



56

H O T A R A R E

Privind modificarea HCGMB nr. 530 / 23.08.2018 privind delegarea gestiunii serviciului public de interes local pentru parcajele aparținând domeniului public și privat al Municipiului București către Compania Municipală Parking București S.A.

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București, raportul comun de specialitate al Direcției Transporturi și Autorității Municipale de Reglementare a Serviciilor Publice (AMRSP);

Văzând raportul Comisiei pentru utilități publice și avizul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu prevederile:

- OG nr. 71 / 2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;
 - HCGMB nr. 455 / 2018 privind aprobarea Metodologiei de fundamentare și aprobare a nivelului preturilor / tarifelor, ce va fi aplicată de către Autoritatea Municipală de Reglementare a Serviciilor Publice, pentru serviciile publice de administrare a domeniului public și privat de interes local aflate în sfera de competență a Consiliului General al Municipiului București
 - art. 2 din HCGMB nr. 188 / 18.05.2017 – privind aprobarea extinderii activității Autorității Municipale de Reglementare a Serviciilor Publice (AMRSP) în domeniul serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din răspunderea Municipiului București
- În temeiul art. 36 alin. (2) lit. d), alin. (6) lit. a) pct. 19 și art. 45 alin. (2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTARASTE

Art. 1 Se aproba modificarea Anexei 3 la HCGMB nr. 530 / 23.08.2018, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Celelalte prevederi ale HCGMB nr. 530 / 23.08.2018 rămân în vigoare.

Art. 3 Directiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului Bucuresti, Compania Municipala Parking Bucuresti S.A. si Autoritatea Municipala de Reglementare a Serviciilor Publice (AMRSP) vor aduce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Aceasta hotarare a fost adoptata in sedinta ordinara a Consiliului General al Municipiului Bucuresti din data de

PRESEDINTE DE SEDINTA,

**SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCURESTI,
Georgiana ZAMFIR**

Bucuresti

Nr.

Tarifele aferente activitatilor specifice serviciilor prestate de **Compania Municipala Parking Bucuresti S.A.** sunt cele aprobate prin **HCGMB nr. 322 / 14.06.2018** si contin TVA



Nr.Crt.	Specificatie	Total lei	Cost Unitar	Cantitate *** (U.M.)	Preț achiziție **** (Lei/U.M.)
0					
I.	CHELTUIELI VARIABILE	0,00			
	Combustibil				
	Energie electrica				
	Apă				
	Waterfi crime materiale tehnologice**				
	Alte cheltuieli variabile				
II.	CHELTUIELI FIXE (a+b+c)	2.785.933,33			
	a) Cheltuieli materiale:	267.958,33			
	- amortizare anuala				
	- redeventa anuala				
	- cheltuieli pentru protectia mediului				
	- energie electrica - sedii				
	- reparatii in regie				
	- reparatii executate cu tertii				
	- studii si cercetari				
	- alte servicii executate cu tertii	267.958,33			
	*colaborari				
	*comisioane si onorarii				
	*protocoale, reclame, publicitate				
	*deplasari, detasari, transferari				
	*posta si telecomunicatii				
	-alte cheltuieli materiale (impozit pe cladiri)				
	b) Cheltuieli cu munca vie:	2.517.975,00			
	*salarii***	1.710.000,00			
	*Contributii Angajat	769.500,00			
	-C.A.S.: 25%	427.500,00			
	-CASS: 10%	171.000,00			
	- IMPOZIT PE VENIT: 10%	171.000,00			
	*Contributii Ansalator:	38.475,00			
	-Contributie Asiguratorie pentru Munca (CAM): 3,25%	38.475,00			
	c) Cheltuieli financiare				
III.	Alte Cheltuieli specifice serviciului/activitatii				
IV.	CHELTUIE TOTALE (I+II+III)	2.785.933,33			
V.	PROFIT (5%)	139.296,67			
VI.	COTA DE DEZVOLTARE (d%) - dacă este cazul				
VII.	Fondul IID (IID) - dacă este cazul				
VIII.	VENITURI				
IX.	CANTITATE/Nc. estimat beneficiari (dupa caz)	Ok			
X.	Preț/Tarif (lei/U.M./luna)	2.925.230,00			
XI.	Preț/Tarif (lei/U.M./loc parcare(24000))	12,19			



OLARU CONSTANTIN CRISTIAN
DIRECTOR GENERAL

CONSILIER JURIDIC
GACIU ANA MARIA

Compania Municipala Parking Bucuresti S.A. va asigura finantarea activitatii de reglementare si monitorizare a serviciului public de interes local pentru parcajele apartinand domeniului public si privat al Municipiului Bucuresti de catre AMRSP printr-o cota fixa lunara din tariful aprobat egala cu 1/12 din echivalentul in Lei, la cursul zilei, a sumei de 48 000 Euro anual.

Suma va fi prevazuta explicit in factura pentru serviciul public de interes local pentru parcajele apartinand domeniului public si privat al Municipiului Bucuresti, emisa de Compania Municipala Parking Bucuresti S.A., printr-o cota de reglementare din sumele facturate.

Suma de 48 000 Euro anual va fi transferata neconditionat de Compania Municipala Parking Bucuresti S.A. catre AMRSP.





EXPUNERE DE MOTIVE

privind modificarea HCGMB nr. 530 / 23.08.2018 privind delegarea gestiunii serviciului public de interes local pentru parcajele aparținând domeniului public și privat al Municipiului București către Compania Municipală Parking București S.A.

Având în vedere:

- OG nr. 71 / 2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 455 / 2018 privind aprobarea Metodologiei de fundamentare și aprobare a nivelului prețurilor / tarifelor, ce va fi aplicată de către Autoritatea Municipală de Reglementare a Serviciilor Publice, pentru serviciile publice de administrare a domeniului public și privat de interes local aflate în sfera de competență a Consiliului General al Municipiului București
- Contractul de delegare a gestiunii serviciului publice privind parcajele aparținând domeniului public și privat al Municipiului București încheiat în data de 27.09.2018 între Municipiul București și Compania Municipală Parking București S.A.
- Procesul Verbal de predare – primire din data de 12.10.2018 prin care s-a procedat la predarea de către Administrația Strazilor București și primirea de către Compania Municipală Parking București S.A. a parcajelor din inventarul bunurilor pentru activitatea de parking astfel cum a fost acesta aprobat prin anexa nr. 2 a HCGMB nr. 530 / 23.08.2018;
- data efectivă de începere a activității specifice, respectiv 15 Octombrie 2018;
- faptul că în luna Octombrie 2018 cifra de afaceri a Companiei Municipale Parking București S.A. a depășit plafonul echivalent în lei a 100 000 Euro;
- prevederile art. 316 din Codul Fiscal care prevede obligația agentului economic de a se înregistra ca platitor de TVA, în termen de 10 zile de la data ultimei zi a lunii la care a atins sau depășit acest plafon (respectiv până la data de 10 Noiembrie 2018);
- Compania Municipală Parking București S.A. va deveni platitoare de TVA la data de 1 decembrie 2018;
- faptul că în textul HCGMB nr. 322 / 14.06.2018 privind aprobarea tarifelor de exploatare a parcajelor aparținând domeniului public și/sau privat al Municipiului București nu este menționat faptul că tarifele aprobate au sau nu inclus TVA
- art. 2 din HCGMB nr. 188 / 18.05.2017 – privind aprobarea extinderii activității Autorității Municipale de Reglementare a Serviciilor Publice (AMRSP) în domeniul serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din răspunderea Municipiului București, care precizează faptul că pentru activitățile de monitorizare și reglementare a serviciilor publice de

administrare a domeniului public si privat de interes local din raspunderea Municipiului Bucuresti vor fi stabilite cote de tarif care vor fi virate catre AMRSP.

propun Consiliului General al Municipiului Bucuresti spre aprobare proiectul de Hotarare cu privire la modificarea HCGMB nr. 530 / 23.08.2018 privind delegarea gestiunii serviciului public de interes local pentru parcajele apartinand domeniului public si privat al Municipiului Bucuresti catre Compania Municipala Parking Bucuresti S.A.

PRIMAR GENERAL

Gabriela FIREA



Avizat

Directia Juridic

Director Executiv

Adrian IORDACHE



Intocmit: A.F. - 2 exemplare - 12.11.2018 **ATANASIU FILIP**

Intocmit: A.F. - 2 exemplare - 12.11.2018, Bucuresti, Romania

Tel: 021.305.55.00 int. 4016
<http://www.pmb.ro>





20381/12.11.2018

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind modificarea HCGMB nr. 530 / 23.08.2018 privind delegarea gestiunii serviciului public de interes local pentru parcajele aparținând domeniului public și privat al Municipiului București către Compania Municipală Parking București S.A.

Având în vedere:

- OG nr. 71 / 2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;
- HCGMB nr. 455 / 2018 privind aprobarea Metodologiei de fundamentare și aprobare a nivelului preturilor / tarifelor, ce va fi aplicată de către Autoritatea Municipală de Reglementare a Serviciilor Publice, pentru serviciile publice de administrare a domeniului public și privat de interes local aflate în sfera de competență a Consiliului General al Municipiului București
- Contractul de delegare a gestiunii serviciului publice privind parcajele aparținând domeniului public și privat al Municipiului București încheiat în data de 27.09.2018 între Municipiul București și Compania Municipală Parking București S.A.
- Procesul Verbal de predare – primire din data de 12.10.2018 prin care s-a procedat la predarea de către Administrația Strazilor București și primirea de către Compania Municipală Parking București S.A. a parcajelor din inventarul bunurilor pentru activitatea de parking astfel cum a fost acesta aprobat prin anexa nr. 2 a HCGMB nr. 530 / 23.08.2018;
- data efectivă de începere a activității specifice, respectiv 15 Octombrie 2018;
- faptul că în luna Octombrie 2018 cifra de afaceri a Companiei Municipale Parking București S.A. a depășit plafonul echivalent în lei a 100 000 Euro;
- prevederile art. 316 din Codul Fiscal care prevăd obligația agentului economic de a se înregistra ca okator de TVA, în termen de 10 zile de la data ultimei zi a lunii la care a atins sau depășit acest plafon (respectiv până la data de 10 Noiembrie 2018);
- Compania Municipală Parking București S.A. va deveni platitoare de TVA la data de 1 decembrie 2018;
- faptul că în textul HCGMB nr. 322 / 14.06.2018 privind aprobarea tarifelor de exploatare a parcajelor aparținând domeniului public și/sau privat al Municipiului București nu este menționat faptul că tarifele aprobate au sau nu inclus TVA
- art. 2 din HCGMB nr. 188 / 18.05.2017 – privind aprobarea extinderii activității Autorității Municipale de Reglementare a Serviciilor Publice (AMRSP) în domeniul serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din răspunderea Municipiului București, care precizează faptul că pentru activitățile de monitorizare și reglementare a serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local din răspunderea Municipiului București vor fi stabilite cote de tarif care vor fi virate către AMRSP

propunem Consiliului General al Municipiului București modificarea anexei nr. 3 a HCGMB nr. 530 / 23.08.2018 ca urmare a celor menționate anterior și promovarea proiectului de hotărâre anexat.

DIRECȚIA TRANSPORTURI

AMRSP

Director Executiv
Mihai TEODORESCU

Director General
Adrian CRISTEA

Întocmit: A.F. – 2 exemplare – 12.11.2018 ATANASIU FILIA

Întocmit de: A.F. Săbăbaș
Tel: 021.305.55.00
http://www.pmb.ro

