



HOTARÂRE

privind finanțarea de la bugetul local, în limita fondurilor alocate anual cu această destinație, a cheltuielilor privind expertizarea tehnica, de catre experti tehnici atestati pentru cerinta fundamentala rezistenta mecanica si stabilitate, a constructiilor existente care prezinta niveluri insuficiente de protectie la actiuni seismice, degradari sau avarieri in urma unor actiuni seismice in vederea incadrarii acestora in clasa de risc seismic si fundamentarii masurilor de interventie

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și Raportul de specialitate comun al Direcției Generale Investiții și al Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic

În conformitate cu prevederile: O.G. nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare aduse prin Legea nr. 223/31.07.2018; H.G. nr. 1364/27.12.2001 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a O.G. nr. 20/1994; H.C.G.M.B nr. 368/24.11.2016 privind înființarea Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit b și d, alin (9) și art. 45 alin. (2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă finanțarea de la bugetul local, în limita fondurilor alocate anual cu această destinație, a cheltuielilor privind expertizarea tehnica, de catre experti tehnici atestati pentru cerinta fundamentala rezistenta mecanica si stabilitate, a constructiilor existente care prezinta niveluri insuficiente de protectie la actiuni seismice, degradari sau avarieri in urma unor actiuni seismice in vederea incadrarii acestora in clasa de risc seismic si fundamentarii masurilor de interventie.

Art.2 Proprietarii persoane fizice, persoane juridice/operatori economici, ai locuințelor, asociatiile de proprietari și proprietarii persoane fizice, persoane juridice/operatori economici ai spațiilor cu alta destinație decat cea de locuinta din constructiile existente care prezinta niveluri insuficiente de protectie la actiuni seismice, degradari sau avarieri in urma unor actiuni seismice ce beneficiaza de finantare conform art. 1 și care nu își însușesc expertiza tehnica efectuată, nu realizează măsurile de interventie fundamentate in expertiza tehnica, in vederea continuarii, in conditiile legii, a actiunilor de interventie privind reducerea riscului seismic al constructiilor existente, vor returna integral aceste sumele alocate ca finantare de la bugetul local.

Art. 3 Proprietarii persoane fizice, persoane juridice/operatori economici ai locuințelor, asociațiile de proprietari și proprietarii persoane fizice, persoane juridice/operatori economici ai spațiilor cu altă destinație decât cea de locuință din construcțiile existente care prezintă niveluri insuficiente de protecție la acțiuni seismice, degradări sau avarieri în urma unor acțiuni seismice, în cazul în care codul/normativul de proiectare seismică în baza căruia s-a efectuat expertizarea tehnică inițială și s-a încadrat construcția existentă în clasa de risc seismic și-a încetat aplicabilitatea, pot solicita finanțare de la bugetul local pentru efectuarea unei noi expertize tehnice în conformitate cu normativul/codul de proiectare în vigoare la data solicitării în scopul actualizării măsurilor de intervenție pentru reducerea riscului seismic. Aceștia vor beneficia de finanțare de la bugetul local fără returnarea integrală a sumelor alocate, doar în cazul în care nu au trecut termenele prevăzute în O.G. 20/1994 pentru realizarea măsurilor de intervenție fundamentate în expertiza tehnică inițială;

Art.4 Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 124/30.08.2012 își încetează aplicabilitatea.

Art. 5. Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București, și Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri”

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Raiciu Anca Daniela

SECRETAR GENERAL

AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Georgiana Zamfir

București, Nr...../.....



EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul privind finanțarea de la bugetul local, în limita fondurilor alocate anual cu această destinație, a cheltuielilor privind expertizarea tehnica, de catre experti tehnici atestati pentru cerinta fundamentala rezistenta mecanica si stabilitate, a constructiilor existente care prezinta niveluri insuficiente de protectie la actiuni seismice, degradari sau avarieri in urma unor actiuni seismice in vederea incadrarii acestora in clasa de risc seismic si fundamentarii masurilor de interventie.

Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic în raport de prevederile legislației în domeniu și a aplicării dispozițiilor O.G nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente și a H.C.G.M.B nr. 368/24.11.2016 cu modificările ulterioare, are ca obiect de activitate reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, elaborarea de programe de acțiuni pentru punerea în siguranță din punct de vedere seismic al construcțiilor existente, monitorizare acțiuni de intervenție, programare, pregătire, contractare, urmărire, executare, decontarea și recepția lucrărilor de intervenție – consolidări.

Pentru a veni în sprijinul cetățenilor în realizarea măsurilor de intervenție pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, și având în vedere: urgența și necesitatea intervenției, modificările legislative adoptate prin Legea nr. 223/31.07.2018, **prioritatea expertizării clădirilor construite înainte de anul 1978, a construcțiilor existente care prezintă niveluri insuficiente de protecție la acțiuni seismice, degradări sau avarieri în urma unor acțiuni seismice în vederea încadrării acestora în clasa de risc seismic și fundamentării măsurilor de intervenție, greutatea întâmpinate în asigurarea fondurilor de către persoanele fizice, operatorii economici și/sau persoane juridice proprietari ai spațiilor cu altă destinație decât cea de locuință din aceste construcții considerăm necesară aprobarea finanțării de la bugetul local, în limita fondurilor alocate anual cu această destinație, a cheltuielilor privind expertizarea tehnica, de către experți tehnici atestați pentru cerința fundamentală rezistență mecanică și stabilitate, a construcțiilor existente care prezintă niveluri insuficiente de protecție la acțiuni seismice, degradări sau avarieri în urma unor acțiuni seismice în vederea încadrării acestora în clasa de risc seismic și fundamentării măsurilor de intervenție.**

Având în vedere cele menționate mai sus, în baza raportului comun de specialitate întocmit de către Direcția Generală de Investiții și Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic și în conformitate cu prevederile art. 45 alin.6 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, propunem spre dezbateră Consiliului General al Municipiului București proiectul de hotărâre privind finanțarea de la bugetul local, în limita fondurilor alocate anual cu această destinație, a cheltuielilor privind expertizarea tehnica, de către experți tehnici atestați pentru cerința fundamentală rezistență mecanică și stabilitate, a construcțiilor existente care prezintă niveluri insuficiente de protecție la acțiuni seismice, degradări sau avarieri în urma unor acțiuni seismice în vederea încadrării acestora în clasa de risc seismic și fundamentării măsurilor de intervenție.

PRIMAR GENERAL

Gabriela FIREA

Direcția Juridic
DIRECTOR EXECUTIV
Adrian IORDACHE



A.M.C.C.R.S.

Sef birou Speteanu Simona



Nr. D.G.I. 2856/05.12.2018

Nr. A.M.C.C.R.S 7640/04.12.2018

RAPORT DE SPECIALITATE

privind finanțarea de la bugetul local, în limita fondurilor alocate anual cu această destinație, a cheltuielilor privind expertizarea tehnica, de către experți tehnici atestați pentru cerința fundamentală rezistența mecanică și stabilitate, a construcțiilor existente care prezintă niveluri insuficiente de protecție la acțiuni seismice, degradări sau avarieri în urma unor acțiuni seismice în vederea încadrării acestora în clasa de risc seismic și fundamentării măsurilor de intervenție

Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic în raport de :

- prevederile legislației în domeniu OG 20/1994 cu modificările și completările aduse prin Legea nr. 223/31.07.2018 și a aplicării dispozițiilor Hotărârii nr. 368/24.11.2016 a Consiliului General al Municipiului București și a HCGMB 719/18.10.2018 precum și ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală art. 36 alin. (2) lit. b), lit. d), art. 45 alin. 2; în baza raportului de specialitate comun întocmit de către Direcția Generală Dezvoltare și Investiții și Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic **și luând în considerare :**

- necesitatea privind expertizarea tehnica, de către experți tehnici atestați pentru cerința fundamentală rezistența mecanică și stabilitate, a construcțiilor existente care prezintă niveluri insuficiente de protecție la acțiuni seismice, degradări sau avarieri în urma unor acțiuni seismice în vederea încadrării acestora în clasa de risc seismic și fundamentării măsurilor de intervenție

- greutățile întâmpinate în asigurarea fondurilor de către proprietarii persoane fizice, persoane juridice/operatori economici, ai locuințelor, asociațiile de proprietari și de către proprietarii persoane fizice, persoane juridice/operatori economici ai spațiilor cu altă destinație decât cea de locuință din construcțiile existente care prezintă niveluri insuficiente de protecție la acțiuni seismice, degradări sau avarieri în urma unor acțiuni seismice;

Prioritatea de punere în siguranță a cetățenilor, faptul că Municipiul București, este capitala cu un grad seismic ridicat fiind expusă unor cutremure importante, ce pot produce pagube umane și materiale, sunt necesare a se întreprinde atât măsuri de expertizare a tuturor clădirilor ce au fost edificate în principal până în anul 1978 și spunem în principal deoarece acestea vor ajunge la maturitate în viitorul apropiat dar și accelerarea acțiunilor privind reducerea riscului seismic al construcțiilor existente.

Propunem astfel :

-finanțarea de la bugetul local a cheltuielilor privind expertizarea tehnica de către experți tehnici atestați pentru cerința fundamentală rezistența mecanică și stabilitate, a construcțiilor existente care prezintă niveluri insuficiente de protecție la acțiuni seismice, degradări sau avarieri în urma unor acțiuni seismice în vederea încadrării acestora în clasa de risc seismic și fundamentării măsurilor de intervenție .

și promovarea unei Hotărâri privind finanțarea de la bugetul local, în limita fondurilor alocate anual cu această destinație, a cheltuielilor privind expertizarea tehnica, de către experți tehnici atestați pentru cerința fundamentală rezistența mecanică și stabilitate, a construcțiilor existente care prezintă niveluri insuficiente de protecție la acțiuni

seismice, degradari sau avarieri in urma unor actiuni seismice in vederea incadrarii acestora in clasa de risc seismic si fundamentarii masurilor de interventie.

De asemenea in vederea gestionarii corecte a acestor fonduri alocate de la bugetul local si pentru atingerea masurilor propuse in vederea reducerii riscului seismic si constientizarea necesitatii luarii acestor masuri propunem ca:

- proprietarii persoane fizice, persoane juridice/operatori economici, ai locuințelor, asociatiile de proprietari si proprietarii persoane fizice, persoane juridice/operatori economici ai spatiilor cu alta destinatie decat cea de locuinta din constructiile existente care prezinta niveluri insuficiente de protectie la actiuni seismice, degradari sau avarieri in urma unor actiuni seismice ce beneficiaza de finantare si care nu isi insusesc expertiza tehnica efectuata, nu realizeaza masurile de interventie fundamentate in expertiza tehnica, in vederea continuarii, in conditiile legii, a actiunilor de interventie privind reducerea riscului seismic al constructiilor existente, sa returneze integral aceste sume alocate ca finantare de la bugetul local ;
- proprietarii persoane fizice, persoane juridice/operatori economici ai locuințelor , asociatiile de proprietari si proprietarii persoane fizice, persoane juridice/operatori economici ai spatiilor cu alta destinatie decat cea de locuinta din constructiile existente care prezinta niveluri insuficiente de protectie la actiuni seismice, degradari sau avarieri in urma unor actiuni seismice, in cazul in care codul/normativul de proiectare seismica in baza caruia s-a efectuat expertizarea tehnica initiala si s-a incadrat constructia existenta in clasa de risc seismic si-a incetat aplicabilitatea, pot solicita finantare de la bugetul local pentru o noua expertiza tehnica in conformitate cu normativul/codul de proiectare in vigoare la data solicitarii in scopul actualizarii masurilor de interventie pentru reducerea riscului seismic. Acestia vor beneficia de finantare de la bugetul local fara returnarea integrala a sumelor alocate, doar in cazul in care nu au trecut termenele prevazute in OG 20/1994 pentru realizarea masurilor de interventie fundamentate in expertiza tehnica initiala;

In acest sens facem trimitere si la prevederile art. 2 alin. 1 lit. b din Ordonanta Guvernului nr. 20/1994 privind masuri pentru reducerea riscului seismic al constructiilor existente, cu modificarile si completarile aduse prin Legea nr. 223/31.07.2018 si HOTĂRÂREA nr. 1.364 din 27 decembrie 2001 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 prevad urmatoarele:

Tinand cont de cele prezentate mai sus, propunem spre aprobare Consiliului General al Municipiului București Proiectul de hotarare, privind finanțarea de la bugetul local, în limita fondurilor alocate anual cu această destinație, a cheltuielilor privind expertizarea tehnica, de catre experti tehnici atestati pentru cerinta fundamentala rezistenta mecanica si stabilitate, a constructiilor existente care prezinta niveluri insuficiente de protectie la actiuni seismice, degradari sau avarieri in urma unor actiuni seismice in vederea incadrarii acestora in clasa de risc seismic si fundamentarii masurilor de interventie

**Administrația Municipală pentru Consolidarea
Clădirilor cu Risc Seismic**

**Director Executiv
Lucian VOICU**



**Directia Generala Investitii
pentru Director General
Corina DUMITRESCU**

**Direcția Planificare Investiții
Director Executiv,
Florina EPURAS**



**Întocmit
Sef birou Speteanu Simona**