



PCT. 34

## Consiliul General al Municipiului București

### HOTĂRÂRE

Nr.: \_\_\_\_ din \_\_\_\_

privind împuternicirea Consiliului Local al Sectorului 5 să achiziționeze pentru și în numele municipiului București imobilul situat în str. Șerbota nr. 1A, sector 5

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate cu nr.13537/2018 al Direcției Patrimoniu;

Luând în considerare:

Hotărârea nr. 127/2018 adoptată de către Consiliul Local Sector 5 și adresa nr. 68090/2018 emisă de Primăria Sectorului 5;

În temeiul prevederilor:

- Legii nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, actualizată,  
- HG nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

În conformitate cu prevederile art. 36, alin. (2), lit.c), art. 45, alin. (3), art. 65 și art. 81, alin. 2, lit. f), alin. (3) și alin. (4) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

#### CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

#### HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se împuternicește Consiliul Local al Sectorului 5 să achiziționeze în numele și pentru municipiul București terenul în suprafață de 477 mp situat în str. Șerbota nr. 1A, sector 5, teren ce se identifică conform anexei la prezenta hotărâre.

Art. 2 Terenul achiziționat prevăzut la art. 1 se declară ca bun ce aparține domeniului public al municipiului București, va avea destinația de parcare și va fi administrat de către Consiliul Local al Sectorului 5.

Art. 3 Bunul menționat la art. 1 va fi inventariat de către administrator conform anexei la HCGMB nr. 186/2008.

Art. 4 Lista anexă la HCGMB nr. 186/2008 se modifică în mod corespunzător.

Art. 5 Documentația cadastrală va fi întocmită pe baza datelor și documentelor deținute de către Consiliul Local al Sectorului 5, în numele municipiului București.

Art. 6 Consiliul Local Sector 5 are obligația ca în termen de 15 zile de la finalizarea operațiunilor de înscriere în cartea funciară să comunice Consiliului General al Municipiului București documentele emise de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară în legătură cu bunul menționat la art. 1.

Art. 7 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Consiliul Local al Sectorului 5 vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința Consiliului General al Municipiului București, din data de .....2018

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
Georgiana Zamfir

București, .....2018, Nr. ....



**EXPUNERE DE MOTIVE**

privind împuternicirea Consiliului Local al Sectorului 5 să achiziționeze pentru și în numele municipiului București imobilul situat în str. Șerbota nr. 1A, sector 5

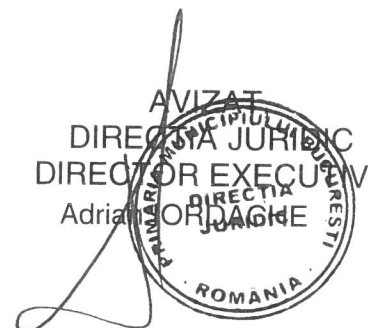
Consiliul Local al Sectorului 5 a adoptat Hotărârea nr. 127/2018 privind solicitarea împuternicirii acestuia de către Consiliul General al Municipiului București referitor la achiziționarea în numele Municipiului București a terenului proprietate privată în suprafață de 477 mp situat în str. Șerbota nr. 1A, sector 5.

Luând în considerare prevederile HCGMB nr. 124/2008 privind aprobarea strategiei de parcare pe teritoriul municipiului București, precum și obiectivele Consiliului Local al Sectorului 5 printre care se numără și asigurarea necesarului de locuri de parcare în beneficiul cetățenilor, terenul achiziționat va fi destinat pentru amenajarea de locuri de parcare de reședință.

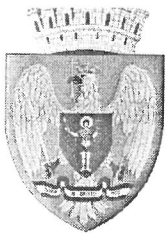
Având în vedere cele menționate mai sus, raportul de specialitate întocmit de către Direcția Patrimoniu și în conformitate cu prevederile art. 45, alin. 6 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, propun spre dezbaterea Consiliului General al Municipiului București proiectul privind împuternicirea Consiliului Local al Sectorului 5 să achiziționeze pentru și în numele municipiului București imobilul situat în str. Șerbota nr. 1A, sector 5.

**PRIMAR GENERAL,**

**Gabriela FIREA**



Întocmit. cons. sup. P. Munteanu



Nr. 13537/.....19.07.....2018

### Raport de specialitate

privind împuternicirea Consiliului Local al Sectorului 5 să achiziționeze pentru și în numele municipiului București imobilul situat în str. Șerbota nr. 1A, sector 5

Consiliul Local al Sectorului 5 a adoptat Hotărârea nr. 127/2018 privind solicitarea împuternicirii acestuia de către Consiliul General al Municipiului București referitor la achiziționarea în numele Municipiului București a terenului în suprafață de 477 mp situat în str. Șerbota nr. 1A, sector 5. Terenul în cauză este proprietate privată și este înscris în cartea funciară nr. 214112.

Prin adresa nr. 68090/2018, Primăria Sectorului 5 ne-a adus la cunoștință că în urma analizelor interne efectuate, au hotărât că destinația terenului achiziționat va fi de parcare de reședință. Menționăm că la adoptarea HCL nr. 127/2018 s-a ținut cont și de prevederile HCGMB nr. 124/2008 privind aprobarea strategiei de parcare pe teritoriul municipiului București și pentru asigurarea necesarului de locuri de parcare care, în prezent, nu acoperă solicitările cetățenilor din sectorul 5

Potrivit prevederilor art. 81, alin. f) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, consiliile locale ale sectoarelor municipiului București administrează bunurile proprietate publică sau privată a municipiului, de pe raza sectorului, pe baza hotărârii Consiliului General al Municipiului București. Conform HG nr. 548/1999, parcările se încadrează în categoria de bunuri ce pot aparține domeniului public al municipiului. Față de aceste aspecte, se impune ca, după achiziționare, terenul în suprafață de 477 mp să fie inclus în domeniul public al municipiului București și să fie administrat de către Consiliul Local al Sectorului 5.

Având în vedere cele menționate mai sus, a fost întocmit proiectul de hotărâre a Consiliului General al Municipiului București privind împuternicirea Consiliului Local al Sectorului 5 să achiziționeze pentru și în numele municipiului București imobilul situat în str. Șerbota nr. 1A, sector 5.

Director executiv  
Mariana Persunaru



Întocmit: cons. sup. Paraschiva Munteanu