

PCT. 51

HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr.607/2017 privind punerea în aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, în vederea finanțării de la bugetul local, în limita fondurilor alocate anual cu această destinație, a cheltuielilor privind proiectarea și execuția lucrărilor de intervenție la construcțiile cu destinația de locuință multietajate precum și la spațiile cu altă destinație decât cea de locuință, încadrate prin raport de expertiză tehnică în clasa I de risc seismic și implementarea unor modalități de facilitare la rambursare

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. a Grupului de Consilieri generali din parteaUSR
- Adresa Grupului de Consilieri Generali din parteaUSR de înaintare a proiectului de hotărâre, înregistrată cu nr.;

În conformitate cu prevederile:

- Ordonanței Guvernului nr.20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente;
- Ordonanței nr. 35 din 30 ianuarie 2002 pentru aprobarea Regulamentului – cadru de organizare și funcționare a consiliilor locale

Luând în considerare:

- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 607/2017;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. c), art. 45 alin. (2) și art. 82 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Articolul 4 din Hotărârea nr. 607/2017 a Consiliului General al Municipiului București se modifică și va avea următorul conținut:

*Art. 4 Modalitatea de stabilire a priorității în vederea punerii în siguranță a acestor imobile încadrate prin raport de expertiză tehnică în clasa I de risc seismic se va face de către o **Comisie mixta aprobată prin Hotărâre a Consiliului General al Municipiului București, alcătuită din consilieri generali, funcționari publici și alți specialiști.***

Art. 2 După art. 4 se introduce un nou articol, 4¹ care va avea următorul conținut:

Art. 4¹ Printre criteriile de evaluare pentru stabilirea priorității în vederea punerii în siguranță a imobilelor prevăzute la art. 4, Comisia va avea în vedere următoarele aspecte: concluziile raportului de expertiză tehnică privind încadrarea construcției în clasa I de risc seismic, împărțirea pe zone seismice, abordarea lucrărilor de consolidare ținând cont de fluidizarea și buna funcționare a orașului, numărul de proprietari din imobilele respective, regimul de

înălțime al imobilelor, categoria de construcție, numărul de persoane care tranzitează locul ori care trebuie să acceseze aceste zone vizate și nu în ultimul rând gradul de vechime al imobilului în raport cu data edificării construcției.

Art. 3 Celelalte prevederi ale Hotărârii nr. 607/2017 rămân neschimbate.

Art. 4 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința Consiliului General al Municipiului București din data de.....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marian Orlando Culea

SECRETAR GENERAL

AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,

Georgiana Zamfir

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotarare privind modificarea Hotararii Consiliului General nr. 607/19.12.2017

Prevederile OG 20/1994 *privind masuri pentru reducerea riscului seismic al constructiilor existente* atribuie in competenta Consiliului General al Municipiului Bucuresti masurile de identificare si inventariere a constructiilor si monitorizarea actiunilor de interventie privind reducerea riscului seismic al acestora, cuprinzand expertizarea tehnica, proiectarea si executia lucrarilor de interventie si stabilirea prioritatilor la nivel de municipiu.

Prin Hotararea CGMB nr. 607/2017 se prevede punerea in aplicare a Ordonantei Guvernului nr. 20/1994 privind masuri pentru reducerea riscului seismic al constructiilor existente, in vederea finantarii de la bugetul local, in limita fondurilor alocate anual cu aceasta destinatie, a cheltuielilor privind proiectarea si executia lucrarilor de interventie la constructiile cu destinatia de locuinta multietajate precum si la spatiile cu alta destinatie decat cea de locuinta, incadrate prin raport de expertiza tehnica in clasa I de risc seismic si implementarea unor modalitati de facilitare la rambursare.


Pentru stabilirea prioritatii in vederea punerii in siguranta a imobilelor cu risc seismic pe baza de suport financiar alocat de la bugetul local, este necesara constituirea unei comisii in cadrul consiliului, care va fi sprijinita de specialisti in domeniu din cadrul aparatului propriu al primarului sau din afara acestuia.

Comisia trebuie sa stabileasca in mod obiectiv, pe baza de criterii prestabilite, listele de prioritati pentru finantarea de la bugetul local a cheltuielilor privind proiectarea si executia lucrarilor de interventie la constructiile incadrate in clasa I de risc seismic.

In aceste conditii, pentru respectarea prevederilor legale, propunem prezentul proiect de hotarare.

Cu deosebita consideratie,

Roxana Sanda Wring
Consilier general





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Dezvoltare și Investiții

Nr. 593 / 15.02.2018

RAPORT DE SPECIALITATE

privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr.607/2017 privind punerea în aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, în vederea finanțării de la bugetul local, în limita fondurilor alocate anual cu această destinație, a cheltuielilor privind proiectarea și execuția lucrărilor de intervenție la construcțiile cu destinația de locuință multietajate precum și la spațiile cu altă destinație decât cea de locuință, încadrate prin raport de expertiză tehnică în clasa I de risc seismic și implementarea unor modalități de facilitare la rambursare

În referire la proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea *Hotărârii C.G.M.B. nr. 607/2017 privind punerea în aplicare a O.G. nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, în vederea finanțării de la bugetul local, în limita fondurilor alocate anual cu această destinație, a cheltuielilor privind proiectarea și execuția lucrărilor de intervenție la construcțiile cu destinația de locuință multietajate precum și la spațiile cu altă destinație decât cea de locuință, încadrate prin raport de expertiză tehnică în clasa I de risc seismic și implementarea unor modalități de facilitare la rambursare, în sensul:*

„Art.4 Modalitatea de stabilire a priorității în vederea punerii în siguranță a acestor imobile încadrate prin raport de expertiză tehnică în clasa I de risc seismic se va face de către o Comisie aprobată prin Hotărâre a Consiliului General al Municipiului București, alcătuită din consilieri generali, care va fi sprijinită de specialiști din cadrul aparatului propriu al Primarului General sau din afara acestuia”

Analizând propunerea de modificare din perspectiva prevederilor Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală în ceea ce privește comisiile ce pot fi organizate de consiliile locale, în speță de Consiliul General al Municipiului București,

În conformitatea cu prevederile art. 55 alin. (9) din lege, *„Consiliile locale pot organiza, din proprie inițiativă sau din inițiativa primarului, după caz, **comisii mixte formate din consilieri locali, funcționari publici și alți specialiști**, pe perioadă determinată. Componenta comisiilor mixte,*

obiectivele și perioada de desfășurare a activității acestora se stabilesc prin hotărâri ale consiliilor locale.,

Astfel, pentru a putea fi promovat proiectul de hotărâre, în acord cu prevederile Legii nr. 215/2001, se impune precizarea în cuprinsul propunerii de modificare a art. 4 din hotărâre, că **Modalitatea de stabilirese va face de o comisie mixtă, formată din consilieri locali, funcționari publici și alți specialiști**, comisie prevăzută de art. 55 alin. (9) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, astfel:

„ Art. 4 Modalitatea de stabilire a priorității în vederea punerii în siguranță a acestor imobile încadrate prin raport de expertiză tehnică în clasa I de risc seismic se va face de către o **Comisie mixta aprobată prin Hotărâre a Consiliului General al Municipiului București, alcătuită din consilieri generali, funcționari publici și alți specialiști**”

Față de cele prezentate mai sus, a fost întocmit prezentul Raportul de specialitate și proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr.607/2017 privind punerea în aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, în vederea finanțării de la bugetul local, în limita fondurilor alocate anual cu această destinație, a cheltuielilor privind proiectarea și execuția lucrărilor de intervenție la construcțiile cu destinația de locuință multietajate precum și la spațiile cu altă destinație decât cea de locuință, încadrate prin raport de expertiză tehnică în clasa I de risc seismic și implementarea unor modalități de facilitare la rambursare.

**Direcția Generală Dezvoltare
și Investiții**

DIRECTOR GENERAL

Raluca BĂRGĂUNAS



**Administrația Municipală pentru
Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic**

DIRECTOR EXECUTIV,

Lucian VOICU

