



PCT. 25

Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

Nr.:.....din.....

privind declararea ca bun aparținând domeniului public al Municipiului București a unei cote de 4/6 din imobilul situat în București, Str. Gutenberg, nr.9, Sector 5, în vederea realizării formalităților de publicitate imobiliară

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General, Raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu nr.;

Potrivit prevederilor art. 41, alin (7) din Legea nr. 7/1996, a cadastrului și publicității imobiliare, republicată și actualizată;

Ținând cont de prevederile art. 3, alin 4 din Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36, alin (2), lit. „c”, art. 45, alin. (3), și art. 120 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - Se declară ca bun aparținând domeniului public al Municipiului București, cota de 4/6 din imobilul situat în București, Str. Gutenberg, nr.9, Sector 5, imobil ce se identifică conform planului anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre,;

Art. 2 – Anexa la H.C.G.M.B. nr. 186/2008, privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului București, se va modifica în mod corespunzător;

Art. 3 – Imobilul prevăzut la art. 1, se va înscrie în cartea funciară specială a Municipiului București,;

Art. 4 - Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate a Primarului General al Municipiului București, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința C.G.M.B., din data de2018

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Georgiana Zamfir

București,2018

Nr.



25

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR GENERAL



EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind declararea ca bun aparținând domeniului public al Municipiului București a unei cote de 4/6 din imobilul situat în București, Str. Gutenberg, nr.9, Sector 5, în vederea realizării formalităților de publicitate imobiliară

Imobilul situat în București, Str. Gutenberg, nr.9, Sector 5, având o suprafață de 292,00 mp este compus dintr-un teren, în suprafață de 97,32 mp, proprietatea D-nei Jebeleanu Elena și un teren, în suprafață de 194,68 mp, proprietate de stat.

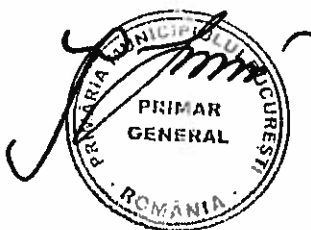
În vederea înscrierii în Cartea Funciară a cotei de 4/6 din imobilul situat în București, Str. Gutenberg, nr.9, Sector 5, imobil care potrivit înscrisurilor deținute a fost proprietate de stat, categoria de folosință "instituții", este necesară declararea acestuia ca fiind proprietatea Municipiului București, conform prevederilor legale în vigoare.

Ținând cont de prevederile Legii nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, actualizată, H.G. nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor se impune declararea ca bun aparținând domeniului public al Municipiului București a cotei de 4/6 din imobilul situat în București, Str. Gutenberg, nr.9, Sector 5.

Având în vedere cele mai sus menționate, în baza raportului de specialitate întocmit de Direcția Patrimoniu și în conformitate cu prevederile art. 45 alin. 6 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, propun spre dezbaterea Consiliului General al Municipiului București proiectul de hotărâre privind declararea ca bun aparținând domeniului public al Municipiului București a cotei de 4/6 din imobilul situat în București, Str. Gutenberg, nr.9, Sector 5.

PRIMAR GENERAL,

GABRIELA FIREA



AVIZAT,
DIRECȚIA JURIDIC

DIRECTOR EXECUTIV,
ADRIAN IORDACHE

Întocmit,
Ing. Camelia MĂNDESCU



Număr: 9217/ 08.06 2018

RAPORT DE SPECIALITATE

privind declararea ca bun aparținând domeniului public al Municipiului București a unei cote de 4/6 din imobilul situat în București, Str. Gutenberg, nr.9, Sector 5, în vederea realizării formalităților de publicitate imobiliară

Având în vedere cererea înregistrată la Direcția Patrimoniu sub nr. 9217/23.05.2018 se impune, în vederea îndeplinirii formalităților de publicitate imobiliară referitoare la imobilul situat în București, Str. Gutenberg, nr.9, Sector 5, intabularea cotei de 4/6 din imobilul situat în București, Str. Gutenberg, nr.9, Sector 5.

În conformitate cu Dispoziția Primarului General nr. 12369/21.12.2009 a fost restituit, în proprietatea Doamnei Jebeleanu Elena o suprafață de 97,32mp din suprafața de 292mp, (o cotă de 2/6) din terenul situat în București, Str. Gutenberg, nr.9, Sector 5, fără a se fi făcut ieșirea din indiviziune.

Conform evidențelor detinute de direcția noastră imobilul pentru care în prezent se folosește adresa Str. Gutenberg, nr.9, a purtat la nivelul anului 1940 nr. 38 pe Splaiul Independenței comun cu nr 9 pe str Gutenberg, iar o secțiune din acesta a făcut obiectul Decretul nr. 92/1950 privind naționalizarea unor imobile.

Imobilul care la nivelul anului 1940 a purtat nr. 38 pe Splaiul Independenței comun cu nr 9 pe str Gutenberg a fost consemnat în evidențele cadastrale ale Orașului București din anul 1986 cu adresa poștală Splaiul Independenței nr. 38, sector 5, ca proprietate de stat, cu o suprafață de teren de 255mp, categoria de folosință "instituții".

Conform art. 36, alin (1) din Legea nr. 18/1991, rep, privind fondul funciar: "terenurile aflate în proprietatea statului, situate în intravilanul localităților și care sunt în administrarea primăriilor, la data prezentei legi, trec în proprietatea comunelor, orașelor sau a municipiilor, urmând regimul juridic al terenurilor prevăzute la art. 26".

Potrivit prevederilor Legii nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare: din domeniul public al municipiilor, în speță Municipiul București, fac parte acele bunuri prevăzute la pct. III din anexă, precum și bunurile declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, în acest caz prin hotărâre a Consiliului General al Municipiului București, dacă nu au fost declarate ca aparținând domeniului public al statului".

Potrivit prevederilor art. 41, alin. 7 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată și actualizată "pentru imobilele proprietate publică a unităților administrative-teritoriale, în lipsa actelor de proprietate sau a extraselor de pe inventarul bunurilor respective, se poate

dispune înscrierea provizorie în baza actelor administrative sau normative emise cu privire la imobil”.

Având în vedere cele mai sus prezentate și motivat de faptul că Doamnei Jebeleanu Elena i s-a restituit 2/6 din suprafața totală de teren de 292 mp, în conformitate cu prevederile Dispoziției Primarului General nr. 12369/21.12.2009, restul suprafeței rămânând ca proprietate de stat și pentru îndeplinirea formalităților de publicitate imobiliară s-a întocmit proiectul de hotărâre privind declararea ca bun aparținând domeniului public al Municipiului București a cotei de 4/6 din imobilul situat în București, **Str. Gutenberg, nr.9, Sector 5.**



ȘEF SERVICIU EVIDENȚA PATRIMONIU

ing. Camelia MANDESCU

ȘEF SERVICIU CADASTRU

ing. Dragoș RENAUD

Întocmit,
ing. Camelia Măndescu



Consiliul General al Municipiului București



HOTĂRÂRE

Nr.: ____ din _____

privind cooperarea între Municipiul București și Universitatea din București în vederea finanțării și realizării în comun a unor evenimente în cadrul proiectului „**Cursurile de vară de limbă, cultură și civilizație românească - a 58-a ediție, 2018**”

Având în vedere Expunerea de motive a consilierilor generali și Raportul de specialitate al Direcției Cultură, Învățământ, Turism nr. 3407/25.05.2018 ;

Văzând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului General al Municipiului București;

În temeiul prevederilor art. 36 alin (2) litera e), alin (7) litera a) și art. 45 alin. 2 litera f) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 - republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul General al Municipiului București

Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă **Acordul de cooperare** între Municipiul București și Universitatea din București, în vederea finanțării și realizării în comun a unor evenimente în cadrul proiectului

„Cursurile de vară de limbă, cultură și civilizație românească - a 58-a ediție, 2018”,
prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se împuternicește Primarul General al Municipiului București să semneze pentru și în numele Municipiului București, **Acordul de cooperare** prevăzut la art.1.

Art. 3. Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General și instituțiile publice/serviciile publice de interes local menționate în anexă vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Aceasta hotărâre a fost adoptată în ședința a Consiliului General al Municipiului București din data de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Secretar General
al Municipiului București
Georgiana ZAMFIR

ACORD DE COOPERARE

Art. 1 PĂRȚILE ACORDULUI

MUNICIPIUL BUCUREȘTI, cu sediul în B-dul Regina Elisabeta nr. 47, sector 5, București, reprezentat prin **Gabriela FIREA**, PRIMAR GENERAL

UNIVERSITATEA DIN BUCUREȘTI, C.I.F. _____, cu sediul în strada Mihail Kogălniceanu, nr. 36-46, Sector 5, reprezentată prin _____, RECTOR

Art. 2 OBIECTUL ACORDULUI

- a) Obiectul acordului îl constituie susținerea reciprocă în vederea derulării în municipiul București a Proiectului „**Cursurile de vară de limbă, cultură și civilizație românească - a 58-a ediție, 2018**”, perioada 23 iulie-6 august 2018.
- b) Realizarea și derularea unor evenimente comune:
 - Familiarizarea participanților la proiect cu elemente de cultură și civilizație românească prin implicarea specialiștilor din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General și prin participarea instituțiilor/serviciilor publice aflate sub autoritate publică locală;
 - Promovarea culturii românești prin participarea oaspeților internaționali la activități culturale, artistice și educaționale care se desfășoară în București, în perioada 23 iulie-6 august 2018 și prin organizarea unor vizite la obiective culturale și turistice aflate sub autoritate publică locală, inclusiv un tur ghidat al Bucureștiului în cadrul programului turistic al RATB « *Bucharest City Tour* »;

ART. 3 OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

- a) Reprezentanții **UNIVERSITATEA DIN BUCUREȘTI**, în colaborare cu membrii Comisiilor de specialitate ale Consiliului General, Direcția Cultură, Învățământ, Turism, Centrul Pentru Tineret al Municipiului București și instituțiile/serviciile publice ale Municipiului București, care desfășoară activități cu impact în domeniul educațional, cultural și turistic, vor negocia și vor colabora în vederea îndeplinirii obiectivelor prezentului acord.
- b) Părțile vor realiza, în condițiile prevăzute de legislația în vigoare, activitățile stabilite de comun acord în vederea implementării proiectului.
- c) Părțile vor aloca, în condițiile legii și cu încadrarea în limitările bugetare aprobate, resursele financiare necesare activităților menționate mai sus;
- d) Contractarea și plata bunurilor și serviciilor necesare derulării în bune condiții a prezentului acord nu trebuie să depășească data încheierii derulării prezentului acord și se vor face cu respectarea prevederilor legale în vigoare.



ART. 4 DURATA ACORDULUI

- a) Prezentul acord intră în vigoare la data semnării sale de către ambele părți și are valabilitate în perioada 23 iulie - 6 august 2018.
- b) Protocolul poate înceta înainte de termen, prin acordul părților.

ART. 5 FORȚA MAJORĂ

- a) Nici una dintre părțile semnatare nu răspunde pentru executarea necorespunzătoare sau pentru neexecutarea totală sau parțială a oricăreia din obligațiile asumate, dacă aceasta se datorează forței majore, așa cum este ea definită prin lege.
- b) Partea care invocă forța majoră va notifica celeilalte părți imposibilitatea de executare în termen de 3 (zile) de la producerea evenimentului.

ART. 6 CLAUZE FINALE

- a) Modificarea prezentului acord se face numai în scris, în condițiile legii, după aprobarea prin Hotărâre a Consiliului General al Municipiului București.
- b) Orice notificare este valabil îndeplinită dacă este făcută în scris și transmisă la sediul declarat în prezentul acord.

Prezentul Acord a fost încheiat astăzi, _____, la București, în două exemplare originale, în limba română, câte un exemplar pentru fiecare parte, având aceeași valoare.

PARTENER,
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR GENERAL

PARTENER,
UNIVERSITATEA DIN BUCUREȘTI
RECTOR





MUNICIPIUL BUCUREȘTI

Consiliul General al Municipiului București

EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere petiția adresată doamnei viceprimar Tomnița Florescu, domnului consilier Claudiu Daniel Catană, domnului consilier Ion Valentin Voicu și domnului consilier Tudor-Tim Ionescu, înregistrată la registratura Primăriei Municipiului București, Universitatea din București ne solicită încheierea unui acord de cooperare în vederea finanțării și realizării în comun a unor evenimente organizate în cadrul Proiectului „Cursurile de vară de limbă, cultură și civilizație românească”- 2018, cea de-a 58-a ediție”.

Potrivit solicitării mai sus menționate, în acest an participanți din peste 15 țări vor fi la Facultatea de Litere din București pentru a-și desăvârși cunoștințele de limba română și pentru a se familiariza cu elemente de cultură și civilizație românească. Școala de Vară a Universității București are o îndelungată tradiție, fiind prima inițiativă academică din România pentru promovarea limbii și culturii române în lume. De-a lungul a jumătate de secol, Cursurile de Vară ale Universității din București și-au câștigat un binemeritat prestigiu prin participarea a numeroase cadre didactice universitare din țară și străinătate, precum și a unor distinși oameni de cultură și artiști.

La nivelul autorităților locale, *cooperarea sau asocierea cu persoane juridice române sau străine, cu organizații neguvernamentale și cu alți parteneri sociali, în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local se realizează în condițiile Legii nr. 215/2000 a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare, republicată;*

Analizând solicitarea Universității din București și ținând seama de cele prezentate mai sus, supunem dezbaterii Consiliului General al Municipiului București proiectul de hotărâre privind cooperarea între Municipiul București și Universitatea din București în vederea finanțării și realizării în comun a unor evenimente în cadrul proiectului „Cursurile de vară de limbă, cultură și civilizație românească - 2018, cea de-a 58-a ediție”.

Viceprimar Tomnița Florescu

Consilier General Claudiu Daniel Catană

Consilier General Ion Valentin Voicu

Consilier General Tudor-Tim Ionescu





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Cultură, Învățământ, Turism

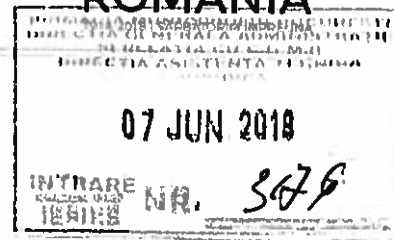


ROMÂNIA

SERVICIUL ÎNVĂȚĂMÂNT, TURISM

Nr. 3407/25.05.2018

RAPORT DE SPECIALITATE



privind „*Cursurile de vară de limbă, cultură și civilizație românească - a 58-a ediție, 2018*”

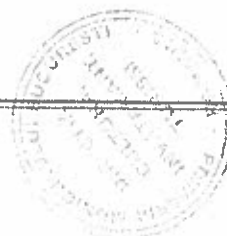
Prin adresa nr. 128/22 mai 2018, înregistrată la Primăria Municipiului București, cu nr. 1627379/23.05.2018 și la Direcția Cultură, Învățământ, Turism, cu numărul 3341/24.05.2018, Universitatea din București ne solicită încheierea unui acord de cooperare în vederea finanțării și realizării în comun a unor evenimente organizate în cadrul Proiectului „*Cursurile de vară de limbă, cultură și civilizație românească*”- 2018, cea de-a 58-a ediție.

În perioada 23 iulie și 6 august 2018, Universitatea din București organizează cea de-a 58-a ediție a *Cursurilor de vară de limbă, cultură și civilizație românească*, care va avea loc la București.

Școala de Vară a Universității București are o îndelungată tradiție, fiind prima inițiativă academică din România pentru promovarea limbii și culturii române în lume. De-a lungul a peste jumătate de secol, Cursurile de Vară ale Universității din București și-au câștigat un binemeritat prestigiu prin participarea a numeroase cadre didactice universitare din țară și străinătate, precum și a unor distinși oameni de cultură și artiști.

Potriviți solicitării mai sus menționate, în acest an participanți din peste 15 țări vor fi la Facultatea de Litere din București pentru a-și desăvârși cunoștințele de limba română și pentru a se familiariza cu elemente de cultură și civilizație românească. Pe lângă cursurile propriu-zise, programul Școlii de Vară include mai multe activități culturale, artistice și educaționale: vizite la obiective culturale și turistice din București, un tur ghidat al Bucureștiului, participarea la evenimente cultural-artistice, două excursii tematice în țară etc.

Pentru o bună promovare a orașului București și a valorilor culturale și turistice ale acestuia, organizatorii solicită sprijinul autorităților orașului gazdă pentru acces gratuit la evenimentele cultural-artistice desfășurate pe perioada cursurilor sub egida PMB și a CGMB, transport gratuit pentru participanți la evenimentele cultural-artistice și educaționale, acces gratuit la un tur al orașului cu CityBusul turistic, pentru cei 40 de participanți și cadrele didactice care îi vor însoți. Totodată, se



solicită albume și/sau broșuri de prezentare a municipiului București pentru toți participanții la eveniment.

Direcția Cultură, Învățământ, Turism are ca obiect de activitate dezvoltarea și întreținerea infrastructurii instituțiilor municipale din domeniul specific de activitate, identificarea, promovarea și coordonarea programelor/proiectelor pentru dezvoltarea culturii, educației și turismului în municipiul București.

La nivelul autorităților locale, *cooperarea sau asocierea cu persoane juridice române sau străine, cu organizații neguvernamentale și cu alți parteneri sociali, în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local se realizează în condițiile Legii nr. 215/200 a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare, republicată, și este aprobată la nivelul autorităților deliberative.*

Având în vedere cele prezentate mai sus, propunem inițierea și supunerea spre dezbateră la nivelul Consiliului General al Municipiului București a unui proiect de hotărâre privind cooperarea între Municipiul București și Universitatea din București în vederea finanțării și realizării în comun a unor evenimente în cadrul proiectului „*Cursurile de vară de limbă, cultură și civilizație românească*” - a 58 - a ediție, 2018”.

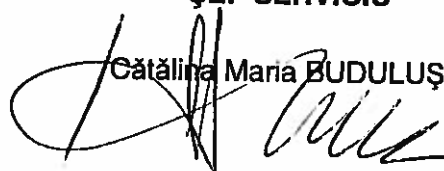
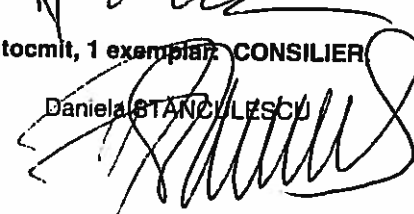
DIRECTOR EXECUTIV

Traian Constantin PETRESCU



ȘEF SERVICIU

Cătălina Maria BUDULUȘ

Întocmit, 1 exemplar. CONSILIER

Daniela STANCIULESCU