



67

Consiliul General al Municipiului București



HOTĂRÂRE

Nr. _____ din _____

privind acordarea avizului de principiu pentru tarifele de transport si distribuție a energiei termice livrată prin puncte termice urbane, de transport pentru consumatorii cu puncte termice proprii, de producție si distribuție la Centralele Termice de cvartal și de producere a energiei termice la centrala termică Casa Presei Libere, practicate de RADET București,

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București precum și Raportul de specialitate comun al Direcției Generale Servicii Publice și Direcției Generale Economice.

Văzând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului General al Municipiului București;

În baza art. 9 alin. (2) lit. d) din Legea 51/2006 a serviciilor comunitare de utilitate publică, modificată și completată prin OUG nr. 13/2008, art.5, pct.20, art. 40 alin (8) și (10) din Legea 325/2006 a serviciului public de alimentare cu energie termică;

Tinând cont de solicitările RADET, transmise cu adresele nr. 61637/11.09.2017, 66361/27.09.2018 și 77262/09.11.2018;

În conformitate cu Legea 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. d), alin. (6) lit. a) pct. 14 și art. 45 alin (2) din Legea administrației publice 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se avizează de principiu tarifele locale pentru serviciul public de alimentare cu energie termică prin sistemul centralizat de încălzire a municipiului București, după cum urmează:

- a) tariful pentru transportul și distribuția energiei termice furnizate prin puncte termice urbane, la un nivel de **162,05 lei/Gcal** (fără TVA);

- b) tariful pentru transportul energiei termice pentru consumatorii alimentati din circuitul primar, la un nivel de **97,27 lei/Gcal** (fără TVA);

Art.2. Se avizeaza de principiu tariful de productie și distribuție a energiei termice la Centrale Termice de cvartal la un nivel de **462,28 lei/Gcal** (fără TVA);

Art.3. Se avizează de principiu tariful de productie a energiei termice la Centrala Termică - Casa Presei Libere (CPL) la un nivel de **277,54 lei/Gcal** (fără TVA);

Art. 4. Direcția Generală Servicii Publice, Direcția Generală Economică, Autoritatea Municipală de Reglementare a Serviciilor Publice (AMRSP) și RADET București vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în sesiunea ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de.....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**Secretar General al Municipiului București,
Georgiana ZAMFIR**

București,
Nr...../.....



EXPUNERE DE MOTIVE

privind acordarea avizului de principiu pentru tarifele de transport si distribuție a energiei termice livrată prin puncte termice urbane, de transport pentru consumatorii cu puncte termice proprii, de producție si distribuție la Centralele Termice de cvartal și de producere a energiei termice la centrala termică Casa Presei Libere, practicate de RADET București,

În baza art. 9 alin. (2) lit. d) din Legea 51/2006 a serviciilor comunitare de utilitate publică, modificată si completată prin OUG nr. 13/2008, precum și a art. 5 pct.20, art. 40 alin (8) si alin (10) din Legea 325/2006 a serviciului public de alimentare cu energie termica;

În conformitate cu Legea 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 52 / 2003 privind transparenta decizionala in administratia publică, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. d), alin. (6) lit. a) pct. 14 și art. 45 alin (2) din Legea administratiei publice 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza raportului de specialitate comun al Direcției Generale Servicii Publice și Direcției Generale Economice, propun spre dezbateră și aprobarea Consiliului General al Municipiului București proiectul de hotărâre privind acordarea avizului de principiu a tarifelor de transport si distributie a energiei termice livrata prin puncte termice urbane, de transport pentru consumatorii cu puncte termice proprii, de productie si distributie la Centralele Termice de cvartal si de producere a energiei termice la centrala termica Casa Presei Libere, practicate de RADET Bucuresti,

PRIMAR GENERAL

Gabriela FIREA



AVIZAT

Diracția Juridic

Director Executiv

Adrian IORDACHE



Întocmit: Dumitru Gherdan, inspector



DGSP nr. 694 / 14.11.2018

DGE nr. 10676 / 14.11.2018

Raport de specialitate

privind acordarea avizului de principiu pentru tarifele de transport și distribuție a energiei termice livrate prin puncte termice urbane, de transport pentru consumatorii cu puncte termice proprii, de producție și distribuție la Centralele Termice de cvartal și de producere la centrala termică Casa Presei Libere, practicate de RADET București,

Tarifele de transport și distribuție a energiei termice furnizate prin sistemul de termoficare aflate în vigoare au fost aprobate de Municipality cu HCGMB nr. 472/28.09.2017, cu avizul prealabil al Autorității Naționale de Reglementare pentru Energie (ANRE) nr. 17/15.09.2017.

Urmare aprobării bilanțului energetic al sistemului de transport și distribuție a energiei termice prin HCGMB nr.556/23.08.2018, RADET, cu adresa nr. 61637/11.09.2018, a depus documentația și memoriul justificativ prin care solicită creșterea tarifelor de transport și distribuție a energiei termice livrată prin puncte termice urbane și de transport pentru consumatorii cu puncte termice proprii ca urmare, în principal, a creșterii coeficientului real de pierderi tehnologice.

Menționăm că prețul local se aprobă de autoritatea locală cu avizul prealabil al autorității de reglementare (conf Legii nr. 325/2006 – art.5 pct.20)

„Pret local - preț format din prețul de producere a energiei termice și tarifele serviciilor de transport, distribuție și furnizare, aprobat de autoritatea administrației publice locale sau de asociația de dezvoltare comunitară, după caz, cu avizul autorității de reglementare competente, pentru fiecare operator care are și calitatea de furnizor”

RADET, cu adresa nr. 61636/11.09.2018, înregistrată la ANRE cu nr. 67884/12.09.2018, a solicitat avizul pentru noile tarife.

ANRE, cu adresa nr.70221/20.09.2018 (anexata), reiterand cele precizate în scrisoarea 53757/08.08.2017, solicită ca „în vederea avizării interimare a tarifelor, la ANRE trebuie transmisă copia HCGMB privind aprobarea de principiu a tarifelor respective și aceeași documentație de fundamentare care a stat la baza emiterii HCGMB”

Documentația justificativă depusă de RADET prin care se susțin noile valori ale tarifelor de transport și distribuție și transport se bazează, în principal, pe coeficienții de pierderi reale de energie stabiliți prin bilanțul energetic aprobat de către HCGMB și nu pe coeficienții de pierderi tehnologice teoretici.

Cu adresa nr.85635/08.11.2018, ANRE „apreciază ca justificată, pentru perioada în care RADET București se află în insolvență, utilizarea valorilor de pierderi tehnologice de energie termică prezentate în Completare pentru calculele de ajustare a tarifelor de transport/distribuție a energiei termice practicate de RADET București”

Totodată, au fost reevaluate toate elementele de cheltuieli pe baza indicatorilor economici ai anului 2017 și a prevederilor din BVC RADET pe 2018.

În consecință, pentru tarifele aferente activității de termoficare în sistem centralizat s-au solicitat următoarele creșteri:

| Activitatea | UM | Tarif in vigoare (aprobat prin HCGMB 472/2017) | Tarif solicitat | procent de crestere fata de tariful in vigoare [%] |
|--|-----------|--|-----------------|--|
| Transport si distribuție energie termica clienti PT urbane | Lei/ Gcal | 141,17 | 162,05 | 14,79 |
| Transport energie termica clienti cu PT proprii | Lei/ Gcal | 80,39 | 97,27 | 21,00 |

având ca principală argumentație noii coeficienți de pierdere prevăzuți în bilanțul energetic aprobat cu HCGMB nr.556/23.08.2018.

In consecință, luând în considerare cantitățile anuale cumparate și vandute în anul 2017 valoarea pierderilor anuale de energie termica cuprinse în tariful de transport și distribuție pentru consumatorii racordati la puncte termice urbane va fi de **252.980.411,13 lei**.

| Producator | Cantitate facturata in 2017 | pierdere tehnologica aprobata (%) | Cantitate cumparata (Gcal/an) | cantitate pierduta (Gcal/an) | pret cumparare terti (lei/Gcal) | valoare pierdere tehnologica (lei) |
|--------------|-----------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|------------------------------|---------------------------------|------------------------------------|
| ELCEN | 3.206.884,61 | 28,61% | 4.492.064,17 | 1.285.179,56 | 184,38 | 236.961.407,02 |
| GRIVITA | 56.771,95 | 28,61% | 79.523,67 | 22.751,72 | 183,36 | 4.171.755,89 |
| CT , CPL | 85.559,97 | 28,61% | 119.848,68 | 34.288,71 | 176,23 | 6.042.698,71 |
| VEST ENERGO | 79.512,43 | 28,61% | 111.377,55 | 31.865,12 | 182,16 | 5.804.549,51 |
| TOTAL | 3.428.728,96 | | 4.802.814,06 | 1.374.085,10 | | 252.980.411,13 |

În aceleași condiții, valoarea pierderilor anuale de energie termica cuprinse în tariful de transport pentru consumatorii cu PT proprii va fi de **9.956.251,33 lei**

| Producător | Cantitate facturată decembrie 2017 | pierdere tehnologica aprobata (%) | Cantitate cumpărata (Gcal/an) | cantitate pierdută (Gcal/an) | preț cumpărare terti (lei/gcal) | valoare pierdere tehnologică (lei) |
|--------------|------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|------------------------------|---------------------------------|------------------------------------|
| ELCEN | 202,677.82 | 20.20% | 253,982.23 | 51,304.41 | 184.38 | 9,459,507.22 |
| GRIVITA | 2,913.40 | 20.20% | 3,650.88 | 737.48 | 183.36 | 135,223.82 |
| CPL | 2,144.05 | 20.20% | 2,686.78 | 542.73 | 176.23 | 95,645.21 |
| VEST ENERGO | 5,766.02 | 20.20% | 7,225.59 | 1,459.57 | 182.16 | 265,875.08 |
| TOTAL | 213,501.29 | | 267,545.48 | 54,044.19 | | 9,956,251.33 |

Cresterea cheltuielilor specifice cu pierderile tehnologice din tarifele solicitate fata de cele din tariful in vigoare a fost diminuată prin scaderea preturilor de producere a energiei termice furnizate de SC ELCEN SA, SC Vest- Energo SA și SC CET Grivita SRL, în 2018 fata de 2017, astfel:

| Producator | pret achizitie (fara TVA) 01.07.2017 | pret achizitie (fara TVA) 01.01.2018 | Nr. decizie ANRE de aprobare a noilor prețurilor | Diminuare pret ian 2018 fata de 2017 |
|-----------------|--|--|--|--|
| | lei/Gcal | lei/Gcal | | % |
| ELCEN București | 193,57 | 184,38 | Nr. 1732/28.11.2017 | 4,75 |
| CET GRIVIȚA | 194,81 | 183,36 | Nr. 1736/28.11.2017 | 5,88 |
| VEST - ENERGO | 193,51 | 182,16 | Nr. 1743/28.11.2017 | 5,87 |

Creșterile induse de aplicarea noilor coeficienți de pierdere de la 22,5% la 28,61% în tariful de transport și distribuție și de la 17,02% la 20,20% în tariful de transport, costurile specifice cu pierderile tehnologice cresc de la 56,07 lei/Gcal la 73,78 lei/Gcal în tariful de transport și distribuție și de la 34,18 lei/Gcal la 46,63 lei/Gcal în tariful de transport.

Din analiza Memoriului justificativ al cheltuielilor cuprinse în tariful de transport și distribuție și în cel de transport al energiei termice în sistemul centralizat de termoficare se constată creșterea și următoarele cheltuieli specifice:

Cheltuieli Variabile

- *creșterea consumului specific de apă de adaos (mc/Gcal) furnizată de ELCEN au condus la creșterea costului specific cu apă de adaos de la 12,72 lei/Gcal la 15,69 lei/Gcal în cazul tarifului de transport și distribuție și scăderea de la 13,27 lei/Gcal la 13,26 lei/Gcal, în cazul tarifului de transport pentru consumatorii alimentați din puncte termice proprii. Aceste costuri au fost modificate numai pe baza creșterilor procentuale ale pierderilor tehnologice de apă dedurizată.*
- *Cheltuielile specifice cu consumul de apă rece (inclusiv canalizare) în tariful de transport și distribuție rămân constante la 1,32 lei/Gcal.*
- *prețul energiei electrice active având o creștere de la 0,442575 lei/kwh la 0,446509 lei/Kwh (incl accize, taxe), costurile specifice cu energia electrică se solicită a fi majorate de la 5,62 lei/Gcal la 5,64 lei/Gcal în tariful de transport și distribuție. În tariful de transport nu sunt decontate cheltuieli cu energia electrică.*

Cheltuieli Fixe

- *cheltuielile specifice cu materialele și reparațiile executate cu terții se solicită a fi majorate de la 13,89 lei/Gcal la 15,87 lei/Gcal ca urmare a propunerilor de creștere în principal a cheltuielilor cu reparațiile cu terți*
- *cheltuielile specifice cu personalul scad de la 41,94 lei/Gcal la 38,81 lei/Gcal în tariful de transport și distribuție și de la 21,65 lei/Gcal la 20,04 lei/Gcal, în tariful de transport*

Luând în considerare modificările de cheltuieli specifice menționate și în condițiile în care cantitățile de energie termică pe baza cărora s-a aprobat tariful prin HCGMB nr. 472/2017 s-au modificat în sensul scăderii cantității de energie termică furnizată prin puncte termice urbane de la 3.432.619 Gcal/an la 3.428.729 Gcal/an (rezultând un coeficient de creștere a costurilor specifice cu cheltuielile fixe de 0,11% %) și creșterii cantității anuale furnizată prin puncte termice proprii (din rețeaua primară) de la 213.355 Gcal/an la 213.501 Gcal/an (rezultând un coeficient de scădere a costurilor specifice cu cheltuielile fixe de 0,07 %), considerăm ca justificată avizarea de principiu a tarifelor de distribuție și transport, respectiv de transport al energiei termice (cantitățile menționate sunt cele estimate de RADET București în documentația depusă la ANRE).

În anexele 1 și 2 sunt prezentate în detaliu structura tarifelor în vigoare și a celor propuse, comparativ cu realizările din 2017, conform machetei din ordinul ANRSC nr.66/2007, pentru ambele tarife.

În cazul în care se vor adopta tarifele și prețurile avizate pentru serviciile efectuate de RADET în condițiile în care prețul energiei termice furnizate populației rămâne nemodificat, va fi necesară suplimentarea veniturilor RADET cu cca 82.000.000 lei/an (inclusiv TVA). Suma reprezintă necesarul suplimentar a veniturilor anuale pentru o creștere cu 20,88 lei/Gcal (fara TVA) a tarifului de transport și distribuție, în condițiile în care cantitatea estimată de energie termică furnizată consumatorului casnic va fi de cca. 3.300.000 Gcal/an.

II. Pentru tarifele aferente activității de producere a energiei termice în CT Casa Presei Libere și în Centralele Termice de Cvartal

Având în vedere tarifele solicitate de RADET cu adresa nr.66361/27.09.2018, însoțită de memoriile justificative, precum și modificarea și completarea Legii energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012 prin Ordonanța de Urgență nr.64, privind eliminarea referinței pentru prețul gazelor din intern pentru consumatorii tip PET, care au dus la o majorare a prețului gazului natural, RADET a transmis, în vederea aprobării, următoarele prețuri de producere:

| Activitatea | UM | Tarif în vigoare (aprobat prin HCGMB 472/28.09.2017) | Tarif solicitat de RADET | Crestere solicitată (%) |
|---|-----------|--|--------------------------|-------------------------|
| Producere și distribuție energie termică la Centrale Termice de cvartal | Lei/ Gcal | 334,05 | 462,28 | 38,39 |
| Producere energie termică la centrala termică Casa Presei Libere | Lei/ Gcal | 176,23 | 277,54 | 57,49 |

În condițiile în care ANRE nu a emis avizul de principiu pentru tarifele solicitate, propunem avizarea de principiu a tarifelor solicitate de RADET prin documentația depusă la Direcția Serviciu Integrate cu adresa nr.66361/27.09.2018.

Actualele tarife de producere a energiei termice la centrala termică CPL și de producere și distribuție a energiei termice la centralele termice de cvartal sunt cele care au fost aprobate în anul 2017 prin HCGMB 472/28.09.2017.

Din totalul de 47 centrale termice de cvartal, 33 centrale termice sunt modernizate, una se află în curs de modernizare, restul de 13 centrale termice sunt nemodernizate și sunt echipate cu instalații depășite tehnic care nu mai prezintă siguranță în exploatare (cazane tip Metalica echipate cu arzătoare atmosferice Șeitan-Marsi).

Pentru centralele termice de cvartal prețul mediu al gazelor naturale a crescut de la 117,95 lei/Mwh prevăzut în documentația de justificare a tarifelor aprobate cu HCGMB 472/28.09.2017 la 175,13 lei/Mwh iar pentru centrala termică de zone CPL de la 102,06 lei/Mwh la 161,47 lei/Mwh, conform tabelului următor :

| Activitatea | UM | La tariful în vigoare (aprobat prin HCGMB 472/28.09.2017) | La tariful solicitat de RADET | Cresterea (%) |
|--|---------|---|-------------------------------|---------------|
| Pretul mediu al gazelor achiziționate pentru Centralele Termice de cvartal | Lei/Mwh | 117,95 | 175,13 | 48,48 |
| Pretul mediu al gazelor achiziționate pentru centrala termică Casa Presei Libere | Lei/Mwh | 102,06 | 161,47 | 58,21 |

La fundamentarea costurilor pe baza cărora se constituie tarifele, RADET a luat în considerare cheltuielile efectiv realizate în anul 2017 precum și scăderea cantității anuale de energie termică livrată față de cea pe baza căreia s-au aprobat tarifele în vigoare, astfel:

| Activitatea | UM | La tariful în vigoare (aprobat prin HCGMB 472/28.09.2017) | Realizări (energie vandută) în 2017 | La tariful solicitat de RADET | diminuarea cant de energie (%) |
|---|---------|---|-------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------|
| Energie termică livrată în 2017 din Centrale Termice de cvartal | Gcal/an | 170.000 | 129.936 | 155.000 | 8,82 |
| energie termică livrată în 2017 din centrala termică Casa Presei Libere | Gcal/an | 150.000 | 145.911 | 140.000 | 6,67 |

Municipalitatea propune acordarea avizului de principiu pentru tarifele de producere a energiei termice în centralele termice de cvartal și CPL la nivelul propus de RADET.

În anexele 3 și 4 sunt prezentate în detaliu structura tarifelor în vigoare, și a celor propuse comparativ cu realizările din 2017, conform machetei din ordinul ANRSC nr.66/2007, pentru ambele tarife.

În cazul în care se vor adopta tarifele de producere și distribuție a energiei termice produse în centralele termice de cvartal și de producere în centrala termică Casa Presei Libere (CT CPL), în condițiile menținerii prețului de facturare al energiei termice furnizate populației, va fi necesară suplimentarea veniturilor RADET și, implicit, a subvenției acordate de municipalitate cu cca 37.057.000 lei/an (inclusiv TVA). Suma reprezintă necesarul suplimentar a veniturilor anuale pentru o creștere cu 128,23 lei/Gcal (fără TVA) a tarifului de producere și distribuție pentru energia termică din CT de Cvartal și cu 101,31 lei/Gcal (fără TVA) a tarifului de producere la centrala termică CPL în condițiile în care cantitatea estimată de energie termică furnizată consumatorului casnic este estimată la 270.000 Gcal/an.

Având în vedere cele de mai sus, propunem spre a fi avizate de principiu tarifele de distribuție și transport a energiei termice, respectiv de transport, la valorile ce includ și rata de profit de 5%.

| Nr. Crt | Denumirea Serviciului | Tarif propus (fără T.V.A.) |
|---------|---|----------------------------|
| 1. | Transportul și distribuția energiei termice furnizate prin PT urbane | 162,05 lei/Gcal |
| 2. | Transportul energiei termice pentru consumatorii cu P.T. proprii | 97,27 lei/Gcal |
| 3. | Producere și distribuție energie termică la Centrale Termice de cvartal | 462,28 lei/Gcal |
| 4. | Producere energie termică la centrala termică Casa Presei Libere | 277,54 lei/Gcal |

Direcția Generală Economică constată că, acordarea avizului de principiu a tarifelor de transport și distribuție a energiei termice livrată prin puncte termice urbane, de transport pentru consumatori cu puncte termice proprii, practicate de RADET București, nu afectează nivelul subvenției pentru acoperirea diferențelor de preț și tarif aprobată pentru RADET.

Deși Municipality acordă avizul de principiu pentru aceste tarife, își rezervă dreptul de a solicita operatorului documente suplimentare prin care să poată efectua o analiză amanunțită în cazul în care operatorul va solicita aprobarea noilor tarife de către CGMB.

Având în vedere cele expuse mai sus, propunem spre dezbatere și aprobare Consiliului General al Municipiului București proiectul de hotărâre privind avizarea de principiu a tarifelor de transport și distribuție a energiei termice livrată prin puncte termice urbane, de transport pentru consumatorii cu puncte termice proprii, de producție și distribuție la Centralele Termice de cvartal și de producere la centrala termică Casa Presei Libere, practicate de RADET București.

Direcția Generală Servicii Publice

Director General

Cătălina GUȘĂ

Direcția Servicii Integrate

p. Director Executiv

Magdalena IUGA

Direcția Generală Economică

Director General

Ștefan Cristine MITROI

Serviciul Termoenergetic

Șef Serviciu

Mircea DINESCU

Întocmit: Dumitru Gherdan, inspector