



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

Nr.: ___ din ___

privind declararea ca bun ce aparține domeniului public al municipiului București a unui imobil situat în sector 4 și darea acestui bun în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4 în vederea plantării de stejari cu sprijinul Ambasadei Republicii Lituania la București

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate cu nr. _____ al Direcției Patrimoniu și al Direcției de Mediu;

Văzând adresa nr. 2366/AP/2017 emisă de către Ministerul Apelor și Pădurilor;

Ținând seama de adresa nr. 6189/2018 a PS 4 și de Hotărârea nr. 19/2018 adoptată de Consiliul Local al Sectorului 4;

În temeiul prevederilor:

- Legii nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, actualizată,

- HG nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. (2), lit.c), art. 45, alin. (3) și art 81 alin. (2) lit. f), alin. (3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se declară ca bun ce aparține domeniului public al municipiului București, imobilul proprietate a municipiului București situat în str. Secerei nr. 112-116, sector 4, identificat conform anexei la prezenta hotărâre și se aprobă darea acestuia în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4.

Art. 2 Bunul menționat la art. 1 se va alipi la Parcul Lumea Copiilor și va avea destinația de parc, iar schimbarea destinației atrage după sine revocarea dreptului de administrare.

Art. 3 După alipirea la Parcul Lumea Copiilor, pe terenul precizat la art. 1 și terenurile ce fac obiectul HCGMB nr. 584/2017, Consiliul Local al Sectorului 4 cu sprijinul Ambasadei Republicii Lituania la București va planta 100 de stejari cu ocazia celebrării a 100 de ani de la restaurarea statului Lituania în anul 2018.

Art. 4 HCGMB nr. 584/2017 se va completa în mod corespunzător celor menționate la art. 3.

Art. 5 Imobilul rezultat va fi inventariat de către administrator conform listei anexei la HCGMB nr. 186/2008.

Art. 6 Lista anexă la HCGMB nr. 186/2008 se modifică în mod corespunzător.

Art. 7 Se împuternicește Consiliul Local al Sectorului 4 să efectueze toate demersurile în vederea derulării lucrărilor de amenajare ca parc a terenului menționat la art. 1, precum și să înscrie în cartea funciară dreptul de administrare în favoarea Consiliului Local al Sectorului 4.

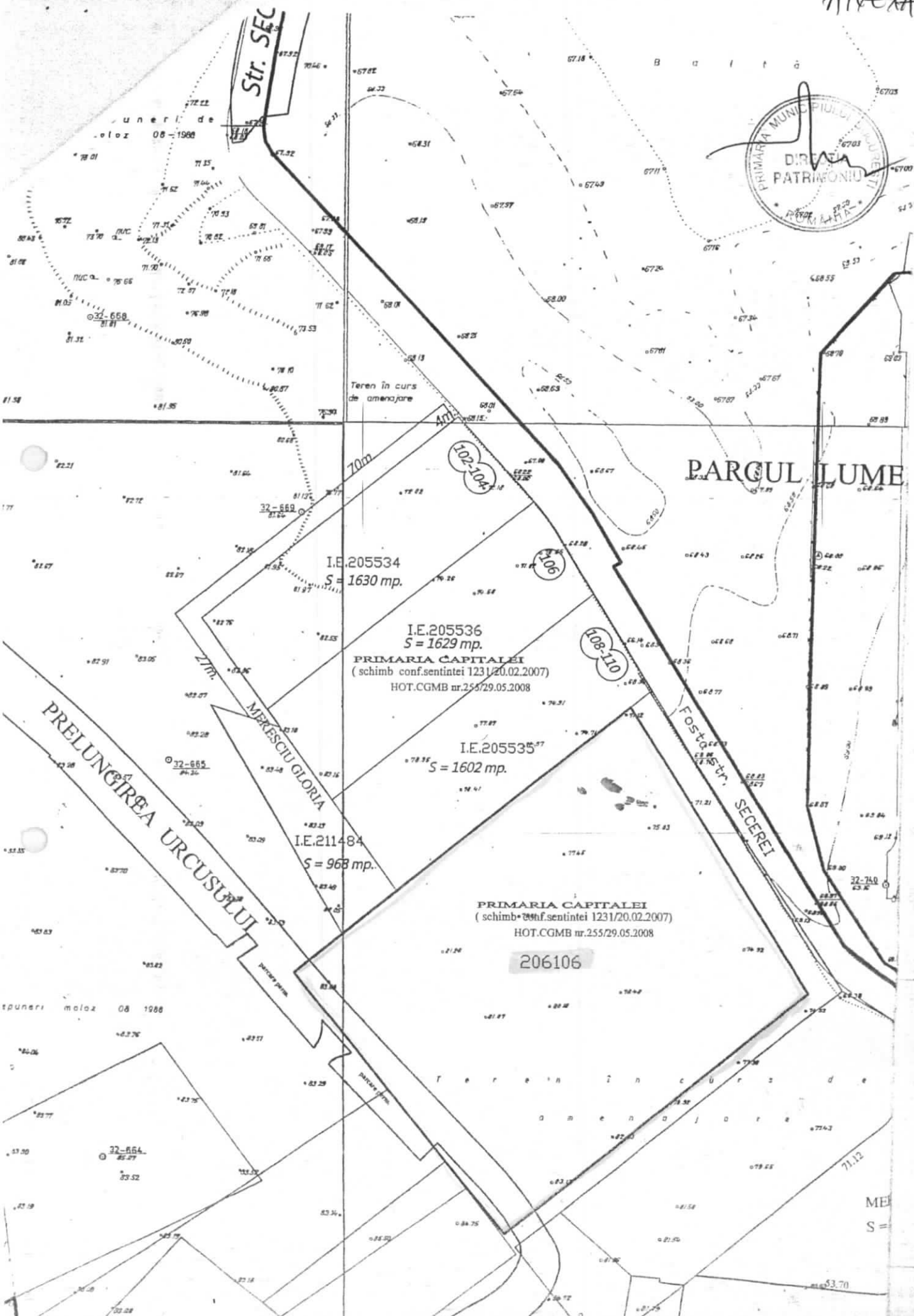
Art. 8 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Consiliul Local al Sectorului 4 vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința Consiliului General al Municipiului București, din data de2018

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Georgiana Zamfir

București,2018
Nr.



PARCUL LUME

I.E.205534
S = 1630 mp.

I.E.205536
S = 1629 mp.
PRIMARIA CAPITALEI
(schimb conf.sentintei 1231/20.02.2007)
HOT.CGMB nr.255/29.05.2008

I.E.205535
S = 1602 mp.

I.E.211484
S = 968 mp.

PRIMARIA CAPITALEI
(schimb conf.sentintei 1231/20.02.2007)
HOT.CGMB nr.255/29.05.2008

206106

Teren în curs de amenajare

ME
S =



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Cabinet Primar General

Nr./.....2018

EXPUNERE DE MOTIVE

pentru proiectul privind declararea ca bun ce aparține domeniului public al municipiului București a unui imobil situat în sector 4 și darea acestui bun în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4 în vederea plantării de stejari cu sprijinul Ambasadei Republicii Lituania la București

Prin adoptarea Hotărârii nr. 19/2018, Consiliul Local al Sectorului 4 solicită Consiliul General al Municipiului București transmiterea în administrarea acestuia a terenului situat în str. Secerei nr. 112-116, sector 4, în vederea alipirii la Parcul Lumea Copiilor, precum și împuternicirea Primarului Sectorului 4 să efectueze toate demersurile în vederea derulării lucrărilor de amenajare și de modificare a cărții funciare privind dreptul de administrare a terenului.

Având în vedere faptul că Ministerul Apelor și Pădurilor a solicitat Primăriei Municipiului București sprijin pentru identificarea unei zone verzi existente sau identificarea unei noi zone care să fie transformată în parc, în cadrul căreia să poată fi plantați 100 de stejari prin intermediul Ambasadei Republicii Lituania la București cu ocazia celebrării în anul 2018 a 100 de ani de la restaurarea statului Lituania dar și pentru igienizarea zonei care este parțial ocupată de deșeuri, pentru ocrotirea sănătății populației, protecției mediului și asigurării calității vieții cât și pentru extinderea suprafețelor ocupate de spații verzi prin includerea în categoria spațiilor verzi publice a terenurile cu potențial ecologic sau sociocultural, considerăm că terenul situat în str. Secerei nr. 112-116 și terenurile învecinate ce fac obiectul HCGMB nr. 584/2017 prin care au fost date în administrarea CLS 4, pot fi folosite pentru plantarea celor 100 de stejari.

Față de cele menționate mai sus, în baza raportului comun de specialitate întocmit de către Direcția Patrimoniu și Direcția de Mediu și în conformitate cu prevederile art. 45 alin. 6 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, propun spre dezbateră Consiliului General al Municipiului București proiectul de hotărâre privind declararea ca bun ce aparține domeniului public al municipiului București a unui imobil situat în sector 4 și darea acestui bun în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4 în vederea plantării de stejari cu sprijinul Ambasadei Republicii Lituania la București.

PRIMAR GENERAL,

GABRIELA FIREA



AVIZAT,

DIRECȚIA JURIDIC
Director executiv,
ADRIANA GORDACHE



Întocmit: consilier superior
Munteanu Paraschiva



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Patrimoniu

Direcția de Mediu

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CABINET SECRETAR GENERAL

Nr. 618/6
20.....LUNA.....ZIUA 15 FEB. 2018

Direcția Patrimoniu

Nr. 1935 / 15.02.2018

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
DIRECȚIA ASISTENȚĂ TEHNICĂ ȘI JURIDICĂ

Direcția de Mediu

Nr. 928
2018 Luna 02 Ziua 15

14.02.2018

Raport de specialitate

privind declararea ca bun ce aparține domeniului public al municipiului București a unui imobil situat în sector 4 și darea acestui bun în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4 în vederea plantării de stejari cu sprijinul Ambasadei Republicii Lituania la București

Prin adoptarea H.C.G.M.B. nr. 584/2017, terenurile cu adresele administrative str. Secerei nr. 102-104, nr. 106, nr. 108-110, sector 4, au fost transmise în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4 în vederea alipirii la Parcul Lumea Copiilor.

În imediată vecinătate cu terenul situat în str. Secerei nr. 108-110, se află terenul municipalității ce poartă nr. 112-116 pe str. Secerei, imobil pentru care nu au fost stabilite administratorul și destinația.

Terenul ce poartă adresa administrativă str. Secerei nr. 112-116, sector 4, a făcut obiectul H.C.G.M.B. nr. 255/2008 prin care a fost pusă în executare Decizia civilă nr. 1112/11.06.2007 pronunțată de Curtea de Apel București - Secția a VIII-a Contencios administrativ și fiscal, rămasă definitivă și irevocabilă, privind obligarea Consiliului General al Municipiului București la emiterea hotărârii privind aprobarea schimbului de proprietăți între terenul în suprafață totală de 20107 mp situat în zona Parcul Tineretului, sector 4, proprietatea doamnei Micșunescu Marioara și terenul în suprafață de 20107 mp proprietatea municipiului București, situat în "zona destinată relocării terenurilor ce au fost retrocedate în interiorul parcului", conform PUZ- "Parcul Tineretului" aprobat prin Hotărârea C.G.M.B. nr. 232/2005.

Terenul situat în str. Secerei nr. 112-116, sector 4, în suprafață de 5990 mp este înscris în cartea funciară nr. 206106, cu proprietar municipiul București.

Potrivit prevederilor H.C.L. Sector 4 nr. 19/31.01.2018, se solicită Consiliului General al Municipiului București transmiterea în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4 a terenului situat în str. Secerei nr. 112-116, sector 4, în vederea alipirii la Parcul Lumea Copiilor.

Astfel, având în vedere:

- art. 2. din Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, cu modificările și completările ulterioare, care prevede că „*statul recunoaște dreptul fiecărei persoane fizice la un mediu sănătos, accesul liber pentru recreere în spațiile verzi proprietate publică, dreptul de a contribui la amenajarea spațiilor verzi, la crearea aliniamentelor de arbori și arbuști, în condițiile respectării prevederilor legale în vigoare.*”
- art. 7 din Legea nr. 24/2007, conform căruia, prin administrarea spațiilor verzi, se asigură îndeplinirea obiectivelor precum regenerarea, extinderea, ameliorarea compoziției și a

calității spațiilor verzi, respectiv protecția și conservarea spațiilor verzi pentru menținerea biodiversității lor;

- art. 70 din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului prin care se prevede că pentru asigurarea unui mediu de viață sănătos, autoritățile administrației publice locale au obligația să întrețină spațiile verzi și să întreprindă acțiuni de dezvoltare a spațiilor verzi, a parcurilor, a amenajamentelor peisagistice cu funcție ecologică, estetică și recreativă, în conformitate cu planurile de urbanism și amenajarea teritoriului;

- starea de degradare a terenului situat în str. Secerei nr. 112-116, sector 4, acesta fiind parțial ocupat de deșeuri;

se impune ca și terenul în cauză să fie trecut în domeniul public al municipității și să se stabilească un administrator care să îndeplinească obligațiile legale privind protecția mediului.

Întrucât Parcul Lumea Copiilor este administrat de către Consiliul Local al Sectorului 4 și luând în considerare că acest teren va fi alipit acestui parc, se impune ca imobilul ce face obiectul proiectului de hotărâre să fie administrat tot de către Consiliul Local al Sectorului 4.

Dat fiind faptul că Ministerul Apelor și Pădurilor a solicitat Primăriei Municipiului București sprijin pentru identificarea unei zone verzi existente sau identificarea unei noi zone care să fie transformată în parc, în cadrul căreia să poată fi plantați 100 exemplare arbori din specia stejar, prin intermediul Ambasadei Republicii Lituania la București cu ocazia celebrării în anul 2018 a 100 de ani de la restaurarea statului Lituania, apreciem că atât terenul situat în str. Secerei nr. 112-116 cât și terenurile ce fac obiectul HCGMB nr. 584/2017 pot fi folosite pentru plantarea celor 100 de stejari.

Având în vedere cele prezentate anterior și ținând seama de prevederile H.C.L. Sector 4 nr. 19/2018, propunem Consiliului General al Municipiului București, spre dezbatere și aprobare, proiectul de hotărâre privind declararea ca bun ce aparține domeniului public al municipiului București a unui imobil situat în sector 4 și darea acestui bun în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4 în vederea plantării de stejari cu sprijinul Ambasadei Republicii Lituania la București.

Direcția Patrimoniu
Director executiv,
Mariana PERSUNARU



Direcția de Mediu,
Director executiv
Simona-Mariana POPA



Intocmit
Consilier Paraschiva Munteanu

Intocmit
Inspector Cristian Gadea

Red. 1 ex. P.M./C.G.



MINISTERUL APELOR ȘI PĂDURILOR

Cabinet Ministru

Nesecret

Nr. înreg 2366 / AP / 13.06.2017

Către: Doamna Gabriela FIREA, Primar General
Primăria Generală București

Referitor la: Solicitare de sprijin pentru plantarea a 100 de stejari în Municipiul București pentru a sărbători 100 de ani de la restaurarea statului Lituanian

Stimată doamnă Primar General,



În anul 2018 Lituania va sărbători 100 de ani de la restaurarea statului. Pentru a celebra acest eveniment și ținând cont de buna cooperare a României cu Lituania, Ambasada Republicii Lituania la București și-a prezentat inițiativa de a planta 100 de stejari în Municipiul București.

În cadrul întrevederii bilaterale avute cu domnul Arvydas Pocius, ambasadorul Republicii Lituania în data de 29.05.2017, am salutat această inițiativa a ambasadei și am oferit sprijin în furnizarea și plantarea puiștilor de stejar.

În acest context, vă rugăm să sprijiniți Ambasada Republicii Lituania la București prin identificarea zonelor verzi existente în Municipiul București sau prin identificarea unei noi zone care să fie transformată în parc, în cadrul căreia să poată fi plantați cei 100 de stejari în luna martie 2018.

Cu deosebită considerație,

MINISTRU
Adriana PETCU



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
 DIRECȚIA PATRIMONIULUI
 Nr. 1935
 18 LUNA 02 ZIUA 07

Telefon Registratura: 021-3021515

PMB Registratura

Nr_Înreg: 1597121

NSVD:

Cetățean: PRIMARIA SECTOR 4

Adr_Cetățean: Bulevardul Metalurgiei
 Nr. 12-18 Bl. grand
 arena Sc. Et. 1 Ap.
 Bucuresti

Tel: 021 335 92 30

Depus pe: 06.02.2018 14:34:03

Term: 08.03.2018

Ghiseu: 17

Cond.PMB Secretar General

Direcție Cabinet Secretar General

Comp:


Probl: CS - Probleme diverse


Desc Probl: COMUNICARE
 HOTARIRE CLS4
 NR.19

Adresa

Doc: Cerere Original

Inf Supl:

prin Mandat
 reg. nr. 1

 07.02.2018

- P.G.
 Direcția Patrimoniului
 D.P.T.
 07.02.2018


MUNICIPIUL BUCUREȘTI
 CABINET SECRETAR GENERAL
 Nr. 415/6
 20.....LUNA.....ZIUA.....

07 FEB. 2018

63



CABINET SECRETAR



Membri ai Federației CISQ

RINA SIMTEX
ORGANISMUL DE CERTIFICARE

ISO 9001 - ISO 14001
BS OHSAS 18001
Sistem Integrat Certificat

APARATUL DE SPECIALITATE

**B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, et. 1
sector 4, București**

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

*SERVICIUL TEHNIC CONSILIUL LOCAL
NR. P-5/178/06.02.2018*

ALB. MUN. BUCUREȘTI

*6189
06 02 2018*

**CĂTRE,
CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

În atenția dnei Secretar General Georgiana ZAMFIR

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CABINET SECRETAR GENERAL**

Nr. *415/6* 07 FEB. 2018
20.....LUNA.....ZIUA.....

1597121/06.02.18

Prin prezenta vă comunicăm **Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 19** privind solicitarea Consiliului Local Sector 4 către Consiliul General al Municipiului București în vederea adoptării unei hotărâri privind transmiterea în administrarea Consiliului Local Sector 4 a terenului situat în str. Secerei nr.112-116, sector 4, aflat în proprietatea Municipiului București, în vederea alipirii la Parcul Lumea Copiilor, precum și documentele care au stat la baza emiterii acesteia, adoptată de Consiliul Local al Sectorului 4 în ședința ordinară din data de **31.01.2018**, în vederea introducerii pe ordinea de zi a următoarei ședințe a Consiliului General al Municipiului București a unui proiect de hotărâre cu privire la hotărârea mai sus-menționată, urmând circuitul legal de avizare.

Cu stimă,

p.SECRETARUL SECTORULUI 4,

Diana-Anca ARTENE



ȘEF SERVICIU,

Aneta POPA

Red. cons Madalina BRATU / 2 ex.

Madalina Bratu

NOTĂ* - Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 19/31.01.2018, a fost comunicată Instituției Prefectului municipiului București, în data de 05.02.2018



MUNICIPIUL BUCUREȘTI

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1. Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

HOTĂRÂRE

privind solicitarea Consiliului Local Sector 4 către Consiliul General al Municipiului București în vederea adoptării unei hotărâri privind transmiterea în administrarea Consiliului Local Sector 4 a terenului situat în str. Secerei nr.112-116, sector 4, aflat în proprietatea Municipiului București, în vederea alipirii la Parcul Lumea Copiilor

Consiliul Local al Sectorului 4;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. P.12.3/15/26.01.2018, întocmit de către Direcția Gospodărire Locală - Serviciul Patrimoniu;

Ținând seama de Expunerea de motive a Primarului Sectorului 4;

Văzând rapoartele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Sector 4;

Luând în considerare dispozițiile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (1), art. 81 alin (2) lit. f) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se solicită Consiliului General al Municipiului București transmiterea în administrarea Consiliului Local Sector 4 a terenului în suprafață de 5.990 mp. situat în str. Secerei nr.112-116, sector 4, având nr. cadastral 206106, aflat în proprietatea Municipiului București în vederea alipirii la Parcul Lumea Copiilor.

Art. 2. Terenul menționat la art.1 se identifică conform planului de amplasament din **Anexa**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se împuternicește Primarul Sectorului 4, prin Aparatul de specialitate al Primarului, să efectueze toate demersurile în vederea derulării lucrărilor de amenajare precum și de modificare a cărții funciare privind dreptul de administrare.

Art.4 Primarul Sectorului 4, Secretarul Sectorului 4 și Aparatul de specialitate al Primarului sectorului 4 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, iar comunicarea acesteia va fi efectuată de Serviciul Tehnic Consiliul Local.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al sectorului 4 din data de 31.01.2018.



Contrasemnează
p.Secretarul Sectorului 4

Diana Anca ARTENE



SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR



APARATUL DE SPECIALITATE

B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1. , sector 4.
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL

INTRARE Nr. 20/26.01.2018
IESIRE

EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere Raportul de specialitate nr. P.12.3/15/26.01.2018, întocmit de către Direcția Gospodărire Locală - Serviciul Patrimoniu;

Luând în considerare prevederile art. 81 alin. 2 lit. (f) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare, care permit Consiliilor Locale ale Sectoarelor municipiului București să administreze “în condițiile legii, bunurile proprietate publică sau privată ale municipiului, de pe raza sectorului, pe baza hotărârii Consiliului General al Municipiului București”.

Având în vedere că în vecinătatea Parcului Lumea Copiilor se află un teren proprietate a Municipiului București, iar pentru asigurarea unui mediu de viață sănătos pentru comunitate este necesar ca spațiile verzi adiacente să fie amenajate și să se asigure accesul cetățenilor la întreaga suprafață a parcului;

Ținând seama că aceste suprafețe de teren sunt încadrate într-o zonă cu spații verzi, iar Sectorul 4 al municipiului București dorește reîntregirea acestor spații și redarea lor către comunitate;

Propunem spre adoptare de către Consiliul Local al Sectorului 4, proiectul de hotărâre privind solicitarea Consiliului Local Sector 4 către Consiliul General al Municipiului București în vederea adoptării unei hotărâri privind transmiterea în administrarea Consiliului Local Sector 4 a terenului situat în str. Secerei nr.112-116, sector 4, aflat în proprietatea Municipiului București, în vederea alipirii la Parcul Lumea Copiilor.





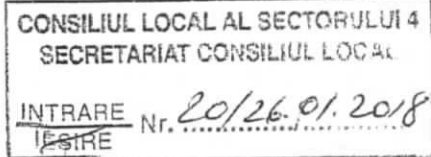
SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR



APARATUL DE SPECIALITATE

B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1., sector 4.
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Direcția Gospodărire Locală
Serviciul Patrimoniu
Nr. P.12.3/15/26.01.2018



Raport de specialitate

Parcul Lumea Copiilor se află în zona Palatului Copiilor din sectorul 4 și se întinde pe o suprafață mare reamenajată în ultimii ani la nivelul unui parc care oferă cu adevărat o "Lume" construită pentru copii, o colecție de experiențe pentru cei mici dar și o zonă vastă de verdeață pentru odihnă și recreere a populației, un parc catalogat ca fiind cel mai "sportiv" din București datorită generoaselor amenajări în acest sens.

Parcul trece în administrarea Consiliului Local Sector 4 în anul 2001 prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 160/23.08.2001 privind transmiterea în administrarea Consiliilor Locale ale sectoarelor 1-4, a unor grădini publice, parcuri și zone verzi de pe teritoriul Municipiului București, administrația locală investind anual importante sume pentru întreținerea și dezvoltarea lui prin plantarea/replantarea de copaci, plante/flori, diverse amenajări care să asigure cetățenilor un mediu curat, relaxant, deschis activităților sportive cât și culturale.

Având în vedere că în vecinătatea Parcului Lumea Copiilor se află un teren proprietate a Municipiului București, iar pentru asigurarea unui mediu de viață sănătos pentru comunitate este necesar ca spațiile verzi adiacente să fie amenajate și să se asigure accesul cetățenilor la întreaga suprafață a parcului;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, modificată și completată;

Vă înaintăm spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind solicitarea Consiliului Local Sector 4 către Consiliul General al Municipiului București în vederea adoptării unei hotărâri privind transmiterea în administrarea Consiliului Local Sector 4 a terenului situat în str. Secerei nr.112-116, sector 4, aflat în proprietatea Municipiului București, în vederea alipirii la Parcul Lumea Copiilor.

DIRECTOR EXECUTIV

DORU ADRIAN GHICUȚĂ

LA HCL 54 HK. IX ..
DIH 21.01.2018



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 4

Nr. cerere **5565**
Ziua **26**
Luna **01**
Anul **2018**

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 206106 București Sectorul 4



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 37282
Nr. cadastral vechi: 7051

Adresa: Loc. București Sectorul 4, Str Secerei, Nr. 112-116, Jud. București, UAT București Sector 4 - Str. Secerei, nr. 112-116

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	206106	5.990	Descriere: TEREN IN PROPRIETATE LIBER DE CONSTRUCTII

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
301693 / 17/06/2008	
Schimb nr. 710, din 16/06/2008 emis de BNP MONE GABRIELA OLGA, ANDREI AUREL JEAN SI ASOCIATII;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE Cota: 1/1, dobandit prin SCHIMB, cota actuala 1/1	
1) PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



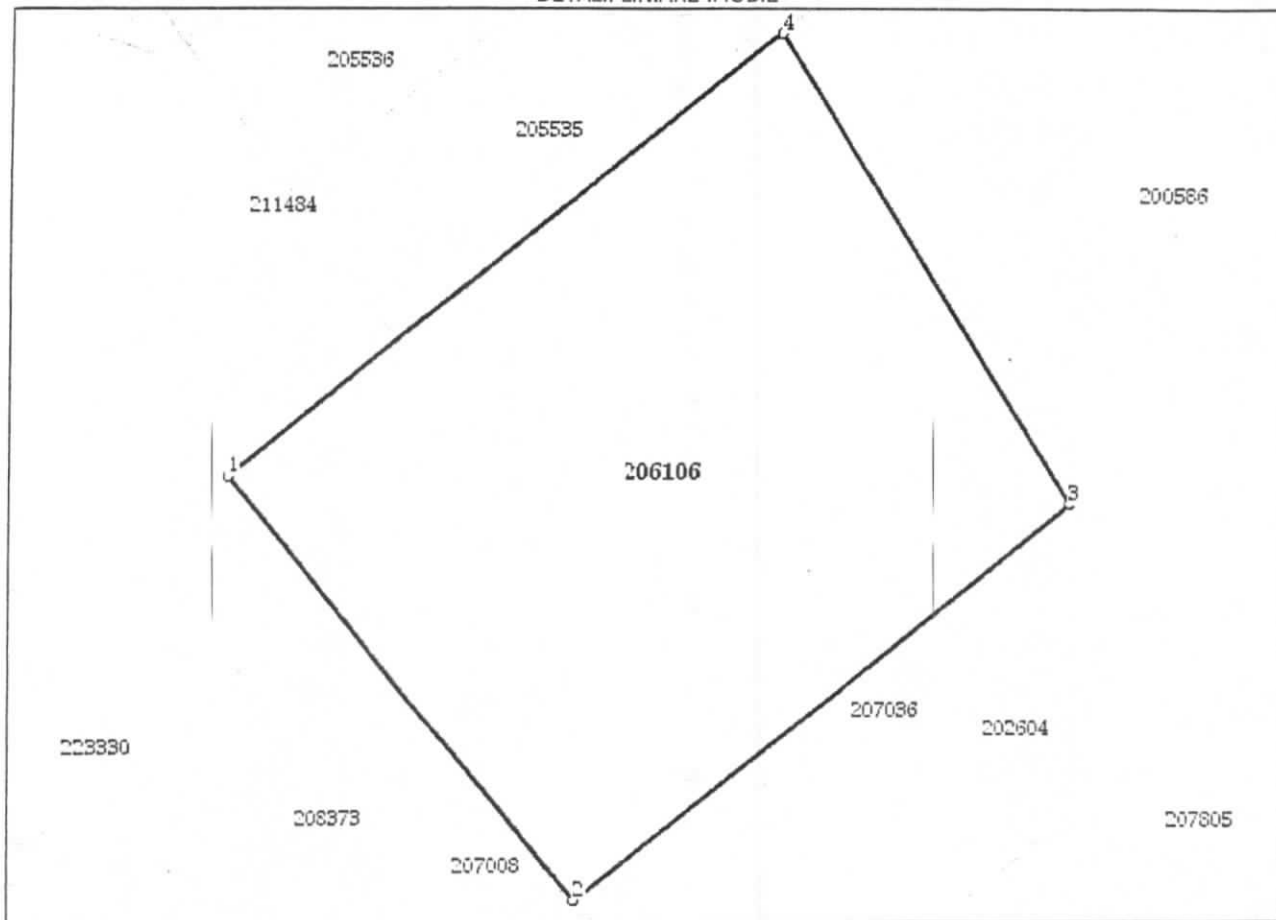
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
206106	5.990	Descriere: TEREN IN PROPRIETATE LIBER DE CONSTRUCTII

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	nedeterminata	DA	5.990	-	-	-	parcela cu caracter temporar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	70.156
2	3	81.249
3	4	70.636
4	1	89.518

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la cel mai apropiat centimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

26/01/2018, 13:28

PRESEDINTE DE SEDINTA
IOAN GAF * DE LA *



The stamp is circular with the text 'ROMANIA' at the top, 'CONSILIUL LOCAL' at the bottom, and 'MUNICIPIUL BUCURESTI' and 'CONSILIUL LOCAL SECTOR 4' in the middle. It features the coat of arms of Romania in the center. A handwritten signature is written over the stamp.



CONFORM CU ORIGINALUL



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind declararea ca bunuri ce aparțin domeniului public al municipiului București a imobilelor situate în str. Secerei nr. 102 – 104, nr. 106 și nr. 108 – 110, sector 4 și darea acestor bunuri în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate comun al Direcției Patrimoniu nr. 16990/13.11.2017 și al Direcției de Mediu nr. 11574/13.11.2017;

Văzând raportul Comisiei patrimoniu nr. 113/20.11.2017 și raportul Comisiei juridice și de disciplină nr. 522/21.11.2017 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Ținând seama de Hotărârea nr. 301/2017 adoptată de Consiliul Local al Sectorului 4;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c), art. 45 alin. (3) și art. 81 alin. (2) lit. f), alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se declară ca bunuri ce aparțin domeniului public al municipiului București imobilele proprietate a municipiului București situate în str. Secerei nr. 102 – 104, nr. 106 și nr. 108 – 110, sector 4, identificate conform anexei la prezenta hotărâre și se aprobă darea acestora în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4.

Art.2 Bunurile menționate la art. 1 se vor alipi la Parcul Lumea Copiilor și vor avea destinația de parc, iar schimbarea destinației atrage după sine revocarea dreptului de administrare.

Art.3 Imobilul rezultat va fi inventariat de către administrator conform listei anexă la Hotărârea C.G.M.B. nr. 186/2008.

Art.4 Lista anexă la Hotărârea C.G.M.B. nr. 186/2008 se modifică în mod corespunzător.

Art.5 Se împuternicește Consiliul Local al Sectorului 4 să efectueze toate demersurile în vederea derulării lucrărilor de amenajare ca parc a terenurilor menționate la art. 1, precum și să înscrie în cartea funciară dreptul de administrare în favoarea Consiliului Local al Sectorului 4.

Art.6 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Consiliul Local al sectorului 4 vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

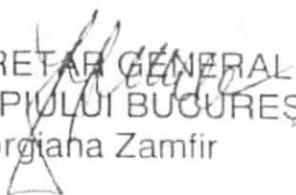
Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 22.11.2017.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marian Orlando Culea



SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana Zamfir



București, 22.11.2017
Nr. 584

CONFORM CU ORIGINALUL



3