

PCT 11

PROIECT

**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
HOTĂRÂRE**

nr. din

Proiect de hotărâre privind înscrierea în domeniul privat al Municipiului București a bunului imobil ce face obiectul Certificatului de vacanță succesorală nr. 41/06.03.2018, situat în București, str. Amiral Bălescu nr. 20, sc. A, et. 1, ap. 4, sector 1 și transmiterea acestuia în administrarea Administrației Fondului Imobiliar.

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General și Raportul de specialitate nr. 1369.2/12.03.2018 al Direcției Patrimoniu;

Văzând raportul Comisiei pentru Patrimoniu și avizul Comisiei Juridice și de Disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare Certificatul de vacanță succesorală nr. 41/06.03.2018;

Ținând cont de prevederile art. 1.138 Cod Civil, ale Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată;

În temeiul prevederilor art. 36, al. (2) lit. „c”, art. 45, al. (3), art. 121 al. (1) și al. (2), și art. 123 al. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se înscrie în domeniul privat al Municipiului București bunul imobil ce face obiectul Certificatului de vacanță succesorală nr. 41/06.03.2018, având datele de identificare prevăzute în anexa la prezenta hotărâre.

Art. 2 Se transmite în administrarea Administrației Fondului Imobiliar bunul imobil prevăzut la art. 1.

Art. 3 Predarea primirea bunului prevăzut la art. 1 se face pe bază de proces verbal încheiat între Comisia de reprezentare a Municipiului București în fața cabinetelor notariale pentru îndeplinirea procedurilor legate de dezbateră succesiunilor vacante și acceptarea acestora sub beneficiu de inventar în numele Municipiului București și Administrația Fondului Imobiliar.

Art. 4 Administrația Fondului Imobiliar va suporta toate cheltuielile care grevează asupra bunului imobil prevăzut la art. 1.

Art. 5 Primarul General, prin direcțiile din cadrul aparatului de specialitate, Administrația Fondului Imobiliar și Comisia de reprezentare a Municipiului București în fața cabinetelor notariale pentru îndeplinirea procedurilor legate de dezbateră succesiunilor vacante și acceptarea acestora sub beneficiu de inventar în numele Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința C.G.M.B. din data de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

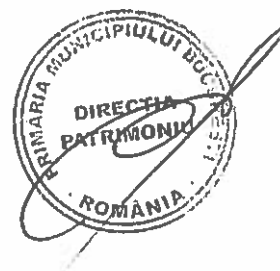
**SECRETAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Georgiana ZAMFIR**

București,
Nr.

ANEXA la Hotărârea C.G.M.B. nr.

DATELE DE IDENTIFICARE ALE BUNULUI IMOBIL
ce face obiectul Certificatului de vacanță succesorală
nr. 41/06.03.2018

Nr. crt.	Amplasament imobil	Elemente identificare
1	București, str. Amiral Bălescu nr. 20, sc. A, et. 1, ap. 4, sector 1.	Cota de ½ din dreptul de proprietate asupra apartamentului nr. 4, înscris în cartea funciară nr. 252315-C1-U11 (CF vechi 71167, nr. cadastral vechi 3292/1;1;4) compus din două camere, dependințe și balcon, cu o suprafață totală de 52,20 mp, cu cota de 19,46 din părțile de uz comun și cu cotă indiviză din teren în folosință.





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Patrimoniu



Nr. 1369.2 /12.03.2018

RAPORT DE SPECIALITATE

Proiect de hotărâre privind înscrierea în domeniul privat al Municipiului București a bunului imobil ce face obiectul Certificatului de vacanță succesorală nr. 41/06.03.2018, situat în București, str. Amiral Bălescu nr. 20, sc. A, et. 1, ap. 4, sector 1 și transmiterea acestuia în administrarea Administrației Fondului Imobiliar.

Potrivit art. 1138 din Cod Civil, intrat în vigoare în anul 2011, moștenirile vacante revin Municipiului București și intră în domeniul privat, iar potrivit art. 553 (2) din același act normativ, moștenirile vacante se constată prin certificat de vacanță succesorală.

Conform Certificatului de vacanță succesorală nr. 41 din data de 06 martie 2018 emis de Societatea Profesională Notarială "CRISTOLOVEAN" în dosarul succesoral nr. 164/2016, Municipiului București i-au revenit bunurile prevăzute în masa succesorală a defunctei Lucenco Emilia.

Direcția Patrimoniu a transmis Direcției Financiar Contabilitate și Buget, în original, certificatul de vacanță succesorală mai sus menționat pentru înregistrarea bunului în evidența contabilă a municipiului București.

Din anul 2011 pana in prezent, bunurile intrate in domeniul privat al municipiului București provenite din succesiuni vacante au fost transmise prin hotărâre a Consiliului General al Municipiului București in administrarea Administrației Fondului Imobiliar, aceasta fiind singura instituție publica ce administrează astfel de bunuri.

Față de cele mai sus prezentate și ținând seama de prevederile art. 1138 Cod Civil, art. 4 din Legea nr. 213/1998, actualizată, art. 36, art. 45, art. 121 și art. 123 din Legea nr. 215/2001, republicată și actualizată, s-a întocmit proiectul de hotărâre privind înscrierea în domeniul privat al Municipiului București a bunului imobil ce face obiectul Certificatului de vacanță succesorală nr. 41/06.03.2018, respectiv cota-parte de ½ din dreptul de proprietate asupra apartamentului nr. 4 situat în București, str. Amiral Bălescu nr. 20, sc. A, et. 1, sector 1 și transmiterea acestuia în administrarea Administrației Fondului Imobiliar.

Director executiv,
Marina PERSUNARI

Întocmit:
Expert Florentina VOICULESCU
12.03.2018/2ex.



EXPUNERE DE MOTIVE

Proiect de hotărâre privind înscrierea în domeniul privat al Municipiului București a bunului imobil ce face obiectul Certificatului de vacanță succesorală nr. 41/06.03.2018, situat în București, str. Amiral Bălescu nr. 20, sc. A, et. 1, ap. 4, sector 1 și transmiterea acestuia în administrarea Administrației Fondului Imobiliar.

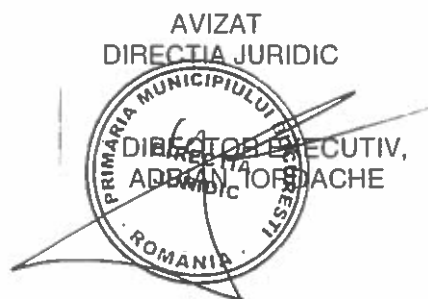
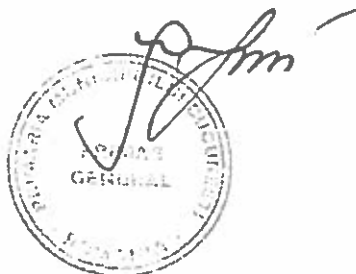
Conform Certificatului de vacanță succesorală nr. 41 din data de 06 martie 2018, Municipiului București i-au revenit bunurile prevăzute în masa succesorală a defunctei Lucenco Emllia.

Potrivit art. 1138 Cod Civil, moștenirile vacante revin Municipiului București și intră în domeniul privat al acestuia.

Având în vedere cele mai sus menționate și Raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu, în conformitate cu prevederile art. 45 alin. 6 din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, supun Consiliului General al Municipiului București spre analiză *proiectul de hotărâre privind înscrierea în domeniul privat al Municipiului București a bunului imobil ce face obiectul Certificatului de vacanță succesorală nr. 41/06.03.2018, respectiv cota - parte de 1/2 din dreptul de proprietate asupra apartamentului nr. 4 situat în București, str. Amiral Bălescu nr. 20, sc. A, et. 1, sector 1 și transmiterea acestuia în administrarea Administrației Fondului Imobiliar.*

PRIMAR GENERAL

Gabriela FIREA



Întocmit: expert Voiculescu Florentina
12.03.2018

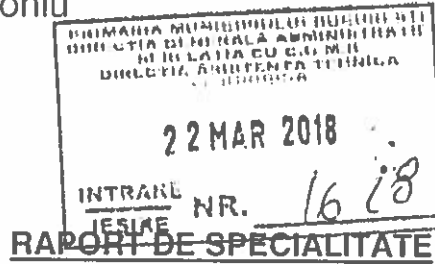


PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Patrimoniu



Nr. 1369.2 /12.03.2018



1156/6

22 MAR. 2018

Proiect de hotărâre privind înscrierea în domeniul privat al Municipiului București a bunului imobil ce face obiectul Certificatului de vacanță succesorală nr. 41/06.03.2018, situat în București, str. Amiral Bălescu nr. 20, sc. A, et. 1, ap. 4, sector 1 și transmiterea acestuia în administrarea Administrației Fondului Imobiliar.

Potrivit art. 1138 din Cod Civil, intrat în vigoare în anul 2011, moștenirile vacante revin Municipiului București și intră în domeniul privat, iar potrivit art. 553 (2) din același act normativ, moștenirile vacante se constată prin certificat de vacanță succesorală.

Conform Certificatului de vacanță succesorală nr. 41 din data de 06 martie 2018 emis de Societatea Profesională Notarială "CRISTOLOVEAN" în dosarul succesoral nr. 164/2016, Municipiului București i-au revenit bunurile prevăzute în masa succesorală a defunctei Lucenco Emilia.

Direcția Patrimoniu a transmis Direcției Financiar Contabilitate și Buget, în original, certificatul de vacanță succesorală mai sus menționat pentru înregistrarea bunului în evidența contabilă a municipiului București.

Din anul 2011 pana in prezent, bunurile intrate in domeniul privat al municipiului București provenite din succesiuni vacante au fost transmise prin hotărâre a Consiliului General al Municipiului București in administrarea Administrației Fondului Imobiliar, aceasta fiind singura instituție publica ce administrează astfel de bunuri.

Față de cele mai sus prezentate și ținând seama de prevederile art. 1138 Cod Civil, art. 4 din Legea nr. 213/1998, actualizată, art. 36, art. 45, art. 121 și art. 123 din Legea nr. 215/2001, republicată și actualizată, s-a întocmit proiectul de hotărâre privind înscrierea în domeniul privat al Municipiului București a bunului imobil ce face obiectul Certificatului de vacanță succesorală nr. 41/06.03.2018, respectiv cota-parte de 1/2 din dreptul de proprietate asupra apartamentului nr. 4 situat în București, str. Amiral Bălescu nr. 20, sc. A, et. 1, sector 1 și transmiterea acestuia în administrarea Administrației Fondului Imobiliar.

Director executiv,
Mariana PEȘCARIU

Întocmit:
Expert Florentina VOICULESCU
12.03.2018/2ex.

Handwritten signature