



21

Consiliul General al Municipiului București



HOTĂRÂRE

Nr.: ____ din _____

pentru modificarea și completarea HCGMB nr. 201/2009 privind aprobarea amplasamentelor situate în Pasajul din Piața Universității pe care vor fi amenajate spații cu altă destinație decât aceea de locuință, conform profilelor de activitate stabilite precum și a documentației de organizare a procedurii de licitație publică cu strigare, în vederea închirierii acestora

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și Raportul de specialitate comun al Direcției Cultură, Învățământ, Turism, Administrației Monumentelor și Patrimoniului Turistic – AMPT și Administrației Străzilor nr. ____ / _____;

Văzând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă;

În temeiul prevederilor art. 36 alin (2) litera c), alin (5) litera a), art. 45 alin. 3 și art. 123 alin (1) și alin. (2) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 - republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul General al Municipiului București

Hotărâște:

Art. I. Articolul 2 al Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 201/2009 se modifică și va avea următorul cuprins:

Art. 2. (1) Se aprobă amplasamentul aparținând domeniului public al Municipiului București pe care va fi amenajat spațiul cu altă destinație în suprafață de 52,10 mp, identificat în anexa 1, cu

destinația de Punct de Informare Turistică necesar **Administrației Monumentelor și Patrimoniului Turistic – AMPT**, serviciu public de interes local al Municipiului București, persoană juridică de drept public, finanțată din subvenții de la bugetul local al Municipiului București și din venituri proprii, pentru promovarea turismului în Municipiul București.

(2) **Administrației Monumentelor și Patrimoniului Turistic – AMPT** va prelua de la **Administrația Străzilor** calitatea de administrator al spațiului prevăzut la alin. 1, conform prevederilor legale în vigoare.

Art. II Articolul 8 al Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 201/2009 se modifică și va avea următorul cuprins:

Art. 8. (1) **Administrația Străzilor**, în calitate de administrator al Pasajului Piața Universității, va încheia contractele de închiriere, va urmări respectarea prevederilor contractuale și va încasa contravaloarea chiriilor.

(2) Face excepție de la prevederile alin. 1 amplasamentul prevăzut la art. 2 care se va afla în administrarea **Administrației Monumentelor și Patrimoniului Turistic – AMPT**.

Art. III Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 201/2009 rămân neschimbate.

Art. IV **Administrația Monumentelor și Patrimoniului Turistic**, **Administrația Străzilor** și direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința a Consiliului General al Municipiului București din data de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Secretar General
al Municipiului București
Georgiana ZAMFIR



21

EXPUNERE DE MOTIVE

pentru modificarea și completarea HCGMB nr. 201/2009 privind aprobarea amplasamentelor situate în Pasajul din Piața Universității pe care vor fi amenajate spații cu altă destinație decât aceea de locuință, conform profilelor de activitate stabilite precum și a documentației de organizare a procedurii de licitație publică cu strigare, în vederea închirierii acestora

Având în vedere Raportul de specialitate comun al Direcției Cultură, Învățământ, Turism, Administrației Monumentelor și Patrimoniului Turistic – AMPT și Administrației Străzilor nr. 7645/09.11.2018;

Potrivit art. 36 alin (2) litera c din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 - republicată, cu modificările și completările ulterioare, "Consiliul local exercită ... atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului";

Având în vedere cele de mai sus, propun proiectul de hotărâre prin care Consiliul General al Municipiului București să hotărască cu privire la modificarea HCGMB nr. 201/2009 privind aprobarea amplasamentelor situate în Pasajul din Piața Universității pe care vor fi amenajate spații cu altă destinație decât aceea de locuință, conform profilelor de activitate stabilite precum și a documentației de organizare a procedurii de licitație publică cu strigare, în vederea închirierii acestora.

PRIMAR GENERAL,

Gabriela FIREA



AVIZAT,

**DIRECȚIA JURIDIC
Director Executiv,**

Adrian IORDACHE



**Întocmit, 1 exemplar:
Traian Constantin PETRESCU**





Nr. 7645/09.11.2018
Nr. DP. 23241/15.11.2018

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru modificarea și completarea HCGMB nr. 201/2009 privind aprobarea amplasamentelor situate în Pasajul din Piața Universității pe care vor fi amenajate spații cu altă destinație decât aceea de locuință, conform profilelor de activitate stabilite precum și a documentației de organizare a procedurii de licitație publică cu strigare, în vederea închirierii acestora

Direcția Cultură, Învățământ, Turism dezvoltă și întreține infrastructura instituțiilor municipale din domeniul specific de activitate, identifică, promovează și coordonează programe/proiecte pentru dezvoltarea culturii, educației și turismului în Municipiul București.

Potrivit Regulamentului de Organizare și Funcționare al Primăriei Municipiului București, Direcția Cultură, Învățământ, Turism prin Serviciul Învățământ, Turism, asigură buna funcționare a centrelor/punctelor de Informare Turistică.

În conformitate cu prevederile art.2 din HCGMB nr. 201/2009 *privind aprobarea amplasamentelor situate în Pasajul din Piața Universității pe care vor fi amenajate spații cu altă destinație decât aceea de locuință, conform profilelor de activitate stabilite precum și a documentației de organizare a procedurii de licitație publică cu strigare, în vederea închirierii acestora,* "s-a aprobat amplasamentul aparținând domeniului public al Municipiului București pe care va fi amenajat spațiul cu altă destinație în suprafață de 52,10 mp, identificat în anexa 1, cu destinația de Punct de Informare Turistică necesar Direcției Dezvoltare Turism din cadrul Primăriei Municipiului București pentru promovarea turismului in Municipiul București".

Având în vedere reorganizarea/restructurarea la nivelul Primăriei Municipiului București care a avut loc în perioada 2009-2018, atribuțiile Direcției Dezvoltare Turism cu privire la Punctul de Informare Turistică din Pasajul Universității se regăsesc în atribuțiile Direcției Cultură, Învățământ, Turism, Serviciul Învățământ, Turism.

Conform HCGMB nr. 85/08.04.1999, **Administrația Monumentelor și Patrimoniului Turistic – AMPT** este un serviciu public de interes local al Municipiului București, persoană juridică de drept public, finanțată din subvenții de la bugetul local al Municipiului București și din venituri proprii care are atribuții cu privire la:

- realizarea, susținerea și dezvoltarea unor evenimente, manifestări culturale pentru reprezentarea Capitalei pe plan intern și internațional;

- promovarea monumentelor de for public, inclusiv prin intermediul delegațiilor externe în România;

- valorificarea și diversificarea ofertei turistice culturale locale.

În prezent, din motive obiective care țin de resursa umană angajată la nivelul Direcției Cultură, Învățământ, Turism, Serviciul Învățământ, Turism, nu poate fi asigurată o bună funcționare a Punctului de Informare Turistică din Pasajul Universității și este oportun și necesar ca informarea turistică să se facă cu personal specializat, asigurându-se, totodată, o durată de funcționare pe tot parcursul zilei, și în zilele de weekend.

Conform organizării activității în domeniul promovării turismului la nivelul Municipiului București, propunem modificarea și completarea art. 2 din *HCGMB nr. 201/2009 privind aprobarea amplasamentelor situate în Pasajul din Piața Universității pe care vor fi amenajate spații cu alta destinație decât aceea de locuință, conform profilelor de activitate stabilite precum și a documentației de organizare a procedurii de licitație publică cu strigare, în vederea închirierii acestora, după cum urmează:*

Art. I. Articolul 2 al Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 201/2009 se modifică și va avea următorul cuprins:

Art. 2. (1) *Se aprobă amplasamentul aparținând domeniului public al Municipiului București pe care va fi amenajat spațiul cu altă destinație în suprafață de 52,10 mp, identificat în anexa 1, cu destinația de Punct de Informare Turistică necesar **Administrației Monumentelor și Patrimoniului Turistic – AMPT**, serviciu public de interes local al Municipiului București, persoană juridică de drept public, finanțată din subvenții de la bugetul local al Municipiului București și din venituri proprii, pentru promovarea turismului în Municipiul București.*

(2) *Administrației Monumentelor și Patrimoniului Turistic – AMPT va prelua de la Administrația Străzilor calitatea de administrator al spațiului prevăzut la alin. 1, conform prevederilor legale în vigoare.*

Art. II Articolul 8 al Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 201/2009 se modifică și va avea următorul cuprins:

Art. 8. (1) *Administrația Străzilor, în calitate de administrator al Pasajului Piața Universității, va încheia contractele de închiriere, va urmări respectarea prevederilor contractuale și va încasa contravaloarea chiriilor.*

(2) *Face excepție de la prevederile alin. 1 amplasamentul prevăzut la art. 2 care se va afla în administrarea **Administrației Monumentelor și Patrimoniului Turistic – AMPT**.*

Având în vedere cele prezentate mai sus, propunem inițierea și supunerea spre dezbatere la nivelul Consiliului General al Municipiului București a unui proiect de hotărâre pentru modificarea și

completarea HCGMB nr. 201/2009 privind aprobarea amplasamentelor situate în Pasajul din Piața Universității pe care vor fi amenajate spații cu altă destinație decât aceea de locuință, conform profilelor de activitate stabilite precum și a documentației de organizare a procedurii de licitație publică cu strigare, în vederea închirierii acestora.

Administrației Monumentelor și Patrimoniului

Turistic – AMPT

DIRECTOR

Oana ZAHARIA

ADMINISTRAȚIA STRĂZILOR

DIRECTOR

Mirela IONIȚĂ

DIRECTOR EXECUTIV,

Traian Constantin PETRESCU

DIRERȚIA PATRIMONIULUI

DIRECTOR EXECUTIV

Mariana PERSUNARU



Întocmit, 1 ex:
Daniela STÂNCULESCU, Șef Serviciu

A large blue ink signature, likely belonging to Daniela STÂNCULESCU, written over the text.