, Jud. București	S. construita la sol:63 mp; - C10 construcție tip B- statie gaze în suprafața construita de 62,87mp;
A1.11	200636-C11	Loc. București Sectorul 4, Str Candiano Popescu, General, Nr. 4, Jud. București	S. construita la sol:57 mp; - C11 construcție tip B- Wc în suprafața construita de 57,01mp;
A1.12	200636-C12	Loc. București Sectorul 4, Str Candiano Popescu, General, Nr. 4, Jud. București	S. construita la sol:17 mp; - C12 construcție tip B- cabina în suprafața construita de 16,88mp;
A1.13	200636-C13	Loc. București Sectorul 4, Str Candiano Popescu, General, Nr. 4, Jud. București	S. construita la sol:15 mp; - C13 construcție tip B- cabina în suprafața construita de 15,07mp;
A1.14	200636-C14	Loc. București Sectorul 4, Str Candiano Popescu, General, Nr. 4, Jud. București	S. construita la sol:1093 mp; - C14 - Lac (bazin) în suprafața construita de 1093,17mp;
A1.15	200636-C15	Loc. București Sectorul 4, Str Candiano Popescu, General, Nr. 4, Jud. București	S. construita la sol:131 mp; - C15 - Insula în suprafața construita de 131,33mp;
A1.16	200636-C16	Loc. București Sectorul 4, Str Candiano Popescu, General, Nr. 4, Jud. București	S. construita la sol:19982 mp; - C16 - Lac 2 (bazin) în suprafața construita de 19981,73mp;
A1.17	200636-C17	Loc. București Sectorul 4, Str Candiano Popescu, General, Nr. 4, Jud. București	S. construita la sol:3175 mp; - C17 - Insula 2 în suprafața construita de 3175,36mp;
A1.18	200636-C18	Loc. București Sectorul 4, Str Candiano Popescu, General, Nr. 4, Jud. București	S. construita la sol:784 mp; - C18 construcție (MAUSOLEU)- în suprafața construita de 784,40mp;
A1.19	200636-C19	Loc. București Sectorul 4, Str Candiano Popescu, General, Nr. 4, Jud. București	S. construita la sol:821 mp; - C19 construcție tip A- anexa Mausoleu în suprafața construita de 821,28mp;
A1.21	200636-C21	Loc. București Sectorul 4, Str Candiano Popescu, General, Nr. 4, Jud. București	S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Monument de for public- "Dr. Constantin I. Istrati".
A1.22	200636-C22	Loc. București Sectorul 4, Str Candiano Popescu, General, Nr. 4, Jud. București	S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Monument de for public- "Obiect simbol".
A1.23	200636-C23	Loc. București Sectorul 4, Str Candiano Popescu, General, Nr. 4, Jud. București	S. construita la sol:206 mp; S. construita desfasurata:206 mp; Monument de for public- "Fantana Cantacuzino".
A1.24	200636-C24	Loc. București Sectorul 4, Str Candiano Popescu, General, Nr. 4, Jud. București	S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Monument de for public- "Alexandru Sahia".
A1.25	200636-C25	Loc. București Sectorul 4, Str Candiano Popescu, General, Nr. 4, Jud. București	S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Monument de for public- "George Cosbuc".
A1.26	200636-C26	Loc. București Sectorul 4, Str Candiano Popescu, General, Nr. 4, Jud. București	S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Monument de for public- "Gigantul".
A1.27	200636-C27	Loc. București Sectorul 4, Str Candiano Popescu, General, Nr. 4, Jud. București	S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Monument de for public- "Gigantul".
A1.28	200636-C28	Loc. București Sectorul 4, Str Candiano Popescu, General, Nr. 4, Jud. București	S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Monument de for public- "Theodor Neculuta".

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.29	200636-C29	Loc. Bucuresti Sectorul 4, Str Candlano Popescu, General, Nr. 4, Jud. Bucuresti	S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Monument de for public- "Nicolae Balcescu".
A1.30	200636-C30	Loc. Bucuresti Sectorul 4, Str Candlano Popescu, General, Nr. 4, Jud. Bucuresti	S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Monument de for public- "Fantana 1906".
A1.31	200636-C31	Loc. Bucuresti Sectorul 4, Str Candlano Popescu, General, Nr. 4, Jud. Bucuresti	S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Monument de for public- "Mormantul Ostasului Necunoscut".

### B. Partea II. Proprietari și acte

Carte Funciară Nr. 200636 Comuna/Oraș/Municipiu: Bucuresti Sectorul 4

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>8833 / 16/05/2006</b>		
Ordonanța nr. 19, din 17/03/2005 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (ADRESA nr. 189/15.03.2006 emis de PMB; ADRESA nr. 190/17.03.2006 emis de PMB; DOSAR CADASTRU nr. 426046/31.03.2006 emis de OCPI - BUCUREȘTI; ADRESA nr. 300/19.04.2006 emis de PMB;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin ALIPIRE, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, (proprietate publica)	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19
<b>68719 / 17/11/2016</b>		
Act Normativ nr. 1190, din 06/09/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) OFICIUL NATIONAL PENTRU CULTUL EROILOR, CIF:16583598	A1.18
<b>9895 / 15/02/2017</b>		
Act Administrativ nr. 1685, din 05/11/1999 emis de Primaria Municipiului Bucuresti; Act Administrativ nr. 866, din 06/06/2000 emis de Primaria Municipiului Bucuresti; Act Administrativ nr. 9895, din 16/02/2017 emis de avizat de OCPIB; Act Administrativ nr. 85, din 08/04/1999 emis de C.G.M.B.;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL BUCUREȘTI	A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31
B7	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ADMINISTRATIA MONUMENTELOR SI PATRIMONIULUI TURISTIC	A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31

### C. Partea III. SARCINI

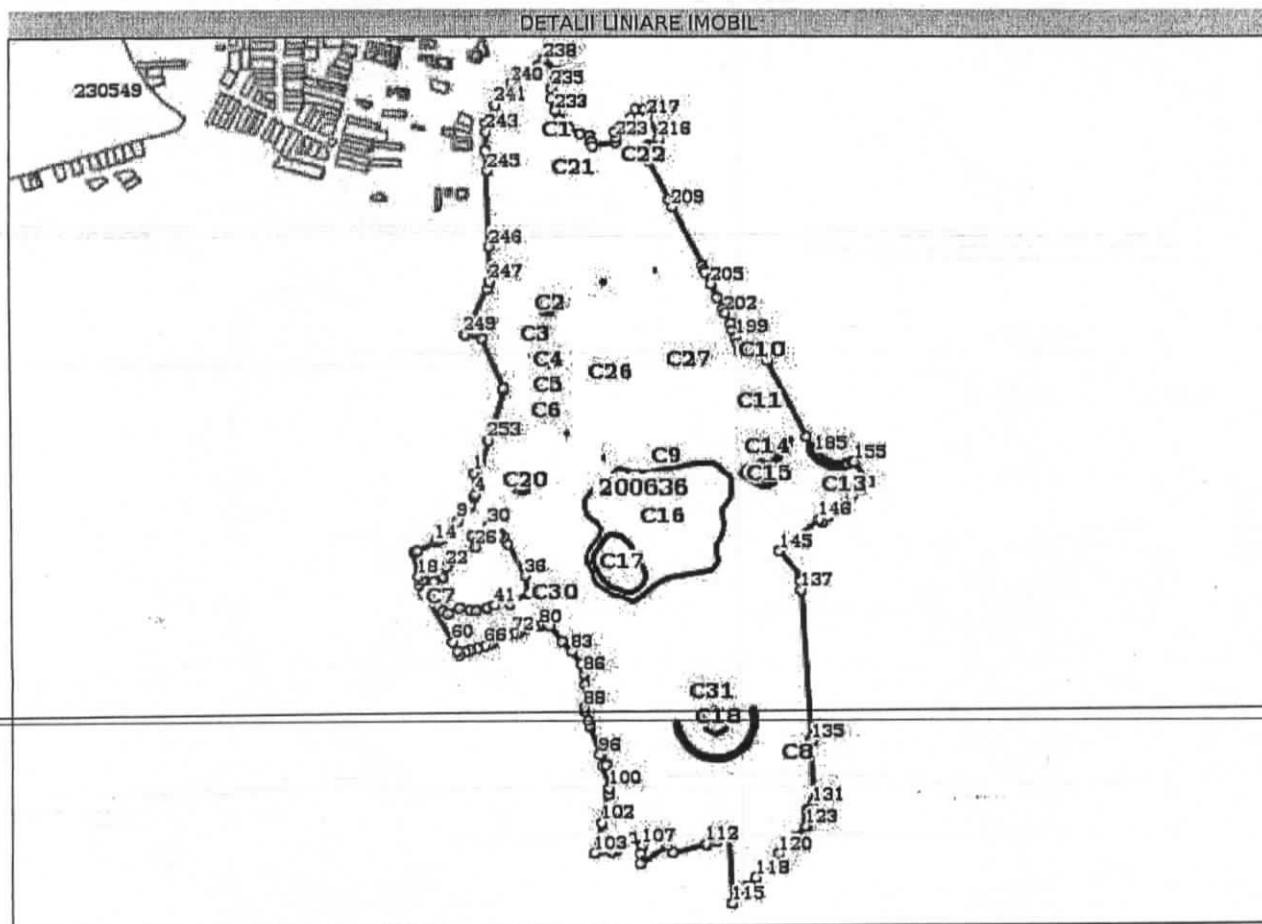
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>8833 / 16/05/2006</b>		
Hotarare nr. 160, din 23/08/2001 emis de HCGMB (ADRESA nr. 190/17.03.2006 emis de PMB;);		
C1	INSCRIERE, drept de FOLOSINTA Sarcini:- drept de administrare al Administratiel Parcuri si Gradini 1) PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.19 / C.5
<b>411520 / 20/09/2011</b>		
Concesiune nr. 2579, din 08/07/2010 emis de NP MALUREANU DORU (PROCES VERBAL PREDARE-PRIMIRE nr. 548/22.02.2011 emis de PMB-DIRECTIA GENERALA ACHIZITII);		
C3	INSCRIERE, drept de CONCESIUNE Sarcini:concesiune pe o perioada de 49 de ani incepand cu data 22.02.2011 asupra terenul in suprafata de 409,54 mp aferent spatiulul identificat cu nr cadastral 7373/1, inscris in CFNI 78457 1) SC CORNEL GENERAL COMERT SRL, CIF:-	A1
<b>12290 / 24/02/2017</b>		
Act Administrativ nr. FN, din 24/02/2017 emis de OCPIB SECTOR 4;		
C4	se Indreapta eroarea materiala de sub C3 in sensul mentionarii faptului ca dreptul de concesiune priveste doar terenul Inscris in prezenta carte funciara, nu si constructiile	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
200636	Din acte: 293.702 Masurata: 293.072	TDI, teren imprejmuit - Parcul Carol I.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	293.072	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	200636-C1	construcții administrative și social culturale	24	Cu acte	S. construita la sol:24 mp; - C1 construcție tip B-Wc în suprafața construita de 24,46mp;
A1.2	200636-C2	construcții administrative și social culturale	125	Cu acte	S. construita la sol:125 mp; - C2 construcție tip A- Izvor(cu bazin) în suprafața construita de 124,52mp;
A1.3	200636-C3	construcții administrative și social culturale	18	Cu acte	S. construita la sol:18 mp; - C3 construcție tip B-Wc în suprafața construita de 18,39mp;

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	200636-C4	construcții administrative și social culturale	86	Cu acte	S. construită la sol:86 mp; - C4 construcție tip B- restaurant în suprafața construită de 85,67 mp;
A1.5	200636-C5	construcții administrative și social culturale	39	Cu acte	S. construită la sol:39 mp; - C5 construcție tip B- post trafo în suprafața construită de 39,17 mp;
A1.6	200636-C6	construcții administrative și social culturale	33	Cu acte	S. construită la sol:33 mp; - C6 construcție tip B- Wc în suprafața construită de 32,66mp;
A1.7	200636-C7	construcții administrative și social culturale	15	Cu acte	S. construită la sol:15 mp; - C7 construcție tip B- statule în suprafața construită de 15,07mp;
A1.8	200636-C8	construcții administrative și social culturale	14	Cu acte	S. construită la sol:14 mp; - C8 construcție tip B- cabina în suprafața construită de 13,77mp;
A1.9	200636-C9	construcții administrative și social culturale	43	Cu acte	S. construită la sol:43 mp; - C9 construcție tip B- statule în suprafața construită de 42,74mp;
A1.10	200636-C10	construcții administrative și social culturale	63	Cu acte	S. construită la sol:63 mp; - C10 construcție tip B- statie gaze în suprafața construită de 62,87 mp;
A1.11	200636-C11	construcții administrative și social culturale	57	Cu acte	S. construită la sol:57 mp; - C11 construcție tip B- Wc în suprafața construită de 57,01mp;
A1.12	200636-C12	construcții administrative și social culturale	17	Cu acte	S. construită la sol:17 mp; - C12 construcție tip B- cabina în suprafața construită de 16,88mp;
A1.13	200636-C13	construcții administrative și social culturale	15	Cu acte	S. construită la sol:15 mp; - C13 construcție tip B- cabina în suprafața construită de 15,07mp;
A1.14	200636-C14	construcții administrative și social culturale	1.093	Cu acte	S. construită la sol:1093 mp; - C14 - Lac (bazin) în suprafața construită de 1093,17mp;
A1.15	200636-C15	construcții administrative și social culturale	131	Cu acte	S. construită la sol:131 mp; - C15 - Insula în suprafața construită de 131,33mp;
A1.16	200636-C16	construcții administrative și social culturale	19.982	Cu acte	S. construită la sol:19982 mp; - C16 - Lac 2 (bazin) în suprafața construită de 19981,73mp;
A1.17	200636-C17	construcții administrative și social culturale	3.175	Cu acte	S. construită la sol:3175 mp; - C17 - Insula 2 în suprafața construită de 3175,36mp;
A1.18	200636-C18	construcții administrative și social culturale	784	Cu acte	S. construită la sol:784 mp; - C18 construcție (MAUSOLEU)- în suprafața construită de 784,40mp;
A1.19	200636-C19	construcții administrative și social culturale	821	Cu acte	S. construită la sol:821 mp; - C19 construcție tip A- anexa Mausoleu în suprafața construită de 821,28mp;
*A1.20	200636-C20	Nedeterminat	410	Cu acte în CF propriu	S. construită la sol:410 mp; Descriere: patiu comercial în suprafața construită la sol de 409,54 mp și suprafața utilă de 383,03 mp (documentația cadastrală a fost întocmită pentru spațiu comercial parter+pod dar podul nu este menționat în acte);teren în suprafața de 409, 54 mp în concesiune (dreptul de proprietate asupra terenului este înscris în CFNI 49130) Descriere CAD:SP COM DIN PARCUL CAROL SActe=409.54 ;fost nr cadastral / carte funciara 213284
A1.21	200636-C21	construcții administrative și social culturale	13	Cu acte	S. construită la sol:13 mp; S. construită defasurată:13 mp; Monument de for public-"Dr. Constantin I. Istrati".
A1.22	200636-C22	construcții administrative și social culturale	13	Cu acte	S. construită la sol:13 mp; S. construită defasurată:13 mp; Monument de for public-"Obiect simbol".
A1.23	200636-C23	construcții administrative și social culturale	206	Cu acte	S. construită la sol:206 mp; S. construită defasurată:206 mp; Monument de for public-"Fantana Cantacuzino".
A1.24	200636-C24	construcții administrative și social culturale	1	Cu acte	S. construită la sol:1 mp; S. construită defasurată:1 mp; Monument de for public-"Alexandru Sahia".



Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație Juridică	Observații / Referințe
A1.25	200636-C25	construcții administrative și social culturale	1	Cu acte	S. construită la sol:1 mp; S. construită defășurată:1 mp; Monument de for public-"George Cosbuc".
A1.26	200636-C26	construcții administrative și social culturale	9	Cu acte	S. construită la sol:9 mp; S. construită defășurată:9 mp; Monument de for public-"Gigantul".
A1.27	200636-C27	construcții administrative și social culturale	9	Cu acte	S. construită la sol:9 mp; S. construită defășurată:9 mp; Monument de for public-"Gigantul".
A1.28	200636-C28	construcții administrative și social culturale	1	Cu acte	S. construită la sol:1 mp; S. construită defășurată:1 mp; Monument de for public-"Theodor Neculuta".
A1.29	200636-C29	construcții administrative și social culturale	1	Cu acte	S. construită la sol:1 mp; S. construită defășurată:1 mp; Monument de for public-"Nicolae Balcescu".
A1.30	200636-C30	construcții administrative și social culturale	64	Cu acte	S. construită la sol:64 mp; S. construită defășurată:64 mp; Monument de for public-"Fantana 1906".
A1.31	200636-C31	construcții administrative și social culturale	38	Cu acte	S. construită la sol:38 mp; S. construită defășurată:38 mp; Monument de for public-"Mormantul Ostasului Necunoscut".

\* Aceasta construcție este înscrisă într-o carte funciara proprie

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	10.958	2	3	6.118	3	4	10.612
4	5	2.71	5	6	1.6	6	7	10.629
7	8	1.965	8	9	22.842	9	10	18.838
10	11	12.757	11	12	1.876	12	13	2.278
13	14	4.283	14	15	24.616	15	16	2.657
16	17	2.816	17	18	30.895	18	19	4.19
19	20	18.523	20	21	13.191	21	22	12.995
22	23	5.863	23	24	16.363	24	25	7.849
25	26	15.52	26	27	0.614	27	28	2.943
28	29	10.514	29	30	25.436	30	31	17.709
31	32	2.525	32	33	4.372	33	34	2.542
34	35	10.584	35	36	45.149	36	37	23.152
37	38	27.531	38	39	7.439	39	40	3.076
40	41	14.754	41	42	10.059	42	43	14.395
43	44	6.921	44	45	14.115	45	46	15.312
46	47	6.736	47	48	8.079	48	49	3.761
49	50	6.341	50	51	6.974	51	52	6.437
52	53	8.369	53	54	1.962	54	55	9.245
55	56	13.285	56	57	5.51	57	58	5.199
58	59	12.914	59	60	71.233	60	61	13.598
61	62	4.558	62	63	8.462	63	64	5.478
64	65	10.026	65	66	10.533	66	67	6.234
67	68	4.311	68	69	6.225	69	70	6.564
70	71	6.473	71	72	8.23	72	73	4.867
73	74	3.923	74	75	6.077	75	76	5.98
76	77	4.679	77	78	2.119	78	79	4.287
79	80	4.317	80	81	10.902	81	82	23.905
82	83	17.784	83	84	19.826	84	85	4.023
85	86	9.842	86	87	12.884	87	88	28.664
88	89	4.032	89	90	0.362	90	91	0.969
91	92	0.347	92	93	12.463	93	94	6.215

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
94	95	3.088	95	96	36.241	96	97	3.185
97	98	14.398	98	99	3.967	99	100	29.008
100	101	8.342	101	102	36.059	102	103	39.56
103	104	20.48	104	105	5.008	105	106	25.101
106	107	14.824	107	108	10.478	108	109	11.598
109	110	40.519	110	111	10.956	111	112	43.085
112	113	12.468	113	114	16.425	114	115	81.441
115	116	0.16	116	117	26.6	117	118	16.086
118	119	24.061	119	120	16.164	120	121	14.812
121	122	15.332	122	123	17.83	123	124	3.984
124	125	0.483	125	126	5.692	126	127	9.05
127	128	1.365	128	129	1.118	129	130	1.995
130	131	6.419	131	132	3.454	132	133	1.504
133	134	0.32	134	135	77.264	135	136	2.281
136	137	189.142	137	138	10.636	138	139	1.107
139	140	1.107	140	141	1.108	141	142	1.108
142	143	1.107	143	144	1.107	144	145	42.545
145	146	63.547	146	147	4.186	147	148	9.356
148	149	5.06	149	150	6.377	150	151	13.367
151	152	15.483	152	153	16.286	153	154	11.742
154	155	31.681	155	156	1.875	156	157	4.446
157	158	1.76	158	159	1.76	159	160	1.759
160	161	1.76	161	162	1.76	162	163	1.76
163	164	1.76	164	165	1.76	165	166	1.663
166	167	1.664	167	168	1.663	168	169	1.663
169	170	1.663	170	171	1.663	171	172	0.998
172	173	0.998	173	174	2.023	174	175	2.023
175	176	2.022	176	177	2.024	177	178	1.544
178	179	1.544	179	180	1.543	180	181	1.544
181	182	1.543	182	183	1.543	183	184	1.544
184	185	1.544	185	186	1.544	186	187	2.035
187	188	2.035	188	189	2.034	189	190	2.035
190	191	14.478	191	192	107.215	192	193	15.159
193	194	2.876	194	195	9.828	195	196	2.467
196	197	14.711	197	198	8.892	198	199	7.116
199	200	10.345	200	201	8.5	201	202	15.119
202	203	6.112	203	204	15.488	204	205	18.956
205	206	15.928	206	207	3.512	207	208	5.929
208	209	82.942	209	210	11.073	210	211	53.818
211	212	5.838	212	213	8.972	213	214	3.024
214	215	2.311	215	216	15.993	216	217	31.734
217	218	9.568	218	219	10.55	219	220	11.888
220	221	13.485	221	222	14.083	222	223	7.771
223	224	0.449	224	225	5.973	225	226	29.167
226	227	5.876	227	228	1.507	228	229	8.399
229	230	12.269	230	231	17.381	231	232	14.64
232	233	12.37	233	234	15.43	234	235	13.253
235	236	16.864	236	237	5.381	237	238	21.987
238	239	33.213	239	240	17.453	240	241	33.723
241	242	25.491	242	243	10.79	243	244	23.701
244	245	26.568	245	246	95.338	246	247	44.388
247	248	9.952	248	249	64.151	249	250	22.709
250	251	67.341	251	252	2.934	252	253	65.162
253	254	33.116	254	255	4.199	255	1	8.609

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

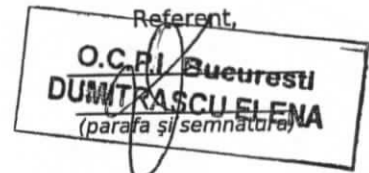
S-a achitat tariful de 60 RON, -Chitanța internă nr.1557499/23-11-2017 în suma de 60, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 242, 251P

Data soluționării,

04-01-2018

Data eliberării,

\_\_\_/\_\_\_/\_\_\_



02 FEB. 2018

CONFORM CU  
ORIGINALUL



*[Handwritten signature]*



## Consiliul General al Municipiului București

### HOTĂRÂRE

privind solicitarea către Guvernul României de emitere a unei hotărâri pentru trecerea monumentului "Memorialul Eroilor Neamului" amplasat în Parcul Carol I din proprietatea publică a statului și administrarea Ministerului Apărării Naționale – Oficiul Național pentru Cultul Eroilor în proprietatea publică a Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General și raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu;

Văzând raportul Comisiei pentru patrimoniu, raportul Comisiei cultură și culte și avizul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare solicitarea Ministerului Apărării Naționale – Oficiul Național pentru Cultul Eroilor nr. T 819/25.11.2016;

Ținând cont de adresa nr. 3670/16.12.2016 emisă de Administrația Monumentelor și Patrimoniu Turistic;

În conformitate cu prevederile art. 9, alin. (1) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (2) lit. „c”, alin. (5) lit. „a” art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

### CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

*[Handwritten signature]*  
Art. 1 Se solicită Guvernului României transmiterea monumentului "Memorialul Eroilor Neamului" amplasat în Parcul Carol I situat în str. G-ral Candiano Popescu nr. 4, sector 4, București din proprietatea publică a statului și administrarea Oficiului Național pentru Cultul Eroilor în

B- d-ul Regina Elisabeta nr. 47, cod poștal 50013 sector 5 București, România  
Tel: 021.305.55.00.  
<http://www.pmb.ro>

*[Handwritten signature]*



Multiplicat

Semnătura.....*[Handwritten signature]*.....

CONFIRMĂ  
ORIGINALUL

proprietatea publică a Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București.

Art.2 Prezenta hotărâre se va comunica Secretariatului General al Guvernului României prin grija Secretarului General al Municipiului București.

Art.3 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Ministerul Apărării Naționale- Oficiul National pentru Cultul Eroilor vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 30.01.2016.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marian Orlando Culea



SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,  
Georgiana Zamfir

București, 30.01. 2017  
Nr. 20

Multiplicat

Semnătura.....