

2 3

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
HOTĂRÂRE

nr. din

**privind înscrierea în domeniul privat al Municipiului București a bunului imobil ce face
obiectul Sentinței civile nr. 6311/11.05.2017, situat în București, Aleea Tomești nr. 11,
bl. 14, sc. 1, et. 5, ap. 87, sector 4 și transmiterea acestuia în administrarea
Administrației Fondului Imobiliar**

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General și Raportul de specialitate nr. 1263.2 /05.02.2019 al Direcției Patrimoniu;

Văzând raportul Comisiei pentru Patrimoniu și avizul Comisiei Juridice și de Disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare Sentința civilă nr. 6311/11.05.2017;

Ținând cont de prevederile art. 1.138 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul prevederilor art. 36, al. (2) lit. „c”, art. 45, al. (3), art. 121 al. (1) și al. (2), și art. 123 al. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRÂȘTE:

Art. 1 Se înscrie în domeniul privat al Municipiului București bunul imobil ce face obiectul Sentinței civile nr. 6311/11.05.2017, situat în București, Aleea Tomești nr. 11, bl. 14, sc. 1, et. 5, ap. 87, sector 4.

Art. 2 Se transmite în administrarea Administrației Fondului Imobiliar bunul imobil prevăzut la art. 1.

Art. 3 Predarea-primirea bunului prevăzut la art. 1 se face pe bază de proces verbal încheiat între Comisia de reprezentare a Municipiului București în fața cabinetelor notariale pentru îndeplinirea procedurilor legale de dezbaterea succesiunilor vacante și acceptarea acestora sub beneficiu de inventar în numele Municipiului București și Administrația Fondului Imobiliar.

Art. 4 Administrația Fondului Imobiliar va suporta toate cheltuielile care grevează asupra bunului imobil prevăzut la art. 1.

Art. 5 Primarul General, prin direcțiile din cadrul aparatului de specialitate, Administrația Fondului Imobiliar și Comisia de reprezentare a Municipiului București în fața cabinetelor notariale pentru îndeplinirea procedurilor legate de dezbaterea succesiunilor vacante și acceptarea acestora sub beneficiu de inventar în numele Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința C.G.M.B. din data de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**SECRETAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**
Georgiana ZAMFIR

București,
Nr.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Cabinet Primar General

EXPUNERE DE MOTIVE

privind înscrierea în domeniul privat al Municipiului București a bunului imobil ce face obiectul Sentinței civile nr. 6311/11.05.2017, situat în București, Aleea Tomești nr. 11, bl. 14, sc. 1, et. 5, ap. 87, sector 4 și transmiterea acestuia în administrarea Administrației Fondului Imobiliar.

Conform Sentinței civile nr. 6311 din data de 11 mai 2017, Municipiului București i-a revenit bunul imobil prevăzut în masa succesorală a defunctei Păun Casița.

Potrivit art. 1138 Cod Civil, moștenirile vacante revin Municipiului București și intră în domeniul privat al acestuia.

Având în vedere cele mai sus menționate și Raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu, în conformitate cu prevederile art. 45 alin. 3 din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, supun Consiliului General al Municipiului București spre analiză *proiectul de hotărâre privind înscrierea în domeniul privat al Municipiului București a bunului imobil ce face obiectul Sentinței civile nr. 6311/11.05.2017, respectiv dreptul de proprietate asupra imobilului situat în București, Aleea Tomești nr. 11, bl. 14, sc. 1, et. 5, ap. 87, sector 4 și transmiterea acestuia în administrarea Administrației Fondului Imobiliar.*

PRIMAR GENERAL

Gabriela FINEA



AVIZAT
DIRECȚIA JURIDIC

DIRECTOR EXECUTIV,
ADRIAN IORDACHE



Întocmit: expert Voiculescu Florentina
05.02.2019





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Patrimoniu

Nr. 1263.2/ 05.02. /2019

RAPORT DE SPECIALITATE

privind înscrierea în domeniul privat al Municipiului București a bunului imobil ce face obiectul Sentinței civile nr. 6311/11.05.2017, situat în București, Aleea Tomești nr. 11, bl. 14, sc. 1, et. 5, ap. 87, sector 4 și transmiterea acestuia în administrarea Administrației Fondului Imobiliar.

Potrivit art. 1138 din Cod Civil, intrat în vigoare în anul 2011, moștenirile vacante revin Municipiului București și intră în domeniul privat al acestuia.

Conform art. 110 alin. (1) din Legea nr. 36/1995 a notarilor publici și a activității notariale, cu modificările și completările ulterioare, succesibilul sau altă persoană interesată poate sesiza direct instanța judecătorească în vederea dezbaterii unei succesiuni.

Din cuprinsul Sentinței civile nr. 6311 din data de 11 mai 2017, în dosar nr. 15532/4/2017, emisă de Judecătoria Sectorului 4-Secția civilă, reiese că Municipiului București i-a revenit bunul imobil prevăzut în masa succesorală a defunctei Păun Casița.

Direcția Patrimoniu a transmis Direcției Financiar Contabilitate și Buget, în original, sentința civilă mai sus menționată pentru înregistrarea bunului în evidența contabilă a municipiului București.

Din anul 2011 pana in prezent, bunurile intrate in domeniul privat al municipiului București provenite din succesiuni vacante au fost transmise prin hotărâre a Consiliului General al Municipiului București in administrarea Administrației Fondului Imobiliar, aceasta fiind singura instituție publică ce administrează astfel de bunuri.

Față de cele mai sus prezentate și ținând seama de prevederile art. 1138 Cod Civil, art. 4 din Legea nr. 213/1998, actualizată, art. 36, art. 45, art. 121 și art. 123 din Legea nr. 215/2001, republicată și actualizată, s-a întocmit proiectul de hotărâre privind înscrierea în domeniul privat al Municipiului București a bunului imobil ce face obiectul Sentinței civile nr. 6311/11.05.2017, respectiv dreptul de proprietate asupra imobilului situat în București, Aleea Tomești nr. 11, bl. 14, sc. 1, et. 5, ap. 87, sector 4 și transmiterea acestuia în administrarea Administrației Fondului Imobiliar.

Director executiv,
Mariana PERȘUNARU



Întocmit:
Expert Florentina VOICULESCU
05.02.2019/2ex.

[Signature]