

PCT. 11

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind dezmembrarea cadastrală a imobilului Depoul Giurgiului ce aparține domeniului public al Municipiului București, situat în strada Acțiunii nr. 52-54, sector 4, în scopul realizării și a unei autobaze

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate nr. 2395/2018 al Direcției Patrimoniu;

Văzând raportul Comisiei de Patrimoniu și avizul Comisiei Juridice și de Disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare Referatul de admitere nr. 10389/12.02.2018 și adresa nr. 327.103/12.02.2018 a Regiei Autonome de Transport București;

Potrivit prevederilor:

- Legii nr. 7/1996 cadastrului și publicității imobiliare;

- Ordinului nr. 700/09.07.2014 al Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară;

- Legii 213/1998 privind bunurile proprietate publică;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. 2 lit. (c) și art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă dezmembrarea imobilului ce aparține domeniului public al Municipiului București și în administrarea Regiei Autonome de Transport București, situat în strada Acțiunii nr. 52-54, sector 4, în două loturi, respectiv:

- **Lotul 1** pentru realizarea unei autobaze -număr cadastral 228844 în suprafață măsurată de 42940 m² și construcții în suprafață totală construită la sol de 4091 m² (notate C1,C2,C3,C4,C5,C6,C7,C8), identificat conform Anexei 1 "Plan de amplasament și delimitare a imobilului Lot 1" ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, și

- **Lotul 2** aferent Depoului Giurgiului existent în prezent- număr cadastral 228845 în suprafață măsurată de 21407 m² și construcții în suprafață totală construită la sol de 3461 m² (notate C1,C2,C3,C4,C5,C6,C7,C8), identificat conform Anexei 2 „Plan de amplasament și delimitare a imobilului Lot 2” ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Lotul 1 și Lotul 2 menționate la art. 1 rămân în domeniul public al municipiului București și în administrarea RATB.



Nr...../.....2018

Expunere de motive

la proiectul privind dezmembrarea cadastrală a imobilului Depoul Giurgiului ce aparține domeniului public al Municipiului București, situat în strada Acțiunii nr. 52-54, sector 4, în scopul realizării și a unei autobaze

Regia Autonomă de Transport București deține în administrare imobilul situat în strada Acțiunii nr. 52-54, sector 4, bun ce aparține domeniului public al Municipiului București. În prezent, în acest imobil își desfășoară activitatea Depoul Giurgiului.

Odată cu programul de modernizare al autobazelor înscris în Planul de dezvoltare durabilă pentru București, este necesară și mărirea capacității de parcare.

Soluția oportună și cea mai rapidă pentru creșterea capacității de exploatare a parcului de autobuze R.A.T.B. în concordanță cu programul de investiții în vehicule noi, este modernizarea și reactivarea Autobazei Giurgiului pe o suprafață ce reprezintă secțiune din Depoul Giurgiului.

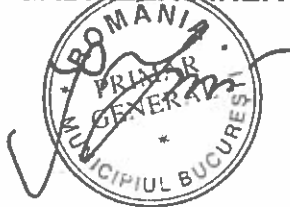
Pentru reînființarea Autobazei Giurgiului este necesară dezmembrarea cadastrală a imobilului situat în str. Acțiunii nr. 52-54, sector 4, în două loturi: lot 1 compus din teren în suprafață de 42940 m² și 8 construcții și lot 2 compus din teren în suprafață de 21407 m² și 8 construcții.

Ținând cont de faptul că imobilul propus a fi dezmembrat aparține domeniului public al Municipiului București, este necesară aprobarea Consiliului General al Municipiului București pentru această dezmembrare.

Având în vedere cele menționate mai sus, în baza raportului de specialitate întocmit de către Direcția Patrimoniu și în conformitate cu prevederile art. 45 alin. 6 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, propun spre dezbaterea Consiliului General al Municipiului București proiectul de hotărâre privind dezmembrarea cadastrală a imobilului Depoul Giurgiului ce aparține domeniului public al Municipiului București, situat în strada Acțiunii nr. 52-54, sector 4, în scopul realizării și a unei autobaze.

PRIMAR GENERAL,

GABRIELA FIREA



AVIZAT,

DIRECȚIA JURIDIC
Director executiv,
ADRIANA IORDACHE



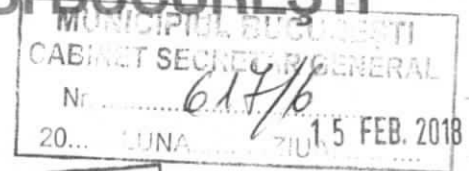
Întocmit:

Consilier șef, Păfășchiva Munteanu



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Patrimoniu



Nr. 2395 / Data: 14.02.2018



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind dezmembrarea cadastrală a imobilului Depoul Giurgiului ce aparține domeniului public al Municipiului București, situat în strada Acțiunii nr. 52-54, sector 4, în scopul realizării și a unei autobaze

Imobilul situat în strada Acțiunii nr. 52-54, sector 4, este inclus în inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al Municipiului București însușit prin Hotărârea nr. 186/2008 a Consiliului General al Municipiului București și se află în administrarea Regiei Autonome de Transport București.

Imobilul este înscris în Cartea Funciară nr. 222366 cu o suprafață de teren de 64.347 m² pe care sunt edificate construcții în care își desfășoară activitatea Regia Autonomă de Transport București.

În vederea creșterii capacității de exploatare a parcului de autobuze și în concordanță cu programul de investiții în vehicule noi, dat fiind și faptul că prin adoptarea Hotărârii nr. 16/2018 Consiliul General al Municipiului București a aprobat relocarea Autobazei Floreasca, pentru a răspunde acestor cerințe, R.A.T.B. intenționează modernizarea și reactivarea în viitor a Autobazei Giurgiului, fapt pentru care solicită dezmembrarea imobilului în două loturi, respectiv lot 1 în suprafață de 42.940 mp pentru Autobaza Giurgiului și lot 2 în suprafață de 21.407 mp pentru Depoul Giurgiului.

Documentația tehnică de dezmembrare în două loturi a fost avizată din punct de vedere tehnic de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară conform Referatului de admitere nr. 10389/12.02.2018, fiind atribuite numere cadastrale, astfel:

- Lotul 1 - 42.940 m² nr. cadastral 228844
- Lotul 2 - 21.407 m² nr. cadastral 228845

În vederea înscrierii în cartea funciară a modificărilor intervenite asupra imobilului prin operațiunea de dezmembrare, având în vedere faptul că bunul în cauză este domeniul public al municipiului București și faptul că numai Consiliul General al Municipiului București exercită atribuții privind administrarea domeniului public al municipiului, se impune ca această dezmembrare să fie aprobată de către CGMB.

După dezmembrare, cele două loturi rezultate rămân în domeniul public al municipiului București și în administrarea RATB.

Ținând cont de cele menționate mai sus, a fost întocmit proiectul de hotărâre privind dezmembrarea cadastrală a imobilului Depoul Giurgiului ce aparține domeniului public al Municipiului București, situat în strada Acțiunii nr. 52-54, sector 4, în scopul realizării și a unei autobaze.

**Director executiv,
Mariana Peșunaru**



**Șef Serviciul Cadastru
Dragoș Renaud**

Întocmit: cons. sup. *Paraschiva Munteanu*



ANEXA NR. 1.35 la regulament

MPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

SCARA 1:1000

Suprafata măsurată(mp)	Adresa imobilului:
21407	Mun. Bucuresti, Strada Actiunii, nr.52-54, Sector 4.
	U.A.T. Sector 4

A. Date referitoare la teren		
Categorie de folosinta	Suprafata(mp)	Mentiuни
Cc	21407	Imobil imprejmuit, delimitat de proprietati private si artere vecine. Dezmembrare din IE 222366, Lotul 2
-	21407	

B. Date referitoare la constructii	
Suprafata la sol(mp)	Mentiuни
222	Hala, regim inaltime P, suprafata construita desfasurata 2222 mp
76	Spalatorie, regim inaltime P, suprafata construita desfasurata 376 mp.
76	Centrala termica, regim inaltime P, suprafata construita desfasurata 176 mp.
16	Statie pompe-decantor, regim inaltime P, suprafata construita desfasurata 116 mp.
14	Camera comanda hidrofor, regim inaltime P, suprafata construita desfasurata 14 mp
38	Magazie, regim inaltime P, suprafata construita desfasurata 38 mp
84	Birouri, regim inaltime P+1, suprafata construita desfasurata 484 mp
35	Birou+Remiza PSI, regim inaltime P, suprafata construita desfasurata 35 mp
461	Total suprafata construita desfasurata = 7552 mp.

Suprafata totala masurata a lotului 2 = 21407 mp
Suprafata totala din act = 21407 mp

gos

Orilor la teren
lucrări de
antaftei cadastrale
alitate în teren

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Sera RO-B-J Nr. 1022
CORNEL & CORNEL
TOPOEXIM
S.R.L.

Inspector
Confirm introducerea
imobilului în baza
de date integrată și
atribuirea numărului cadastral
și planșă de înmăntare și parafă

Oficiul de Cadastru și
BUCUREȘTI

STAN DANIELA
Inspector de cadastru

Ștampila BCPI 1:7729/2018

ANEXA 1



Prezentul document urmează prevederile art.28 și art.29 alin. (1) din Ordinul Directorului General al ANCPI nr. 700/2014.

319400

587900

588000

ANEXA NR. 1.35 la regulament

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI SCARA 1:1000

	Suprafata măsurată(mp)	Adresa imobilului:	
	42940	Mun. Bucuresti, Strada Actiunii, nr.52-54, Sector 4.	
numărul:		U.A.T.	Sector 4

A. Data referitoare la teren

Categoria de folosinta	Suprafata(mp)	Mentiiuni
Cc	42940	Imobil imprejmuit, delimitat de proprietati private si artere vecine. Dezmembrare din IE 222366, Lotul 1
-	42940	

B. Date referitoare la constructii

Suprafata construita la sol(mp)	Mentiiuni
3756	Hala, regim inaltime P, suprafata construita desfasurata 3556 mp.
9	Statie Peco, regim inaltime P, suprafata construita desfasurata 9 mp
9	Cabina, regim inaltime P, suprafata construita desfasurata 9 mp
101	Atelier fierarie, regim inaltime P, suprafata construita desfasurata 101 mp
19	Cabina, regim inaltime P, suprafata construita desfasurata 19 mp
15	Cabina paza, regim inaltime P, suprafata construita desfasurata 15 mp
177	Birouri, regim inaltime P, suprafata construita desfasurata 177 mp
5	Cabina poarta, regim inaltime P, suprafata construita desfasurata 5 mp
4091	

Suprafata totaia masurata a lotului 1 = 42940 mp
Suprafata totala din act = 42940 mp

Executant:
g. Stroescu Dragos

Verificarea măsurătorilor la teren,
redactarea documentației cadastrale
și a acestora cu rezultatele din teren
semnătura și stampila

Data: 01.10.2018

Inspector
Confirm introducerea
imobilului în baza
de date integrată și
publicitate imobiliară
BUCURESTI
Ștampilă și semnătura și parafa
Inspector de cadastru

Ștampila BCPI

Data: 01.10.2018



PRIMĂRIA	BUCHUREȘTI
Nr. 2395	02
20.18	13

A. Remon
J. Mărkănu
023 analize
13.02.2018

Nr. 327.103 / 12.02.2018

Către:

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
DIRECȚIA PATRIMONIU
Doamnei Mariana Perșunaru – DIRECTOR EXECUTIV

Vă transmitem anexat, în vederea promovării în cadrul ședinței Consiliului General al Municipiului București, Proiectul de H.C.G.M.B. privind dezmembrarea cadastrală a imobilului ce aparține domeniului public al Municipiului București, situat în București, strada Acțiunii nr. 52-54, sector 4, Raportul de specialitate, Expunerea de motive, precum și documentația tehnică cu propunerea de dezmembrare admisă de O.C.P.I. conform Referatului de admitere nr. 10389/12.02.2018 (anexat).

Cu deosebit respect,

REGIA AUTONOMĂ DE TRANSPORT
Director General
Adrian Sorin Mihail
BUCUREȘTI

PMB Registratura

Page 1 of 1

Telefon Registratura: 021-3021515

PMB Registratura

Nr_Înreg: 1598813

NSVD: 16711188

Cetățean: RATB -

Adr_Cetățean: Bulevardul Dinicu Golescu
Nr. 1 Bl. Sc. Et. Ap.
Bucuresti

Tel: 0213074106/021/3147130

Depus pe: 13.02.2018 09:06:15

Term: 15.03.2018

Ghiseu: 14

Cond.PMB Subordonare Directa PG

Direcție Direcția Patrimoniu

Comp:

Probl: DP - Probleme diverse

Desc Probl: PH PRIVIND
DEZMEMBRAREA
CADASTRALA A
IMOBILULUI DIN STR.
ACTIUNII NR. 52 - 54,
SECTOR 4

Adresa

Doc: Cerere Original

Inf Supl:



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 4
 Adresa: LOC: BUCUREȘTI, BD EXPOZITIEI NR. 1A SECTOR 1 Tel:021/3350169
 021/3362195 Fax:031/8166504

Nr.	7729
Ziua	02
Luna	02
Anul	2018

REFERAT DE ADMITERE

(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei REGIA AUTONOMA DE TRANSPORT BUCUREȘTI
 Domiciliul Romania, Jud. BUCUREȘTI, Loc. București Sectorul 1, Str. DINICU GOLESCU, Nr.
 Postal 1

10389/12.02.2018

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **7729** din data **02-02-2018**, vă informăm:

Imobilul situat în Loc. București Sectorul 4, Str Actiunii, Nr. 52-54, Jud. București, UAT București Sectorul 4 având numărul cadastral 222366 a fost dezmembrat în imobilele:

- 1) **228844** situat în Loc. București Sectorul 4, Str Actiunii, Nr. 52-54, Jud. București, UAT București Sectorul 4 având suprafața măsurată 42940 mp;
- 2) **228845** situat în Loc. București Sectorul 4, Str Actiunii, Nr. 52-54, Jud. București, UAT București Sectorul 4 având suprafața măsurată 21407 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI BUCUREȘTI la data: 12-02-2018.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
DANIELA STAN
 Birou de Cadastru și Publicitate Imobiliară
 BUCUREȘTI
 STAN DANIELA
 Inspector de birou

Dosarul nr. 56196/19-11-2015

INCHEIERE Nr. 56196

REGISTRATOR Ciubotaru Marilena Simona

ASISTENT REGISTRATOR Gava Lilliana

Asupra cererii introduse de MUNICIPIUL BUCUREȘTI domiciliat în România, Jud. BUCUREȘTI, Loc. București Sectorul 6, Str. Independentei, Nr. Postal 291-293 privind prima înregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) în cartea funciara , în baza:

- act administrativ nr. 186/08-05-2008 emis de CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, act administrativ nr.150212/13.11.2015 emis de DGITL SECTOR 4; documentatie cadastrala avlazata sub nr.56196/2015 de OCPI Bucuresti;

fiind îndeplinite condițiile prevăzute la art. 29 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, tariful achitat în suma de 0 lei, pentru serviciul având codul 211,

Văzând referatul asistentului registrator în sensul că nu există impedimente la înscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 222366, înscris în cartea funciara 222366 UAT Bucuresti Sectorul 4;
- se înscrie provizoriu dreptul de PROPRIETATE mod dobândire Lege în cota de 1/1 asupra A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16 în favoarea : **MUNICIPIUL BUCUREȘTI**, sub B.1 din cartea funciara 222366 UAT Bucuresti Sectorul 4;

Prezenta se va comunica partilor:

Municipiul Bucuresti,
PFA Stroescu Dragos Ion.

*) Cu drept de reexaminare în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 4, se înscrie în cartea funciara și se soluționează de către registratorul-sef.

Data soluționării,
15-12-2015

Registrator
Ciubotaru Marilena Simona



Asistent-registrator,
Gava Lilliana

(parafa și semnătura)

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.



EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 4

Nr.cerere	56196
Zluta	19
Luna	11
Anul	2015

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN Intravilan

Adresa: Bucuresti Sectorul 4, Strada Actiunii, nr. 52-54

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	222366	64.347	-

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr.cadastral Nr.topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	222366-C1	Bucuresti Sectorul 4, Strada Actiunii, nr. 52-54	Hala, regim inaltime P, suprafata construita desfasurata 3556 mp.
A1.2	222366-C2	Bucuresti Sectorul 4, Strada Actiunii, nr. 52-54	Hala, regim inaltime P, suprafata construita desfasurata 2222 mp
A1.3	222366-C3	Bucuresti Sectorul 4, Strada Actiunii, nr. 52-54	Spalatorie, regim inaltime P, suprafata construita desfasurata 376 mp.
A1.4	222366-C4	Bucuresti Sectorul 4, Strada Actiunii, nr. 52-54	Centrala termica, regim inaltime P, suprafata construita desfasurata 176 mp.
A1.5	222366-C5	Bucuresti Sectorul 4, Strada Actiunii, nr. 52-54	Statie pompe-decantor, regim inaltime P, suprafata construita desfasurata 116 mp.
A1.6	222366-C6	Bucuresti Sectorul 4, Strada Actiunii, nr. 52-54	Camera comanda hidrofor, regim inaltime P, suprafata construita desfasurata 14 mp
A1.7	222366-C7	Bucuresti Sectorul 4, Strada Actiunii, nr. 52-54	Magazie, regim inaltime P, suprafata construita desfasurata 38 mp
A1.8	222366-C8	Bucuresti Sectorul 4, Strada Actiunii, nr. 52-54	Statie Peco, regim inaltime P, suprafata construita desfasurata 9 mp
A1.9	222366-C9	Bucuresti Sectorul 4, Strada Actiunii, nr. 52-54	Cabina, regim inaltime P, suprafata construita desfasurata 9 mp
A1.10	222366-C10	Bucuresti Sectorul 4, Strada Actiunii, nr. 52-54	Atelier fierarie, regim inaltime P, suprafata construita desfasurata 101 mp
A1.11	222366-C11	Bucuresti Sectorul 4, Strada Actiunii, nr. 52-54	Cabina, regim inaltime P, suprafata construita desfasurata 19 mp
A1.12	222366-C12	Bucuresti Sectorul 4, Strada Actiunii, nr. 52-54	Cabina paza, regim inaltime P, suprafata construita desfasurata 15 mp
A1.13	222366-C13	Bucuresti Sectorul 4, Strada Actiunii, nr. 52-54	Birouri, regim inaltime P, suprafata construita desfasurata 177 mp
A1.14	222366-C14	Bucuresti Sectorul 4, Strada Actiunii, nr. 52-54	Cabina poarta, regim inaltime P, suprafata construita desfasurata 5 mp
A1.15	222366-C15	Bucuresti Sectorul 4, Strada Actiunii, nr. 52-54	Birouri, regim inaltime P+1, suprafata construita desfasurata 484 mp
A1.16	222366-C16	Bucuresti Sectorul 4, Strada Actiunii, nr. 52-54	Birou+Remiza PSI, regim inaltime P, suprafata construita desfasurata 35 mp

B. Partea II. PROPRIETAR SI ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale	Observatii / Referinte
56196 / 19.11.2015	
Act administrativ nr. 186, din 08.05.2008, emis de CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, act administrativ nr.150212/13.11.2015 emis de DGITL SECTOR 4; documentatie cadastrala avizata sub nr.56196/2015 de OCPI Bucuresti	
B1 Inscriserea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16
1) MUNICIPIUL BUCUREȘTI, CIF: 4267117	-

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

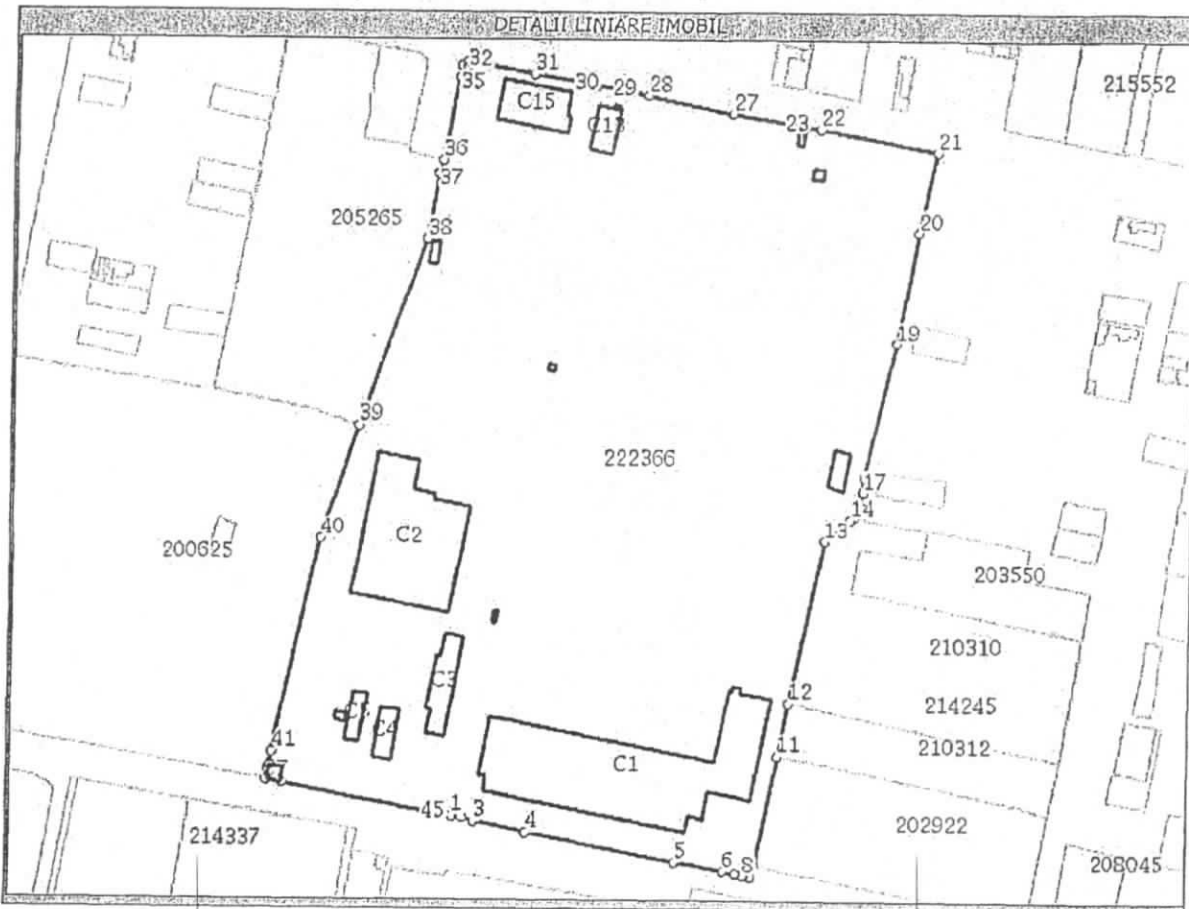
Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan

Adresa: Bucuresti Sectorul 4, Strada Actiunii, nr. 52-54

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
222366	64.347	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt.	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	64.347	-	-	-	

Date referitoare la constructii

Nr. Crt.	Numar	Destinatia constructie	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.1	222366-C1	constructii industriale si edilitare	3.756	Cu acte	Hala, regim inaltime P, suprafata construita desfasurata 3556 mp.
A1.2	222366-C2	constructii industriale si edilitare	2.222	Cu acte	Hala, regim inaltime P, suprafata construita desfasurata 2222 mp
A1.3	222366-C3	constructii anexa	376	Cu acte	Spalatorie, regim inaltime P, suprafata construita desfasurata 376 mp.
A1.4	222366-C4	constructii industriale si edilitare	176	Cu acte	Centrala termica, regim inaltime P, suprafata construita desfasurata 176 mp.
A1.5	222366-C5	constructii industriale si edilitare	116	Cu acte	Statie pompe-decantor, regim inaltime P, suprafata construita desfasurata 116 mp.

CARTE FUNCIARA NR. 222366 Comuna/Oras/Municipiu: Bucuresti Sectorul 4

A1.6	222366-C6	constructii industriale si edilitare	14	Cu acte	Camera comanda hidrofor, regim inaltime P, suprafata construita desfasurata 14 mp
A1.7	222366-C7	constructii anexa	38	Cu acte	Magazie, regim inaltime P, suprafata construita desfasurata 38 mp
A1.8	222366-C8	constructii industriale si edilitare	9	Cu acte	Statie Peco, regim inaltime P, suprafata construita desfasurata 9 mp
A1.9	222366-C9	constructii anexa	9	Cu acte	Cabina, regim inaltime P, suprafata construita desfasurata 9 mp
A1.10	222366-C10	constructii industriale si edilitare	101	Cu acte	Atelier fierarie, regim inaltime P, suprafata construita desfasurata 101mp
A1.11	222366-C11	constructii anexa	19	Cu acte	Cabina, regim inaltime P, suprafata construita desfasurata 19 mp
A1.12	222366-C12	constructii anexa	15	Cu acte	Cabina paza, regim inaltime P, suprafata construita desfasurata 15 mp
A1.13	222366-C13	constructii administrative si social culturale	177	Cu acte	Birouri, regim inaltime P, suprafata construita desfasurata 177 mp
A1.14	222366-C14	constructii anexa	5	Cu acte	Cabina poarta, regim inaltime P, suprafata construita desfasurata 5 mp
A1.15	222366-C15	constructii administrative si social culturale	484	Cu acte	Birouri, regim inaltime P+1, suprafata construita desfasurata 484 mp
A1.16	222366-C16	constructii administrative si social culturale	35	Cu acte	Birou+Remiza PSI, regim inaltime P, suprafata construita desfasurata 35 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (" (m)
1	2	4,5
4	5	64,7
7	8	2,9
10	11	46,4
13	14	14,6
16	17	5,5
19	20	47,7
22	23	6,7
25	26	3,8
28	29	10,9
31	32	28,8
34	35	4,8
37	38	27,8
40	41	91,0
43	44	6,3

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (" (m)
2	3	4,8
5	6	20,5
8	9	3,6
11	12	22,4
14	15	2,4
17	18	6,2
20	21	34,6
23	24	2,2
26	27	23,3
29	30	11,7
32	33	2,1
35	36	34,7
38	39	83,2
41	42	5,7
44	45	70,3

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (" (m)
3	4	22,6
6	7	6,1
9	10	5,1
12	13	69,4
15	16	4,6
18	19	56,8
21	22	50,7
24	25	1,2
27	28	36,9
30	31	26,4
33	34	1,9
36	37	6,0
39	40	49,4
42	43	6,2
45	1	3,0

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.
 *** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterea succesunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 211,

Data soluționării,
15/12/2015

Data eliberării,
17/12/2015

Asistent-registrator,
LILIANA GAVA

