



Consiliul General al Municipiului București

PCT. 8

HOTĂRÂRE

privind modificarea Hotărârilor Consiliului General al Municipiului București nr. 346/17.12.2010; nr. 224/28.11.2011; nr. 352/15.11.2016, în vederea asigurării finanțării de la bugetul local, în limita fondurilor alocate anual cu această destinație pentru execuția lucrărilor de consolidare la imobilele situate în Str. Biserica Enei nr.14, sector 1; Str. Știrbei Vodă nr. 20, sector 1; Str. Spătarului nr. 36, sector 2.

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și Raportul de specialitate comun al Direcției Generale Investiții și al Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic.

În conformitate cu prevederile:

- Ordonanței nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente și a Normelor metodologice de aplicare;
- Hotărâri nr. 368/24.11.2016 privind înființarea Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic și aprobarea Organigramei, numărului total de posturi, statului de funcții și Regulamentului de organizare și funcționare ale acestui serviciu public de interes local al Municipiului București, cu modificările și completările ulterioare;
- Norma internă a Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic aprobată prin Hotărârea nr. 479/28.09.2017 a C.G.M.B.;
- H.C.G.M.B nr. 607/2017 privind punerea în aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, în vederea finanțării de la bugetul local, în limita fondurilor alocate anual cu această destinație, a cheluielilor privind proiectarea și execuția lucrărilor de intervenție la construcțiile cu destinația de locuințe multietajate precum și la spațiile cu altă destinație decât cea de locuință, încadrate prin raport de expertiză tehnică în clasa I de risc seismic și implementarea unor modalități de facilitare la rambursare, cu modificările intervenite.

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 2 lit. d, alin. 4 lit a, alin. 6 lit. a și art. 45 alin 2 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Art. 2 al HCGMB nr. 346/17.12.2010 se modifica și va avea următorul cuprins:

"Art. 2 - Finanțarea investiției se asigură din transferuri de la bugetul local atât pentru locuințele aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice cât și pentru spațiile cu altă destinație decât cea de locuință aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice precum și pentru locuințele și spațiile cu altă destinație decât cea de locuință aflate în administrare".

Art. II . Art. 2 al HCGMB nr. 224/28.11.2011 se modifica si va avea următorul cuprins:

"Art. 2 - Finanțarea investiției se asigură din transferuri de la bugetul local atat pentru locuințele aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice cat si pentru spațiile cu altă destinație decât cea de locuință aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice precum si pentru locuintele si spatiile cu alta destinatie decat cea de locuinta aflate in administrare ".

Art. III. Art. 2 al HCGMB nr. 352/15.11.2016 se modifica si va avea următorul cuprins:

"Art. 2 - Finanțarea investiției se asigură din transferuri de la bugetul local atat pentru locuințele aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice cat si pentru spațiile cu altă destinație decât cea de locuință aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice precum si pentru locuintele si spatiile cu alta destinatie decat cea de locuinta aflate in administrare ".

Art.IV. Anexele la HCGMB nr. 346/17.12.2010; HCGMB nr. 224/28.11.2011 si HCGMB nr. 352/15.11.2016 acolo unde apare mentionata sursa de finantare si defalcarea acestora se vor modifica in mod corespunzator.

Art.V. Modalitatile de facilitare si rambursare prevazute in H.C.G.M.B nr. 607/2017 privind punerea în aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, în vederea finanțării de la bugetul local, în limita fondurilor alocate anual cu această destinație, a cheluielilor privind proiectarea și execuția lucrărilor de intervenție la construcțiile cu destinația de locuințe multietajate precum și la spațiile cu altă destinație decât cea de locuință, încadrate prin raport de expertiză tehnică în clasa I de risc seismic și implementarea unor modalități de facilitate la rambursare, se vor aplica in mod corespunzator.

Art.VI. Celelalte prevederi ale H.C.G.M.B nr. 346/17.12.2010; HCGMB nr. 224/28.11.2011 si HCGMB nr. 352/15.11.2016, rămân neschimbate.

Art.VII. Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București si Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,

**SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Georgiana ZAMFIR**

București

Nr. _____ / _____



EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul privind modificarea Hotărârilor Consiliului General al Municipiului București nr. 346/17.12.2010; 224/28.11.2011; 352/15.11.2016, în vederea asigurării finanțării de la bugetul local, în limita fondurilor alocate anual cu această destinație pentru execuția lucrărilor de consolidare la imobilele situate în Str. Biserica Enei nr.14, sector 1; Str. Știrbei Vodă nr. 20, sector 1; Str. Spătarului nr. 36, sector 2.

Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic în raport de prevederile legislației în domeniu și a aplicării Ordonanței nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, a Hotărârii nr.368/24.11.2016 a Consiliului General al Municipiului București și a normei interne de funcționare, derulează în principal procedurile privind programarea, pregătirea, contractarea și executarea lucrărilor de intervenții – consolidări în condițiile legislației în domeniul reducerii riscului seismic al construcțiilor existente cu destinația de locuință, încadrate prin raport de expertiza tehnică în clasa I de risc seismic.

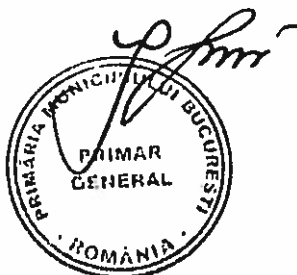
Totodata prin H.C.G.M.B. nr. 607/19.12.2017 s-a aprobat și implementarea unor modalități de facilitare la rambursare a fondurilor alocate de la bugetul local atât pentru persoanele fizice cât și pentru persoanele juridice proprietari ai construcțiilor cu destinație de locuință, multietajate, respectiv ai spațiilor cu altă destinație decât cea de locuit încadrate prin raport de expertiză tehnică în clasa I de risc seismic, să beneficieze de suport financiar de la bugetul local, în limita fondurilor alocate anual cu această destinație.

Pentru o buna desfasurare a activitatii, pentru a venii in sprijinul cetatenilor si avand in vedere dispozițiile art.6 alin. 3 din O.G. nr. 20/1994, republicată, cu modificările și completările ulterioare și demersurile întreprinse până la acest moment de către Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic și stadiul avansat al **procedurilor privind programarea, pregătirea, contractarea și executarea lucrărilor de intervenții – consolidări la următoarele imobile** situate în Str. Biserica Enei nr.14, sector 1; Str. Știrbei Vodă nr. 20, sector 1; Str. Spătarului nr. 36, sector 2 **consideram necesar asigurarea finanțării de la bugetul local, în limita fondurilor alocate anual cu această destinație pentru execuția lucrărilor de consolidare la imobilele situate în Str. Biserica Enei nr.14, sector 1; Str. Știrbei Vodă nr. 20, sector 1; Str. Spătarului nr. 36, sector 2.**

Avand in vedere cele mentionate mai sus , in baza raportului comun de specialitate intocmit de catre Directia Generala Investitii si AMCCRS si in conformitate cu prevederile art. 45 alin. 6 din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata si actualizata, propunem spre dezbaterea Consiliului General al Municipiului Bucuresti proiectul de hotarare privind modificarea Hotărârilor Consiliului General al Municipiului București nr. 346/17.12.2010; nr. 224/28.11.2011 si nr. 352/15.11.2016, în vederea asigurării finanțării de la bugetul local, în limita fondurilor alocate anual cu această destinație pentru execuția lucrărilor de consolidare la imobilele situate în Str. Biserica Enei nr.14, sector 1; Str. Știrbei Vodă nr. 20, sector 1; Str. Spătarului nr. 36, sector 2.

PRIMAR GENERAL

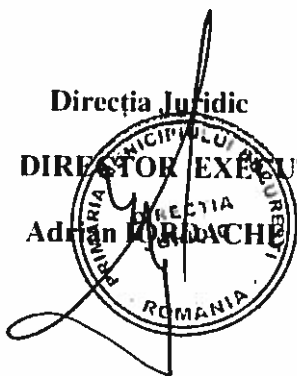
Gabriela FIREA



Directia Juridic

DIRECTOR EXECUTIV

Adrian IORBAACHE



AMCCRS

Serviciul Juridic

Șef Serviciul Juridic

Întocmit,

Speteanu Simona - Expert



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Investiții
 Administrația Municipală pentru Consolidarea
 Clădirilor cu Risc Seismic



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
 Administrația Municipală pentru
 Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic
 Nr. înregistrare/lesire 1945
 Ziua 11 Luna 05 Anul 2018
 Nr. AMCCRS 05 Ziua 05 Luna 05 Anul 2018

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
 CABINET SECRETAR GENERAL
 Nr. 1900/6
 20.....LUNA.....ZIUA..... Nr. DGI.....
 695/11.05.2018

11 MAI 2018

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul privind modificarea Hotărârilor Consiliului General al Municipiului București nr. 346/17.12.2010; 224/28.11.2011; 352/15.11.2016, în vederea asigurării finanțării de la bugetul local, în limita fondurilor alocate anual cu această destinație pentru execuția lucrărilor de consolidare la imobilele situate în Str. Biserica Enei nr.14, sector 1; Str. Știrbei Vodă nr. 20, sector 1; Str. Spătarului nr. 36, sector 2.

Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic în raport de prevederile legislației în domeniu și a aplicării Ordonanței nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente și a H.C.G.M.B nr. 368/24.11.2016 cu modificările intervenite, **derulează în principal procedurile privind programarea, pregătirea, contractarea și executarea lucrărilor de intervenții – consolidări în condițiile legislației în domeniul reducerii riscului seismic al construcțiilor existente cu destinația de locuință, încadrate prin raport de expertiză tehnică în clasa I de risc seismic și care prezintă pericol public**, obiectivul prioritar fiind siguranța cetățenilor.

Având în vedere:

- Demersurile întreprinse până la acest moment de către Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic și stadiul avansat al **procedurilor privind programarea, pregătirea, contractarea și executarea lucrărilor de intervenții – consolidări la următoarele imobile** situate în Str. Biserica Enei nr.14, sector 1; Str. Știrbei Vodă nr. 20, sector 1; Str. Spătarului nr. 36, sector 2.
- Faptul că :
- modalitatea de aprobare așa cum este prevăzută în Normele metodologice de aplicare a OG 20/1994 a propunerilor cu listele de priorități pentru anul 2018, respectiv a Anexei 23 -

Centralizarea constructiilor cu destinatia de locuinta, multietajate, incadrate in clasa I de risc seismic si care prezinta pericol public, si estimare cheltuieli pentru executia lucrarilor de interventie – consolidare - din Normele metodologice de aplicare a OG 20/1994 si comunicarea fondurilor bugetare aprobate

si

- procedura de avizare de catre Comisia de pe langa Ministerul Dezvoltarii Regionale, Administratiei Publice si Fondurilor Europene a listei de prioritati pentru anul in curs privind includerea constructiilor cu destinatia de locuinta multietajate incadrate prin raport de expertiza tehnica in clasa I de risc seismic si care prezinta pericol public in programul anual de actiuni pentru executarea lucrarilor de interventie

sunt in derulare, nefiind finalizate.

Urmatoarele prevederi legale:

- O.G. nr. 20/1994 privind masuri pentru reducerea riscului seismic al constructiilor existente,;
- H.G.G.M.B nr. 368/24.11.2016 privind infiintarea Administratiei Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala.
- H.C.G.M.B nr. 607/2017 privind punerea în aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, în vederea finanțării de la bugetul local, în limita fondurilor alocate anual cu această destinație, a cheltuielilor privind proiectarea și execuția lucrărilor de intervenție la construcțiile cu destinația de locuință multietajată precum și la spațiile cu altă destinație decât cea de locuință, încadrate prin raport de expertiză tehnică în clasa I de risc seismic și implementarea unor modalități de facilitare la rambursare.

Tinand cont de cele expuse și de dispozițiile art.6 alin. 3 din O.G. nr. 20/1994, republicată, cu modificările și completările ulterioare propunem modificarea Hotărârilor Consiliului General al Municipiului București nr.346/17.12.2010; 224/28.11.2011; 352/15.11.2016 in privinta asigurarii sursei de finantare de la bugetul local si alocarii fondurilor avand in vedere si dispozițiile Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 607/19.12.2017 privind punerea in aplicare a Ordonantei Guvernului nr. 20/1994 privind masuri pentru reducerea riscului seismic al constructiilor existente, republicata, in vederea finantarii de la bugetul local, in limita fondurilor alocate anual cu aceasta destinatie, a cheltuielilor privind proiectarea și execuția lucrărilor de intervenție la construcțiile cu destinația de locuințe, multietajate precum și la spațiile cu altă destinație decât cea de locuință, încadrate prin raport de expertiză tehnică în clasa I de risc seismic si implementarea unor modalitati de facilitare la rambursare.

Precizam faptul că indicatorii tehnico-economici aferenti documentatiei de avizare a lucrarilor de interventie au fost aprobați prin H.C.G.M.B nr. 346/17.12.2010; 224/28.11.2011; 352/15.11.2016.

În acest sens propunem:

1. Modificarea Art. 2 din HCGMB nr. 346/17.12.2010; HCGMB nr. 224/28.11.2011 si HCGMB nr. 352/15.11.2016 ,care va avea următorul cuprins:

" Finanțarea investiției prevăzută la Art.1 se asigură din transferuri de la bugetul local pentru locuințele și spațiile cu altă destinație decât cea de locuință aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice".

2. Modificarea în mod corespunzător a Anexelor la HCGMB nr. 346/17.12.2010; HCGMB nr. 224/28.11.2011 și HCGMB nr. 352/15.11.2016 în sensul ca acolo unde apare menționata sursă de finanțare și defălearea acestora se vor avea în vedere modificările intervenite la Art. 2 din HCGMB menționate, în sensul ca finanțarea investiției se asigură de la bugetul local având în vedere și dispozițiile H.C.G.M.B nr. 607/2017.

Toate celelalte prevederi ale H.C.G.M.B nr. 346/17.12.2010; 224/28.11.2011; 352/15.11.2016, rămân neschimbate.

Astfel în funcție de aprobarea finanțării investiției de la bugetul local, pentru aceste obiective nu se vor cheltui sume alocate din transferuri de la bugetul statului și acestea vor urma să fie cuprinse doar în listele de investiții nu și în propunerile următoare pentru programul anual de acțiuni.

Ținând cont de cele prezentate mai sus, s-a întocmit proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârilor Consiliului General al Municipiului București nr. 346/17.12.2010; 224/28.11.2011; 352/15.11.2016, în vederea asigurării finanțării de la bugetul local, în limita fondurilor alocate anual cu această destinație pentru execuția lucrărilor de consolidare la imobilele situate în Str. Biserica Enei nr.14, sector 1; Str. Știrbei Vodă nr. 20, sector 1; Str. Spătarului nr. 36, sector 2.

Diracția Generală Investiții

Director General

Raluca BĂRBUȚAN



Administrația Municipală pentru

Consolidarea Clărilor cu Rise Seismic

Director Executiv.

Lucian VOICĂ

