



PCT. 81

HOTĂRÂRE

privind constituirea unei *Comisii de analiză a cererilor solicitanților de locuințe de necesitate* și
modificarea și completarea Hotărârii C.G.M.B. nr. 759/2018

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și Raportul de specialitate comun al Direcției Spațiu Locativ și cu Altă Destinație și al Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic;

Văzând raportul Comisiei Patrimoniu și raportul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare prevederile legislative:

- Legea nr. 114/1996 privind locuințele, republicată cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996;

- Ordonanța Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 2, lit. c) din Anexa nr. 7 la Hotărârea C.G.M.B. nr. 829/2018 privind Reorganizarea Aparatului de Specialitate al Primarului General al Municipiului București

În temeiul prevederilor 36 alin. (2) lit. c), și art.45 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art. I Se aprobă constituirea unei Comisii de analiză a cererilor solicitanților de locuințe de necesitate.

Art. II Secretariatul Comisiei de analiză a cererilor solicitanților de locuințe de necesitate va fi asigurat de către Direcția Spațiu Locativ și cu Altă Destinație.

Art. III Art. 2 din Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 759/2018 va avea următorul cuprins:

“Se aprobă constituirea la nivelul Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic a unei Comisii de repartizare a spațiilor de depozitare pentru persoanele din imobilele supuse lucrărilor de consolidare”.

Art. IV Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 759/2018 rămân neschimbate.

Art. V Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General și instituțiile subordonate vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost aprobată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de.....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Georgiana Zamfir

București
Nr.



EXPUNERE DE MOTIVE

privind constituirea unei Comisii de analiză a cererilor solicitanților de locuințe de necesitate și modificarea și completarea Hotărârii C.G.M.B. nr. 759/2018

Luând în considerare prevederile legislative, respectiv:

- Legea nr. 114/1996 privind locuințele, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996;
- Ordonanța nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente;
- art. 2, pct. 2 din Anexa nr. 7 la Hotărârea C.G.M.B. nr. 829/2018 privind Reorganizarea Aparatului de Specialitate al Primarului General al Municipiului București “;

Având în vedere prevederile legislative anterior precizate este necesară constituirea unei Comisii de analiză a cererilor solicitanților de locuințe de necesitate, care să avizeze și să aprobe dosarele solicitanților de locuințe de necesitate.

Ținând cont de cele anterior menționate se inițiază prezentul proiect de hotărâre privind constituirea unei Comisii de analiză a cererilor solicitanților de locuințe de necesitate și modificarea și completarea Hotărârii C.G.M.B. nr. 759/2018.

PRIMAR GENERAL
Gabriela FIREA



AVIZAT
DIRECȚIA JURIDIC
DIRECTOR EXECUTIV
Adrian IORDACHE



Întocmit:
Carmen IVANOIU
DIRECTOR EXECUTIV



Nr. DSLAD 2721 / 19.06. 2019

Nr. AMCCRS 5023 / 19.06.2019

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind constituirea unei *Comisii de analiză a cererilor solicitanților de locuințe de necesitate și modificarea H.C.G.M.B. nr. 759/2018*

Luând în considerare:

- art. 2, lt. f) din Legea nr. 114/1996 privind locuințele, republicată cu modificările și completările ulterioare, locuința de necesitate este *“Locuința destinată cazării temporare a persoanelor și familiilor ale căror locuințe au devenit inutilizabile în urma unor catastrofe naturale sau accidente, sau ale căror locuințe sunt supuse demolării în vederea realizării de lucrări de utilitate publică, precum și lucrărilor de reabilitare ce nu se pot efectua în clădiri ocupate de locatari.”*
- Hotărârea nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996;
- art. 8, alin. 4, lit. c) din Ordonanța nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, *“Consiliile municipiilor, orașelor și comunelor vor asigura locuințele de necesitate, pentru cazarea temporară a persoanelor și a familiilor, pe perioada executării intervențiilor care nu se pot efectua în construcții ocupate;”*;
- art. 2, pct. 2 din Anexa nr. 7 la Hotărârea C.G.M.B. nr. 829/2018 privind Reorganizarea Aparatului de Specialitate al Primarului General al Municipiului București “;

Față de cele anterior menționate, este necesară constituirea unei Comisii de analiză a cererilor solicitanților de locuințe de necesitate, care să avizeze și să aprobe dosarele solicitanților de locuințe de necesitate, respectiv:

- persoane ale căror locuințe sunt supuse lucrărilor de consolidare, ce nu se pot efectua în clădiri ocupate de locatari;
- persoane ale căror locuințe au devenit inutilizabile în urma unor catastrofe naturale sau accidente.

Față de cele de mai sus s-a întocmit prezentul proiect de hotărâre privind constituirea unei *Comisii de analiză a cererilor solicitanților de locuințe de necesitate și modificarea Hotărârii H.C.G.M.B. nr. 759/2018.*

DIRECȚIA SPAȚIU LOCATIV
ȘI CU ALTĂ DESTINAȚIE

ADMINISTRAȚIA MUNICIPALĂ PENTRU
CONSOLIDAREA CLĂDIRILOR CU RISC SEISMIC

DIRECTOR EXECUTIV
Carmen IVĂNOIU

DIRECTOR EXECUTIV
Lucian VOICU

Întocmit:

