



22

Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

Nr.:din.....

privind aprobarea alipirii a nouă suprafețe de teren situate în șos. Chitila, sector 1, identificate cu numerele cadastrale 225498, 225500, 225502, 225503, 225501, 225504, 225505, 225506 și 225499, proprietate publică a Municipiului București, în vederea înscrierii în Cartea Funciară.

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și Raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu nr.10.2018;

Luând în considerare raportul Comisiilor de specialitate din cadrul C.G.M.B.;

Ținând cont de H.G nr.954/15.12.2016, privind transmiterea unor parcele de teren fără construcții, din proprietatea publică a statului și din administrarea Serviciului Român de Informații, în proprietatea publică a Municipiului București; H.C.G.M.B. nr.608/26.09.2018 privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "împrejmuirea, igienizarea, salubritatea și dotarea cu camere video a terenului din str. Chitila fn, Tarlăua A912, sectorul 1, în baza Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr.323/31.10.2016";

În conformitate cu prevederile art. 25, alin. (1) și (2), din Legea nr.7/13.06.1996 a Cadastrului și Publicității Imobiliare,

În temeiul prevederilor art. 36, alin (2), lit.c; art. 45, alin. (3) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - Se aprobă alipirea celor nouă suprafețe de teren situate în șos. Chitila, sector 1, identificate cu numerele cadastrale 225498, 225500, 225502, 225503, 225501, 225504, 225505, 225506 și 225499, proprietate publică a Municipiului București, în vederea înscrierii în Cartea Funciară;

Art. 2 - Imobilele prevăzute la art.1 se identifică conform planului de amplasament și delimitare a imobilului sc.1:2000, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art. 3 - Anexa la H.C.G.M.B. nr. 186/2008, privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului București, se modifica și se completează în mod corespunzător;

Art. 4 - Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința C.G.M.B., din data de2018

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Marian Orlando Culea

**SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Georgiana Zamfir**

București,2018

Nr.



EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea alipirii a nouă suprafețe de teren situate în șos. Chitila, sector 1, identificate cu numerele cadastrale 225498, 225500, 225502, 225503, 225501, 225504, 225505, 225506 și 225499; proprietate publică a Municipiului București, în vederea înscrierii în Cartea Funciară.

Imobilele – terenuri, situate în șos. Chitila, sectorul 1, identificate cu numerele cadastrale 225498, 225500, 225502, 225503, 225501, 225504, 225505, 225506 și 225499, reprezintă bunuri proprietate publică a Municipiului București, conform H.G. nr.954/15.12.2016.

Conform art. 2 al Hotărârii Guvernului nr.954/2016 mai sus menționată, cele nouă parcele de teren se vor utiliza în scopul realizării managementului integrat al deșeurilor și asigurării serviciului public de salubritate de către Consiliul General al Municipiului București.

Prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.608/26.09.2018 s-a aprobat studiul de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Împrejmuirea, igienizarea, salubritatea și dotarea cu camere video a terenului din str. Chitila, f.n., Tarlaua A912, sectorul 1, în baza Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr.323/31.10.2016".

În vederea ducerii la îndeplinire a celor mai sus menționate și în temeiul Legii nr.7/1996, este necesară alipirea celor nouă parcele de teren.

Având în vedere cele mai sus menționate, în baza raportului de specialitate întocmit de Direcția Patrimoniu, în conformitate cu prevederile art. 45 alin. 6 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, propun spre dezbatere Consiliului General al Municipiului București proiectul de hotărâre privind aprobarea alipirii a nouă suprafețe de teren situate în șos. Chitila, sector 1, identificate cu numerele cadastrale 225498, 225500, 225502, 225503, 225501, 225504, 225505, 225506 și 225499, proprietate publică a Municipiului București, în vederea înscrierii în Cartea Funciară.

PRIMAR GENERAL,



AVIZAT,
DIRECȚIA JURIDICĂ
DIRECTOR EXECUTIV,
ADRIAN IORDACHE

Întocmit
Ing. Roxana Dumitrache



Nr. 2033 ^{R.} / 10.2018

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea alipirii a nouă suprafețe de teren situate în șos. Chitila, sector 1, identificate cu numerele cadastrale 225498, 225500, 225502, 225503, 225501, 225504, 225505, 225506 și 225499, proprietate publică a Municipiului București, în vederea înscrierii în Cartea Funciară.

Municipiul București este proprietarul a nouă loturi de teren ce au fost transferate în domeniul public al Municipiului București conform H.G. nr.954/2016, astfel:

Imobilul – teren în suprafață de 5000 mp, situat în șos.Chitila, sector 1, se identifică cu numărul cadastral 225498, fiind înscris în Cartea Funciară nr.225498 a Municipiului București Sector 1 și reprezintă proprietate publică a Municipiului București.

Imobilul – teren în suprafață de 20.035 mp, situat în șos.Chitila, sector 1, se identifică cu numărul cadastral 225500, fiind înscris în Cartea Funciară nr.225500 a Municipiului București Sector 1 și reprezintă proprietate publică a Municipiului București.

Imobilul – teren în suprafață de 5000 mp, situat în șos.Chitila, sector 1, se identifică cu numărul cadastral 225502, fiind înscris în Cartea Funciară nr.225502 a Municipiului București Sector 1 și reprezintă proprietate publică a Municipiului București.

Imobilul – teren în suprafață de 5000 mp, situat în șos.Chitila, sector 1, se identifică cu numărul cadastral 225503, fiind înscris în Cartea Funciară nr.225503 a Municipiului București Sector 1 și reprezintă proprietate publică a Municipiului București.

Imobilul – teren în suprafață de 30.000 (din acte, măsurată 29.998) mp, situat în șos.Chitila, sector 1, se identifică cu numărul cadastral 225501, fiind înscris în Cartea Funciară nr.225501 a Municipiului București Sector 1 și reprezintă proprietate publică a Municipiului București.

Imobilul – teren în suprafață de 15.000 mp, situat în șos.Chitila, sector 1, se identifică cu numărul cadastral 225504, fiind înscris în Cartea Funciară nr.225504 a Municipiului București Sector 1 și reprezintă proprietate publică a Municipiului București.

Imobilul – teren în suprafață de 10.000 mp, situat în șos.Chitila, sector 1, se identifică cu numărul cadastral 225505, fiind înscris în Cartea Funciară nr.225505 a Municipiului București Sector 1 și reprezintă proprietate publică a Municipiului București.

Imobilul – teren în suprafață de 15.000 mp, situat în șos.Chitila, sector 1, se identifică cu numărul cadastral 225506, fiind înscris în Cartea Funciară nr.225506 a Municipiului București Sector 1 și reprezintă proprietate publică a Municipiului București.

Imobilul – teren în suprafață de 5.100 mp, situat în șos.Chitila, sector 1, se identifică cu numărul cadastral 225499, fiind înscris în Cartea Funciară nr.225499 a Municipiului București Sector 1 și reprezintă proprietate publică a Municipiului București.

Imobilele mai sus menționate, au făcut obiectul Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr.608/26.09.2018 privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Împrejmuirea, igienizarea, salubritatea și dotarea cu camere video a terenului din str. Chitila, f.n., Tarlăua A912, sectorul 1, în baza Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr.323/31.10.2016".

Operațiunea de alipire a celor nouă suprafețe de teren, este necesară, întrucât în urma alipirii, rezultă o suprafață de teren compactă ce urmează a fi utilizată de către Primăria Municipiului București, conform prevederilor art.2, al H.G. nr.954/2016, în scopul realizării managementului integrat al deșeurilor și asigurării serviciului public de salubritate de către Consiliul General al Municipiului București

Față de cele prezentate mai sus, a fost întocmit proiectul de hotărâre privind aprobarea alipirii a nouă suprafețe de teren situate în șos. Chitila, sector 1, identificate cu numerele cadastrale 225498, 225500, 225502, 225503, 225501, 225504, 225505, 225506 și 225499, proprietate publică a Municipiului București, în vederea înscrierii în Cartea Funciară.

DIRECȚIA PATRIMONIU
DIRECTOR EXECUTIV,

Mariana PERȘUNARU

ȘEF SERVICIU EVIDENȚA PATRIMONIU
ing. Camelia MÂNDESCU

Întocmit,
Ing. Roxana Dumitrache