

PCT. 23

PROIECT

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
HOTĂRÂRE

nr. din



privind înscrierea în domeniul privat al Municipiului București a bunului imobil ce face obiectul Certificatului de vacanță succesorală nr. 49/26.07.2019, situat în București, Șos. Chitilei nr. 79, sector 1 și transmiterea acestuia în administrarea Administrației Fondului Imobiliar

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General și Raportul de specialitate nr. 8487.2/07.08.2019 al Direcției Patrimoniu;

Văzând raportul Comisiei pentru Patrimoniu și avizul Comisiei Juridice și de Disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare Certificatul de vacanță succesorală nr. 49/26.07.2019;

Ținând cont de prevederile art. 1.138 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 al.(2) lit.c), art. 139 al.(3) lit. g), art. 354 al.(1), art. 355 și art. 108 din Codul Administrativ adoptat prin Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRÂȘTE:

Art. 1 Se înscrie în domeniul privat al Municipiului București bunul imobil ce face obiectul Certificatului de vacanță succesorală nr. 49/26.07.2019, având datele de identificare prevăzute în anexa la prezenta hotărâre.

Art. 2 Se transmite în administrarea Administrației Fondului Imobiliar bunul imobil prevăzut la art. 1.

Art. 3 Predarea-primirea bunului prevăzut la art. 1 se va face pe bază de proces verbal încheiat între Comisia de reprezentare a Municipiului București în fața cabinetelor notariale pentru îndeplinirea procedurilor legale de dezbateră succesiunilor vacante și acceptarea acestora sub beneficiu de inventar în numele Municipiului București și Administrația Fondului Imobiliar.

Art. 4 Administrația Fondului Imobiliar va suporta toate cheltuielile care grevează asupra bunului imobil prevăzut la art. 1.

Art. 5 Primarul General, prin direcțiile din cadrul aparatului de specialitate, Administrația Fondului Imobiliar și Comisia de reprezentare a Municipiului București în fața cabinetelor notariale pentru îndeplinirea procedurilor legate de dezbateră succesiunilor vacante și acceptarea acestora sub beneficiu de inventar în numele Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința C.G.M.B. din data de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**SECRETAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**
Georgiana ZAMFIR

București,
Nr.

ANEXA la Hotărârea C.G.M.B. nr.

**DATELE DE IDENTIFICARE ALE BUNULUI IMOBIL
ce face obiectul Certificatului de vacanță succesorală nr. 49/26.07.2019**

Nr. crt.	Amplasament imobil	Elemente identificare
1	București, Șoseaua Chitilei nr. 79, sector 1.	Cota de ¼ din imobilul compus din teren în suprafață de 200 mp și construcția existentă pe teren, din cărămidă, cu o suprafață de 71 mp.





REFERAT DE APROBARE

privind înscrierea în domeniul privat al Municipiului București a bunului imobil ce face obiectul Certificatului de vacanță succesorală nr. 49/26.07.2019, situat în București, Șos. Chitilei nr. 79, sector 1 și transmiterea acestuia în administrarea Administrației Fondului Imobiliar

Conform Certificatului de vacanță succesorală nr. 49 din data de 26 iulie 2019, Municipiului București i-au revenit bunurile prevăzute în masa succesorală a defunctei Teodorescu Maria.

Potrivit art. 1138 Cod Civil, moștenirile vacante revin Municipiului București și intră în domeniul privat al acestuia.

Având în vedere cele mai sus menționate și Raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu, în conformitate cu prevederile art. 139 alin.(3) lit. g) din Codul Administrativ, adoptat prin Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, supun Consiliului General al Municipiului București spre analiză *proiectul de hotărâre privind înscrierea în domeniul privat al Municipiului București a bunului ce face obiectul Certificatului de vacanță succesorală nr. 49/26.07.2019, respectiv cota de ¼ din imobilul situat în București, Șos. Chitilei nr. 79, sector 1 și transmiterea acestuia în administrarea Administrației Fondului Imobiliar.*

PRIMAR GENERAL

Gabriela FIREA



AVIZAT
DIRECȚIA JURIDIC



Întocmit: expert Florentina Voiculescu
07.08.2019

Voiculescu



Nr. 8487.2/ 07.08. /2019

RAPORT DE SPECIALITATE

privind înscrierea în domeniul privat al Municipiului București a bunului imobil ce face obiectul Certificatului de vacanță succesorală nr. 49/26.07.2019, situat în București, Șos. Chitilei nr. 79, sector 1 și transmiterea acestuia în administrarea Administrației Fondului Imobiliar

Potrivit art. 1138 din Cod Civil, intrat în vigoare în anul 2011, moștenirile vacante revin Municipiului București și intră în domeniul privat al acestuia, iar potrivit art. 553 (2) din același act normativ, moștenirile vacante se constată prin certificat de vacanță succesorală.

Conform Certificatului de vacanță succesorală nr. 49 din data de 26 iulie 2019 emis de Biroul Individual Notarial "Florina Dobre", în dosarul succesoral nr. 41/2019, Municipiului București i-a revenit cota de $\frac{1}{4}$ din bunul imobil prevăzut în masa succesorală a defunctei Teodorescu Maria.

Direcția Patrimoniu a transmis Direcției Financiar Contabilitate și Buget, în original, certificatul de vacanță succesorală mai sus menționat pentru înregistrarea bunului în evidența contabilă a municipiului București.

Din anul 2011 până în prezent, bunurile intrate în domeniul privat al municipiului București provenite din succesiuni vacante au fost transmise prin hotărâre a Consiliului General al Municipiului București în administrarea Administrației Fondului Imobiliar, aceasta fiind singura instituție publică ce administrează astfel de bunuri.

Față de cele mai sus prezentate și ținând seama de prevederile art. 1138 Cod Civil, art. 129 al.(2) lit.c), art. 139 al.(3) lit. g), art. 354 al.(1), art. 355 și art. 108 din Codul Administrativ, adoptat prin Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, s-a întocmit proiectul de hotărâre *privind înscrierea în domeniul privat al Municipiului București a bunului imobil ce face obiectul Certificatului de vacanță succesorală nr. 49/26.07.2019, respectiv cota de $\frac{1}{4}$ din dreptul de proprietate asupra imobilului situat în București, Șos. Chitilei nr. 79, sector 1 și transmiterea acestuia în administrarea Administrației Fondului Imobiliar.*

Director executiv,
Mariana PERSUNARU



Întocmit:
Expert Florentina VOICULESCU
07.08.2019/2ex.

Voiculescu