



PCT. 6

Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

Nr.:din.....

privind preluarea din administrarea Consiliului Local Sector 2, în administrarea directă a Consiliului General al Municipiului București, a imobilului "Parcul Național" situat în Bd. Basarabia nr. 25 -35, sector 2, în vederea amenajării unor spații de vizionare și fan-zone pentru UEFA EURO 2020.

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General, Raportul de specialitate comun al Direcției Patrimoniu și al Direcției Generale Investiții nr. ;

Ținând cont de :

- prevederile Legii nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare și a prevederilor H.G. nr. 548 din 8 iulie 1999, privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;
- Adresa Serviciului EURO – 2020 cu nr.162/29.08.2018;

În temeiul prevederilor art. 36, alin (2), lit. „c”, art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI LUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - Se preia din administrarea Consiliului Local Sector 2, în administrarea directă a Consiliului General al Municipiului București, imobilul "Parcul Național", situat în Bd. Basarabia nr. 25-35, sector 2, identificat cu numărul cadastral 216201, conform planului anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Imobilul prevăzut la art. 1 se transmite în administrarea Consiliului General al Municipiului București, în vederea amenajării unor zone de vizionare și fan-zone pentru desfășurarea UEFA EURO 2020.

Art. 3 - Imobilul "Parcul Național", situat în Bd. Basarabia nr.25-35, sector 2, se declară ca bun aparținând domeniului public al Municipiului București.

Art. 4 - Anexa la H.C.G.M.B. nr. 186/2008, privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului București, se modifica și se completează în mod corespunzător;

Art. 5 – Predarea-primirea bunului imobil menționat la art.1, se va face pe baza proceselor-verbale de predare-primire între părțile interesate în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 7 - Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate a Primarului General al Municipiului București, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința C.G.M.B., din data de2018

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Georgiana Zamfir

București,2018

Nr.



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 2

CARTE FUNCİARĂ NR. 216201 COPIE

Carte Funciară Nr. 216201 Bucuresti Sectorul 2

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 95658
Nr. cadastral vechi: 18573

Adresa: Loc. Bucuresti Sectorul 2, Bdul Basarabia, Nr. 25-35, Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sector 2 -
Bulevardul Basarabia, nr. 25-35

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	216201	99.655	;teren in proprietate Descriere CAD:PARCUL NATIONAL SAActe=99655

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
124807 / 29/01/2010	
Hotarare nr. 160, din 23/08/2001 emis de CGMB (ADRESA nr. 875709/14915/24.12.2009 emis de PMB- SERV. NOMENCLATURA URBANA;ADRESA nr. 12122/22.02.2010 emis de PRIMARIA SECTOR 2;);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE Cota: 1/1, dobandit prin PROPRIETATE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL BUCUREȘTI- PROPRIETATE PUBLICA PRIN ADMINISTRATOR CONSILIUL LOCAL SECTOR 2, asupra teren	
Hotarare nr. 160, din 23/08/2001 emis de CGMB (ADRESA nr. 875709/14915/24.12.2008 emis de PMB SERV. NOMENCLATURA URBANA;ADRESA nr. 12122/22.02.2010 emis de PRIMARIA SECTOR 2;);	
B2 se respinge INTABULAREA dreptului de PROPRIETATE, dobandit prin PROPRIETATE in favoarea: MUNICIPIUL BUCUREȘTI- PROPRIETATE PUBLICA PRIN ADMINISTRATOR CONSILIUL LOCAL SECTOR 2	A1
1) MUNICIPIUL BUCUREȘTI- PROPRIETATE PUBLICA PRIN ADMINISTRATOR CONSILIUL LOCAL SECTOR 2, asupra constructiilor	

C. Partea III. SARCINI .

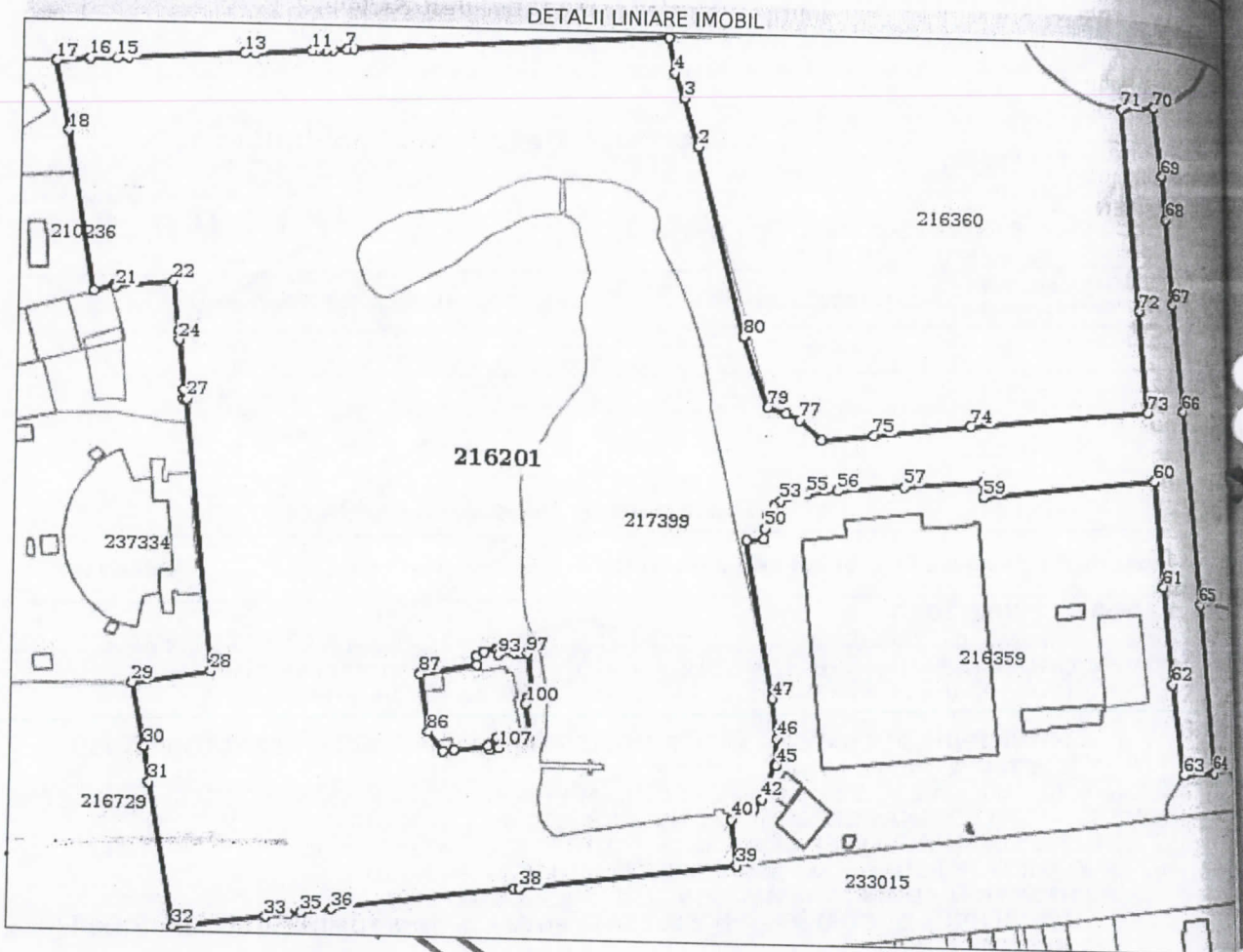
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
216201	99.655	;teren in proprietate Descriere CAD:PARCUL NATIONAL SActe=99655

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	nedeterminata	DA	99.655		-	-	parcela cu caracter temporar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	83.093	2	3	21.477	3	4	11.451
4	5	15.295	5	6	135.261	6	7	2.98
7	8	6.032	8	9	3.091	9	10	3.347
10	11	2.825	11	12	24.917	12	13	4.536
13	14	49.983	14	15	4.723	15	16	11.909
16	17	14.537	17	18	30.162	18	19	68.973
19	20	9.418	20	21	0.985	21	22	25.214

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
22	23	20.916	23	24	4.228	24	25	21.247
25	26	3.866	26	27	1.281	27	28	116.254
28	29	34.349	29	30	27.457	30	31	15.501
31	32	62.42	32	33	40.359	33	34	10.144
34	35	5.268	35	36	13.73	36	37	79.422
37	38	2.47	38	39	92.988	39	40	19.774
40	41	10.57	41	42	5.493	42	43	7.064
43	44	8.22	44	45	0.872	45	46	11.541
46	47	17.064	47	48	67.95	48	49	7.493
49	50	4.412	50	51	5.787	51	52	5.095
52	53	3.382	53	54	3.158	54	55	9.343
55	56	12.823	56	57	29.113	57	58	33.603
58	59	6.124	59	60	74.309	60	61	44.904
61	62	41.566	62	63	38.924	63	64	14.634
64	65	71.977	65	66	82.998	66	67	45.752
67	68	36.851	68	69	18.883	69	70	29.153
70	71	15.144	71	72	86.843	72	73	43.495
73	74	76.532	74	75	41.727	75	76	22.894
76	77	12.958	77	78	6.528	78	79	8.831
79	80	31.94	80	81	206.222	81	82	1.467
82	83	14.764	83	84	0.65	84	85	4.635
85	86	10.632	86	87	24.857	87	88	24.789
88	89	3.811	89	90	3.804	90	91	5.809
91	92	0.435	92	93	2.162	93	94	6.88
94	95	2.112	95	96	1.194	96	97	2.525
97	98	18.224	98	99	2.689	99	100	2.909
100	101	12.328	101	102	0.506	102	103	1.475
103	104	2.428	104	105	1.505	105	106	10.855
106	107	4.301	107	1	3.44			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

gime
ment
1.451
2.98
3.347
4.536
1.909
3.973
5.214

ANCPI





EXPUNERE DE MOTIVE

privind preluarea din administrarea Consiliului Local Sector 2, în administrarea direct a Consiliului General al Municipiului București, a imobilului "Parcul Național" din Bd. Basarabia nr.25-35, sector 2, în vederea amenajării unor spații de vizionare și fan-zone pentru UEFA EURO 2020

Municipiul București s-a angajat să dezvolte, să întocmească și să implementeze o strategie de dezvoltare durabilă pentru UEFA EURO 2020, în colaborare cu asociația membră a UEFA de pe teritoriul României și în conformitate cu cerințele UEFA, și va lua măsuri pentru protecția mediului și pentru responsabilitate socială la nivelul orașului gazdă și locației de desfășurare a competiției. Față de acest angajament a fost semnată o Convenție pentru turneul final UEFA Campionatul European de Fotbal 2020.

În vederea organizării spațiilor de vizionare și a fan-zonelor destinate desfășurării turneului UEFA EURO 2020, este necesară, oportună și legală, preluarea din administrarea Consiliului Local Sector 2, în administrarea directă a Consiliului General al Municipiului București, a imobilului "Parcul Național" din Bd. Basarabia nr.25-35, sector 2.

Imobilul "Parcul Național" din Bd. Basarabia nr.25-35, sector 2, sector 2 va fi amenajat ca urmare a planurilor propuse de UEFA, conform Adresei Serviciului EURO 2020 cu nr.162/29.08.2018, înregistrată la Direcția Generală Investiții cu nr.1617/28.08.2018.

Față de cele prezentate mai sus și ținând cont de raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu și Direcției Generală Investiții, supun spre dezbateră proiectul de hotărâre preluarea din administrarea Consiliului Local Sector 2, în administrarea directă a Consiliului General al Municipiului București, a imobilului "Parcul Național", în vederea amenajării unor spații de vizionare și fan-zone pentru UEFA EURO 2020.

PRIMAR GENERAL,



Gabriela FIREA

DIRECȚIA JURIDICĂ
Adrian IONDAȘCHE



Întocmit,
Mihaela Popescu



D.P. nr. 16519/29.08.2018
D.G.I. nr. 1751/29.08.2018

RAPORT DE SPECIALITATE

privind preluarea din administrarea Consiliului Local Sector 2, în administrarea direct a Consiliului General al Municipiului București, a Parcului Național din Bd. Basarabia nr.25-35, sector 2, în vederea amenajării unor spații de vizionare și fan-zone pentru UEFA EURO 2020

Direcția Patrimoniu

Imobilul "Parcul Național" din Bd. Basarabia nr.25-35, sector 2, identificat cu numărul cadastral 216201, se încadrează ca bun aparținând domeniului public al Municipiului București. Parcul este menționat în Anexa 2, – Parcuri aflate în administrarea A.D.P. Sector 2, până la data de 22.08.2001 a Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr.160/23.08.2001.

Direcția Generală Investiții

În vederea organizării spațiilor de vizionare și a fan-zonelor destinate desfășurării turneului UEFA EURO 2020, este necesară, oportună și legală, preluarea din administrarea Consiliului Local Sector 2, în administrarea Consiliului General al Municipiului București, a imobilului "Parcul Național" din Bd. Basarabia nr.25-35, sector 2.

Imobilul "Parcul Național" din Bd. Basarabia nr.25-35, sector 2, va fi amenajat ca urmare a planurilor propuse de UEFA, conform Adresei Serviciului EURO 2020 cu nr.162/29.08.2018, înregistrată la Direcția Generală Investiții cu nr.1617/29.08.2018.

Față de cele prezentate mai sus, a fost întocmit proiectul de hotărâre privind preluarea din administrarea Consiliului Local Sector 2, în administrarea directă a Consiliului General al Municipiului București, a imobilului "Parcul Național" din Bd. Basarabia nr.25-35, sector 2, în vederea amenajării unor spații de vizionare și fan-zone pentru UEFA EURO 2020.

DIRECȚIA PATRIMONIULUI

DIRECTOR EXECUTIV,

Mariana PERȘUNARU

ȘEF SERVICIU EVIDENȚĂ PATRIMONIULUI
ing. Camelia MĂNDESCU

Întocmit,
Ing. Roxana Dumitrache

DIRECȚIA GENERALĂ INVESTIȚIILOR

DIRECTOR EXECUTIV,

Florina EPURAS



Întocmit,
Mihaela Popescu



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Serviciul EURO – 2020



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
DIRECȚIA GENERALĂ INVESTIȚII

29-08-2018

INFRARE NR. 1671

CATRE: DIRECTIA GENERALA INVESTITII

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
SERVICIUL EURO-2020
29-08-2018
INFRARE NR. 162
IEȘIRE

In atenta: Doamnei Corina DUMITRESCU

Director Executiv

Ca urmare a adresei noastre cu nr 144/21.08.2018 si inregistrata in cadrul Directiei Generale Investitii cu Nr. 1671/21.08.2018 va aducem la cunostinta urmatoarele modificari:

- „ amenajarea Centrului Cultural ”Mihai Eminescu” ” în conformitate cu planurile propuse de UEFA se modifica cu amenajare imobil Teatrul de Vara situat in str. Harjeu nr. 61, Sector 2
- „ reabilitarea căilor de acces către Centrul Cultural ”Mihai Eminescu” și către Parcul Național” se modifica cu reabilitarea imobil Teatrul de Vara, situat in Str. Arh Harjeu, Nr. 61, Sector 2 si catre Parcul National, situat in Bd. Basarabia, Nr. 35-37, Sector 2.

Cu deosebită consideratie

Cristian PETRE

Șef Serviciu EURO 2020



Intocmit,

Costin ILIE