



6

HOTĂRÂRE

privind solicitarea către Guvernul României de emitere a unei hotărâri pentru transmiterea din domeniul public al statului și administrarea Institutului Național de Cercetare – Dezvoltare în domeniul public al Municipiului București a unei suprafețe de teren din imobilul situat în **sectorul 6 al Mun. București, Bulevardul Ghencea, nr. 158A, nr. cadastral 225412**, în vederea realizării obiectivului de investiții *Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești*

Având în vedere adoptarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 1/31.01.2019 pentru modificarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 138/30.06.2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești” în vederea continuării lucrărilor de interes public local,

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și Raportul de specialitate comun nr. 2526 18.02.2019 al Direcției Patrimoniu și al Direcției Generale Infrastructură,

Văzând raportul Comisiei patrimoniu nr. ____/_____, raportul Comisiei transporturi și infrastructură urbană nr. ____/_____ și raportul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București nr. ____/_____,

În conformitate cu prevederile art. 9 alin. (1) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Potrivit dispozițiilor art. 36 alin. (2) lit. c și art. 45 alin. (3) din Legea 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se solicită Guvernului României emiterea unei hotărâri pentru transmiterea în domeniul public al Municipiului București, în vederea realizării obiectivului de investiții *Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești*, precum și declararea din bun de interes public național în bun de interes public local, a unei suprafețe de **56 mp.**, din imobilul teren în suprafață totală măsurată de 1.701 mp., situat în **Bulevardul Ghencea nr. 158A, sector 6, București**, înscris în Cartea Funciară nr. 225412 a Municipiului București, proprietate publică a statului român și administrat de Institutul Național de Cercetare – Dezvoltare.

Art. 2 Imobilul prevăzut la art. 1 se identifică potrivit anexelor nr. 1 și nr. 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Prezenta hotărâre va fi comunicată Secretariatului General al Guvernului.

Art. 4 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința a Consiliului General al Municipiului București, din data de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

DATELE DE IDENTIFICARE

ale imobilului din care face parte suprafața de teren pentru care se solicită transmiterea din domeniul public al statului și din administrarea Institutului Național de Cercetare – Dezvoltare, în domeniul public al Municipiului București și declararea din bun de interes public național în bun de interes public local

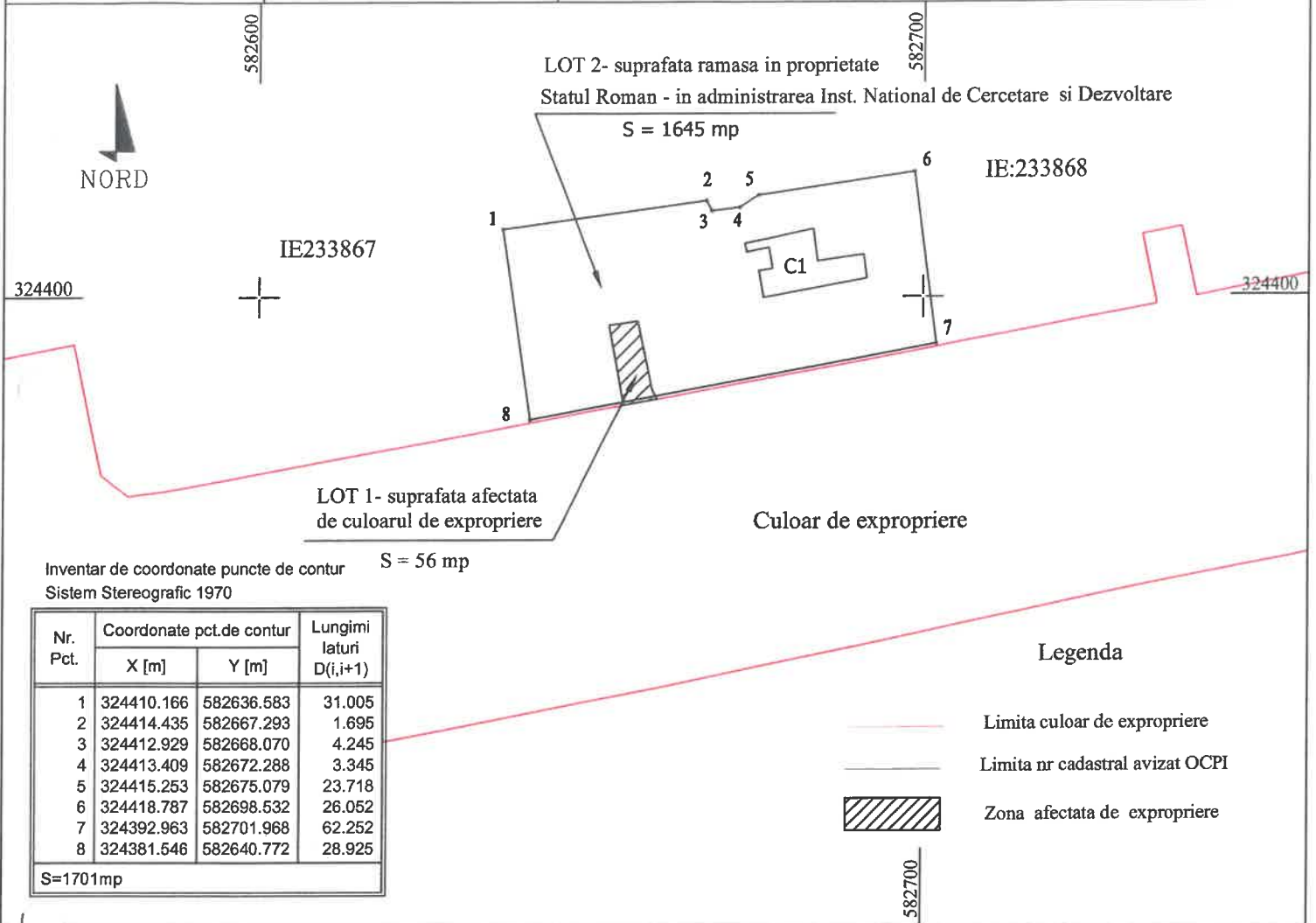
Nr. MFP	Cod de clasificare	Locul unde este situat imobilul	Persoana juridică de la care se transmite imobilul	Persoana juridică la care se transmite imobilul	Date de identificare	Caracteristici tehnice	Anul dobândirii/dării în folosință	Valoarea de inventar (în lei)
—	—	Municipiul București	Domeniul public al statului și administrarea Institutului Național de Cercetare – Dezvoltare	Domeniul public al Municipiului București	Municipiul București, Bulevardul Ghencea nr. 158A, sector 6	Suprafață de 56 mp., parte din imobilul cu nr. cadastral 225412	—	—



**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE
A IMOBILULUI CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE
SCARA 1:1000**

Anexa Nr. 2

Nr. cadastral	Suprafata măsurată	Adresa imobilului:
225412	1701 mp	Bulevardul Prelungirea Ghencea nr 158A, Bucuresti UAT Sector 6



Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire imobil

Situatie actuala (inainte de dezlipire)				Situatie viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
225412	1701	Curti constructii			LOT 1 (S= 56 mp)	Curti constructii	Suprafata afectata de culoarul de expropriere
					LOT 2 (S= 1645 mp)	Curti constructii	Rest proprietate
TOTAL:	1701				1701		

Executant: S.C. GEO-TOPO S.R.L.



Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Seria RO-B-F Nr. 1981

VASILE CĂTĂLIN

Data: Februarie 2019

CATEGORIA D



Nr./.....02.2019

EXPUNERE DE MOTIVE

privind solicitarea către Guvernul României de emitere a unei hotărâri pentru transmiterea din domeniul public al statului și administrarea Institutului Național de Cercetare – Dezvoltare în domeniul public al Municipiului București a unei suprafețe de teren din imobilul situat în **sectorul 6 al Mun. București, Bulevardul Ghencea, nr. 158A, nr. cadastral 225412**, în vederea realizării obiectivului de investiții *Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești*

Municipalitatea, în vederea decongestionării arterelor importante de circulație, a inițiat proiectul de utilitate publică *Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești*.

Pentru realizarea acestui proiect a fost necesară adoptarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 138/30.06.2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică **Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești**,

Conform celor menționate în Raportul de specialitate comun al Direcției Patrimoniu și al Direcției Generale Infrastructură, amplasamentul lucrării se suprapune cu un imobil-teren aflat în proprietatea statului, respectiv cu o suprafață de **56 mp.** din imobilul teren în suprafață totală măsurată de 1.701 mp. situat în **Bulevardul Ghencea nr. 158A, sector 6, București, nr. cadastral 225412**, proprietate publică a statului român și aflat în administrarea Institutului Național de Cercetare – Dezvoltare, identificat conform anexelor nr. 1 și nr. 2 ale proiectului de hotărâre.

În vederea continuării investiției, Consiliul General al Municipiului București trebuie să emită o hotărâre prin care să solicite Guvernului României trecerea suprafeței de teren sus-menționate din proprietatea publică a statului român și administrarea Institutului

Național de Cercetare - Dezvoltare, în proprietatea publică a Municipiului București, precum și declararea acesteia din bun de interes public național în bun de interes public local.

Față de cele de mai sus, supun dezbaterii proiectul de hotărâre pentru solicitarea emiterii de către Guvernul României a unei hotărâri privind trecerea din proprietatea publică a statului român și administrarea Institutului Național de Cercetare - Dezvoltare, în proprietatea publică a Municipiului București, precum și declararea din bun de interes public național în bun de interes public local, în vederea realizării obiectivului de investiții *Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești*, a suprafeței de **56 mp.** din imobilul teren din suprafață totală măsurată de 1.701 mp., situat în **Bulevardul Ghencea nr. 158A, sector 6, București, nr. cadastral 225412**, proprietate publică a statului, identificat conform anexei nr. 1 și nr. 2 ale proiectului de hotărâre.

PRIMAR GENERAL

Gabriela FIREA



AVIZAT

DIRECȚIA JURIDIC
DIRECTOR EXECUTIV
Adrian IORDACHE



Întocmit,
Șef Birou Exproprieri
Veronica HALIPA





Nr. AP. 2526/18 / 02.2019

RAPORT DE SPECIALITATE

privind solicitarea către Guvernul României de emitere a unei hotărâri pentru transmiterea din domeniul public al statului și administrarea Institutului Național de Cercetare – Dezvoltare în domeniul public al Municipiului București a unei suprafețe de teren din imobilul situat în **sectorul 6 al Mun. București, Bulevardul Ghencea, nr. 158A, nr. cadastral 225412**, în vederea realizării obiectivului de investiții *Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești*

Municipalitatea, în vederea decongestionării arterelor importante de circulație, a inițiat proiectul de utilitate publică *Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești*.

Pentru realizarea acestui proiect a fost necesară adoptarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 138/30.06.2015 privind declanșarea procedurilor de expropriere pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „**Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești**”, modificată ulterior prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 1/31.01.2019,

Amplasamentul lucrării se suprapune cu un imobil-teren aflat în proprietatea statului, respectiv cu o suprafață de **56 mp.** din imobilul teren în suprafață totală măsurată de 1.701 mp. situat în **Bulevardul Ghencea nr. 158A, sector 6, București, nr. cadastral 225412**, proprietate publică a statului român și aflat în administrarea Institutului Național de Cercetare – Dezvoltare, identificat conform anexelor nr. 1 și nr. 2 ale proiectului de hotărâre.

Potrivit prevederilor art. 9 alin. (1) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, modificată, trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale se face la cererea consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local,

- după caz, prin hotărâre a Guvernului, declarându-se din bun de interes public național în bun de interes public județean sau local. Pe cale de consecință, în vederea continuării acestei investiții și reglementării situației juridice a terenului, Consiliul General al Municipiului București trebuie să emită o hotărâre prin care să solicite Guvernului României trecerea suprafeței de teren sus-menționate din proprietatea publică a statului român în proprietatea publică a Municipiului București, precum și declararea acesteia din bun de interes public național în bun de interes public local.

Față de cele de mai sus, a fost întocmit proiectul de hotărâre privind solicitarea către Guvernul României de emitere a unei hotărâri pentru transmiterea din domeniul public al statului și administrarea Institutului Național de Cercetare – Dezvoltare în domeniul public al Municipiului București, a suprafeței de teren sus-menționate, parte din imobilul situat în **sectorul 6 al Mun. București, Bulevardul Ghencea nr. 158A**, în vederea realizării obiectivului de investiții *Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești*.

DIRECȚIA GENERALĂ INFRASTRUCTURĂ

DIRECTOR GENERAL,

Dan POSTOLE



DIRECȚIA PATRIMONIU
DIRECTOR EXECUTIV,
Mariana PERȘUNARU



Intocmit,

Șef Birou Exproprieri

Veronica HALIPA