

PCT. 66



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

Nr.: _____ din _____

privind aprobarea tarifelor de transport si distribuție a energiei termice livrată prin puncte termice urbane și de transport pentru consumatorii cu puncte termice proprii și a prețurilor locale medii de facturare a energiei termice pentru consumatorii non-casnici, practicate de RADET București,

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul comun de specialitate al Direcției Infrastructură și Servicii Publice și Direcției Generale Economice.

Văzând rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare:

- solicitarea RADET, înaintată cu adresa nr.88876/19.12.2018, însoțita de adresa ANRE nr.87988/14.12.2018.

- HCGMB nr.851/12.12.2018, privind acordarea avizului de principiu pentru ajustarea tarifelor de transport și distribuție a energiei termice livrată prin puncte termice urbane și de transport pentru consumatorii cu puncte termice proprii, practicate de RADET București;

În conformitate cu prevederile:

- art. 9 alin. (2) lit. d) din Legea 51/2006 a serviciilor comunitare de utilitate publică, modificată și completată prin OUG nr. 13/2008,
- art. 40 alin (8) și (10) din Legea 325/2006 a serviciului public de alimentare cu energie termică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 7 alin. (13) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. d), alin. (6) lit. a) pct. 14 și art. 45 alin (2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă tarifele locale pentru serviciul public de alimentare cu energie termică prin sistemul centralizat de încălzire a municipiului București, după cum urmează:

- a) tariful pentru transportul și distribuția energiei termice furnizate prin puncte termice urbane, la un nivel de **167,87 lei/Gcal** (fără TVA) – anexa 1

- b) tariful pentru transportul energiei termice pentru consumatorii alimentați din circuitul primar, la un nivel de **100,58 lei/Gcal** (fără TVA) – anexa 2;

Art.2. Se aprobă prețurile locale de facturare ale energiei termice furnizată consumatorilor non-casnici (agenți economici), practicate de RADET București la un nivel de **416,37 lei/Gcal** (fără TVA) - pentru consumatorii alimentați din PT urbane și centrale termice de cvartal și **338,24 lei/Gcal** (fără TVA) - pentru consumatorii alimentați din PT proprii;

Art.3. După parcurgerea perioadei de 48 luni de la punerea în aplicare a prevederilor HCGMB 472/2017, și anume de la 28.09.2021 și în cazul în care nu vor apărea alte influențe, prețurile locale de facturare ale energiei termice livrate consumatorilor non-casnici vor fi la un nivel de **377,21 lei/Gcal (fără TVA)** - pentru consumatorii alimentați din puncte termice urbane și centrale termice de cvartal și **297,91 lei/Gcal (fără TVA)** - pentru consumatorii alimentați prin puncte termice proprii;

Art.4. Tarifele și prețurile aprobate conform **Art. 1 și Art. 2**, practicate de RADET București, se aplică de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri;

Art.5. Anexele 1-2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.6. Direcția Generală Infrastructură și Servicii Publice, Direcția Generală Economică, Autoritatea Municipală de Reglementare a Serviciilor Publice (AMRSP) și RADET București vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri;

Această hotărâre a fost adoptată în sesiunea ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de.....

PRESEDINTE DE SEDIŢĂ

**Secretar General al Municipiului București,
Georgiana ZAMFIR**

București,
Nr...../.....

Structura
tarifului de transport si distributie pentru consumatorii alimentati din Punctele Termice Urbane

ELEMENTE DE CHELTUIELI	PT Urban		
	tarif aprobat		
	Lei	lei / Gcal	Pondere in tarif
I CHELTUIELI VARIABLE	349.301.937,67	101,88	60,69%
Combustibil tehnologic		-	
Cheltuieli transp combust		-	
En. termica cumparata de la terti (pierdere)	271.630.178,20	79,22	47,19%
Energie electrica tehnologica	19.330.572,00	5,64	3,36%
Apa rece+canal	4.532.946,47	1,32	0,79%
Apa demineralizata sau dedurizata	53.808.241,00	15,69	9,35%
Alte cheltuieli		-	
II CHELTUIELI FIXE	188.624.311,12	55,01	32,77%
a) Cheltuieli materiale	54.423.659,76	15,87	9,46%
materiale	8.394.802,65	2,45	1,46%
amortizare	11.257.109,40	3,28	1,96%
redeventa	-	-	
ch ptr protectia mediului	1.354.254,54	0,39	0,24%
energie electrica	-	-	
reparatii in regie	-	-	
reparatii exec cu terti	17.114.318,40	4,99	2,97%
verif.metrologice si reparatii contori	5.763.150,00	1,68	1,00%
studii si cercetari	-	-	
alte serv exec cu terti	7.703.023,94	2,25	1,34%
colaborari	-	-	
comisioane si onorarii	2.279.882,41	0,66	0,40%
protocol, reclama si publicit	33.903,22	0,01	0,01%
deplasari, detasari, transferari	5.680,16	0,00	0,00%
posta si telecomunicatii	222.424,84	0,06	0,04%
impozite si taxe	4.477.674,80	1,31	0,78%
paza	471.351,36	0,14	0,08%
serv internet si informatice	212.107,14	0,06	0,04%
diverse chelt. exec cu terti	290.658,81	0,08	0,05%
alte ch materiale	2.546.342,02	0,74	0,44%
b) Ch cu munca vie	133.072.334,48	38,81	23,12%
salarii	116.067.372,18	33,85	20,17%
Contributii angajator	2.901.684,30	0,85	0,50%
alte chelt cu munca vie	14.103.278,00	4,11	2,45%
c) Cheltuieli financiare	1.128.316,88	0,33	0,20%
III CHELTUIELI TOTALE (I+II)	537.926.248,78	156,89	93,46%
IV Profit	26.896.312,44	7,84	4,67%
V Cota de dezvoltare	10.758.524,98	3,14	1,87%
VI TOTAL CHELTUIELI (III+IV+V)	575.581.086,20	167,87	
VII Cantitate livrata		3.428.729	
Tarif (IV x 1000) / Gcal		167,87	



Structura
tarifului de transport pentru consumatorii alimentati din Puncte Termice Proprii

ELEMENTE DE CHELTUIELI	PT Proprii (industrii)		
	tarif aprobat		
	Lei	lei / Gcal	Pondere in tarif
I CHELTUIELI VARIABLE	13.449.239,39	62,99	62,63%
Combustibil tehnologic		-	
Cheltuieli transp combust		-	
En. termica cumparata de la terti (pierdere)	10.617.224,39	49,73	49,44%
Energie electrica tehnologica	-	-	
Apa rece+canal		-	
Apa demineralizata sau dedurizata	2.832.015,00	13,26	13,19%
Alte cheltuieli		-	
II CHELTUIELI FIXE	6.620.267,17	31,01	30,83%
a) Cheltuieli materiale	2.287.551,13	10,71	10,65%
materiale	393.915,24	1,85	1,83%
amortizare	379.506,60	1,78	1,77%
redeventa		-	
ch ptr protectia mediului	43.751,46	0,20	0,20%
energie electrica		-	
reparatii in regie		-	
reparatii exec cu tertii	1.029.611,60	4,82	4,79%
verif.metrologice si reparatii contori	-	-	0,00%
studii si cercetari	-	-	
alte serv exec cu tertii	313.112,06	1,47	1,46%
colaborari	-	-	
comisioane si onorarii	103.117,59	0,48	0,48%
protocol, reclama si publicit	1.916,78	0,01	0,01%
deplasari, detasari, transferari	1.319,84	0,01	0,01%
posta si telecomunicatii	12.575,16	0,06	0,06%
impozite si taxe	157.041,20	0,74	0,73%
paza	26.648,64	0,12	0,12%
serv internet si informatice	10.492,86	0,05	0,05%
diverse chelt. exec cu tertii	17.896,19	0,08	0,08%
alte ch materiale (+consultanta)	109.757,98	0,51	0,51%
b) Ch cu munca vie	4.278.642,92	20,04	19,92%
salarii	3.679.483,82	17,23	17,13%
Contributii angajator	91.987,10	0,43	0,43%
alte chelt cu munca vie	507.172,00	2,38	2,36%
c) Cheltuieli financiare	54.073,12	0,25	0,25%
III CHELTUIELI TOTALE (I+II)	20.069.506,57	94,00	93,46%
IV Profit	1.003.475,33	4,70	4,67%
V Cota de dezvoltare	401.390,13	1,88	1,87%
VI TOTAL CHELTUIELI (III+IV+V)	21.474.372,02	100,58	
VII Cantitate livrata		213.501	
Tarif (IV x 1000) / Gcal		100,58	





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea tarifelor de transport și distribuție a energiei termice livrată prin puncte termice urbane și de transport pentru consumatorii cu puncte termice proprii și a prețurilor locale medii de facturare a energiei termice pentru consumatorii non-casnici, practicate de RADET București,

În baza art. 9 alin. (2) lit. d) din Legea 51/2006 a serviciilor comunitare de utilitate publică, modificată și completată prin OUG nr. 13/2008, art. 5 pct20 și art. 40 alin (8) și alin (10) din Legea 325/2006 a serviciului public de alimentare cu energie termică;

Urmare adoptării HCGMB nr.851/12.12.2018, privind acordarea avizului de principiu, și a adresei ANRE nr. 96739/14.12.2018, prin care se afirmă că „propunerea de ajustare a tarifelor practicate de RADET cu influența creșterii prețurilor de cumpărare a energiei termice începând cu data de 22.11.2018 trebuie să fie supusă direct aprobării Consiliului General al municipiului București”, RADET a depus cu adresa nr.88876/19.12.2018 documentația și memoriul justificativ prin care solicită aprobarea ajustării tarifelor și prețurilor.

În baza raportului de specialitate comun al Direcției Generale Servicii Publice și Direcției Generale Economice, propun spre dezbateră și aprobarea Consiliului General al Municipiului București proiectul de hotărâre privind aprobarea tarifelor de transport și distribuție a energiei termice livrată prin puncte termice urbane și de transport pentru consumatorii cu puncte termice proprii și a prețurilor locale medii de facturare a energiei termice pentru consumatorii non-casnici, practicate de RADET București

PRIMAR GENERAL

Gabriela FIREA



Întocmit: Dumitru Gherdan, expert



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Servicii Publice

Direcția Generală Economică

DGSP nr. 54 / 14.01.2019

DGE nr. 518 / 14.01.2019

Raport de specialitate

privind aprobarea tarifelor de transport și distribuție a energiei termice livrată prin puncte termice urbane și de transport pentru consumatorii cu puncte termice proprii și a prețurilor locale medii de facturare a energiei termice pentru consumatorii non-casnici, practicate de RADET București,

Tarifele de transport și distribuție a energiei termice furnizate prin sistemul de termoficare aflate în vigoare au fost aprobate de Municipalitate cu HCGMB nr. 852/12.12.2018, cu avizul prealabil al Autorității Naționale de Reglementare pentru Energie (ANRE) nr. 20/11.12.2018.

Urmare adoptării HCGMB nr.851/12.12.2018, privind acordarea avizului de principiu pentru ajustarea tarifelor de transport și distribuție a energiei termice livrată prin puncte termice urbane și de transport pentru consumatorii cu puncte termice proprii, practicate de RADET București și a adresei ANRE nr. 96739/14.12.2018, prin care se afirmă că „propunerea de ajustare a tarifelor practicate de RADET cu influența creșterii prețurilor de cumpărare a energiei termice începând cu data de 22.11.2018 trebuie să fie supusă direct aprobării Consiliului General al municipiului București” RADET a depus cu adresa nr.88876/19.12.2018 documentația și memoriul justificativ prin care solicită aprobarea ajustării tarifelor de transport și distribuție a energiei termice livrată prin puncte termice urbane și de transport pentru consumatorii cu puncte termice proprii precum și a prețurilor energiei termice pentru consumatorii non casnici. Solicitarea este identică cu cea prevăzută în documentația care a stat la baza emiterii HCGMB nr.851/12.12.2018

Activitatea	UM	Tarif în vigoare (aprobat prin HCGMB 852/2018)	Tarife solicitate (avizate cu HCGMB 851/2018)	Creștere %
Transport și distribuție energie termică clienți PT urbane	Lei/ Gcal	162,05	167,87	3,58
Transport energie termică clienți PT proprii	Lei/ Gcal	97,27	100,58	3,40

Tarifele nu conțin TVA

Creșterea a fost indusă de deciziile ANRE prin care prețurile de producere a energiei termice în cogenerare au fost modificate astfel:

Producători	preț vechi (fara TVA)	preț nou (fara TVA)	creștere	Deciziile ANRE de aprobare a noilor prețuri
	lei/Gcal	lei/Gcal	%	
ELECTROCENTRALE BUCUREȘTI	184,38	195,71	6,14	1859/21.11.2018
CET GRIVITA	183,36	194,70	6,18	1863/21.11.2018
VEST - ENERGO	182,16	193,36	6,15	1871/21.11.2018

Documentația justificativă depusă de RADET prin care se susțin noile valori ale tarifelor de transport și distribuție și transport se bazează pe coeficienții de pierderi de energie stabiliți prin bilanțul energetic aprobat prin HCGMB nr.556/2018.

Totodată, au fost reevaluate toate elementele de cheltuieli pe baza indicatorilor economici ai anului 2017 și a prevederilor din BVC RADET pe 2018.

Luând în considerare cantitățile anuale cumparate și vandute în anul 2017 valoarea pierderilor anuale de energie termică cuprinse în tariful de transport și distribuție pentru consumatorii racordati la puncte termice urbane va fi de **271.630.178,20 lei**, calculata astfel:

Puncte Termice Urbane	Cantitate facturata 2017	pierdere tehnologica aprobata PMB (%)	Cantitate cumparata (gcal)	cantitate pierduta (gcal)	pret cumparare terti (lei/gcal)	valoare pierdere tehnologica (lei)
ELCEN	3.206.884,61	28,61%	4.492.064,17	1.285.179,56	195,71	251.522.491,42
GRIVITA	56.771,95	28,61%	79.523,67	22.751,72	194,70	4.429.760,43
CPL	85.559,97	28,61%	119.848,68	34.288,71	277,54	9.516.487,54
VEST ENERGO	79.512,43	28,61%	111.377,55	31.865,12	193,36	6.161.438,81
TOTAL	3.428.728,96		4.802.814,06	1.374.085,10		271.630.178,20

În aceleași condiții, valoarea pierderilor anuale de energie termică cuprinse în tariful de transport pentru consumatorii cu PT proprii va fi de **10.617.224,39 lei**

Puncte Termice Proprii	Cantitate facturata 2017	pierdere tehnologica aprobata (%)	Cantitate cumparata (gcal)	cantitate pierduta (gcal)	pret cumparare terti (lei/gcal)	valoare pierdere tehnologica (lei)
ELCEN	202.677,82	20,20%	253.982,23	51.304,41	195,71	10.040.786,19
GRIVITA	2.913,40	20,20%	3.650,88	737,48	194,70	143.586,81
CPL	2.144,05	20,20%	2.686,78	542,73	277,54	150.629,13
VEST ENERGO	5.766,02	20,20%	7.225,59	1.459,57	193,36	282.222,26
TOTAL	213.501,29		267.545,48	54.044,19		10.617.224,39

Creșterile induse de aplicarea noilor prețuri de producere a energiei termice în cogenerare și la CT Casa Presei Libere, cu aplicarea coeficientului de pierderi de 28,61% în tariful de transport și distribuție și de 20,20% în tariful de transport, costurile specifice cu pierderile tehnologice cresc de la **73,78 lei/Gcal** la **79,22 lei/Gcal** în tariful de transport și distribuție și de la **46,63 lei/Gcal** la **49,73 lei/Gcal** în tariful de transport. Ponderea cheltuielilor specifice cu pierderile tehnologice ajunge la **47,19 %** la tariful de transport și distribuție și la **49,44 %** la cel de transport.

Aceste creșteri sunt amplificate cu cota de profit de 5% și cu cota de dezvoltare de 2% aplicate cheltuielilor totale la ambele tarife.

Prin adoptarea tarifelor și prețurile pentru serviciile efectuate de RADET, în condițiile în care prețul energiei termice furnizate populației rămâne nemodificat, va fi necesară suplimentarea veniturilor RADET cu cca 22.855.000 lei/an (inclusiv TVA). Suma reprezintă necesarul suplimentar a veniturilor anuale pentru o creștere cu **5,82 lei/Gcal** (fără TVA) a tarifului de transport și distribuție, în condițiile în care cantitatea estimată de energie termică furnizată consumatorului casnic va fi de cca. **3.300.000 Gcal/an.**

Ajustarea tarifelor RADET implică ajustarea prețului de facturare a energiei termice livrată consumatorilor non-casnici alimentați din Puncte Termice Urbane și a prețului de facturare a energiei termice livrată consumatorilor non-casnici alimentați din Puncte Termice Proprii .

Pentru noile prețuri se respecta modul de calcul (medie ponderată) promovat prin HCGMB nr.142/2011 și s-au avut în vedere următoarele elemente:

- Cantitățile de energie termică efectiv livrate agenților economici în ultimile 12 luni (noiembrie 2017 – octombrie 2018),
- Prețurile aprobate de ANRE pentru fiecare furnizor de energie termică începând cu data de 22.11.2018,
- Tarifele de transport energie termică pentru consumatori cu PT proprii, transport și distribuție pentru consumatori alimentați din PT urbane propuse de RADET București, ajustate conform prezentului proiect HCGMB.
- Tarifele de producere și distribuție la Centrale Termice de cvartal și de producere la Centrala Termică Casa Presei, aprobate cu HCGMB nr.852/2018.

La ajustarea acestor prețuri s-a ținut cont și de menținerea componentei unitare de recuperare (pe parcursul a 48 de luni conform HCGMB 472/2017) a pierderilor financiare înregistrate de regie în anii 2015, 2016 și ianuarie – iunie 2017, până la împlinirea celor 48 de luni de la punerea în aplicare a prevederilor HCGMB 472/2017 și anume până pe 28.09.2021, în cazul în care până la data respectivă nu vor mai interveni alte modificări.

Având în vedere cele de mai sus, propunerea RADET de majorare a prețurilor pentru consumatorii non-casnici este următoarea:

- *Pentru energia termică furnizată consumatorilor noncasnici alimentați din PT urbane și centrale termice de cvartal = 416,37 lei/Gcal fără TVA (377,21 lei/Gcal + 15,41 lei/Gcal recuperare pierdere pentru anul 2015 + 15,92 lei/Gcal pentru anul 2016 + 7,83 lei/Gcal pentru perioada ianuarie-iunie 2017)*

Elementele constitutive pentru stabilirea acestui preț sunt redată în tabelul de mai jos:

sursa	cantitate - realizari noiembrie 2017 - octombrie 2018 Gcal	pret achizitie / productie lei/gcal	tarif RADET (lei/Gcal)	total cost lei/Gcal	valoare lei	preț agenți lei/Gcal cu recuperare pe 48 luni conform HCGMB 472/2017
0	1	2	3	4=2+3	5=1x4	6=5/1
ELCEN	107.510,89	195,71	167,87	363,58	39.088.809,39	x
GRIVITA	3.302,97	194,70	167,87	362,57	1.197.557,83	x
CPL	11.260,33	277,54	167,87	445,41	5.015.463,59	x
Vest-Energo	1.450,44	193,36	167,87	361,23	523.942,44	x
CT	9.039,70	462,28		462,28	4.178.872,52	x
TOTAL	132.564,33				50.004.645,76	
Tarif rezultat						377,21
diferenta valorica din neaprobare tarif an 2015 lei/Gcal conform HCGMB 472/2017 (Anexa nr.1)					9.074.195,46	15,41
diferenta valorica din neaprobare tarif an 2016 lei/Gcal conform HCGMB 472/2017 (Anexa nr.2)					9.371.768,69	15,92
diferenta valorica din neaprobare tarif an 2017 lei/Gcal conform HCGMB 472/2017 (Anexa nr.3)					4.607.444,49	7,83
PREȚ agenți economici propus						416,37

Prețurile nu includ TVA.

Prețul de 416,37 lei/Gcal fără TVA, care include componenta de recuperare pierdere, se va practica până la împlinirea celor 48 de luni de la punerea în aplicare a prevederilor HCGMB 472/2017 și anume până pe 28.09.2021, după care se va trece la prețul de **377,21 lei/Gcal** fără TVA.

- Pentru energia termică furnizată consumatorilor noncasnici alimentați din rețeaua de agent primar (cu puncte termice proprii) = **338,24 lei/Gcal fără TVA (297,91 lei/Gcal + 16,49 lei/Gcal pentru anul 2015 + 15,62 lei/Gcal pentru anul 2016 + 8,21 lei/Gcal pentru perioada ianuarie – iunie 2017)**

Elementele constitutive pentru stabilirea acestui preț sunt redate în tabelul de mai jos:

sursa	cantitate - realizari noiembrie 2017 - octombrie 2018 Gcal	pret achizitie / productie lei/gcal	tarif RADET (lei/Gcal)	total cost lei/Gcal	valoare lei	preț agenți lei/Gcal cu recuperare in 48 luni conform HCGMB 472/2017
0	1	2	3	4=2+3	5=1x4	6=5/1
ELCEN	165.769,56	195,71	100,58	296,29	49.115.862,93	x
GRIVITA	1.467,33	194,70	100,58	295,28	433.273,20	x
CPL	3.527,19	277,54	100,58	378,12	1.333.701,08	x
Vest-Energo	2.713,59	193,36	100,58	293,94	797.632,64	x
TOTAL	173.477,67				51.680.469,86	
Tarif rezultat						297,91
diferenta valorica din neaprobare tarif an 2015 lei/Gcal conform HCGMB 472/2017 (Anexa nr.1)					13.036.454,80	16,49
diferenta valorica din neaprobare tarif an 2016 lei/Gcal conform HCGMB 472/2017 (Anexa nr.2)					12.351.429,29	15,62
diferenta valorica din neaprobare tarif an 2017 lei/Gcal conform HCGMB 472/2017 (Anexa nr.3)					6.493.854,30	8,21
PREȚ agenți economici propus						338,24

Prețurile nu includ TVA.

Prețul de 338,24 lei/Gcal (fără TVA), care include componenta de recuperare pierdere, se va practica până la împlinirea celor 48 de luni de la punerea în aplicare a prevederilor HCGMB 472/2017 și anume până pe 28.09.2021, după care se va reveni la prețul de 297,91 lei/Gcal (fără TVA), în cazul în care până la data respectivă nu vor interveni alte modificări.

Având în vedere cele expuse mai sus, propunem spre dezbatere și aprobare Consiliului General al Municipiului București proiectul de hotărâre privind aprobarea tarifelor de transport și distribuție a energiei termice livrată prin puncte termice urbane și de transport pentru consumatorii cu puncte termice proprii și a prețurilor locale medii de facturare a energiei termice pentru consumatorii non-casnici, practicate de RADET București

Direcția Generală Servicii Publice
Director General
Cătălina GUȘAVAN



Direcția Generală Economică
Director General
Ștefan Cristinel METROI



Direcția Servicii Integrate
p. Director Executiv
Magdalena IUGA

Serviciul Termoenergetic
Șef Serviciu
Mircea DINESCU

Întocmit: Dumitru Gherdan, expert