

22

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
HOTĂRÂRE
 nr. din

privind înscrierea în domeniul privat al Municipiului București a bunului imobil ce face obiectul Certificatului de moștenitor și de vacanță succesorală parțială nr. 9/14.02.2019 și a Certificatului de moștenitor suplimentar de vacanță succesorală nr. 11/14.02.2019, situat în București, Aleea Compozitorilor nr. 13, bl. OD5, sc. 6, et. 1, ap. 205, sector 6 și transmiterea acestuia în administrarea Administrației Fondului Imobiliar

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General și Raportul de specialitate nr. 177.2/19.02.2019 al Direcției Patrimoniu;

Văzând raportul Comisiei pentru Patrimoniu și avizul Comisiei Juridice și de Disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare Certificatul de moștenitor și de vacanță succesorală parțială nr. 9/14.02.2019, precum și Certificatul de moștenitor suplimentar de vacanță succesorală nr. 11/14.02.2019;

Ținând cont de prevederile art. 1.138 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul prevederilor art. 36, al. (2) lit. „c”, art. 45, al. (3), art. 121 al. (1) și al. (2), și art. 123 al. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
HOTĂRÂȘTE:

Art. 1 Se înscrie în domeniul privat al Municipiului București bunul imobil ce face obiectul Certificatului de moștenitor și de vacanță succesorală parțială nr. 9/14.02.2019 și a Certificatului de moștenitor suplimentar de vacanță succesorală nr. 11/14.02.2019, având datele de identificare prevăzute în anexa la prezenta hotărâre.

Art. 2 Se transmite în administrarea Administrației Fondului Imobiliar bunul imobil prevăzut la art. 1.

Art. 3 Predarea-primirea bunului prevăzut la art. 1 se va face pe bază de proces verbal încheiat între Comisia de reprezentare a Municipiului București în fața cabinetelor notariale pentru îndeplinirea procedurilor legale de dezbaterea succesiunilor vacante și acceptarea acestora sub beneficiu de inventar în numele Municipiului București și Administrația Fondului Imobiliar.

Art. 4 Administrația Fondului Imobiliar va suporta toate cheltuielile care grevează asupra bunului imobil prevăzut la art. 1.

Art. 5 Primarul General, prin direcțiile din cadrul aparatului de specialitate, Administrația Fondului Imobiliar și Comisia de reprezentare a Municipiului București în fața cabinetelor notariale pentru îndeplinirea procedurilor legate de dezbaterea succesiunilor vacante și acceptarea acestora sub beneficiu de inventar în numele Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința C.G.M.B. din data de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**SECRETAR GENERAL AL
 MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**
Georgiana ZAMFIR

București,
 Nr.

ANEXA la Hotărârea C.G.M.B. nr.

**DATELE DE IDENTIFICARE ALE BUNULUI IMOBIL
ce face obiectul Certificatului de moștenitor și de vacanță succesorală parțială
nr. 9/14.02.2019 și a Certificatului de moștenitor suplimentar de vacanță
succesorală nr. 11/14.02.2019**

Nr. crt.	Amplasament imobil	Elemente identificare
1	București, Aleea Compozitorilor nr. 13, bl. OD5, sc. 6, et. 1, ap. 205, sector 6	Cota indiviză de 1/2 împreună cu cota indiviză de 3/8 din dreptul de proprietate asupra apartamentului compus din 3 (trei) camere de locuit și dependințe, cu o suprafață utilă de 62,86 mp, împreună cu cota parte indiviză de 0,36% din suprafața de folosință comună și împreună cu terenul aferent locuinței în suprafață de 9,86 mp, respectiv cota indiviză de 0,36% din teren, teren atribuit în folosință, pe durata existenței construcției.



EXPUNERE DE MOTIVE

privind înscrierea în domeniul privat al Municipiului București a bunului imobil ce face obiectul Certificatului de moștenitor și de vacanță succesorală parțială nr. 9/14.02.2019 și a Certificatului de moștenitor suplimentar de vacanță succesorală nr. 11/14.02.2019, situat în București, Aleea Compozitorilor nr. 13, bl. OD5, sc. 6, et. 1, ap. 205, sector 6 și transmiterea acestuia în administrarea Administrației Fondului Imobiliar

Conform Certificatului de moștenitor și de vacanță succesorală parțială nr. 9 din data de 14 februarie 2019 și a Certificatului de moștenitor suplimentar de vacanță succesorală nr. 11 din data de 14 februarie 2019, Municipiului București i-au revenit bunurile prevăzute în masa succesorală a defunctului Dan Răzvan.

Potrivit art. 1138 Cod Civil, moștenirile vacante revin Municipiului București și intră în domeniul privat al acestuia.

Având în vedere cele mai sus menționate și Raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu, în conformitate cu prevederile art. 45 alin. 3 din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, supun Consiliului General al Municipiului București spre analiză *proiectul de hotărâre privind înscrierea în domeniul privat al Municipiului București a bunului imobil ce face obiectul Certificatului de moștenitor și de vacanță succesorală parțială nr. 9/14.02.2019 și a Certificatului de moștenitor suplimentar de vacanță succesorală nr. 11/14.02.2019, respectiv cota indiviză de 1/2 împreună cu cota indiviză de 3/8 din dreptul de proprietate asupra apartamentului nr. 205 situat în București, Aleea Compozitorilor nr. 13, bl. OD5, sc. 6, et. 1, sector 6 și transmiterea acestuia în administrarea Administrației Fondului Imobiliar.*

PRIMAR GENERAL

Gabriela FIREA



AVIZAT
DIRECȚIA JURIDIC

DIRECTOR EXECUTIV,
ADRIAN BORDACHE



Întocmit: expert Voiculescu Florentina
19.02.2019



Nr. 177.2/ 19.02. /2019

RAPORT DE SPECIALITATE

privind înscrierea în domeniul privat al Municipiului București a bunului imobil ce face obiectul Certificatului de moștenitor și de vacanță succesorală parțială nr. 9/14.02.2019 și a Certificatului de moștenitor suplimentar de vacanță succesorală nr. 11/14.02.2019, situat în București, Aleea Compozitorilor nr. 13, bl. OD5, sc. 6, et. 1, ap. 205, sector 6 și transmiterea acestuia în administrarea Administrației Fondului Imobiliar

Potrivit art. 1138 din Cod Civil, intrat în vigoare în anul 2011, moștenirile vacante revin Municipiului București și intră în domeniul privat al acestuia, iar potrivit art. 553 (2) din același act normativ, moștenirile vacante se constată prin certificat de vacanță succesorală.

Conform Certificatului de moștenitor și de vacanță succesorală parțială nr. 9 din data de 14 februarie 2019 și a Certificatului de moștenitor suplimentar de vacanță succesorală nr. 11 din data de 14 februarie 2019 emise de Societatea Profesională Notarială-Cristina Terzea și Asociații, în dosarul succesoral nr. 17/2019, supliment la dosarul succesoral nr. 54/2018 conexas la dosarul nr. 15/2018 eliberat de notar public Cichirdan Alexandra, din cadrul SPN Cristina Terzea și Asociații, Municipiului București i-au revenit bunurile mobile și imobile prevăzute în masa succesorală a defunctului Dan Răzvan.

Direcția Patrimoniu a transmis Direcției Financiar Contabilitate și Buget, în original, certificatul de moștenitor și de vacanță succesorală parțială, precum și certificatul de moștenitor suplimentar de vacanță succesorală mai sus menționate pentru înregistrarea bunului în evidența contabilă a municipiului București.

Din anul 2011 până în prezent, bunurile intrate în domeniul privat al municipiului București provenite din succesiuni vacante au fost transmise prin hotărâre a Consiliului General al Municipiului București în administrarea Administrației Fondului Imobiliar, aceasta fiind singura instituție publică ce administrează astfel de bunuri.

Față de cele mai sus prezentate și ținând seama de prevederile art. 1138 Cod Civil, art. 4 din Legea nr. 213/1998, actualizată, art. 36, art. 45, art. 121 și art. 123 din Legea nr. 215/2001, republicată și actualizată, s-a întocmit proiectul de hotărâre privind înscrierea în domeniul privat al Municipiului București a bunului imobil ce face obiectul Certificatului de moștenitor și de vacanță succesorală parțială nr. 9/14.02.2019 și a Certificatului de moștenitor suplimentar de vacanță succesorală nr. 11/14.02.2019, respectiv cota indiviză de 1/2 (dobândită de defunct prin moștenire de pe urma defunctei sale mame), împreună cu cota indiviză de 3/8 (dobândită de defunct prin moștenire de pe urma defunctului său tată) din dreptul de proprietate asupra imobilului situat în București, Aleea Compozitorilor nr. 13, bl. OD5, sc. 6, et. 1, ap. 205, sector 6, și transmiterea acestuia în administrarea Administrației Fondului Imobiliar.

Director executiv,
Mariana PERSUNARU



Întocmit:
Expert Florentina VOICULESCU
19.02.2019/2ex.

Voiculescu

