



## HOTĂRÂRE

privind modificarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 607/19.12.2017 privind punerea în aplicare a O.G. nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, în vederea finanțării de la bugetul local, în limita fondurilor alocate anual cu această destinație, a cheltuielilor privind proiectarea și execuția lucrărilor de intervenție la construcțiile cu destinația de locuințe multietajate precum și la spațiile cu altă destinație decât cea de locuință, încadrate prin raport de expertiză tehnică în clasa I de risc seismic și implementarea unor modalități de facilitare la rambursare.

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și Raportul de specialitate comun al Direcției Generale Investiții nr...../....., și al Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic nr...../.....;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- O.G. nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificări și completări ulterioare;
- H.G. nr. 1364/27.12.2001 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a O.G. nr. 20/1994;
- H.C.G.M.B nr. 368/24.11.2016 privind înființarea Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit d, și art. 45 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

## CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

### HOTĂRĂȘTE:

Art.I Titlul H.C.G.M.B nr. 607/19.12.2017 se modifică după cum urmează: "Hotărâre privind punerea în aplicare a O.G. nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, în vederea finanțării de la bugetul local, în limita fondurilor alocate anual cu această destinație, a cheltuielilor privind proiectarea și execuția lucrărilor de intervenție la construcțiile, încadrate prin raport de expertiză tehnică în clasa I de risc seismic și implementarea unor modalități de facilitare la rambursare";

Art. II Art.1 se modifică și va avea următorul cuprins:

"art. 1 - se aprobă finanțarea de la bugetul local, în limita fondurilor alocate anual cu această destinație, a cheltuielilor privind proiectarea și execuția lucrărilor de intervenție pentru construcțiile încadrate prin raport de expertiză tehnică în clasa I de risc seismic";

Art.III Art.2 se modifică și va avea următorul cuprins:

"Art. 2 - Se aprobă implementarea unor modalități de facilitare la rambursare astfel încât persoanele fizice, proprietari ai locuințelor din construcțiile încadrate prin raport de expertiză tehnică în clasa I de risc seismic, precum și proprietarii spațiilor cu altă destinație decât cea de

locuință din construcțiile încadrate prin raport de expertiză tehnică în clasa I de risc seismic, să beneficieze de suport financiar de la bugetul local, în limita fondurilor alocate anual cu această destinație, conform condițiilor prevăzute în anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre”;

Art.IV Art.3 se modifică și va avea următorul cuprins:

”art. 3 - se aprobă implementarea unor modalități de facilitare la rambursare astfel încât persoanele juridice/operatorii economici, proprietari ai locuințelor din construcțiile încadrate prin raport de expertiză tehnică în clasa I de risc seismic, precum și proprietarii spațiilor cu altă destinație decât cea de locuință din construcțiile încadrate prin raport de expertiză tehnică în clasa I de risc seismic, să beneficieze de suport financiar de la bugetul local, în limita fondurilor alocate anual cu această destinație, conform condițiilor prevăzute în anexa nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre”;

Art.V În Anexa 1 la H.C.G.M.B nr. 607/19.12.2017, primul paragraf se modifică astfel:

”Persoanele fizice proprietari ai locuințelor din construcțiile încadrate prin raport de expertiză tehnică în clasa I de risc seismic vor beneficia de suport financiar de la bugetul local, în limita fondurilor alocate anual cu această destinație, după cum urmează: (...)”;

Art.VI În Anexa 2 la H.C.G.M.B nr. 607/19.12.2017, primul paragraf se modifică astfel:

”Persoanele juridice/operatorii economici proprietari ai locuințelor din construcțiile încadrate prin raport de expertiză tehnică în clasa I de risc seismic precum și proprietarii spațiilor cu altă destinație decât cea de locuință din construcțiile încadrate prin raport de expertiză tehnică în clasa I de risc seismic să beneficieze de suport financiar de la bugetul local, în limita fondurilor alocate anual cu această destinație, în următoarele condiții agreeate: (...)”.

Art.VII Celelalte prevederi ale H.C.G.M.B nr. 607/19.12.2017, rămân neschimbate.

Art.VIII Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București, și Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Claudiu Catana

Georgiana Zamfir

București, Nr...../.....



## EXPUNERE DE MOTIVE

Cu privire la proiectul privind modificarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 607/19.12.2017 privind punerea în aplicare a O.G. nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, în vederea finanțării de la bugetul local, în limita fondurilor alocate anual cu această destinație, a cheltuielilor privind proiectarea și execuția lucrărilor de intervenție la construcțiile cu destinația de locuințe multietajate precum și la spațiile cu altă destinație decât cea de locuință, încadrate prin raport de expertiză tehnică în clasa I de risc seismic și implementarea unor modalități de facilitare la rambursare.

Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic în raport de prevederile legislației în domeniu și a aplicării dispozițiilor O.G nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente și a H.C.G.M.B nr. 368/24.11.2016 cu modificările ulterioare, are ca obiect de activitate reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, elaborarea de programe de acțiuni pentru punerea în siguranță din punct de vedere seismic al construcțiilor existente, monitorizare acțiuni de intervenție, programare, pregătire, contractare, urmărire, executare, decontarea și recepția lucrărilor de intervenție – consolidări.

Pentru a veni în sprijinul cetățenilor în realizarea măsurilor de intervenție pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, având în vedere urgența și necesitatea intervenției la construcțiile încadrate în clasa I de risc seismic prin raport de expertiză tehnică, precum și a numeroaselor solicitări ale proprietarilor unor astfel de construcții în vederea executării lucrărilor de intervenție-consolidare, considerăm necesară intervenția Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic în raport de atribuțiile sale pentru efectuarea lucrărilor de consolidare a construcțiilor încadrate în clasa I de risc seismic.

Având în vedere cele menționate mai sus, în baza raportului comun de specialitate întocmit de către Direcția Generală de Investiții și Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic și în conformitate cu prevederile art. 45 alin.6 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, propunem spre dezbateră Consiliului General al Municipiului București proiectul de hotărâre privind modificarea H.C.G.M.B nr. 607/19.12.2017, în vederea înlocuirii în mod corespunzător a sintagmei "construcții cu destinația de locuințe multietajate" ori "locuințe multietajate" cu sintagma "construcții".

PRIMAR GENERAL

Gabriela FIREA

Direcția Juridic

DIRECTOR EXECUTIV

Adrian IORDACHE



A.M.C.C.R.S.

Întocmit c.j. Dochita Enache



# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Investiții

Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic



Nr. D.G.I. 2142 / 11.10.2019

Nr. A.M.C.C.R.S. 4825 / 09.10.2019

## RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul privind modificarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 607/19.12.2017 privind punerea în aplicare a O.G. nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, în vederea finanțării de la bugetul local, în limita fondurilor alocate anual cu această destinație, a cheltuielilor privind proiectarea și execuția lucrărilor de intervenție la construcțiile cu destinația de locuințe multietajate precum și la spațiile cu altă destinație decât cea de locuință, încadrate prin raport de expertiză tehnică în clasa I de risc seismic și implementarea unor modalități de facilitare la rambursare.

Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic în raport de prevederile legislației în domeniu și a aplicării dispozițiilor O.G nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente și a H.C.G.M.B nr. 368/24.11.2016 cu modificările ulterioare, are ca obiect de activitate reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, elaborarea de programe de acțiuni pentru punerea în siguranță din punct de vedere seismic al construcțiilor existente, monitorizare acțiuni de intervenție, programare, pregătire, contractare, urmărire, executare, decontarea și recepția lucrărilor de intervenție – consolidări.

având în vedere:

- demersurile întreprinse până la acest moment de către Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic pentru procedurile privind programarea, pregătirea și execuția lucrărilor de consolidare a unor construcții care se regăsesc pe lista imobilelor expertizate tehnic din punct de vedere al riscului seismic, încadrate în clasa I de risc seismic;
- urgența și necesitatea intervenției în vederea lucrărilor de consolidare la toate construcțiile încadrate în clasa I de risc seismic;

- numeroasele solicitări ale cetățenilor, proprietari ai construcțiilor încadrate prin raport de expertiză tehnică în clasa I de risc seismic, în vederea executării lucrărilor de intervenție-consolidare;

- pentru a veni în sprijinul cetățenilor în realizarea măsurilor de intervenție pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic având ca obiectiv prioritar siguranța cetățenilor,

faptul că:

reducerea riscului seismic al construcțiilor constituie o acțiune complexă, de interes național, în contextul atenuării efectelor unui potențial dezastru provocat de cutremur și necesitatea de a lua măsuri de intervenție la construcțiile existente care prezintă niveluri insuficiente de protecție la acțiuni seismice;

următoarele prevederi legale:

-O.G. nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificări și completări ulterioare;

-H.G. nr. 1364/27.12.2001 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a O.G. nr. 20/1994;

-H.C.G.M.B nr. 368/24.11.2016 privind înființarea Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de cele expuse și de prevederile O.G. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificări și completări ulterioare, propunem modificarea H.C.G.M.B. nr. 607/19.12.2017, în sensul că, în tot cuprinsul Hotărârii se vor înlocui corespunzător articolele unde se precizează sintagma "construcțiile cu destinația de locuințe multietajate" ori "locuințe multietajate", cu sintagma "construcții".

**În acest sens, propunem:**

I.modificarea titlului H.C.G.M.B nr. 607/19.12.2017, care se înlocuiește cu următorul text: "privind punerea în aplicare a O.G. nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, în vederea finanțării de la bugetul local, în limita fondurilor alocate anual cu această destinație, a cheltuielilor privind proiectarea și execuția lucrărilor de intervenție la construcțiile, încadrate prin raport de expertiză tehnică în clasa I de risc seismic și implementarea unor modalități de facilitare la rambursare";

II. art.1 se modifică și va avea următorul cuprins:

"se aprobă finanțarea de la bugetul local, în limita fondurilor alocate anual cu această destinație, a cheltuielilor privind proiectarea și execuția lucrărilor de intervenție pentru construcțiile încadrate prin raport de expertiză tehnică în clasa I de risc seismic";

III. art.2 se modifică și va avea următorul cuprins:

"se aprobă implementarea unor modalități de facilitare la rambursare astfel încât persoanele fizice, proprietari ai locuințelor din construcțiile încadrate prin raport de expertiză tehnică în clasa I de risc seismic, precum și proprietarii spațiilor cu altă destinație decât cea de locuință din construcțiile încadrate prin raport de expertiză tehnică în clasa I de risc seismic, să beneficieze de suport financiar de la bugetul local, în limita fondurilor alocate anual cu această destinație, conform condițiilor prevăzute în anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre";



IV. art.3 se modifică și va avea următorul cuprins:

"se aprobă implementarea unor modalități de facilitare la rambursare astfel încât persoanele juridice/operatorii economici, proprietari ai locuințelor din construcțiile încadrate prin raport de expertiză tehnică în clasa I de risc seismic, precum și proprietarii spațiilor cu altă destinație decât cea de locuință din construcțiile încadrate prin raport de expertiză tehnică în clasa I de risc seismic, să beneficieze de suport financiar de la bugetul local, în limita fondurilor alocate anual cu această destinație, conform condițiilor prevăzute în anexa nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre";

V. Anexa 1 la H.C.G.M.B nr. 607/19.12.2017, primul paragraf se înlocuiește cu următorul text:

"persoanele fizice proprietari ai locuințelor din construcțiile încadrate prin raport de expertiză tehnică în clasa I de risc seismic vor beneficia de suport financiar de la bugetul local, în limita fondurilor alocate anual cu această destinație, după cum urmează: (...)";

VI. Anexa 2 la H.C.G.M.B nr. 607/19.12.2017, primul paragraf se înlocuiește cu următorul text:

"persoanele juridice/operatorii economici proprietari ai locuințelor din construcțiile încadrate prin raport de expertiză tehnică în clasa I de risc seismic precum și proprietarii spațiilor cu altă destinație decât cea de locuință din construcțiile încadrate prin raport de expertiză tehnică în clasa I de risc seismic să beneficieze de suport financiar de la bugetul local, în limita fondurilor alocate anual cu această destinație, în următoarele condiții agreeate: (...)".

Toate celelalte prevederi ale H.C.G.M.B nr. 607/19.12.2017, rămân neschimbate.

Ținând cont de cele prezentate mai sus, s-a întocmit proiectul de hotărâre privind modificarea H.C.G.M.B nr. 607/19.12.2017, în vederea înlocuirii în mod corespunzător a sintagmei "construcții cu destinația de locuințe multietajate" ori "locuințe multietajate" cu sintagma "construcții".

**Administrația Municipală pentru Consolidarea**

**Clădirilor cu Risc Seismic**

**Director Executiv**

**Lucian VOICU**



**Direcția Generală Investiții**

**pentru Director General,**

**Corina DUMITRESCU**



**Direcția Planificare Investiții**

**Director Executiv,**

**Florina EPURĂȘ**



**Întocmit**

**c.j. Dochîța Enache**