



HOTĂRÂRE

privind modificarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 289/22.12.2005 "privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru consolidarea imobilelor situate în București, sector 2, Str. Armenească nr. 28, Str. Armenească nr. 28A, Str. Semilunei nr.8".

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și Raportul de specialitate comun al Direcției Generale de Investiții și al Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic ;

În conformitate cu prevederile:

-O.G. nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- H.C.G.M.B nr. 607/2017 privind punerea în aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, în vederea finanțării de la bugetul local, în limita fondurilor alocate anual cu această destinație, a cheluielilor privind poriectarea și execuția lucrărilor de intervenție la construcțiile cu destinația de locuință multietajată precum și la spațiile cu altă destinație decât cea de locuință, încadrate prin raport de expertiză tehnică în clasa I de risc seismic și implementarea unor modalități de facilitate la rambursare, cu modificările și completările ulterioare;

-Legea nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările ulterioare;

-H.C.G.M.B. nr. 289/22.12.2005 privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru consolidarea imobilelor situate în București, sector 2, Str. Armenească nr. 28, Str. Armenească nr. 28A, Str. Semilunei nr.8;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2), lit. c și art. 45 alin. (2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art. I Anexa la H.C.G.M.B nr. 289/22.12.2005, punctul 7 se modifică și va avea următorul cuprins :

"Punctul 7 - Finanțarea execuției lucrărilor de investiție (consolidare) se asigură din transferuri de la bugetul local atât pentru locuințele aflate în proprietatea persoanelor fizice sau juridice cât și pentru spațiile cu altă destinație decât cea de locuință aflate în proprietatea persoanelor fizice ".

Art. II. În tot cuprinsul H.C.G.M.B nr. 289/22.12.2005, acolo unde apare menționată sursa de finanțare , se va modifica în mod corespunzător.

Art.III. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 289/22.12.2005, rămân neschimbate.

Art.V. Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Daniel Claudiu CATANA

București nr...../.....

SECRETAR GENERAL

AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,

Georgiana ZAMFIR



EXPUNERE DE MOTIVE

privind modificarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 289/22.12.2005 "privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru consolidarea imobilelor situate în București, sector 2, Str. Armenească nr. 28, Str. Armenească nr. 28A, Str. Semilunei nr.8".

Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic în raport de prevederile legislației în domeniu și a aplicării Ordonanței nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, a Hotărârii nr. 368/24.11.2016 a Consiliului General al Municipiului București, cu modificările și completările ulterioare și a normei interne de funcționare, derulează în principal procedurile privind programarea, pregătirea, contractarea și executarea lucrărilor de intervenții – consolidări în condițiile legislației în domeniul reducerii riscului seismic al construcțiilor existente cu destinația de locuință, încadrate prin raport de expertiza tehnică în clasa I de risc seismic.

În baza H.C.G.M.B. nr. 607/19.12.2017, **Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic** a implementat modalitățile de facilitare la rambursare atât pentru persoanele fizice cât și pentru persoanele juridice proprietari ai construcțiilor cu destinație de locuință, multietajate, respectiv ai spațiilor cu altă destinație decât cea de locuit încadrate prin raport de expertiză tehnică în clasa I de risc seismic, să beneficieze de suport financiar de la bugetul local, în limita fondurilor alocate anual cu această destinație.

Ținând cont de cele expuse, Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 289/22.12.2005, necesită o modificare/completare imperioasă a punctului nr. 7 din Anexa la H.C.G.M.B. nr. 289/22.12.2005.

Având în vedere cele mai sus menționate, ținând cont de Raportul comun de specialitate întocmit de către Direcția Generală Investiții și Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic și în conformitate cu prevederile art. 45 alin.6 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, propunem spre dezbateră Consiliului General al Municipiului București, proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 289/22.12.2005 "privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru consolidarea imobilelor situate în București, sector 2, Str. Armenească nr. 28, Str. Armenească nr. 28A, Str. Semilunei nr.8".

PRIMAR GENERAL

Gabriela FIREA

Directia Juridic

DIRECTOR EXECUTIV

Adrian IORDACHE



A.M.C.C.R.S.

Întocmit c.j. Mircea Tirnauceanu



Nr. D.G.I. 1687/19.06.2019

Nr. A.M.C.C.R.S. 4965/19.06.2019

RAPORT DE SPECIALITATE

privind modificarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 289/22.12.2005 "privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru consolidarea imobilelor situate în București, sector 2, Str. Armenească nr. 28, Str. Armenească nr. 28A, Str. Semilunei nr.8".

Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic în raport de prevederile legislației în domeniu și a aplicării dispozițiilor Ordonanței nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente și a H.C.G.M.B nr. 368/24.11.2016 cu modificările ulterioare, **derulează în principal procedurile privind programarea, pregătirea, contractarea și executarea lucrărilor de intervenții – consolidări în condițiile legislației în domeniul reducerii riscului seismic al construcțiilor existente cu destinația de locuință, încadrate prin raport de expertiză în clasa I de risc seismic.**

Având în vedere următoarele prevederi legale:

- O.G. nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente;
- H.C.G.M.B nr. 368/24.11.2016;
- Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală;
- H.C.G.M.B nr. 607/2017 privind punerea în aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, în vederea finanțării de la bugetul local, în limita fondurilor alocate anual cu această destinație, a cheluielilor privind proiectarea și execuția lucrărilor de intervenție la construcțiile cu destinația de locuință multietajată precum și la spațiile cu altă destinație decât cea de locuință, încadrate prin raport de expertiză tehnică în clasa I de risc seismic și **implementarea unor modalități de facilitare la rambursare.**

Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic asigură demararea acțiunilor pentru punerea în siguranță din punct de vedere seismic a construcțiilor existente în municipiul București, monitorizează acțiunile de intervenție pentru reducerea riscului seismic, respectiv: expertizarea tehnică, proiectarea și execuția lucrărilor de consolidare, programarea, pregătirea, contractarea, urmărirea, executarea, decontarea și recepția lucrărilor de intervenții -consolidări, aferente construcțiilor cu destinația de locuință, în condițiile legislației în domeniul reducerii riscului seismic al construcțiilor existente.

Având în vedere că la aceste imobile au fost executate partial lucrările de intervenție-consolidare, Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic va iniția demararea procedurilor pentru continuarea lucrărilor rămase de executat.

Tinând cont de cele expuse, Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 289/22.12.2005, necesită o modificare/completare imperioasă a art.2, întrucât prin dispozițiile Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 607/19.12.2017, a fost aprobată finanțarea de la bugetul local, în limita fondurilor alocate anual cu această destinație, a cheltuielilor privind proiectarea și execuția lucrărilor de intervenție la construcțiile cu destinația de locuințe, multietajate precum și la spațiile cu altă destinație decât cea de locuință, încadrate prin raport de expertiză tehnică în clasa I de risc seismic.

Se precizează faptul că indicatorii tehnico-economici au fost aprobați prin H.C.G.M.B nr. 289/22.12.2005.

Ținând cont de cele prezentate mai sus, s-a întocmit proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 289/22.12.2005 " privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru consolidarea imobilelor situate în București, sector 2, Str. Armenească nr. 28, Str. Armenească nr. 28A, Str. Semilunei nr.8 ".

Administrația Municipală pentru Consolidarea

Clădirilor cu Risc Seismic

Director Executiv

Lucian VOICU



Direcția Generală Investiții

prin Director General

Corina DUMITRESCU



Direcția Planificare Investiții

Director Executiv

Florina CHITULESCU



Întocmit

c.j. Dochița ENACHE