



PCT 3

Consiliul General al Municipiului București

- PROIECT -

HOTĂRÂRE

Nr.: ___ din _____

privind modificarea HCGMB nr. 607/26.09.2018 privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico – economici aferenți aplicației "Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în zonele Ghidigeni, Olteniței, Cheile Turzii și Henri Coandă – lotul 1 și lotul 2 din Municipiul București,,

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București precum și Raportul comun de specialitate al Direcției Generale Management Proiecte cu Finanțare Externă și Direcției Generale Servicii Publice,

În conformitate cu prevederile:

- H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- art.8 alin.(3) lit.a) din Legea 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative

În temeiul art. 36 alin.(2) lit.b), alin. (4) lit. "d" și al art. 45 alin. 2 din Legea Administrației Publice Locale nr 215/2001 cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se modifică Articolul 2 din Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 607/26.09.2018 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți aplicației „Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în zonele Ghidigeni, Olteniței, Cheile Turzii și Henri Coandă – lotul 1 și lotul 2 din Municipiul București”, și va avea conținutul conform Anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Celelalte prevederi ale Hotărârii de Consiliul General al Municipiului București nr. 607/26.09.2018 privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico – economici aferenți aplicației „Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în zonele Ghidigeni, Olteniței, Cheile Turzii și Henri Coandă – lotul 1 și lotul 2 din Municipiul București”, rămân în vigoare.

Art. 3. Primarul General și Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Nr.

**SECRETAR GENERAL,
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

Georgiana ZAMFIR

INDICATORI TEHNICI

ai obiectivului de investitii

EXTINDEREA SI REABILITAREA INFRASTRUCTURII DE APA SI APA UZATA IN ZONELE GHIDIGENI, OLTENITEI, CHEILE TURZII SI HENRI COANDA DIN MUNICIPIUL BUCURESTI

Nr. crt.	DENUMIRE INDICATOR	UNIT	CANTITATI
CONSTRUIRE CANAL CHEILE TURZII			
1	Colector canalizare nou	m	3,469
2	Extinderi retele de canalizare	m	272
3	Statii noi de pompare (exploatare si mentenanta)	unit.	1
4	Conducte noi refulare	m	35
CONSTRUIRE CANAL INTERCEPTOR NOU PE SOSEAUA OLTENITEI, INTRE COLECTOARELE A1-A3			
5	Colector canalizare nou	m	1,683
6	Extinderi retele de canalizare	m	1,091
EXTINDEREA INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN ZONA HENRI COANDĂ – LOTUL 1			
7	Artere noi de alimentare cu apa	m	3,082.70
8	Conducte noi de distributie	m	9,961.50
9	Statii noi de pompare (tip Booster)	unit	1
10	Conducte noi canalizare menajera	m	8,834.00
11	Conducte noi canalizare meteorica	m	8,942.00
12	Colector de legatura la rețeaua de canalizare din mun. Bucuresti	m	2,029.60
13	Statii noi de pompare apa uzata	unit.	1
14	Conducte noi refulare apa uzata	m	10
15	Bazine de retentie apa meteorica	unit x mc	2 x 4,680
16	Statii de pompare apa meteorica	unit.	2
17	Conducte noi refulare apa meteorica (solutii temporare si definitive)	m	850
EXTINDEREA INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN ZONA HENRI COANDĂ – LOTUL 2			
18	Lungime totala conducte de conectare a rețelei de distributie la rețeaua de distributie din Lotul 1	m	116
19	Lungime totala conducte de distributie - extindere	m	9,726
20	Conducte de legatura la Lotul 1	m	125
21	Conducte noi canalizare menajera	m	8,254
22	Conducte noi canalizare meteorica	m	10,052
23	Statii noi de pompare apa uzata	unit.	1
24	Conducte noi refulare apa uzata	m	1,114
25	Bazine de retentie apa meteorica	unit x mc	1 x 2,782 1 x 1,153
26	Separatoare de hidrocarburi	unit x l/s	1 x 350 1 x 650
27	Conducte de descarcare apa meteorica in emisar	m	1,147
EXTINDEREA REȚELOR DE APA POTABILA SI CANALIZARE SI REABILITARE SI IMPERMEABILIZARE APEDUCTE DIN ZONA DE SUD – VEST A MUNICIPIULUI BUCUREȘTI (ȘTRADA GHIDIGENI), SECTOR 5			
28	Reabilitare si impermeabilizare apeducte existente	m	3,300
29	Conducte noi de distributie apa	m	1,030
30	Lungime totala conducte de canalizare - extindere	m	1,143

DIRECTOR PROIECT
Dr.ing. Gabriel Racoviteanu

INTOCMIT
Dr. Ing. Alexandru Jercan



DEVIZ GENERAL
Prind cheltuielile necesare realizării obiectivului
EXTINDEREA ȘI REABILITAREA INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN ZONELE GHIDIGENI, OLTEIȚEI, CHEILE TURZII ȘI HENRI COANDĂ
- COSTURI CURENTE -

în conformitate cu legislația română, la cursul 1 Euro=4,6502lei (curs mediu BNR aferent lunii Iulie 2016)

Nr crt	DENUMIREA CAPITOLELOR ȘI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	CHELTUIELI ELIGIBILE							CHELTUIELI NE-ELIGIBILE							CHELTUIELI ELIGIBILE+NE-ELIGIBILE						
		Valoare fara TVA (Lei)	TVA (Euro)	TVA (Lei)	Valoare (inclusiv TVA) (Lei)	Valoare fara TVA (Euro)	TVA (Lei)	Valoare (inclusiv TVA) (Euro)	Valoare fara TVA (Lei)	TVA (Euro)	TVA (Lei)	Valoare (inclusiv TVA) (Euro)	Valoare fara TVA (Lei)	TVA (Euro)	TVA (Lei)	Valoare (inclusiv TVA) (Euro)	Valoare fara TVA (Lei)	TVA (Euro)	TVA (Lei)	Valoare (inclusiv TVA) (Euro)		
4.1. Construcții și instalații																						
	CONSTRUIRE CANAL CHEILE TURZII	33.137.917	7.126.127	6.296.204	39.434.121	8.480.091	0	0	0	0	0	0	0	0	0	33.137.917	7.126.127	6.296.204	39.434.121	8.480.091		
	CONSTRUIRE CANAL INTERCEPTOR NOU PE SOSELA OLTEIȚEI, ÎNTRE COLECTOARELE A1-A3	34.469.652	7.412.553	6.549.272	41.019.124	8.820.938	0	0	0	0	0	0	0	0	0	34.469.652	7.412.553	6.549.272	41.019.124	8.820.938		
	EXTINDEREA INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN ZONA HENRI COANDĂ - LOTUL 1	34.150.436	7.343.864	6.488.593	40.639.019	8.739.198	33.167.890	7.132.573	6.301.899	39.469.789	8.487.762	67.318.325	14.476.437	12.790.482	80.108.807	17.226.980	8.881.529	7.847.168	49.148.052	10.569.019		
	EXTINDEREA INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN ZONA HENRI COANDĂ - LOTUL 2	17.813.793	3.830.759	3.384.621	21.198.414	4.558.603	23.487.091	5.050.770	4.462.547	27.949.638	6.010.416	40.417.224	8.881.529	7.847.168	49.148.052	10.569.019	8.881.529	7.847.168	49.148.052	10.569.019		
	EXTINDEREA RETELOR DE APA POTABILĂ ȘI CANALIZARE ȘI REABILITARE ȘI IMPERMEABILIZARE AREDUCTE DIN ZONA DE SUD - VEST A MUNICIPIULUI BUCUREȘTI (STRADA GHIDIGENI, SECTOR 5	40.417.224	8.691.502	7.679.273	48.086.497	10.342.888	0	0	0	0	0	40.417.224	8.691.502	7.679.273	48.086.497	10.342.888	8.691.502	7.679.273	48.086.497	10.342.888		
	TOTAL 4.1	169.989.222	34.404.806	30.397.952	190.387.175	40.941.717	58.654.981	12.183.343	10.764.446	67.419.427	14.498.178	216.644.203	46.588.147	41.162.399	267.806.602	65.439.886	46.588.147	41.162.399	267.806.602	65.439.886		
	CONSTRUIRE CANAL CHEILE TURZII	129.366	27.817	24.578	153.934	33.103	0	0	0	0	0	129.366	27.817	24.578	153.934	33.103						
	CONSTRUIRE CANAL INTERCEPTOR NOU PE SOSELA OLTEIȚEI, ÎNTRE COLECTOARELE A1-A3	62.621	13.466	11.898	74.519	16.025	0	0	0	0	0	62.621	13.466	11.898	74.519	16.025						
	EXTINDEREA INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN ZONA HENRI COANDĂ - LOTUL 1	7.368	1.584	1.400	8.767	1.885	9.969	2.144	1.894	11.864	2.551	17.337	3.728	3.294	20.631	4.437						
	EXTINDEREA INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN ZONA HENRI COANDĂ - LOTUL 2	5.036	1.083	957	5.983	1.289	9.710	2.088	1.845	11.555	2.485	14.746	3.171	2.802	17.548	3.774						
	EXTINDEREA RETELOR DE APA POTABILĂ ȘI CANALIZARE ȘI REABILITARE ȘI IMPERMEABILIZARE AREDUCTE DIN ZONA DE SUD - VEST A MUNICIPIULUI BUCUREȘTI (STRADA GHIDIGENI, SECTOR 5	15.135	3.255	2.876	18.010	3.873	0	0	0	0	0	15.135	3.255	2.876	18.010	3.873						

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului
EXTINDEREA ȘI REABILITAREA INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN ZONELE GHIDIGENI, OLTEIŢEII, CHEILE TURZII ȘI HENRI COANDĂ
- COSTURI CURENTE -

În conformitate cu legislația română, la cursul 1 Euro=4,6502lei (curs mediu BNR aferent lunii iulie 2018)

Nr crt	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	CHELTUIELI ELIGIBILE							CHELTUIELI NE-ELIGIBILE							CHELTUIELI ELIGIBILE+NE-ELIGIBILE						
		Valoare fara TVA		TVA	Valoare (inclusiv TVA)		Valoare fara TVA		TVA	Valoare (inclusiv TVA)		Valoare fara TVA		TVA	Valoare (inclusiv TVA)		Valoare fara TVA		TVA	Valoare (inclusiv TVA)		
		(Lei)	(Euro)	(Lei)	(Lei)	(Euro)	(Lei)	(Euro)	(Lei)	(Euro)	(Lei)	(Euro)	(Lei)	(Euro)	(Lei)	(Euro)	(Lei)	(Euro)	(Lei)	(Euro)	(Lei)	(Euro)
1		219,515	47,206	41,708	261,223	56,175	19,680	4,232	3,799	23,419	5,036	239,195	51,438	45,447	284,643	61,211						
2																						
3																						
4.3. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj		3.303,386	710,375	627,643	3.931,030	846,346	73,386	16,781	13,943	87,330	18,780	3.376,773	726,156	641,697	4.018,359	864,126						
4.4. Utilaje fara montaj si echipamente de transport																						
	CONSTRUIRE CANAL CHEILE TURZII	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	CONSTRUIRE CANAL INTERCEPTOR NOU PE SOSEAVA OLTEIŢEII ÎNTRE COLECTOARELE A1-A3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	EXTINDEREA INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN ZONA HENRI COANDĂ - LOTUL 1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	EXTINDEREA INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN ZONA HENRI COANDĂ - LOTUL 2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	EXTINDEREA RETELOR DE APA POTABILA SI CANALIZARE SI REABILITARE SI IMPERMEABILIZARE APEDUCTE DIN ZONA DE SUD - VEST A MUNICIPIULUI BUCUREȘTI (STRADA GHIDIGENI), SECTOR 5	287,578	61,942	54,640	342,217	73,592	0	0	0	0	0	287,578	61,942	54,640	342,217	73,592						
	TOTAL 4.3	3.303,386	710,375	627,643	3.931,030	846,346	73,386	16,781	13,943	87,330	18,780	3.376,773	726,156	641,697	4.018,359	864,126						
	TOTAL 4.4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0



DEVIZ GENERAL
primind cheltuielile necesare realizării obiectivului
EXTINDEREA ȘI REABILITAREA INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN ZONELE GHIDIGENI, OLTEȚENȚEI, CHEILE TURZII ȘI HENRI COANDĂ
- COSTURI CURENTE -

în conformitate cu legislația română, la cursul 1 Euro=4,8502lei (curs mediu BNR aferent lunii Iulie 2016)

Nr crt	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	CHELTUIELI ELIGIBILE							CHELTUIELI NE-ELIGIBILE							CHELTUIELI ELIGIBILE+NE-ELIGIBILE							
		Valoare fara TVA (Lei)		TVA (Euro)		TVA (Lei)		Valoare (inclusiv TVA) (Lei)		Valoare fara TVA (Lei)		TVA (Euro)		TVA (Lei)		Valoare (inclusiv TVA) (Lei)		Valoare fara TVA (Euro)		TVA (Lei)		Valoare (inclusiv TVA) (Euro)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
4.5. Dotari																							
	CONSTRUIRE CANAL CHEILE TURZII	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	CONSTRUIRE CANAL INTERCEPTOR NOU PE SOSELA OLTEȚENȚEI, ÎNTRE COLECTOARELE A1-A3	94.023	20.219	17.864	111.887	24.081	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	EXTINDEREA INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN ZONA HENRI COANDĂ - LOTUL 1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	EXTINDEREA INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN ZONA HENRI COANDĂ - LOTUL 2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	EXTINDEREA RETELOR DE APA POTABILA SI CANALIZARE SI REABILITARE SI IMPERMEABILIZARE APEDUCTE DIN ZONA DE SUD - VEST A MUNICIPIULUI BUCUREȘTI (STRADA GHIDIGENI), SECTOR 5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	TOTAL 4.5	94.023	20.219	17.864	111.887	24.081	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.6. Active necorporale																							
	CONSTRUIRE CANAL CHEILE TURZII	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	CONSTRUIRE CANAL INTERCEPTOR NOU PE SOSELA OLTEȚENȚEI, ÎNTRE COLECTOARELE A1-A3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	EXTINDEREA INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN ZONA HENRI COANDĂ - LOTUL 1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	EXTINDEREA INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN ZONA HENRI COANDĂ - LOTUL 2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	EXTINDEREA RETELOR DE APA POTABILA SI CANALIZARE SI REABILITARE SI IMPERMEABILIZARE APEDUCTE DIN ZONA DE SUD - VEST A MUNICIPIULUI BUCUREȘTI (STRADA GHIDIGENI), SECTOR 5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	TOTAL 4.6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	TOTAL Cap. 4	163.606.147	35.182.604	31.086.188	194.691.315	41.867.289	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

* PRIMĂRIA
DIRECȚIA
GENERALĂ
DE PROIECTARE
ȘI STUDII
TEHNICE

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului
EXTINDEREA ȘI REABILITAREA INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN ZONELE GHIDIGENI, OLTEIŢEI, CHEILE TURZII ȘI HENRI COANDĂ
- COSTURI CURENTE -

În conformitate cu legislația română, la cursul 1 Euro=4,6502 lei (curs mediu BNR aferent lunii Iulie 2018)

Nr crt	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	CHELTUIELI ELIGIBILE							CHELTUIELI NE-ELIGIBILE							CHELTUIELI ELIGIBILE+NE-ELIGIBILE						
		Valoare fara TVA (Lei)	Valoare (Euro)	TVA (Lei)	Valoare (Inclusiv TVA) (Lei)	Valoare fara TVA (Euro)	TVA (Lei)	Valoare (Inclusiv TVA) (Euro)	Valoare fara TVA (Lei)	Valoare (Inclusiv TVA) (Euro)	TVA (Lei)	Valoare (Inclusiv TVA) (Euro)	Valoare fara TVA (Lei)	Valoare (Inclusiv TVA) (Euro)	TVA (Lei)	Valoare (Inclusiv TVA) (Euro)	Valoare fara TVA (Lei)	Valoare (Inclusiv TVA) (Euro)	TVA (Lei)	Valoare (Inclusiv TVA) (Euro)		
CAPITOLUL 5. ALTE CHELTUIELI																						
5.1	Organizare de sanatate	1,899,676	408,493	360,919	2,260,496	488,107	287,172	61,755	54,663	341,734	73,488	2,186,748	470,248	415,482	2,602,230	569,696						
	5.1.1. Lucrari de constructii	1,494,645	321,415	283,983	1,778,628	382,494	239,310	51,462	45,469	284,778	61,240	1,733,956	372,877	329,451	2,063,408	443,724						
	5.1.2. Cheltuieli conex organizari sanatate	404,931	87,078	76,937	481,868	103,623	47,862	10,292	9,094	56,956	12,248	452,793	97,371	86,031	538,824	115,871						
	5.1.3. Cheltuieli pentru protectia mediului	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0						
	5.2. Comisioane, cotiz, taxe, costul creditului	1,890,118	406,469	0	1,890,118	406,469	738,714	168,866	0	738,714	168,866	2,628,831	566,316	0	2,628,831	566,316						
	5.3. Cheltuieli diverse si neprevazute	17,174,941	3,693,377	3,283,239	20,438,180	4,396,118	6,091,290	1,309,898	1,157,345	7,248,636	1,566,779	23,286,231	5,003,276	4,420,884	27,686,814	5,953,898						
TOTAL Cap. 5		20,984,636	4,508,330	3,624,168	24,598,793	5,287,686	7,117,175	1,530,509	1,211,908	8,329,083	1,791,124	28,081,810	6,038,838	4,836,086	32,917,876	7,078,809						
CAPITOLUL 6. CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE SI PREDARE LA BENEFICIAR																						
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	158,025	33,982	30,025	198,050	40,439	57,702	12,409	10,983	68,666	14,786	215,727	46,391	40,988	256,715	55,205						
	6.2. Probe tehnologice si teste	1,569,409	337,493	298,188	1,867,597	401,616	566,626	121,828	107,640	674,166	144,976	2,136,936	459,321	405,628	2,541,763	546,592						
TOTAL Cap. 6		1,727,434	371,475	328,212	2,065,647	442,066	624,229	134,237	118,603	742,832	159,742	2,351,663	505,712	446,616	2,798,478	601,797						
COSTURI PENTRU UNITATEA DE IMPLEMENTARE A PROIECTULUI SI AUDITUL ANUAL AL PROIECTULUI																						
	Salarii pentru Unitatea de Implementare a Proiectului	1,363,392	293,190	0	1,363,392	293,190	283,492	60,963	0	283,492	60,963	1,646,884	354,153	0	1,646,884	354,153						
	Valoarea auditului anual al proiectului	333,467	71,710	63,369	396,826	85,335	89,786	19,310	17,061	106,857	22,979	423,263	91,020	80,420	503,683	108,314						
TOTAL UIP si AUDIT		1,696,859	364,900	63,369	1,760,218	378,525	373,287	80,273	17,061	390,349	83,942	2,070,146	445,174	80,420	2,150,666	462,467						
TOTAL GENERAL		202,700,316	43,689,691	37,622,249	240,372,566	51,590,802	68,934,282	14,823,933	12,822,679	81,756,931	17,581,379	271,694,668	58,413,524	47,128,438	322,129,496	69,272,181						
din care (C+M)		182,233,391	34,887,481	30,824,344	193,057,735	41,616,007	66,913,970	12,239,037	10,613,654	67,727,625	14,564,454	219,147,961	47,128,438	41,637,899	260,785,360	56,080,461						

Nota: 1 Euro = 4,6502 lei (curs mediu BNR aferent lunii Iulie 2018)

DIRECTOR PROIECT
Dr. Ing. Gabriel Racoviteanu

INTOCMIT
Dr. Ing. Alexandru Jercan





EXPUNERE DE MOTIVE

**la proiectul de hotărâre privind modificarea HCGMB nr. 607/26.09.2018
privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico – economici pentru
realizarea obiectivului de investiții „Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă
uzată în zonele Ghidigeni, Olteniței, Cheile Turzii și Henri Coandă – lotul 1 și lotul 2 din
Municipiul București”**

Proiectul ”Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în zonele Ghidigeni, Olteniței, Cheile Turzii și Henri Coandă – Lotul 1 și Lotul 2 din Municipiul București”, reprezintă o etapă semnificativă în cadrul reabilitării generale și extinderii infrastructurii de alimentare cu apă și canalizare din aria de investiții a Municipiului București, continuând procesele investiționale derulate anterior

Obiectivul general al investiției îl reprezintă extinderea sistemului de alimentare cu apă și canalizare, reconfigurarea sistemului de apă uzată din aria de proiect, constând în principal din următoarele măsuri:

- Reabilitarea și impermeabilizarea apeductelor în zona Ghidigeni și extinderea rețelei de distribuție pentru alimentarea tuturor consumatorilor din zonă;
- Extinderea rețelei de canalizare în zona Ghidigeni, pentru conectarea tuturor locuitorilor;
- Extinderea rețelelor de distribuție a apei potabile și a rețelei de canalizare în zona noului cartier rezidențial Henri Coandă – Lotul 1 și Lotul 2;
- Reconfigurarea rețelelor de canalizare în zonele Olteniței și Cheile Turzii pentru eliminarea disfuncționalităților majore în funcționarea acestora.

Proiectul vizează lucrări privind sistemul de alimentare cu apă potabilă și sistemul de colectare apă uzată, amplasate în patru zone distincte ale Municipiului București, astfel:

1. Zona Henri Coandă Lotul 1 și Lotul 2

- Extinderea rețelei de distribuție a apei potabile.
- Extinderea rețelei de canalizare menajeră și meteorică – sistem divizor în zona Henri

Coandă.

2. Zona Ghidigeni

- Reabilitarea și impermeabilizarea conductelor de aducțiune apă potabilă, precum și extinderea rețelei de distribuție a apei potabile.

- Extinderea rețelei de canalizare,

3. Zona Olteniței

- Extinderea rețelei de canalizare

4. Zona Cheile Turzii

- Extinderea rețelei de canalizare

Valoarea totală de investiție conform Devizului General, în costuri curente este de **322.129.496 lei inclusiv TVA**, din care valoarea lucrărilor de construcții montaj este de **260.785.360 lei inclusiv TVA**.

Urmare a pregătirii aplicației de finanțare pentru proiectul „Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în zonele Ghidigeni, Olteniței, Cheile Turzii și Henri Coandă – lotul 1 și lotul 2 din Municipiul București”, s-au constatat unele inadvertențe în cadrul devizelor pe obiecte și a Devizului General.

În baza Raportului comun de specialitate al Direcției Generale Management Proiecte cu Finanțare Externă și Direcției Generale Servicii Publice supunem spre aprobare Consiliului General al Municipiului București, prezentul proiect de hotărâre privind modificarea HCGMB nr. 607/26.09.2018 privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico – economici pentru realizarea obiectivului de investiție „Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în zonele Ghidigeni, Olteniței, Cheile Turzii și Henri Coandă – lotul 1 și lotul 2 din Municipiul București”.

PRIMAR GENERAL,

Gabriela FIREA




Avizat,
Direcția Juridic
Director Executiv
Adrian IORDACHE




Avizat,
Șef serviciu POIM Oana Voina





NR DGMPFE 2351/16.04.2019

NR DGSP 458/16.04.2019

RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind modificarea HCGMB nr. 607/26.09.2018
privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico – economici pentru
realizarea obiectivului de investiții ”Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă
uzată în zonele Ghidigeni, Olteniței, Cheile Turzii și Henri Coandă – lotul 1 și lotul 2 din
Municipiul București,,**

Având în vedere obiectivele specifice Programului Operațional Infrastructură Mare (POIM) – Axa Prioritară 3 Dezvoltarea infrastructurii de mediu în condiții de management eficient al resurselor/ Obiectiv Specific 3.2. “Creșterea nivelului de colectare și epurare a apelor uzate urbane, precum și a gradului de asigurare a alimentării cu apă a populației”, Direcția Generală Management Proiecte cu Finanțare Externă (DGMPFE) în colaborare cu Direcția Generală Servicii Publice (DGSP) au identificat oportunitatea de a depune o aplicație de finanțare pentru proiectul integrat de apă și apă uzată ”Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în zonele Ghidigeni, Olteniței, Cheile Turzii și Henri Coandă – lotul 1 și lotul 2 din Municipiul București”.

Proiectul ”Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în zonele Ghidigeni, Olteniței, Cheile Turzii și Henri Coandă – lotul 1 și lotul 2 din Municipiul București”, reprezintă o etapă semnificativă în cadrul reabilitării generale și extinderii infrastructurii de alimentare cu apă și canalizare din aria de investiții a Municipiului București, continuând procesele investiționale derulate anterior.

În prezent în ansamblul de locuințe Henri Coandă nu există conducte de serviciu pentru alimentarea cu apă potabilă a riveranilor și nici canalizare de serviciu pentru preluarea apelor menajere. De asemenea, pe strada Ghidigeni nu există conducte de serviciu pentru alimentarea cu apă potabilă, respectiv canalizare de serviciu pentru preluarea apelor uzate menajere. Zonele Olteniței și Cheile Turzii prezintă probleme în ceea ce privește asigurarea serviciilor de canalizare și supraîncărcarea colectoarelor existente.

Lucrările de investiții în domeniul apei potabile vizează asigurarea furnizării către locuitori a apei potabile la calitatea impusă de cerințele legislației în vigoare (care transpune prevederile Directivei 98/83/EC privind apă destinată consumului uman) și protecția calității apei transportate de la stațiile de tratare.

În domeniul apei uzate, investițiile vizează pe de o parte, creșterea gradului de acoperire cu servicii de colectare a apei uzate a gradului de acoperire cu servicii de epurare a apei uzate conform Directivei 91/271/EC, cât și al protecției împotriva inundațiilor majore cu consecințe defavorabile atât activității umane cât și mediului înconjurător.

Obiectivul general al investiției îl reprezintă extinderea sistemului de alimentare cu apă și canalizare, reconfigurarea sistemului de apă uzată din aria de proiect, constând în principal din următoarele măsuri:

- Reabilitarea și impermeabilizarea apeductelor în zona Ghidigeni și extinderea rețelei de distribuție pentru alimentarea tuturor consumatorilor din zonă;
- Extinderea rețelei de canalizare în zona Ghidigeni, pentru conectarea tuturor locuitorilor;
- Extinderea rețelelor de distribuție a apei potabile și a rețelei de canalizare în zona noului cartier rezidențial Henri Coandă – Lotul 1 și Lotul 2;
- Reconfigurarea rețelelor de canalizare în zonele Olteniței și Cheile Turzii pentru eliminarea disfuncționalităților majore în funcționarea acestora.

Obiectivele specifice ale investiției sunt următoarele:

➤ **Pentru apă potabilă:**

- Îmbunătățirea accesului la servicii de alimentare cu apă de calitate în conformitate cu Directiva 98/83/CE privind calitatea apei destinate consumului uman (la nivelul anului 2025);
- Asigurarea calității și disponibilității serviciilor de alimentare cu apă conform principiilor bazate pe maximizarea eficienței costurilor, a calității în furnizare și a suportabilității populației.

➤ **Pentru apă uzată:**

- Conformarea cu Directiva privind Apele Uzate Urbane 91/271/CEE privind colectarea și epurarea apelor uzate;
- Îmbunătățirea serviciilor prin creșterea gradului de acoperire cu servicii de colectare și epurare a apelor uzate în conformitate cu Directiva 91/271/CEE;
- Reducerea semnificativă a efectului de inundare a zonei centrale a orașului;
- Reducerea efectelor negative atât asupra sistemului de canalizare propriu-zis cât și asupra construcțiilor din zonele afectate de inundații datorită evitării punerii sub presiune a unor colectoare (și astfel a exfiltrațiilor din rețea);
- Reducerea poluării stratului acvifer subteran precum și a poluării generale a mediului în aria de impact a canalizărilor din zona prin evitarea punerii sub presiune a unor colectoare.

Proiectul vizează lucrări privind sistemul de alimentare cu apă potabilă și sistemul de colectare apă uzată, amplasate în patru zone distincte ale Municipiului București, astfel:

1. Zona Henri Coandă Loturile 1 și 2

- Extinderea rețelei de distribuție a apei potabile.
- Extinderea rețelei de canalizare menajeră și meteorică – sistem divizor în zona Henri Coandă.

2. Zona Ghidigeni

- Reabilitarea și impermeabilizarea conductelor de aducțiune apă potabilă, precum și extinderea rețelei de distribuție a apei potabile.

- Extinderea rețelei de canalizare,

3. Zona Olteniței

- Extinderea rețelei de canalizare

4. Zona Cheile Turzii

- Extinderea rețelei de canalizare

Valoarea totală de investiție conform Devizului General, în costuri curente este de **322.129.496 lei inclusiv TVA**, din care valoarea lucrărilor de construcții montaj este de **260.785.360 lei inclusiv TVA**.

Urmare a pregătirii aplicației de finanțare pentru proiectul „Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în zonele Ghidigeni, Olteniței, Cheile Turzii și Henri Coandă – lotul 1 și lotul 2 din Municipiul București”, s-au constatat unele inadvertențe în cadrul devizelor pe obiecte și a Devizului General.

În baza Raportului comun de specialitate al Direcției Generale Management Proiecte cu Finanțare Externă și Direcției Generale Servicii Publice supunem spre aprobare Consiliului General al Municipiului București, prezentul proiect de hotărâre privind modificarea HCGMB nr. 607/26.09.2018 privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico – economici pentru realizarea obiectivului de investiție „Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în zonele Ghidigeni, Olteniței, Cheile Turzii și Henri Coandă – lotul 1 și lotul 2 din Municipiul București”.

**DIRECȚIA GENERALĂ MANAGEMENT
PROIECTE CU FINANȚARE EXTERNĂ**

**DIRECTOR GENERAL,
Mona MÎNDRU**



**Director executiv,
Radu MERLĂ**

Avizat,

**Șef serviciu POIM,
Oana Voina**

Întocmit,

Mădălina MIHALAȘCU

**DIRECȚIA GENERALĂ
SERVICII PUBLICE**

**DIRECTOR GENERAL,
Cătălina GUȘAVAN**



**Director executiv,
Magdalena IUGA**

**Șef serviciu SAAC,
Cristina POP**