



Consiliul General al Municipiului București



HOTARÂRE

privind modificarea anexei la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 277/30.05.2019, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți documentației de avizare a lucrărilor de intervenție pentru obiectivul de investiții-consolidare a imobilului situat în str. Baltagulului nr. 17, sector 5.

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București și Raportul de specialitate comun al Direcției Generale de Investiții și al Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic ;

În conformitate cu prevederile:

- O.G. nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.G.M.B nr. 607/2017 privind punerea în aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, în vederea finanțării de la bugetul local, în limita fondurilor alocate anual cu această destinație, a cheluielilor privind proiectarea și execuția lucrărilor de intervenție la construcțiile cu destinația de locuință multietajată precum și la spațiile cu altă destinație decât cea de locuință, încadrate prin raport de expertiză tehnică în clasa I de risc seismic și implementarea unor modalități de facilitare la rambursare, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările ulterioare;
- H.C.G.M.B. nr. 277/30.05.2019 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți documentației de avizare a lucrărilor de intervenție pentru obiectivul de investiții-consolidare a imobilului situat în str. Baltagulului nr. 17, sector 5

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b; alin.(4) lit.d și art. 139 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Anexa la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 277/30.05.2019 se modifică, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II. Celelalte prevederi ale H.C.G.M.B nr. 277/30.05.2019, rămân neschimbate.

Art. III. Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Daniel Claudiu CATANA

București nr...../.....

SECRETAR GENERAL

AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,

Georgiana ZAMFIR



Anexa la H.C.G.M.B nr.

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

1. VALOAREA TOTALĂ(exclusiv TVA): 2.758.247,34 lei

Din care C+M exclusiv TVA : 2.088.272.57 lei

Valoarea totală a TVA este de 518.665,68 lei

Valoare T.V.A C+M este de 396.771,79 lei

Valoarea investiției este asigurată din buget local 100%

2.Durata de execuție: 14 luni calendaristice (de la data emiterii Ordinului de începere lucrări, din partea autorității contractante).





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

REFERAT DE APROBARE

privind modificarea anexei la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 277/30.05.2019, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți documentației de avizare a lucrărilor de intervenție pentru obiectivul de investiții-consolidare a imobilului situat în str. Baltagului nr. 17, sector 5.

Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic în raport de prevederile legislației în domeniu și a aplicării Ordonanței nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, a Hotărârii nr. 368/24.11.2016 a Consiliului General al Municipiului București, cu modificările și completările ulterioare și a normei interne de funcționare, derulează în principal procedurile privind programarea, pregătirea, contractarea și executarea lucrărilor de intervenții – consolidări în condițiile legislației în domeniul reducerii riscului seismic al construcțiilor existente cu destinația de locuința, încadrate prin raport de expertiza tehnica în clasa I de risc seismic.

Prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 277/30.05.2019, s-au aprobat indicatorii tehnico-economici aferenți documentației de avizare a lucrărilor de intervenție, pentru obiectivul de intervenții-consolidare a imobilului situată în Str. Baltagului nr. 17, sector 5, însă în cuprinsul Anexei hotărârii, a fost menționată o valoare totală de **2.576.603,03 lei** (exclusiv TVA) în loc de **2.758.247,34 lei** (exclusiv TVA), din care **C+M 1.941.726,14 lei** (exclusiv TVA) în loc de **2.088.272,57 lei** (exclusiv TVA), iar pentru valoarea totală a TVA a fost menționată suma de **484.557,00 lei din care valoare TVA C+M 368.927,97 lei, în loc de 518.665,68 lei, din care valoare TVA C+M 396.771,79 lei.**

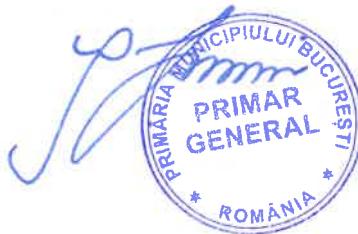
Dintr-o eroare, indicatorii tehnico-economici au fost aprobați cu valoarea aferentă variantei minimale de intervenție, în acest caz fiind necesară îndreptarea acestei erori în consecință.

Având în vedere cele mai sus menționate, ținând cont de Raportul comun de specialitate întocmit de către Direcția Generală Investiții și Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic și în conformitate cu prevederile art. 136 alin.1 din OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ, propunem spre dezbateră Consiliului General al Municipiului București, proiectul de hotărâre privind modificarea anexei la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 277/30.05.2019, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți documentației de avizare a lucrărilor de intervenție pentru obiectivul de investiții-consolidare a imobilului situat în str. Baltagului nr. 17, sector 5.

PRIMAR GENERAL

Gabriela FIREA

Direcția Juridic
DIRECTOR EXECUTIV
Adrian IORDACHE



A.M.C.C.R.S.

Întocmit c.j. Dochita Enache





Nr. D.G.I. 1846 / 23.07.2019

Nr. A.M.C.C.R.S. 5871 / 22.07.2019

RAPORT DE SPECIALITATE

privind modificarea anexei la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 277/30.05.2019, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți documentației de avizare a lucrărilor de intervenție pentru obiectivul de investiții-consolidare a imobilului situat în str. Baltagulului nr. 17, sector 5.

Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic în raport de prevederile legislației în domeniu și a aplicării dispozițiilor Ordonanței nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente și a H.C.G.M.B nr. 368/24.11.2016 cu modificările ulterioare, derulează în principal procedurile privind programarea, pregătirea, contractarea și executarea lucrărilor de intervenții – consolidări în condițiile legislației în domeniul reducerii riscului seismic al construcțiilor existente cu destinația de locuință, încadrate prin raport de expertiză în clasa I de risc seismic.

Prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 277/30.05.2019, s-au aprobat indicatorii tehnico-economici aferenți documentației de avizare a lucrărilor de intervenție, pentru obiectivul de intervenții-consolidare a imobilului situat în Str. Baltagulului nr. 17, sector 5, însă în cuprinsul Anexei hotărârii, a fost menționată o valoare totală de **2.576.603,03 lei** (exclusiv TVA) în loc de **2.758.247,34 lei** (exclusiv TVA), din care **C+M 1.941.726,14 lei** (exclusiv TVA) în loc de **2.088,272,57 lei** (exclusiv TVA), iar pentru valoarea totală a TVA a fost menționată suma de **484.557,00 lei** din care valoare TVA C+M **368.927,97 lei**, în loc de **518.665,68 lei**, din care valoare TVA C+M **396.771,79 lei**.

În soluția de intervenție-consolidare descrisă în Expertiza Tehnică, întocmită la solicitarea Asociației de Proprietari din Str. Baltagulului nr. 17, sector 5, de către SC Maslaev Consulting SRL, a fost propusă varianta maximală de intervenție, care cuprinde, față de varianta inițial aprobată (minimală) și consolidarea pereților transversali marginali prin cămășuirea armată a acestora cu 5 cm mortar M 100T și extinderea diafragmelor pe direcția longitudinală.



Dintr-o eroare, indicatorii tehnico-economici au fost aprobați cu valoarea aferentă variantei minimale de intervenție, în acest caz fiind necesară îndreptarea acestei erori în consecință.

Ținând cont de cele prezentate mai sus, s-a întocmit proiectul de hotărâre privind modificarea anexei la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 277/30.05.2019, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți documentației de avizare a lucrărilor de intervenție pentru obiectivul de investiții-consolidare a imobilului situat în str. Baltagului nr. 17, sector 5.

**Administrația Municipală pentru Consolidarea
Clădirilor cu Risc Seismic**

Director Executiv

Lucian VOICU



**Direcția Generală Investiții
prin Director General**

Corina DUMITRESCU



Întocmit

Insp. Ing. Iulia Alina MIHĂILESCU

c.j. Dochîța ENACHE