



– PROIECT –

HOTĂRÂRE

privind aprobarea asocierii Municipiului București cu Filiala București a Ordinului Arhitecților din România în scopul realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local

Având în vedere Expunerea de Motive a unui grup de consilieri generali din cadrul CGMB al Municipiului București și raportul de specialitate comun al Direcției Cultură, Învățământ, Turism cu Direcția Generală Urbanism și Amenajarea Teritoriului;

Văzând raportul Comisiilor de specialitate din cadrul CGMB;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. e), alin. (7) lit. a) și ale art. 45 alin. (2) din Legea nr. 215/2001 *privind administrația publică locală*, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă asocierea între Municipiului București și Filiala București a Ordinului Arhitecților din România în scopul realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local.

Art. 2. – Se împuternicește Primarul General să semneze, pentru și în numele Municipiului București, acordul de parteneriat prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. – Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Georgiana ZAMFIR



**Primăria
Municipiului
București**



**ORDINUL
ARHITECȚILOR
DIN ROMÂNIA
BUCUREȘTI**

Nr. _____ / _____ 2019

Nr. _____ / _____ 2019

ACORD DE PARTENERIAT- CADRU

PĂRȚILE

Art. 1

Între,

Municipiul București, cu sediul în București, Bulevardul Regina Elisabeta 47, București 030167, sector 5, reprezentat de doamna Gabriela Firea, în calitate de Primar General, denumit în continuare Partener.

și

Filiala București a Ordinului Arhitecților din România, cu sediul în București, str. Sfântul Constantin, Nr. 32, reprezentată prin domnul dr. arh. Emil Ivănescu, în calitate de Președinte, denumit în continuare Partener.

Au convenit în încheierea prezentului **Acord de parteneriat-cadru**.

OBIECTUL ACORDULUI DE PARTENERIAT- CADRU

Art. 2

În baza protocolului între cele două părți, Primăria Municipiului București și Filiala București a Ordinului Arhitecților din România, inițiază realizarea unor acțiuni comune destinate atât publicului larg, cât și specialiștilor în mediul de construcții, instituțiilor și administrației.

Scopul demersului este de a construi un cadru amplu de activități de susținere a culturii, practicii și profesiei de arhitectură în contextul societății românești contemporane, pentru întărirea imaginii arhitectului român, a producției și culturii de arhitectură.



OBLIGAȚIILE ACORDULUI DE PARTENERIAT-CADRU

Art. 3

Responsabilitățile Partenerilor:

- Inițierea și asigurarea tematicii proiectelor și evenimentelor stabilite împreună;
- Să organizeze și să coordoneze proiectele sau evenimentele stabilite de comun acord;
- Să mediatizeze desfășurarea întregului parcurs al proiectelor și evenimentelor inițiate de comun acord;
- Să anexeze la prezentul acord de parteneriat-cadru, un acord secundar ce detaliază fiecare proiect sau eveniment inițiat.

DURATA ACORDULUI

Art. 4

Contractul durează patru ani de zile de la data semnării lui și poate fi prelungit cu acordul părților.

ÎNCETAREA ACORDULUI

Art. 5

Prezentul acord poate să înceteze la inițiativa uneia din părți în situații de urgență bine justificate. Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului Acord va notifica cealaltă parte cu cel puțin 30 de zile înainte de data la care încetarea urmează să producă efectele.

DISPOZIȚII FINALE

Art. 6

- a) Ori de câte ori este necesar, reprezentanții desemnați la art. 1, se vor întâlni pentru a derula activitățile din proiect;
- b) Prezentul Acord este o convenție cu titlu gratuit și exclude dreptul părților de a cere daune;
- c) Părțile înțeleg că prezentul Acord este guvernat de legea română.

Întocmit în 2 exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Primăria Municipiului București
PRIMAR GENERAL
Gabriela FIREA

Director Juridic
Adrian IORDACHE

Filiala București
a Ordinului Arhitecților din România,
PREȘEDINTE
dr. arh. Emil IVĂNESCU





EXPUNERE DE MOTIVE

Ordinul Arhitecților din România, denumit în continuare și Ordinul, aspiră la dezvoltarea unei comunități profesionale încheigate și responsabile, ghidată de codul etic (deontologic) al profesării arhitecturii ca artă liberală în România.

Legea nr. 184 / 2001 *privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect*, cu modificările și completările ulterioare, reglementează modul de exercitare a profesiei de arhitect și constituirea Ordinului ca formă de organizare independentă, nonprofit, autonomă, apolitică și de interes public. Activitatea în domeniul arhitecturii este un act de cultură de interes public, cu implicații urbanistice, economice, sociale și ecologice.

Activitatea lui se finanțează din taxe de înscriere, cotizații anuale ale membrilor, fonduri rezultate din activități științifice, economice și editoriale pe care le desfășoară, organizarea de concursuri de arhitectură, amenajare urbană și peisagistică, precum și din donații, legate, sponsorizări sau alte surse, în condițiile legii.

Ordinul este înființat ca organizație profesională, nonprofit, cu personalitate juridică de drept privat, apolitică, de interes public, cu patrimoniu și buget proprii, autonomă și independentă.

Venind în întâmpinarea proiectelor Municipality de revitalizare a urbei prin conversia spațiilor arhitecturale și în sprijinul și completarea demersurilor de a construi un cadru amplu de activități de susținere a culturii, practicii și profesiei de arhitectură în contextul societății românești contemporane, pentru întărirea imaginii arhitectului român, a producției și culturii de arhitectură, Ordinul propune realizarea unor acțiuni comune destinate atât publicului larg,

cât specialiștilor în mediul de construcții și al instituțiilor publice de interes local.

Anexăm prezentei modelul de acord pe care Ordinul îl propune Municipality.

Precizăm că, în conformitate cu prevederile Legii nr. 215/2001 *privind administrația publică locală*, cu modificările și completările ulterioare, consiliul local hotărăște, în condițiile legii, hotărăște, în condițiile legii, cooperarea sau asocierea cu persoane juridice române sau străine, în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local.

În sensul celor prezentate și având în vedere că, potrivit aceluiași cadru normativ, proiectele de hotărâri pot fi propuse de consilieri locali, redactarea acestora făcându-se cu sprijinul secretarului unității administrativ-teritoriale și al serviciilor din cadrul aparatului de specialitate al primarului, propunem proiectul de hotărâre *privind aprobarea asocierii Municipiului București cu Ordinul Arhitecților din România în scopul realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local* spre dezbateră și aprobarea Consiliului General al Municipiului București.

Grup Consilieri:

Tomnița Michaela FLORESCU - Viceprimar



Ion Valentin Voicu - Consilier General

Claudia Daniel CATANA - Consilier General



Tudor Tim IONESCU - Consilier General



Nr. DCIT 885/48716/15.02.2019

Nr. DGUAT 369/20.02.2019

RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre CGMB privind aprobarea asocierii Municipiului București
cu Ordinul Arhitecților din România în scopul realizării în comun a unor acțiuni, lucrări,
servicii sau proiecte de interes public local**

Ordinul Arhitecților din România, denumit în continuare și Ordinul, aspiră la dezvoltarea unei comunități profesionale încheiate și responsabile, ghidată de codul etic (deontologic) al profesării arhitecturii ca artă liberală în România.

Legea nr. 184 / 2001 *privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect*, cu modificările și completările ulterioare, reglementează modul de exercitare a profesiei de arhitect și constituirea Ordinului ca formă de organizare independentă, nonprofit, autonomă, apolitică și de interes public. Activitatea în domeniul arhitecturii este un act de cultură de interes public, cu implicații urbanistice, economice, sociale și ecologice.

Activitatea lui se finanțează din taxe de înscriere, cotizații anuale ale membrilor, fonduri rezultate din activități științifice, economice și editoriale pe care le desfășoară, organizarea de concursuri de arhitectură, amenajare urbană și peisagistică, precum și din donații, legate, sponsorizări sau alte surse, în condițiile legii.

Ordinul este înființat ca organizație profesională, nonprofit, cu personalitate juridică de drept privat, apolitică, de interes public, cu patrimoniu și buget proprii, autonomă și independentă.

Venind în întâmpinarea proiectelor Municipalității de revitalizare a urbei prin conversia spațiilor arhitecturale și în sprijinul și completarea demersurilor de a construi un cadru amplu de activități de susținere a culturii, practicii și profesiei de arhitectură în contextul societății românești contemporane, pentru întărirea imaginii arhitectului român, a producției și culturii de arhitectură, Ordinul propune realizarea unor acțiuni comune destinate atât publicului larg, cât și specialiștilor în mediul de construcții și al instituțiilor publice de interes local.

Anexăm prezentei modelul de acord pe care Ordinul îl propune Municipalității.

Precizăm că, în conformitate cu prevederile Legii nr. 215/2001 *privind administrația publică locală*, cu modificările și completările ulterioare, consiliul local hotărăște, în condițiile legii, hotărăște, în condițiile legii, cooperarea sau asocierea cu persoane juridice române sau străine, în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local.

În sensul celor prezentate și având în vedere că, potrivit aceluiași cadru normativ, proiectele de hotărâri pot fi propuse de consilieri locali, redactarea acestora făcându-se cu sprijinul secretarului unității administrativ-teritoriale și al serviciilor din cadrul aparatului de specialitate al primarului, a fost întocmit prezentul raport de specialitate la proiectul de hotărâre *privind aprobarea asocierii Municipiului București cu Ordinul Arhitecților din România în scopul realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local*.

Director Executiv DCIT
Traian Constantin PETRESCU



Arhitect Șef al Municipiului București
Ștefan Gălin DUMITRAȘCU



Șef Serviciu
Georgiana TURCU

Întocmit: Raluca ALEXANDRESCU, Expert