



20

HOTĂRÂRE

Nr. _____ din _____

cu privire la transmiterea din administrarea Consiliului Local Sector 3 în administrarea Consiliului General al Municipiului București prin Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București a unei părți din imobilul situat la adresa Cal. Dudești nr.104-122, sector 3, București

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și Raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu nr. _____ ;

Văzând avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare Hotărârea nr.419/14.09.2018 a Consiliului Local Sector 3 și adresa Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București nr.24039/10.11.2018 înregistrată la Primăria Municipiului București-Direcția Patrimoniu sub nr.20309/11.10.2018;

În temeiul prevederilor art. 36 (2) lit. "c", art. 36 (5) lit. „a”, art. 45 (3) și art. 123 (1) din Legea nr. 215/2001 – privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă transmiterea din administrarea Consiliului Local Sector 3 în administrarea Consiliului General al Municipiului București prin Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București a imobilului cu număr cadastral 208897 compus din teren în suprafața măsurată de 19.375 mp și construcție conform numerelor cadastrale, aferente suprafețelor ocupate de Spitalul Clinic Colțea-Policlinica pentru Sportivi și Spitalul de Pneumoftiziologie Sfântul Ștefan – Dispensar TBC, situat la adresa Cal. Dudești nr.104-122, sector 3, București și identificate conform Anexei la prezenta, cu excepția spațiilor medicale ce fac obiectul contractelor de concesiune /închiriere /vânzare, încheiate în temeiul H.G.R. nr.884/2004, H.C.G.M.B. nr.400/2017 și O.U.G. nr.68/2008, a spațiilor ocupate de Direcția de Sănătate Publică și a spațiilor deja preluate prin HCGMB 137/28.03.2018 și prin HCGMB 11/31.01.2019.

Art. 2. Predarea-primirea se va face între Consiliul Local Sector 3 și Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București în termen de 30 zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 3. Consiliul Local Sector 3, Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București și Direcțiile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului București vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**Secretar General al
Municipiului București
GEORGIANA ZAMFIR**

Anexa

Spații medicale aferente

Spitalul Clinic "Colțea" și Spitalul de Pneumoftiziologie Sfântul Ștefan

Nr. crt.	Spitalul Clinic "Colțea"	Spitalul de Pneumoftiziologie "Sfântul Ștefan"
1	Corp C1 - 208897-C1-U101	Corp C1 - 208897-C1-U64
2	Corp C1 - 208897-C1-U81	Corp C1 - 208897-C1-U65
3	Corp C1 - 208897-C1-U71	Corp C2 – 208897 C2-U2
4	Corp C1 - 208897-C1-U62	Corp C4 - 208897 C4-U2
5	Corp C1 - 208897-C1-U8	Corp C4 - 208897 C4-U7
6	Corp C1 - 208897-C1-U83	-
7	Corp C1 - 208897-C1-U88	-
8	Corp C3 – 208897-C3	-
9	Corp C4 - 208897 C4-U6	-

Stău





EXPUNERE DE MOTIVE

cu privire la transmiterea din administrarea Consiliului Local Sector 3 în administrarea Consiliului General al Municipiului București prin Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București a unei părți din imobilul situat la adresa Cal. Dudești nr.104-122, sector 3, București

Având în vedere adresa Primăriei Sector 3 nr.18578/01.10.2018, prin care ni se aduce la cunoștință faptul că Consiliul Local al Sectorului 3 a solicitat prin Hötărarea nr.419/14.09.2018 Consiliului General al Municipiului București adoptarea unei hotărâri privind transmiterea imobilului compus din construcție și teren aferent, situat în Cal. Dudești nr.104-122, sector 3, București, (Policlinica Vitan) din administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 în administrarea Consiliului General al Municipiului București.

Imobilul menționat mai sus este inclus în anexa nr.31 la H.G. nr.1096/2002, prin care s-a aprobat trecerea imobilelor în care-și desfășoară activitatea unele unități sanitare de interes local, din domeniul privat al statului și din administrarea Ministerului Sănătății și Familiei în domeniul public al Municipiului București și în administrarea Consiliilor Locale ale Sectoarelor Municipiului București.

Spațiile medicale organizate în baza Ord. nr.124/1998 au făcut obiectul H.G.R. nr.884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale.

Aceste spații medicale fac obiectul Hotărârii nr.297/2008 prin care s-a aprobat lista spațiilor medicale supuse vânzării conform O.U.G. nr.68/2008.

Conform Procesului-Verbal nr.3533/02.09.2008 Primăria Sectorului 3 are în administrare spații utilizate de Direcția de Sănătate Publică, Spitalul Colțea-Policlinica pentru Sportivi și Spitalul de Pneumoftiziologie Sfântul Ștefan.

Având în vedere că Spitalul Clinic "Colțea" și Spitalul de Pneumoftiziologie Sfântul Ștefan sunt în administrarea Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București, iar în cladirea din Calea Dudești nr. 104 – 122 sunt cabinete în care se desfășoară activitate medicală de către medicii din cele 2 spitale, solicităm preluarea în administrare a acestor

spații cu destinație de servicii medicale de către Administrația Sitalelor și Serviciilor Medicale București.

Tinând cont de cele prezentate, propun transmiterea din administrarea Consiliului Local Sector 3 în administrarea Consiliului General al Municipiului București prin Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București a unei părți din imobilul situat la adresa Cal. Dudești nr.104-122, sector 3, București.

**PRIMAR GENERAL,
GABRIELA FUREA**



**AVIZAT
DIRECȚIA JURIDIC,
DIRECTOR EXECUTIV,
ADRIAN IORDACHE**



Întocmit-Corina Ghiță





RAPORT DE SPECIALITATE

cu privire la transmiterea din administrarea Consiliului Local Sector 3 în administrarea Consiliului General al Municipiului București prin Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București a unei părți din imobilul situat la adresa Cal. Dudești nr.104-122, sector 3, București

Având în vedere adresa Primăriei Sector 3 nr.18578/01.10.2018, prin care ni se aduce la cunoștință faptul că, Consiliul Local al Sectorului 3 a solicitat prin Hotărârea nr. 419/14.09.2018 a Consiliului General al Municipiului București, adoptarea unei hotărâri privind transmiterea imobilului compus din construcție și teren aferent, situat în Cal. Dudești nr.104-122, sector 3, București (Policlinica Vitan) din administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 în administrarea Consiliului General al Municipiului București;

Imobilul menționat mai sus este inclus în anexa nr. 31 la H.G. nr. 1096/2002, prin care s-a aprobat trecerea imobilelor în care își desfășoară activitatea unele unități sanitare de interes local, din domeniul privat al statului și din administrarea Ministerului Sănătății și Familiei în domeniul public al Municipiului București și în administrarea Consiliilor Locale ale Sectoarelor Municipiului București;

Spațiile medicale organizate în baza Ord. nr.124/1998 au făcut obiectul H.G.R. nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale.

Aceste spații medicale fac obiectul Hotărârii nr. 297/2008 prin care s-a aprobat lista spațiilor medicale supuse vânzării conform O.U.G. nr.68/2008.

Conform Procesului-Verbal nr. 3533/02.09.2008 Primăria Sectorului 3 are în administrare spații utilizate de Direcția de Sănătate Publică, Spitalul Clinic Colțea-Policlinica pentru Sportivi și Spitalul de Pneumoftiziologie Sfântul Ștefan – Dispensar TBC.

Având în vedere că Spitalul Clinic "Colțea" și Spitalul de Pneumoftiziologie Sfântul Ștefan sunt în administrarea Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București, iar în clădirea din Calea Dudești nr. 102 – 104 sunt cabinete în care se desfășoară activitate medicală de către medicii din cele 2 spitale, solicităm preluarea în administrare a acestor spații.

Luând în considerare de cele prezentate mai sus propunem transmiterea din administrarea Consiliului Local Sector 3 în administrarea Municipiului București prin Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București a imobilului cu numar cadastral 208897, compus din teren in suprafata masurata de 19.375 mp și construcție, conform numerelor cadastrale enumerate în anexă, aferente suprafețelor ocupate de Spitalul Clinic Colțea-Policlinica pentru Sportivi și Spitalul de Pneumoftiziologie Sfântul Ștefan – Dispensar TBC, cu excepția spațiilor medicale ce fac obiectul contractelor de concesiune/închiriere/vânzare încheiate în temeiul H.G.R. nr.884/2004, H.C.G.M.B. nr.400/2017 și O.U.G. nr.68/2008, a spațiilor ocupate de Directia de Sanatate Publica si a spațiilor deja preluate prin HCGMB 137/28.03.2018 si prin HCGMB 11/31.01.2019.

Tinând cont de cele prezentate, am întocmit prezentul proiect de hotărâre privind transmiterea din administrarea Consiliului Local Sector 3 în administrarea Consiliului General al Municipiului București prin Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București a unei părți din imobilul situat la adresa Cal. Dudești nr.104-122, sector 3, București.

**ADMINISTRAȚIA SPITALELOR ȘI
SERVICIILOR MEDICALE BUCUREȘTI**

Daniela BLINDU



**DIRECȚIA PATRIMONIU
DIRECTOR EXECUTIV
Mariana PERȘUNARU**



**Serviciul Concesionări
Șef Serviciu Teodora STOIAN**

Întocmit expert Corina Ghiță