



PC 7.17

HOTĂRÂRE

privind modificarea Hotărârilor Consiliului General al Municipiului București nr. 344/17.12.2010; nr.293/31.08.2009; nr.296/31.08.2009; nr. 142/30.08.2012; nr. 143/30.08.2012, în vederea asigurării integrale a finanțării de la bugetul local, în limita fondurilor alocate anual cu această destinație pentru execuția lucrărilor de intervenție - consolidare la imobilele situate în București Bd. Mihail Kogălniceanu nr. 30 corp A+B, sector 5; Bd. Carol I nr. 63, sector 2; Str. Batiștei nr.5, sector 2; P-ța Pache Protopopescu nr. 11, sector 2 ; str. Mihai Vodă nr. 15, sector 5;

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și Raportul de specialitate comun al Direcției Generale Investiții și al Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic.

În conformitate cu prevederile: Ordonanței nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente și a Normelor metodologice de aplicare; Hotărâri nr. 368/24.11.2016 privind înființarea Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic și aprobarea Organigramei, numărului total de posturi, statutului de funcții și Regulamentului de organizare și funcționare ale acestui serviciu public de interes local al Municipiului București, cu modificările și completările ulterioare; Normei interne a Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic aprobată prin Hotărârea nr. 479/28.09.2017 a C.G.M.B. și H.C.G.M.B nr. 607/2017 privind punerea în aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, în vederea finanțării de la bugetul local, în limita fondurilor alocate anual cu această destinație, a cheltuielilor privind proiectarea și execuția lucrărilor de intervenție la construcțiile cu destinația de locuințe multietajate precum și la spațiile cu altă destinație decât cea de locuință, încadrate prin raport de expertiză tehnică în clasa I de risc seismic și implementarea unor modalități de facilitare la rambursare, cu modificările intervenite.

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit.d), alin. (4) lit a), alin. (6) lit. a) și art. 45 alin. (2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art. I Art. 2 al HCGMB nr. 344/17.12.2010 se modifica și va avea următorul cuprins:

"Art. 2 - Finanțarea investiției se asigură din transferuri de la bugetul local atât pentru locuințele aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice cât și pentru spațiile cu altă destinație decât cea de locuință aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice precum și pentru locuințele și spațiile cu altă destinație decât cea de locuință aflate în administrare".

Art. II. Art. 2 al HCGMB nr. 293/31.08.2009 se modifica și va avea următorul cuprins:

"Art. 2 - Finanțarea investiției se asigură din transferuri de la bugetul local atât pentru locuințele aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice cât și pentru spațiile cu altă destinație decât cea de locuință aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice precum și pentru locuințele și spațiile cu altă destinație decât cea de locuință aflate în administrare".

Art. III. Art. 2 al HCGMB nr. 296/31.08.2009 se modifică și va avea următorul cuprins:

"Art. 2 - Finanțarea investiției se asigură din transferuri de la bugetul local atât pentru locuințele aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice cât și pentru spațiile cu altă destinație decât cea de locuință aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice precum și pentru locuințele și spațiile cu altă destinație decât cea de locuință aflate în administrare".

Art. IV. Art. 2 al HCGMB nr. 142/30.08.2012 se modifică și va avea următorul cuprins:

"Art. 2 - Finanțarea investiției se asigură din transferuri de la bugetul local atât pentru locuințele aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice cât și pentru spațiile cu altă destinație decât cea de locuință aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice precum și pentru locuințele și spațiile cu altă destinație decât cea de locuință aflate în administrare".

Art. V. Art. 2 al HCGMB nr. 143/30.08.2012 se modifică și va avea următorul cuprins:

"Art. 2 - Finanțarea investiției se asigură din transferuri de la bugetul local atât pentru locuințele aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice cât și pentru spațiile cu altă destinație decât cea de locuință aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice precum și pentru locuințele și spațiile cu altă destinație decât cea de locuință aflate în administrare".

Art. VI. Anexele la HCGMB nr. 344/17.12.2010; HCGMB nr. 293/31.08.2009; HCGMB nr. 296/31.08.2009; HCGMB nr. 142/30.08.2012 și HCGMB nr. 143/30.08.2012 acolo unde apare menționată sursa de finanțare și defalcarea acestora se vor modifica în mod corespunzător.

Art. VII. Modalitățile de facilitare și rambursare prevăzute în H.C.G.M.B nr. 607/2017 privind punerea în aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, în vederea finanțării de la bugetul local, în limita fondurilor alocate anual cu această destinație, a cheluielilor privind proiectarea și execuția lucrărilor de intervenție la construcțiile cu destinația de locuințe multietajate precum și la spațiile cu altă destinație decât cea de locuință, încadrate prin raport de expertiză tehnică în clasa I de risc seismic și implementarea unor modalități de facilitare la rambursare, se vor aplica în mod corespunzător.

Art. VIII. Celelalte prevederi ale HCGMB nr. 344/17.12.2010; HCGMB nr. 293/31.08.2009; HCGMB nr. 296/31.08.2009; HCGMB nr. 142/30.08.2012 și HCGMB nr. 143/30.08.2012, rămân neschimbate.

Art. IX. Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,

**SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Georgiana ZAMFIR**

București

Nr. _____ / _____



EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul privind modificarea Hotărârilor Consiliului General al Municipiului București nr. 344/17.12.2010; nr.293/31.08.2009; nr.296/31.08.2009; nr. 142/30.08.2012; nr. 143/30.08.2012, în vederea asigurării integrale a finanțării de la bugetul local, în limita fondurilor alocate anual cu această destinație pentru execuția lucrărilor de intervenție - consolidare la imobilele situate în București Bd. Mihail Kogălniceanu nr. 30 corp A+B, sector 5; Bd. Carol I nr. 63, sector 2; Str. Batiștei nr.5, sector 2; P-ța Pache Protopopescu nr. 11, sector 2 ; str. Mihai Vodă nr. 15, sector 5;

Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic în raport de prevederile legislației în domeniu, a aplicării Ordonanței nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, a H.C.G.M.B. nr.368/24.11.2016 derulează în principal procedurile privind programarea, pregătirea, contractarea și executarea lucrărilor de punere în siguranță și intervenții – consolidări în condițiile legislației în domeniul reducerii riscului seismic al construcțiilor existente cu destinația de locuință, încadrate prin raport de expertiza tehnică în clasa I de risc seismic. Totodată prin H.C.G.M.B. nr. 607/19.12.2017 s-a aprobat și implementarea unor modalități de facilitare la rambursare a fondurilor alocate de la bugetul local ;

Pentru o bună desfășurare a activității, pentru a veni în sprijinul cetățenilor și având în vedere stadiul avansat al **procedurilor privind programarea, pregătirea, contractarea și executarea lucrărilor de intervenții – consolidări la următoarele imobile** situate în București Bd. Mihail Kogălniceanu nr. 30 corp A+B, sector 5; Bd. Carol I nr. 63, sector 2; Str. Batiștei nr.5, sector 2; P-ța Pache Protopopescu nr. 11, sector 2 ; str. Mihai Vodă nr. 15, sector 5, **considerăm necesar aprobarea asigurării finanțării de la bugetul local, în limita fondurilor alocate anual cu această destinație pentru execuția lucrărilor de consolidare la imobilele menționate.**

Având în vedere cele menționate mai sus, în baza raportului comun de specialitate întocmit de către Direcția Generală Investiții și A.M.C.C.R.S. și în conformitate cu prevederile art. 45 alin. 6 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, propunem spre dezbateră Consiliului General al Municipiului București proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârilor Consiliului General al Municipiului București nr. 344/17.12.2010; nr.293/31.08.2009; nr.296/31.08.2009; nr. 142/30.08.2012; nr. 143/30.08.2012, în vederea asigurării integrale a finanțării de la bugetul local, în limita fondurilor alocate anual cu această destinație pentru execuția lucrărilor de intervenție - consolidare la imobilele situate în București Bd. Mihail Kogălniceanu nr. 30 corp A+B, sector 5; Bd. Carol I nr. 63, sector 2; Str. Batiștei nr.5, sector 2; P-ța Pache Protopopescu nr. 11, sector 2 ; str. Mihai Vodă nr. 15, sector 5;

PRIMAR GENERAL

Gabriela FIREA



Direcția Juridică
DIRECTOR EXECUTIV
Adrian BĂDĂCHE



AMCCRS
Biroul Juridic

Întocmit Speteanu Simona – Șef birou



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Investiții
Administrația Municipală pentru Consolidarea
Clădirilor cu Risc Seismic



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
Administrația Municipală pentru
Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic
Nr. Intrare/leșire 2937
Ziua 18 Luna 07 Anul 2018

Nr. AMCCRS.....

Nr. DGI. 1302/18.07.2018

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul privind modificarea Hotărârilor Consiliului General al Municipiului București nr. 344/17.12.2010; nr.293/31.08.2009; nr.296/31.08.2009; nr. 142/30.08.2012; nr. 143/30.08.2012, în vederea asigurării integrale a finanțării de la bugetul local, în limita fondurilor alocate anual cu această destinație pentru execuția lucrărilor de intervenție - consolidare la imobilele situate în București Bd. Mihail Kogălniceanu nr. 30 corp A+B, sector 5; Bd. Carol I nr. 63, sector 2; Str. Batiștei nr.5, sector 2; P-ța Pache Protopopescu nr. 11, sector 2 ; str. Mihai Vodă nr. 15, sector 5;

Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic în raport de prevederile legislației în domeniu și a aplicării Ordonanței nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente și a H.C.G.M.B nr. 368/24.11.2016 cu modificările intervenite, derulează în principal procedurile privind programarea, pregătirea, contractarea și executarea lucrărilor de punere în siguranță și intervenții – consolidări în condițiile legislației în domeniul reducerii riscului seismic al construcțiilor existente cu destinația de locuință, încadrate prin raport de expertiză tehnică în clasa I de risc seismic și care prezintă pericol public, obiectivul prioritar fiind siguranța cetățenilor.

Având în vedere:

- Demersurile întreprinse până la acest moment de către Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic și stadiul avansat al procedurilor privind programarea, pregătirea, contractarea și executarea lucrărilor de intervenții – consolidări la următoarele imobile situate în București Bd. Mihail Kogălniceanu nr. 30 corp A+B, sector 5; Bd. Carol I nr. 63, sector 2; Str. Batiștei nr.5, sector 2; P-ța Pache Protopopescu nr. 11, sector 2 ; str. Mihai Vodă nr. 15, sector 5;

- Faptul ca :
- modalitatea de aprobare asa cum este prevazuta in Normele metodologice de aplicare a OG 20/1994 a propunerilor cu listele de prioritati pentru anul 2018, respectiv a Anexei 23 - Centralizarea constructiilor cu destinatia de locuinta, multietajate, incadrate in clasa I de risc seismic si care prezinta pericol public, si estimare cheltuieli pentru executia lucrarilor de interventie – consolidare - din Normele metodologice de aplicare a OG 20/1994 si comunicarea fondurilor bugetare aprobate

si

- procedura de avizare de catre Comisia de pe langa Ministerul Dezvoltarii Regionale, Administratiei Publice si Fondurilor Europene a listei de prioritati pentru anul in curs privind includerea constructiilor cu destinatia de locuinta multietajate incadrate prin raport de expertiza tehnica in clasa I de risc seismic si care prezinta pericol public in programul anual de actiuni pentru executarea lucrarilor de interventie

sunt in derulare, nefiind finalizate.

Urmatoarele prevederi legale:

- O.G. nr. 20/1994 privind masuri pentru reducerea riscului seismic al constructiilor existente,;
- H.G.G.M.B nr. 368/24.11.2016 privind înființarea Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala,
- H.C.G.M.B nr. 607/2017 privind punerea în aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, în vederea finanțării de la bugetul local, în limita fondurilor alocate anual cu această destinație, a cheltuielilor privind proiectarea și execuția lucrărilor de intervenție la construcțiile cu destinația de locuință multietajată precum și la spațiile cu altă destinație decât cea de locuință, încadrate prin raport de expertiză tehnică în clasa I de risc seismic și implementarea unor modalități de facilitare la rambursare.

Tinand cont de cele expuse și de dispozițiile art.6 alin. 3 din O.G. nr. 20/1994, republicată, cu modificările și completările ulterioare propunem modificarea Hotărârilor Consiliului General al Municipiului București nr.346/17.12.2010; 224/28.11.2011; 352/15.11.2016 in privinta asigurarii sursei de finantare de la bugetul local si alocarii fondurilor avand in vedere si dispozițiile Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 607/19.12.2017 privind punerea in aplicare a Ordonantei Guvernului nr. 20/1994 privind masuri pentru reducerea riscului seismic al constructiilor existente, republicata, in vederea finantarii de la bugetul local, in limita fondurilor alocate anual cu aceasta destinatie, a cheltuielilor privind proiectarea și execuția lucrărilor de intervenție la construcțiile cu destinația de locuințe, multietajate precum și la spațiile cu altă destinație decât cea de locuință, încadrate prin raport de expertiză tehnică în clasa I de risc seismic si implementarea unor modalitati de facilitare la rambursare.

Precizam faptul că indicatorii tehnico-economici aferenti documentatiei de avizare a lucrarilor de interventie au fost aprobați prin H.C.G.M.B. nr 344/17.12.2010; H.C.G.M.B nr.293/31.08.2009; H.C.G.M.B nr.296/31.08.2009; H.C.G.M.B nr. 142/30.08.2012 si H.C.G.M.B nr. 143/30.08.2012

În acest sens propunem:

1. Modificarea Art. 2 din HCGMB nr. 344/17.12.2010; H.C.G.M.B nr.293/31.08.2009; H.C.G.M.B nr.296/31.08.2009; H.C.G.M.B nr. 142/30.08.2012 si H.C.G.M.B nr. 143/30.08.2012; ,care va avea următorul cuprins:

“Finanțarea investiției se asigură din transferuri de la bugetul local atat pentru locuințele aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice cat si pentru spațiile cu altă destinație decât cea de locuință aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice precum si pentru locuințele si spatiile cu alta destinatie decat cea de locuinta aflate in administrare ”.

2. Modificarea in mod corespunzator a Anexelor la HCGMB nr. 344/17.12.2010; H.C.G.M.B nr.293/31.08.2009; H.C.G.M.B nr.296/31.08.2009; H.C.G.M.B nr. 142/30.08.2012 si H.C.G.M.B nr. 143/30.08.2012; in sensul ca acolo unde apare mentionata sursa de finantare si defalcarea acestora se vor avea in vedere modificarile intervenite la Art. 2 in sensul ca finantarea investitiei se asigura de la bugetul local avand in vedere si dispozitiile H.C.G.M.B nr. 607/2017.

Toate celelalte prevederi ale HCGMB nr. 344/17.12.2010; H.C.G.M.B nr.293/31.08.2009; H.C.G.M.B nr.296/31.08.2009; H.C.G.M.B nr. 142/30.08.2012 si H.C.G.M.B nr. 143/30.08.2012; , rămân nemodificate.

Astfel in functie de aprobarea finantarii investitiei de la bugetul local, pentru aceste obiective nu se vor cheltui sume alocate din transferuri de la bugetul statului si acestea vor urma sa fie cuprinse doar in listele de investitii nu si in propunerile urmatoare pentru programul anual de actiuni.

Tinand cont de cele prezentate mai sus, s-a întocmit proiectul de hotarare privind modificarea Hotărârilor Consiliului General al Municipiului București nr. 344/17.12.2010; nr.293/31.08.2009; nr.296/31.08.2009; nr. 142/30.08.2012; nr. 143/30.08.2012, în vederea asigurării integrale a finanțării de la bugetul local, în limita fondurilor alocate anual cu această destinație pentru execuția lucrărilor de intervenție - consolidare la imobilele situate în București Bd. Mihail Kogălniceanu nr. 30 corp A+B, sector 5; Bd. Carol I nr. 63, sector 2; Str. Batiștei nr.5, sector 2; P-ța Pache Protopopescu nr. 11, sector 2 ; str. Mihai Vodă nr. 15, sector 5;

Direcția Generală Investiții

Director General,

Raluca BĂRCĂUNAS



Administrația Municipală pentru

Consolidarea Clărilor cu Risc Seismic

Director Executiv,

Lucian VOICU

