

PCT. 23



## Consiliul General al Municipiului București

### HOTĂRÂRE

privind transmiterea Rondului Basarabia – de la intersecția bd. Basarabia – șos. Industriilor – bd. Basarabia din administrarea Consiliului General al Municipiului București -Administrația Străzilor în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General și raportul de specialitate comun al Direcției Transporturi și Direcției Patrimoniu;

Văzând raportul Comisiei transporturi și infrastructură urbană nr. .../..... 2019, raportul Comisiei economice, buget, finanțe nr. .../ ... ... 2019 și raportul Comisiei juridice și de disciplină nr. .../..... 2019;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.c), alin. (6) lit.a), art.139 alin.(3), art. 166 alin. 2 lit. g) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificări

### CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

#### HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă transmiterea Rondului Basarabia – de la intersecția bd. Basarabia – șos. Industriilor – bd. Basarabia din administrarea Consiliului General al Municipiului București prin Administrația Străzilor în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3, cu excepția administrării instalațiilor de semaforizare și reglementarea semnalizării rutiere a acestuia, în vederea realizării lucrărilor de amenajare și reabilitare urbană.

Art. 2 Bunul imobil prevăzut la art. 1 se identifică potrivit anexei 1 – plan de încadrare în zonă scara 1:5000, ce face parte din prezenta hotărâre.

Art.3 Lucrările specificate la art.1 se vor realiza numai după obținerea avizului Comisiei Tehnice de Circulație a municipiului București.

Art.4 Lucrările se vor executa în condițiile impuse de H.C.G.M.B. 220/2018 privind aprobarea Normelor pentru avizarea, autorizarea, coordonarea și execuția lucrărilor de infrastructură (tehnico-edilitare și stradale) de pe teritoriul municipiului București.

Art. 5 Predare-primirea bunului imobil prevăzut la art. 1 se face pe bază de proces verbal încheiat între Administrația Străzilor București și Consiliul Local Sector 3, în termen de 30 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 6 În situația în care sunt necesare operațiuni de actualizare a documentației cadastrale pentru imobilul înscris în Cartea Funciară nr. 227219 aceste se vor face prin grija și pe cheltuiala Consiliului Local Sector 3

Art.7 Anexa 1 a H.C.G.M.B. nr.254/2008, privind administrarea rețelei stradale principale și a lucrărilor de artă din municipiul București și abrogarea Hotărârii C.G.M.B. nr. 235/2005 cu modificările și completările ulterioare, se modifică în mod corespunzător (poziția 120 din anexă).

Art.8 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București, Administrația Străzilor și Consiliul Local al Sectorului 3, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,  
Georgiana ZAMF

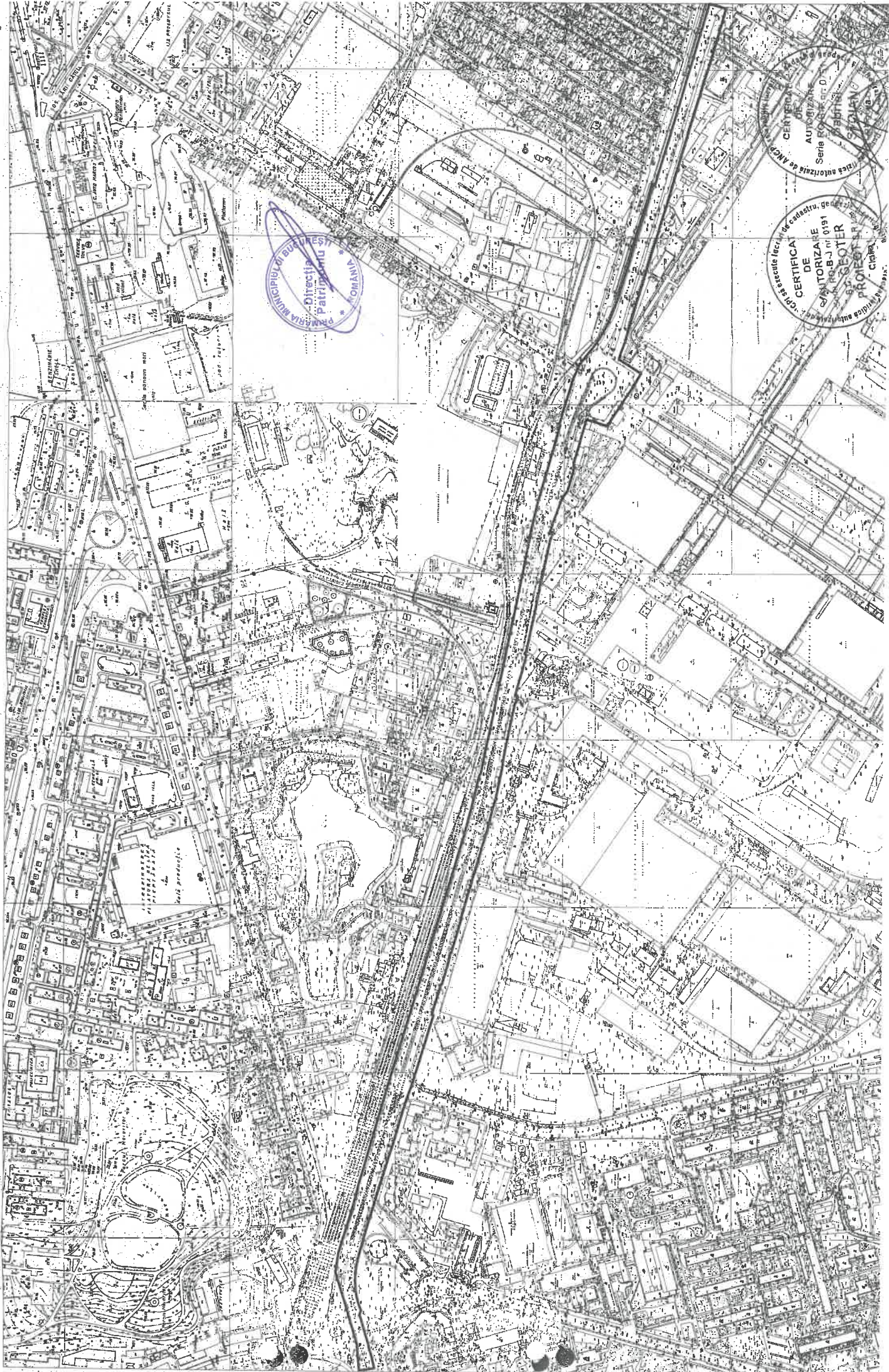
București,  
Nr.



# INCADRARE IN ZONA

Scara 1:5000

Mun. Bucuresti  
B-dul Basarabia, Sector 3



ROMANIA  
MUNICIPIUL BUCURESTI  
DIRECTIA  
PATRIMONIULUI

CENTRU DE  
AUTOTIARA  
SERIE ECH 01/01  
FIDES AUTORIZATA DE ARCA  
CANTONUL CALAN  
BUCURESTI

CERTIFICA  
DE  
AUTORIZARE  
DE  
PROIECTARE  
CNSC sectorul lucr. de cadastru, geod. si cartogr.  
ROMANIA  
R. BUCURESTI nr. 0191  
PROIECTANT  
PROIECTANT





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 3

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 227219 București Sectorul 3

Nr. cerere 95007  
Ziua 14  
Luna 12  
Anul 2018



Cod verificare  
100063147430

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Intravilan

Adresa: Loc. București Sectorul 3, Bdul Basarabia, Jud. București

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	227219	68.211	

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>49435 / 03/08/2015</b>	
Act Administrativ nr. 186, din 08/05/2008 emis de Consiliul General al Municipiului București (Hotărare nr. 254/29-05-2008 emisa de Consiliul General al Municipiului București; Hotărare nr. 43/28-02-2011 emisa de Consiliul General al Municipiului București);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) MUNICIPIUL BUCUREȘTI	

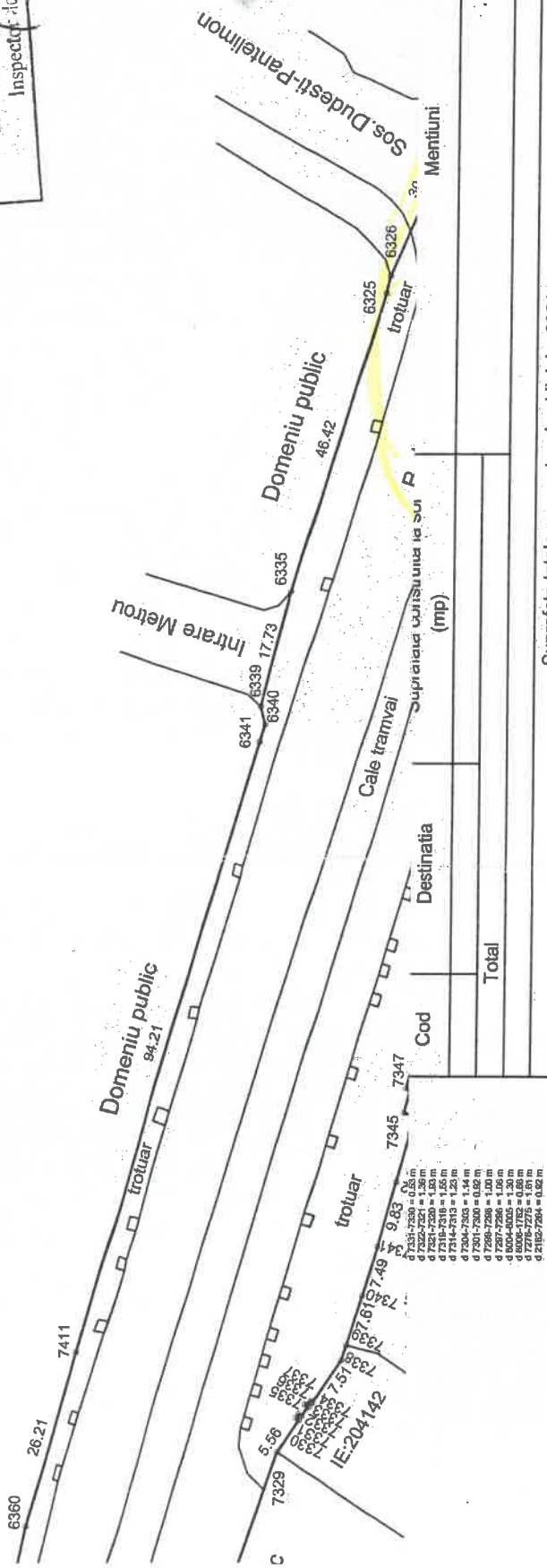
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
7	8	8.732	8	9	110.613	9	10	41.173
10	11	23.589	11	12	21.023	12	13	8.588
13	14	5.016	14	15	2.923	15	16	24.836
16	17	4.094	17	18	17.374	18	19	5.825
19	20	6.038	20	21	8.011	21	22	2.43
22	23	7.502	23	24	7.694	24	25	6.172
25	26	7.942	26	27	8.67	27	28	1.612
28	29	9.995	29	30	13.244	30	31	15.853
31	32	3.643	32	33	8.366	33	34	6.942
34	35	5.765	35	36	38.051	36	37	8.123
37	38	4.574	38	39	2.299	39	40	31.539
40	41	31.59	41	42	18.989	42	43	46.388
43	44	20.367	44	45	35.058	45	46	15.508
46	47	4.797	47	48	32.674	48	49	0.662
49	50	5.62	50	51	1.3	51	52	12.305
52	53	9.279	53	54	4.701	54	55	14.47
55	56	4.835	56	57	2.537	57	58	46.922
58	59	1.062	59	60	37.149	60	61	1.001
61	62	12.803	62	63	0.916	63	64	12.747
64	65	41.111	65	66	1.144	66	67	26.728
67	68	43.043	68	69	44.473	69	70	20.726
70	71	19.777	71	72	17.545	72	73	15.609
73	74	43.633	74	75	16.278	75	76	1.228
76	77	56.986	77	78	20.615	78	79	4.827
79	80	4.828	80	81	1.555	81	82	4.156
82	83	2.908	83	84	1.932	84	85	1.359
85	86	41.974	86	87	20.074	87	88	3.731
88	89	5.162	89	90	48.101	90	91	123.436
91	92	12.12	92	93	2.071	93	94	5.064
94	95	53.712	95	96	5.557	96	97	0.532
97	98	0.7	98	99	0.541	99	100	1.641
100	101	0.546	101	102	1.023	102	103	0.3
103	104	7.511	104	105	2.358	105	106	7.606
106	107	7.493	107	108	9.828	108	109	7.523
109	110	2.574	110	111	1.86	111	112	3.532
112	113	0.699	113	114	26.569	114	115	26.606
115	116	0.136	116	117	13.766	117	118	8.729
118	119	8.094	119	120	16.098	120	121	8.524
121	122	1.175	122	123	9.998	123	124	2.001
124	125	2.221	125	126	16.63	126	127	15.692
127	128	12.673	128	129	4.014	129	130	1.586
130	131	5.504	131	132	14.579	132	133	13.467
133	134	8.76	134	135	11.088	135	136	7.053
136	137	35.593	137	138	20.317	138	139	39.1
139	140	29.097	140	141	10.811	141	142	30.037
142	143	35.686	143	144	4.955	144	145	43.545
145	146	1.765	146	147	31.392	147	148	11.525
148	149	3.0	149	150	45.653	150	151	22.917
151	152	53.172	152	153	46.006	153	154	7.313
154	155	20.289	155	156	9.734	156	157	24.199
157	158	4.856	158	159	13.141	159	160	0.336
160	161	3.335	161	162	21.771	162	163	76.783
163	164	204.201	164	165	3.467	165	166	91.405
166	167	43.685	167	168	45.728	168	169	8.132
169	170	28.839	170	171	22.191	171	172	22.61
172	173	29.017	173	174	30.167	174	175	2.681

69435 2015

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară  
 BUCUREȘTI  
**HRUZA MADALINA**  
 Inspector de cadastru



Cod	Destinatia	Suprafata utilizata la SUI P (mp)
7329		5,56
7330		9,83
7331		1,20
7332		1,20
7333		1,20
7334		1,20
7335		1,20
7336		1,20
7337		1,20
7338		1,20
7339		1,20
7340		1,20
7341		1,20
7342		1,20
7343		1,20
7344		1,20
7345		1,20
7346		1,20
7347		1,20
<b>Total</b>		<b>68211</b>

Suprafata totala masurata a imobilului = 68211 mp  
 Suprafata din act = 68211 mp

**Executant SC GEOTER PROIECT S.R.L.**  
 (nume, prenume)

Confirm executarea măsurătorilor la teren și  
 corectitudinea întocmirii documentelor cadastrale și  
 corepondența acestora cu realitatea din teren

Semnatura și ștampila  
 S.C. GEOTER  
 PROIECT S.R.L.

Ștampila: Serviciu de cadastru, geodezie și cartografie, Sectorul 1, Clasa 1

Ștampila: Serviciu de autorizare, Serviciu de autorizare, Serviciu de autorizare, Serviciu de autorizare

**Inspector**

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si  
 atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa  
 Data .....



# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

## REFERAT DE APROBARE

privind transmiterea Rondului Basarabia – de la intersecția bd. Basarabia – șos. Industriilor – bd. Basarabia din administrarea municipiului București prin Administrația Străzilor în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3

Strategia municipalității în domeniul administrării drumurilor publice și a lucrărilor de artă vizează, în principal, acele acțiuni care să conducă la continuarea procesului de modernizare și mobilare a infrastructurii acestora.

În vederea îndeplinirii obiectivelor stabilite în domeniul administrării drumurilor publice și a lucrărilor de artă, în principal a acelor acțiuni care să conducă la continuarea procesului de modernizare și reabilitare a infrastructurii, în scopul creșterii calității mediului și a indicilor de calitate ai vieții pentru locuitorii Capitalei, consider oportună solicitarea Consiliului Local al Sectorului 3 de a realiza lucrări de amenajare și reabilitare urbană a Rondului Basarabia – de la intersecția bd. Basarabia – șos. Industriilor – bd. Basarabia.

Având în vedere cele menționate mai sus, raportul comun de specialitate întocmit de către Direcția Transporturi și Direcția Patrimoniu, propun spre dezbaterea Consiliului General al Municipiului București proiectul de hotărâre privind transmiterea Rondului Basarabia – de la intersecția bd. Basarabia – șos. Industriilor – bd. Basarabia din administrarea Consiliului General al Municipiului București prin Administrația Străzilor în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR GENERAL

  
GABRIELA FIREA  


AVIZAT  
DIRECȚIA JURIDIC  
DIRECTOR EXECUTIV  
ADRIAN IORDACHE  


Redactat: Filip Atanasiu – 1 exemplar – 14.10.2019





# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Transporturi

Nr. DP 16422/18.10.2019  
DT 20321/17.10.2019

## RAPORT DE SPECIALITATE

privind transmiterea Rondului Basarabia – de la intersecția bd. Basarabia – șos. Industriilor – bd. Basarabia din administrarea Consiliului General al Municipiului București - Administrația Străzilor București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3

Prin adoptarea Hotărârii nr. 482/15.10.2019, Consiliul Local al Sectorului 3 solicită transmiterea în administrare a Rondului Basarabia – de la intersecția bd. Basarabia – șos. Industriilor – bd. Basarabia, în vederea derulării de lucrări de amenajare și reabilitare urbană.

Direcția Transporturi

În conformitate cu Ordonanța de Urgență nr.43/1997 a Guvernului României privind regimul juridic al drumurilor, republicată cu modificările și completările ulterioare, administrarea străzilor are ca obiect de activitate proiectarea, construirea, modernizarea, reabilitarea și exploatarea drumurilor, podurilor și pasajelor, iar în București aceste activități sunt asigurate de Primăria Municipiului București prin Administrația Străzilor.

Strategia municipalității în domeniul administrării drumurilor publice și a lucrărilor de artă vizează, în principal, acele acțiuni care să conducă la continuarea procesului de modernizare și mobilare a infrastructurii acestora.

În vederea îndeplinirii obiectivelor stabilite în domeniul administrării drumurilor publice și a lucrărilor de artă, în principal a acelor acțiuni care să conducă la continuarea procesului de modernizare și reabilitare a infrastructurii, în scopul creșterii calității mediului și a indicilor de calitate ai vieții pentru locuitorii Capitalei considerăm oportună solicitarea Primăriei Sectorului 3 de a realiza lucrări de amenajare și reabilitare urbană a Rondului Basarabia – de la intersecția bd. Basarabia – șos. Industriilor – bd. Basarabia.

Bunul imobil este înscris la poziția 120 din anexa la H.C.G.M.B. nr.254/2008 privind administrarea rețelei stradale principale și a lucrărilor de artă din municipiul București și abrogarea Hotărârii C.G.M.B. nr.235/2005, cu modificările și completările ulterioare, iar dreptul de administrare a acestuia poate fi transferat integral, cu excepția administrării instalațiilor de semaforizare și reglementarea semnalizării rutiere a acestuia.



## Direcția Patrimoniu

Rondul Basarabia reprezintă secțiune din Bulevardul Basarabia înscris la poziția nr. 9332 din anexa la H.C.G.M.B. nr.186/2008 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului București și se află în administrarea Administrației Străzilor București.

Conform prevederilor art. 129 alin. 6 din OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ Consiliul General al Municipiului București hotărăște darea în administrare a bunurilor imobile proprietatea Municipiului București iar potrivit prevederilor art. 166 alin 2 lit. g consiliile locale ale sectoarelor administrează bunurile proprietatea municipiului, de pe raza teritorială a sectorului, pe baza hotărârii Consiliului General al Municipiului București.

Față de cele de mai sus, s-a întocmit proiectul de hotărâre privind transmiterea Rondului Basarabia – de la intersecția bd. Basarabia – șos. Industriilor – bd. Basarabia din administrarea Consiliului General al Municipiului București - Administrația Străzilor București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3.

Direcția Transporturi  
DIRECTOR EXECUTIV  
MIHAI TEODORESCU



Direcția Patrimoniu  
DIRECTOR EXECUTIV  
MARIANA PERȘUNARU



Redactat: Filip Atanasiu – 1 exemplar – 15.10.2019