



PCT 2

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind actualizarea indicatorilor tehnico - economici aferenți obiectivului de investiții «Extindere Spital Clinic de Ortopedie, Traumatologie și TBC Osteoarticular „Foișor”»

Având în vedere:

- Expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și Raportul de Specialitate comun al Direcției Generale Investiții și al Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București;
- Prevederile Art. 44 din Legea Nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Art. 36, alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. d) și Art. 45, alin. (2) din Legea administrației publice locale Nr. 215 / 2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați aferenți obiectivului de investiții «Extindere Spital Clinic de Ortopedie, Traumatologie și TBC Osteoarticular „Foișor”», conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Finanțarea obiectivului de investiții prevăzut la Art. 1 se va efectua din bugetul propriu al Municipiului București, prin Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București.

Art. 3 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

.....

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

.....

București,

Nr.

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI ACTUALIZAȚI
pentru obiectivul de investiții
«EXTINDERE SPITAL CLINIC DE ORTOPEDIE, TRAUMATOLOGIE ȘI TBC
OSTEOARTICULAR „FOIȘOR”»

Valoarea totală a investiției:	275.837,18 mii Lei fără TVA 328.996,16 mii Lei cu TVA
Din care C+M:	137.397,90 mii Lei fără TVA 165.878,83 mii Lei cu TVA

Sursa de finanțare: bugetul propriu al Municipiului București, prin Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București.





EXPUNERE DE MOTIVE

privind actualizarea indicatorilor tehnico - economici aferenți obiectivului de investiții
«Extindere Spital Clinic de Ortopedie, Traumatologie și TBC Osteoarticular „Foișor”»

Având în vedere Raportul de Specialitate comun al Direcției Generale Investiții și al Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București privind actualizarea indicatorilor tehnico - economici aferenți obiectivului de investiții «Extindere Spital Clinic de Ortopedie, Traumatologie și TBC Osteoarticular „Foișor”»,

Se propune actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții «Extindere Spital Clinic de Ortopedie, Traumatologie și TBC Osteoarticular „Foișor”».

În sensul celor de mai sus a fost elaborat proiectul de hotărâre alăturat, prin care se propune actualizarea indicatorilor tehnico - economici aferenți obiectivului de investiții «Extindere Spital Clinic de Ortopedie, Traumatologie și TBC Osteoarticular „Foișor”».

PRIMAR GENERAL,

Gabriela FIREA

Avizat,
Directia Juridic
Director Executiv
Adrian IORDACHE



Întocmit,
Cristian PLUTĂ



HR. BGI: 1687/19.06.2019

ASSEMB: 17347/20.06.2019

RAPORT DE SPECIALITATE

privind actualizarea indicatorilor tehnico - economici aferenți obiectivului de investiții
«Extindere Spital Clinic de Ortopedie, Traumatologie și TBC Osteoarticular „Foișor”»

Stadiul lucrărilor de execuție

Până în prezent au fost executate următoarele lucrări de construcții:

- Construirea Corpului B1, cu regimul de înălțime S+P+4E;
- Construirea Corpului B2, cu regimul de înălțime S+P;
- Construirea Corpului C, cu regimul de înălțime S parțial+S+P+2E;
- Construirea Corpului D, cu regimul de înălțime S+P+4E+5-6E retras;
- Rețele și bransamente în incintă.

Obiectivele rămase de executat, la care se lucrează în prezent sunt:

- Consolidarea, restaurarea și refuncționalizarea Corpului A, existent pe amplasament, având regimul de înălțime S+P+1E+M;
- Construirea Corpului A1, cu regim de înălțime S1+S2+S3, pe terenul liber cuprins între Corpul A și Str. Traian;
- Amenajări exterioare în incintă, constând în alei carosabile și pietonale, spații de parcare pentru ambulanțe, locuri de parcare pentru autoturisme și spații verzi;
- Împrejmuire și porți;
- Construire cabină poartă.

Necesitatea și oportunitatea lucrărilor și dotărilor suplimentare

Lucrările de proiectare pentru obiectivul de investiții, desfășurate între 2012–2013, au integrat tema de proiectare bazată pe procedurile și tehnicile medicale din acea perioadă. Din 2013 și până în prezent, procedurile și tehnicile medicale au evoluat, la fel ca și producția de echipamente medicale, non-medicale și auxiliare, care au caracteristici noi, aducând un spor de eficiență în exploatare.

Astfel, Spitalul Clinic de Ortopedie, Traumatologie și TBC Osteoarticular "Foișor" a transmis către Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București solicitări de

îmbunătățire a condițiilor de dotare din cadrul Corpului A, necesare pentru sporirea gradului de confort și siguranță al pacienților și al personalului medical, îmbunătățirea condițiilor de îngrijire a pacienților, creșterea calității și performanțelor actului medical, asigurarea pregătirii continue pentru cadrele medicale, încurajarea învățământului și a cercetărilor în domeniul specific de activitate.

Lista detaliată a tuturor lucrărilor și dotărilor suplimentare a fost întocmită de către Spitalul Clinic de Ortopedie, Traumatologie și TBC Osteoarticular "Foișor" și cuprinde:

- aparate de radiologie și RMN 3 Tesla, aparat de anestezie compatibil cu RMN, țargi specializate, computere și monitoare specifice activităților medicale;
- spălătorie prevăzută cu linie profesională de eficiență și fiabilitate ridicată;
- extinderea sălii destinată raportului de gardă, amenajarea și dotarea ei ca spațiu polivalent, realizarea unei biblioteci, precum și dotarea cu mobilier specific a Centrului de Cercetare sub auspiciile Academiei Române Medicale;
- o imprimantă 3D, necesară rezolvării cazuistice chirurgicale deosebite, prin crearea de modele preoperatorii, în scopul găsirii soluțiilor optime și abordării unor noi tehnici operatorii;
- dotarea specifică a sălii de training medical, pentru promovarea intervențiilor minim invazive
- dotarea corespunzătoare a zonelor de sală demo, sală raport de gardă, R.N.E. (Registrul Național de Endoprotezare), arhivă, stocaj de date;
- amenajarea unor noi vestiare și a unei linii de autoservire pentru hrană, necesare datorită creșterii numărului personalului medical;
- montarea unei platforme exterioare autoridicătoare în incintă, adiacentă Corpului A pentru manevrarea de materiale sanitare, soluții perfuzabile, materiale de curățenie, precum și a materiilor prime necesare pentru prepararea hranei pentru pacienți și personalul medical;
- liză electrică pentru manevrarea produselor la nivelul subsolului;
- o cameră frigorifică pentru produse alimentare;
- două spații de depozitare destinate materialelor sanitare și materialelor de curățenie, realizate prin închiderea a trei spații de parcare din Subsolul 1 al Corpului A1 cu protecții tip jaluzele metalice;
- dotarea Secției de recuperare, preconizată a se dezvolta la mansarda Corpului A cu paturi lavabile în instalația de spălare de tip osmotic, cu gabarit asemănător celor deja existente în spital, noptiere, frigidere, două sisteme de transport / deservire medicale / medicație / pansamente, două cărucioare de curățenie profesionale, mobilier specific tip recepție;
- dotarea cu computere și monitoare specifice activităților medicale, cu softuri adecvate, imagine acces PAX, cititoare de cărți de identitate, cititoare digitale de carduri de sănătate și sisteme de printare eficiente pentru fiecare sector în parte, în vederea fluidizării

activității, reducerii duratei de așteptare a pacientului și prelucrării datelor în condiții de siguranță;

- mașini de curățenie electrică.

Solicitările transmise de Spitalul Clinic de Ortopedie, Traumatologie și TBC Osteoarticular "Foișor" au fost analizate de Integratorul contractului de proiectare, execuție de lucrări și furnizare echipamente pentru obiectivul de investiții, care a comunicat posibilitatea implementării lor în condițiile respectării autorizației de construire, prin remodelarea proiectului pentru Corpurile A și A1 la specialitățile arhitectură, structură și instalații sanitare, termo-ventilații, electrice (curenți tari și curenți slabi), telemedicină. Conform obligațiilor asumate, acesta a revizuit și devizul general al investiției, în conformitate cu solicitările spitalului.

Indicatorii tehnico-economici actualizați

Valoarea totală a investiției:	275.837,18 mii Lei fără TVA 328.996,16 mii Lei cu TVA
Din care C+M:	137.397,90 mii Lei fără TVA 165.878,83 mii Lei cu TVA

Sursa de finanțare: bugetul propriu al Municipiului București, prin Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București.

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Direcția Generală Investiții

**ADMINISTRAȚIA SPITALELOR ȘI
SERVICIILOR MEDICALE BUCUREȘTI**

Director General,
Corina DUMITRESCU



Director General,
Daniela BĂLINDU

