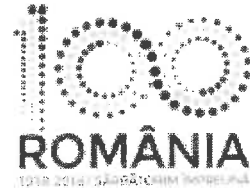




PCT 20

Consiliul General al Municipiului București



HOTĂRÂRE

Nr.....dîn.....

la proiectul privind solicitarea către Guvernul României de emitere a unei hotărâri pentru transmiterea imobilului "Așezământul Brătianu", situat în București, str. Biserica Amzei nr.5-7, sector 1, din domeniul public al Statului și administrarea Ministerului Culturii și Identității Naționale, în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București.

Având în vedere expunerea de motive a consilierilor din cadrul Consiliului General al Municipiului București și raportul de specialitate cu nr. 24433/2018 al Direcției Patrimoniu;

Văzând raportul Comisiei patrimoniu nr..... și raportul Comisiei juridice și de disciplină nr..... din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu prevederile art. 9 alin. (1) al Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, republicată și actualizată, cu modificările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. (2), lit.c) și art. 45, alin. (3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se solicită Guvernului României emiterea unei hotărâri pentru transmiterea imobilului situat în strada Biserica Amzei, nr.5-7, sector 1, București din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Culturii și Identității Naționale, în domeniul public al municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București și declararea acestuia din bun de interes național în bun de interes public local.

Art.2 Imobilul prevăzut la art.1 va avea destinația de spațiu cultural și educațional. În cazul nerespectării destinației imobilului, acesta revine de drept în domeniul public al statului, conform prevederilor legale în vigoare.

Art.3 Imobilul prevăzut la art.1 se identifică potrivit mențiunilor din Anexa nr.6 la H.G. nr.1705/2006 privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului, poziție.40399, ce face parte din prezenta hotărâre.

Art.4 Predarea-preluarea imobilului transmis se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 60 de zile de la data intrării în vigoare a hotărârii Guvernului.

Art.5 Prezenta hotărâre se va comunica Secretariatului General al Guvernului României prin grija Secretarului General al Municipiului București..

Art.6 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Secretarul General al Municipiului București, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința Consiliului General al Municipiului București, din data de2018

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Georgiana Zamfir

București,2018, Nr.

Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului

Anexa 6

Pagina:8

1. Ordinător principal de credite (Ministere sau autorități ale administrației publice centrale)	4192812	MINISTERUL CULTURII ȘI CULETELOR
2. Ordinător secundar de credite		
3. Ordinător terțiar de credite	6312079	BIBLIOTECA NAȚIONALĂ A ROMÂNIEI
4. Regii autonome și companii/societăți naționale aflate sub autoritatea ordonatorului principal, institute naționale de cercetare - dezvoltare, care funcționează în baza OG 257/1995 prin LG 51/1996, cu modificările ulterioare și după caz, societăți comerciale cu capital majoritar de stat care au în administrare bunuri din patrimoniul public de stat		

Grupa 8 (Bunuri care alcătuiesc domeniul public al statului)

Nr. M.F.	Cod de clasificare	Denumire	Date de identificare		Anul dobândirii/ dării în folosință	Valoarea de inventar (în lei)	Situația juridică		Tip Bun	
			Descriere tehnică (pe scurt)	Vecinatii (după caz, pe scurt)			Adresa	Baza Legala		in administrare/ in administrare/ concesione
40398	8.29.06	Sediul central al Bibliotecii Naționale a României	Construcție S+P+4E+Pod și teren aferent împrejurimilor	Banca Comercială Română (sediu central)	Tara: România; Județ: MUNICIPIUL BUCUREȘTI; Sec 3; Str Ion Ghica; Nr: -; nr.4	1958	1,206	Ordin MIBC 269/5.04.1958 742/03-JUL-03	in administrare	imobil
40399	8.29.06	Sediul "Colecții speciale"	Construcție S+P+2E; corp D; Sd = 1124.97 mp	Muzeul Literaturii; Univ. Dalles	Tara: România; Județ: MUNICIPIUL BUCUREȘTI; Sec 1; Str Biserica Amzei; Nr: -; nr.5-7	1963	168	Disp. CSCA nr. 890/7.11.1963 742/03-JUL-03	in administrare	imobil
40400	8.29.06	Sediul "Depozit carte"	Ciadire cu trei corpuri construita la inceputul sec.XX; corp D1 alcatuit numai din parter, cu zidarie de caramida si acoperis de tabla zincata; corp D2 de forma dreptunghiulara alcatuit din S+P+E; corp D3 alcatuit din parter, zidarie din caramida, invelitoare din tabla.	Șc. de nevătăzatori; Locuințe	Tara: România; Județ: MUNICIPIUL BUCUREȘTI; Sec 2; Str Peșea Vodă; Nr: -; 37	1979	93	Disp. CCES nr. 587/19.10.1979 742/03-JUL-03	in administrare	imobil
40401	8.29.06	Laboratorul de Restaurare și Patologia cărții	Ciadire formata din doua corpuri; corpul A format din S+P+E construit in 1911 din caramida, acoperit cu tabla zincata; corpul B format din parter construit in 1883 din caramida, acoperit din tabla zincata.	Biserica Budisțeanu; Muzeul Medrea	Tara: România; Județ: MUNICIPIUL BUCUREȘTI; Sec 1; Str G-ral Constantin Budișteanu; Nr: -; 8	1982	106	Disp. CCES nr. 5621/14.09.1982 742/03-JUL-03	in administrare	imobil
40402	8.29.06	Depozit carte	Ciadire formata din S+P+7E, din care E1, 2, 5, 6 repartizate BNR.	Librăria Universul	Tara: România; Județ: MUNICIPIUL BUCUREȘTI; Sec 3; Cal Moșilor; Nr: -; nr.62-70	1988	3,352	Ordin Ministerul Culturii 3036/25.05.1988 742/03-JUL-03	in administrare	imobil
40403	8.29.06	Biblioteca Bathlyaneum	Ciadire monument, devenita in 1792 Observator. Astronomic și Bibliotecă; S+P+2E	Teren viran; Căminul Institutului Teologic Romano-Catolic	Tara: România; Județ: ALBA; MRJ Alba Iulia; Str Gabriel Behten; Nr: 1; nr. 1	1961	281	Ordinul Ministerului Invatamantului 1538/13.01.1961 742/03-JUL-03	in administrare	imobil
40404	8.29.06	Depozit carte	Ciadire S+P din cărămidă acoperită cu tablă zincată și teren aferent împrejurimilor	Cimitirul sătesc	Tara: România; Județ: SIBIU; Sat Galés; -; Nr: -;	1970	10	PV nr. 969/15.12.1970 742/03-JUL-03	in administrare	imobil
40405	8.29.06	Depozit carte	Suprafața de 212,10 mp la parterul unui imobil		Tara: România; Județ: SIBIU; Orș Săliște; Piața Junilor; Nr: 1317;	1976	10	PV nr. 969/15.12.1970 742/03-JUL-03	in administrare	imobil





EXPUNERE DE MOTIVE

Anul 2018 marchează împlinirea a o sută de ani de la sfârșitul Primului Război Mondial, moment care a condus la înfăptuirea Marii Uniri. Acest eveniment de o importanță istorică deosebită, atât pentru România cât și pentru Europa, reprezintă triumful idealului național al poporului român și încununarea victoriilor dobândite cu sacrificii foarte mari, atât umane cât și materiale.

Victoria Antantei în Marele Război a creionat harta politică a Europei Occidentale de astăzi, transformarea și nașterea României moderne. Cu prilejul Centenarului Marii Uniri, rememorăm efortul tuturor celor implicați în acest moment de referință pentru istoria României. Măreția evenimentului este dată de recunoașterea faptului că cei implicați în realizarea visului de unire au făcut-o cu speranța reunirii într-o patrie mamă cu frații din celelalte provincii românești.

Însuflețirea și dârzenia celor care au reîntregit România fac ca amintirea lor să rămână o jertfă pe altarul României Mari. Unul din personajele deosebit de importante în acest proces a fost Ion I.C. Brătianu, om politic cu ajutorul căruia începe procesul de realizare a statului național român în anul 1918 și recunoașterea lui pe plan european în anul 1920. Își dedică viața politicii, devenind un prolific politician ca președinte al Partidului Național Liberal, fiind de cinci ori președinte al Consiliului de Miniștri, de trei ori ministru de interne, de două ori ministru al Apărării Naționale și de două ori ministru al Afacerilor Externe.

Având în vedere faptul că activitatea sa politică a fost îndelung studiată de istorici, cultura românească și-a îndreptat atenția către personalitatea sa. Pentru aceasta, o sursă nesecată de informație este Așezământul Brătianu, un complex de imobile construite în stil neo-românesc ce aparținut familiei sale.

Pe strada Biserica Amzei se află această clădire de patrimoniu, construită între anii 1908 și 1947 sub îndrumarea lui Petre Antonescu. Aceasta adăpostește o colecție fabuloasă de cărți românești, stampe, hărți, fonduri de arhivă personale, fotografiile, foi volante sau manuscrise. Istoria acestei clădiri de o deosebită valoare istorică și arhitecturală, începea cu dorința lui Ion I.C. Brătianu de a întemeia o bibliotecă pentru cititorii pasionați de studiu și cercetare.

Ansamblul este prin esență o comoară arhitecturală și artistică, structurată în demisol, parter, etaj și mansardă. Sălile impresionante, cum este cazul celei de lectură, sunt decorate într-un stil armonios și rafinat, cu o frescă de mozaic aurit și candelabre de Murano, alături de mesele de lucru din lemn masiv cu fotoliile în stil florentin, care reproduc modelul pe care îl avea Brătianu în biroul personal. De asemenea, sala de reviste este concepută în stilul unei

biserici bizantine, cu bolți și arcade impresionante. În biroul lui Brătianu, clădirea are o calotă sferică și o intersecție de bolți în cruce.

Biblioteca Elisei Brătianu are o mică turlă vizibilă, plafonul salonului este casetat, iar ușile, ferestrele și firidele sunt încărcate de elemente decorative, cu timpanele lor circulare, sculptate cu profilaturi în stilul pisaniilor prezente în bisericile secolului XVIII.

Grădina așezământului este una dintre cele mai vechi din București, conceptul aparținându-i doamnei Brătianu. A fost deschisă publicului în anul 1937 și a fost concepută pentru ca cititorul să se poată retrage în natură pentru lectură.

Mai mult decât atât, se păstrează pavajul interior original, care poartă patina timpului, reprezentând o dovadă a bunului gust în ceea ce privește amenajarea curților interioare în prima parte a secolului XX.

În prezent, situația Așezămintelor Brătianu este precară deoarece clădirile necesită restaurări și consolidări urgente, pentru a evita distrugerea unei astfel de bijuterii a culturii românești și a Bucureștiului. Întârzierea acestor lucrări ar însemna pierderea uneia dintre cele mai reprezentative mostre a simțului estetic și a culturii românești și nu în ultimul rând, un nucleu din personalitatea lui Ion I.C. Brătianu, unde s-a scris parte din istoria neamului reîntregit.

Centenarul Marii Uniri este momentul în care românii au scris cu sânge istoria țării și modernizarea sa. Ion I.C. Brătianu nu a făcut excepție, deoarece întreaga sa viață a fost dedicată realizării României libere și unite, iar pentru păstrarea memoriei sale, considerăm necesară intervenția asupra Așezământului Brătianu, pentru a nu se pierde un adevărat simbol al culturii românești.

În acest sens se solicită Guvernului României emiterea unei Hotărâri cu privire la solicitarea către Guvernul României de emitere a unei hotărâri pentru transmiterea imobilului situat în strada Biserica Amzei, nr. 5 – 7, sector 1, București domeniul public al statului în domeniul public al municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București.

CONSILIERI C.G.M.B.

OLTEANU CRISTIAN MARIAN





Nr. 24433/...06.12.....2018

Raport de specialitate

la proiectul privind solicitarea către Guvernul României de emitere a unei hotărâri pentru transmiterea imobilului "Așezământul Brătianu", situat în București, str. Biserica Amzei nr.5-7, sector 1, din domeniul public al Statului și administrarea Ministerului Culturii și Identității Naționale în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București.

Prin adresa înregistrată la Direcția Patrimoniu cu nr.24433/3.12.2018, Direcția Asistență Tehnică și Juridică ne transmite cererea domnului consilier general Olteanu Cristian Marian prin care se solicită promovarea unui proiect de hotărâre privind solicitarea către Guvernul României de emitere a unei hotărâri pentru transmiterea imobilului "Așezămintele I.C. Brătianu", situat în București, str. Biserica Amzei nr.5-7, sector 1, din domeniul public al statului din domeniul public al Statului și administrarea Ministerului Culturii și Identității Naționale, în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București.

Referitor la imobilul situat în str. Biserica Amzei nr.5-7, sector 1, Direcția Patrimoniu deține, conform evidențelor următoarelor date:

- imobilul ce face obiectul solicitării reprezintă o secțiune din imobilul înscris în Cartea Funciară din anul 1940, nr.1665/1940 pe adresa str. Biserica Amzei nr.5A.

- ulterior, imobilul a fost inclus în imobilul consemnat în evidențele cadastrale ale orașului București din anul 1986, pe adresa str. Biserica Amzei nr.5-7, sector 1, ca proprietate de stat, compus din teren în suprafață de 6786 mp și cinci corpuri de clădire.

În prezent, în anexa nr.6 a Hotărârii Guvernului României nr.1705/2006 privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului, este înscris la poziția 40399 imobilul "Sediul colecției speciale" compus din construcție S+P+2E; Corp D, Sd = 1124,97 mp.

Facem precizarea că, potrivit bazei de date informatizate a P.M.B., imobilul "Așezămintele I.C. Brătianu", din str. Biserica Amzei nr.5-7, sector 1, face obiectul a trei dosare constituite în temeiul Legii nr.10/2001, nesoluționate la data prezentei, precum și a mai multor dosare aflate pe rolul instanțelor de judecată.

Conform adresei Direcției Juridic – Serviciul Legislație nr. L27866/5.12.2018, înregistrată la Direcția Patrimoniu cu nr.24679/5.12.2018, este posibilă promovarea unui astfel de proiect de hotărâre a C.G.M.B., având în vedere că simpla solicitare privind transmiterea imobilului sus-menționat din domeniul public al statului, în domeniul public al Municipiului București, nu este un act de dispoziție.

Potrivit prevederilor art. 9 alin. (1) al Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, republicată și actualizată, cu modificările ulterioare, trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale se face la cererea consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local, după caz, prin hotărâre a Guvernului, declarându-se din bun public național în bun de interes public județean sau local.

Față de cele prezentate mai sus, a fost întocmit proiectul de hotărâre privind solicitarea către Guvernul României de emitere a unei hotărâri pentru transmiterea imobilului "Așezământul Brătianu", situat în București, str. Biserica Amzei nr.5-7, sector 1, din domeniul public al Statului și administrarea Ministerului Culturii și Identității Naționale, în domeniul public al Municipiului București și administrarea Consiliului General al Municipiului București.

Director executiv,

Mariana Perșunaru

p. Șef Serviciu,

ing. Camelia MĂNDESCU

Întocmit: Roxana DUMITRACHE