



24

HOTĂRÂRE

Nr.....din.....

pentru modificarea și completarea listei anexă la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.186/2008 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului București – poziția 10462 - imobilul situat în str. Radului nr.40, sector 4.

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General și raportul de specialitate cu nr. 1707422/2184/2019 al Direcției Patrimoniu;

Luând în considerare:

- adresa nr. 1048/07.02.2019 formulată de către Biblioteca Metropolitană București;
- Încheierea de respingere nr.66464/07.01.2019, eliberată de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 4;

În conformitate cu prevederile:

- art. 41 alin.(3) și alin. (5) din Legea nr.7/1996 cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.3, alin (4) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, republicată și actualizată, cu modificările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr.548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

În temeiul prevederilor art.36 alin (2) lit c) și art. 45 alin. (3), din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Poziția nr.10462 din lista anexă la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.186/2008 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului București, pentru imobilul din str. Radului nr.40, sector 4, se modifică și se completează conform anexei la prezenta hotărâre.

Anexă la H.C.G.M.B. nr.

Nr. Crt.	Cod clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare					Anul dobândirii după caz, al dării în folosință	Valoare inventar	Situatie juridică		
			Elemente de identificare descriptive	Adresa			Vecini			Tip act	Nr./data	Emitent
				Tip arteră	Denumire arteră	Nr. postal						
1	2	3	4	5	6	7						
10462	1.6.2	Biblioteca "George Coșbuc"	Suprafață teren din măsurători S=340 mp Suprafață construcții: C1=114 mp C2=44 mp C3=23 mp	Stradă	Radului	40	4	NE- imobilul din str. Radului nr.36 SE – strada Radului SV-strada Pictor Ștefan Dumitrescu NV- imobilul din str. Pictor Ștefan Dumitrescu nr.41	342351,38 lei	Decret	6/21.01.1955	Prezidiul Marii Adunări Naționale S.P.C. CGMB CGMB



Manager (Director general)
Mezei Ramona Ioana

DIRECȚIA PATRIMONIULUI
DIRECTOR EXECUTIV
Mariusă Șerban



Serviciul Administrativ
ing. Criva Virgh Aurelian



EXPUNERE DE MOTIVE

pentru modificarea și completarea listei anexă la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.186/2008 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului București – poziția 10462 - imobilul situat în str. Radului nr.40, sector 4.

Biblioteca Metropolitană București a întocmit documentația cadastrală în vederea înscrierii în cartea funciară a dreptului de proprietate publică al Municipiului București, pentru imobilul situat în str. Radului nr.40, sector 4.

Imobilul din str. Radului nr.40, sector 2, reprezentând "Biblioteca George Coșbuc", se află în administrarea Bibliotecii Metropolitane București, instituție publică de interes local a Municipiului București și se încadrează ca bun aparținând domeniului public al Municipiului București, fiind înscris în lista anexă la H.C.G.M.B. nr.186/2008, privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului București, cu completările și modificările ulterioare, la poziția 10462.

Solicitarea se bazează pe faptul că, în urma măsurătorilor cadastrale s-a constatat că imobilul situat în str. Radului nr.40, sector 4, se compune din teren în suprafața totală de 340 mp, din care construcții în suprafață de 181 mp.

Având în vedere cele de mai sus, raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu și în conformitate cu prevederile art.36 alin (2) lit c) și art. 45 alin. (3), din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare: propun spre dezbateră Consiliului General al Municipiului București proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea listei anexă la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.186/2008 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului București, privind imobilul situat în str. Radului nr.40, sector 4, înscris la poziția 10462.

PRIMAR GENERAL


PRIMAR GENERAL
GABRIELA FIREA
ROMÂNIA

AVIZAT,
DIRECȚIA JURIDIC

Director executiv,
Adrian JORDACHE

Întocmit: Expert superior, Ing. Roxana Dumitrache





Număr 1707422/2184/_____._____.2019

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul pentru modificarea și completarea listei anexă la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.186/2008 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului București - poziția 10462 - imobilul situat în str. Radului nr.40, sector 4.

Prin adresa nr.1048/07.02.2019 înregistrată cu nr.1707044/11.02.2019 la registratura Primăriei Municipiului București și cu nr.2184/12.02.2019 la Direcția Patrimoniu, Biblioteca Metropolitană București a transmis Încheierea de respingere nr.66464/07.01.2019 eliberată de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 4, asupra cererii introduse de Biblioteca Metropolitană București, privind prima înregistrare a imobilului din str. Radului nr.40, sector 4, în cartea funciară.

Imobilul din str. Radului nr.40, sector 4, reprezintă Biblioteca "George Coșbuc", aflată în administrarea Bibliotecii Metropolitane București, instituție publică de interes local a Municipiului București și se încadrează ca bun aparținând domeniului public al Municipiului București, fiind înscris în lista anexă la H.C.G.M.B. nr.186/2008, privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului București, cu completările și modificările ulterioare, la poziția 10462.

Potrivit înscrisurilor aflate în arhiva direcției noastre, imobilul din str. Radului nr.40, sector 4 a fost trecut în proprietatea statului și în folosința Sfatului Popular al Capitalei, în baza Deciziei nr.177/28.01.1955 emisă de Comitetul executiv al Sfatului Popular al Capitalei R.P.R., în baza decretului nr.6/21.01.1955, pe adresa str. Pictor Ștefan Dimitrescu (fost str. Barbu Păltineanu) nr.43. Ulterior, imobilul în cauză, situat la intersecția străzii Pictor Ștefan Dimitrescu cu str. Radului, a fost consemnat în evidențele cadastrale ale orașului București din anul 1986, pe adresa str. Radului nr.38-40, sector 4, ca proprietate de stat, cu posesor de parcelă INT ICRAL BERCENI.

Pe adresa str. Radului nr.40, sector 4, sunt înregistrate:

- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.15/29.01.1998 privind transmiterea în administrarea Bibliotecii Municipale "Mihail Sadoveanu", a spațiilor în care funcționează în prezent, pe bază de contract de închiriere, subunitățile din componerea acestora.

- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.70/27.04.2004 privind transmiterea în administrarea Bibliotecii metropolitane București, succesoare a Bibliotecii Municipale "Mihail Sadoveanu", a unor spații și a imobilelor în care funcționează, în prezent, subunitățile acesteia.

Solicitarea Bibliotecii Metropolitane București, se bazează pe faptul că, în Anexa 1 la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.70/27.04.2004, de modificare a H.C.G.M.B. nr.15/22.01.1998, Lista spațiilor transmise în administrarea Bibliotecii Metropolitane București, la poziția 18, este înscris imobilul din str. Radului nr.40, sector 4, cu suprafața ocupată de 172,02 mp, iar în urma întocmirii documentației cadastrale întocmită de Stavre Valentin, s-a constatat că acest imobil se compune din teren în suprafață de 340 mp și trei corpuri de construcții (C1, C2, C3), în suprafață totală construită la sol de 181 mp.

Având în vedere cele de mai sus, a fost întocmit proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea listei anexă la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.186/2208 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului București - poziția 10462 - imobilul situat în str. Radului nr.40, sector 4.

Director Executiv

Mariana PERSUNARU



Șef Serviciu,

ing. Camelia MĂNDESCU

Întocmit: Expert superior, Ing. Roxana Dumitrache

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "RD", is written over the text of the expert's name.