

PCT. 14

**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
HOTĂRÂRE**

nr. .... din .....

**Proiect de hotărâre privind înscrierea în domeniul privat al Municipiului București a bunului imobil ce face obiectul Certificatului de vacanță succesorală nr. 14/03.04.2018, situat în București, str. Doamna Ghica (fostă str. Gherase nr. 118) nr. 32B, bl. T3, et. 7, ap. 705, sector 2 și transmiterea acestuia în administrarea Administrației Fondului Imobiliar.**

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General și Raportul de specialitate nr. 6083/10.04.2018 al Direcției Patrimoniu;

Văzând raportul Comisiei pentru Patrimoniu și avizul Comisiei Juridice și de Disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare Certificatul de vacanță succesorală nr. 14/03.04.2018;

Ținând cont de prevederile art. 1.138 Cod Civil, ale Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată;

În temeiul prevederilor art. 36, al. (2) lit. „c”, art. 45, al. (3), art. 121 al. (1) și al. (2), și art. 123 al. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

**HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1 Se înscrie în domeniul privat al Municipiului București bunul imobil ce face obiectul Certificatului de vacanță succesorală nr. 14/03.04.2018, având datele de identificare prevăzute în anexa la prezenta hotărâre.

Art. 2 Se transmite în administrarea Administrației Fondului Imobiliar bunul imobil prevăzut la art. 1.

Art. 3 Predarea primirea bunului prevăzut la art. 1 se face pe bază de proces verbal încheiat între Comisia de reprezentare a Municipiului București în fața cabinetelor notariale pentru îndeplinirea procedurilor legate de dezbaterile succesiunilor vacante și acceptarea acestora sub beneficiu de inventar în numele Municipiului București și Administrația Fondului Imobiliar.

Art. 4 Administrația Fondului Imobiliar va suporta toate cheltuielile care grevează asupra bunului imobil prevăzut la art. 1.

Art. 5 Primarul General, prin direcțiile din cadrul aparatului de specialitate, Administrația Fondului Imobiliar și Comisia de reprezentare a Municipiului București în fața cabinetelor notariale pentru îndeplinirea procedurilor legate de dezbaterile succesiunilor vacante și acceptarea acestora sub beneficiu de inventar în numele Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința C.G.M.B. din data de .....

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**SECRETAR GENERAL AL  
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
Georgiana ZAMFIR**

București, .....  
Nr. ....

ANEXA la Hotărârea C.G.M.B. nr.

**DATELE DE IDENTIFICARE ALE BUNULUI IMOBIL  
ce face obiectul Certificatului de vacanță succesorală  
nr. 14/03.04.2018**

<b>Nr. crt.</b>	<b>Amplasament imobil</b>	<b>Elemente identificare</b>
1	București, str. Doamna Ghica (fostă str. Gherase nr. 118) nr. 32B, bl. T3, et. 7, ap. 705, sector 2.	Apartament compus din 1(una) cameră de locuit și dependințe, cu o suprafață totală de 35,29 mp, cota indiviză de 0,18% din părțile și dependințele comune ale întregului imobil însemnând 18,34 mp și teren aferent locuinței în suprafață de 2,99 mp, toate având nr. cadastral 211709-C1-U246 (nr. cadastral vechi 9323/3/125), înscris în cartea funciară 211709-C1-U246 (nr. CF vechi 83582)



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General



## EXPUNERE DE MOTIVE

**Proiect de hotărâre privind înscrierea în domeniul privat al Municipiului București a bunului imobil ce face obiectul Certificatului de vacanță succesorală nr. 14/03.04.2018, situat în București, str. Doamna Ghica (fostă str. Gherase nr. 118) nr. 32B, bl. T3, et. 7, ap. 705, sector 2 și transmiterea acestuia în administrarea Administrației Fondului Imobiliar.**

Conform Certificatului de vacanță succesorală nr. 14 din data de 03 aprilie 2018, Municipiul București i-au revenit bunurile prevăzute în masa succesorală a defunctei Șuleap Paraschiva Victoria.

Potrivit art. 1138 Cod Civil, moștenirile vacante revin Municipiului București și intră în domeniul privat al acestuia.

Având în vedere cele mai sus menționate și Raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu, în conformitate cu prevederile art. 45 alin. 6 din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, supun Consiliului General al Municipiului București spre analiză *proiectul de hotărâre privind înscrierea în domeniul privat al Municipiului București a bunului imobil ce face obiectul Certificatului de vacanță succesorală nr. 14/03.04.2018, respectiv dreptul de proprietate asupra apartamentului nr. 705 situat în București, str. Doamna Ghica (fostă str. Gherase nr. 118) nr. 32B, bl. T3, et. 7, sector 2 și transmiterea acestuia în administrarea Administrației Fondului Imobiliar.*

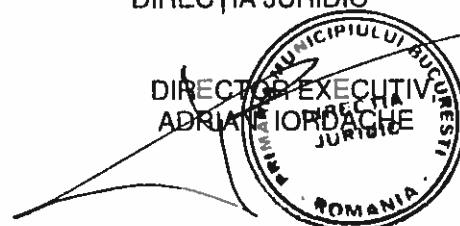
**PRIMAR GENERAL**

**Gabriela FIREA**



AVIZAT  
DIRECȚIA JURIDIC

DIRECTOR EXECUTIV  
ADRIAN IORDACHE



Întocmit: expert Voiculescu Florentina  
10.04.2018



# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

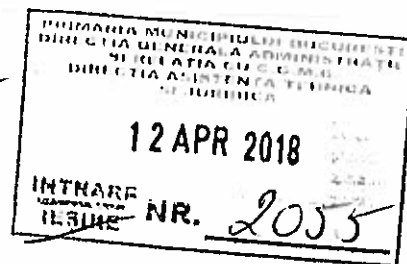
Direcția Patrimoniu



Nr. 6083/10.04.2018

MUNICIPIUL BUCUREȘTI  
BINEI SECRETAR GENERAL

1421/6  
18 04 12



## RAPORT DE SPECIALITATE

**Proiect de hotărâre privind înscrierea în domeniul privat al Municipiului București a bunului imobil ce face obiectul Certificatului de vacanță succesorală nr. 14/03.04.2018, situat în București, str. Doamna Ghica (fostă str. Gherase nr. 118) nr. 32B, bl. T3, et. 7, ap. 705, sector 2 și transmiterea acestuia în administrarea Administrației Fondului Imobiliar.**

Potrivit art. 1138 din Cod Civil, intrat în vigoare în anul 2011, moștenirile vacante revin Municipiului București și intră în domeniul privat, iar potrivit art. 553 (2) din același act normativ, moștenirile vacante se constată prin certificat de vacanță succesorală.

Conform Certificatului de vacanță succesorală nr. 14 din data de 03 aprilie 2018 emis de Societatea Profesională Notarială "Tatomir-Suciu Cristina-Maria și Drăguț Reli" în dosarul succesoral nr. 14/2017 (reînregistrarea dosarului nr. 16/2014), Municipiului București i-au revenit bunurile prevăzute în masa succesorală a defunctei Șuleap Paraschiva Victoria.

Direcția Patrimoniu a transmis Direcției Financiar Contabilitate și Buget, în original, certificatul de vacanță succesorală mai sus menționat pentru înregistrarea bunului în evidența contabilă a municipiului București.

Din anul 2011 până în prezent, bunurile intrate în domeniul privat al municipiului București provenite din succesiuni vacante au fost transmise prin hotărâre a Consiliului General al Municipiului București în administrarea Administrației Fondului Imobiliar, aceasta fiind singura instituție publică ce administrează astfel de bunuri.

Față de cele mai sus prezentate și ținând seama de prevederile art. 1138 Cod Civil, art. 4 din Legea nr. 213/1998, actualizată, art. 36, art. 45, art. 121 și art. 123 din Legea nr. 215/2001, republicată și actualizată, s-a întocmit proiectul de hotărâre *privind înscrierea în domeniul privat al Municipiului București a bunului imobil ce face obiectul Certificatului de vacanță succesorală nr. 14/03.04.2018, situat în București, str. Doamna Ghica (fostă str. Gherase nr. 118) nr. 32B, bl. T3, et. 7, ap. 705, sector 2 și transmiterea acestuia în administrarea Administrației Fondului Imobiliar.*

Director executiv,  
Mariana PERȘUNARU

Întocmit:  
Expert Florentina VOICULESCU  
10.04.2018/2ex.