

PCT. 63



## Consiliul General al Municipiului București

### HOTĂRARE

Privind diminuarea capitalului social al Companiei Municipale Energetica București și aprobarea noii structuri a capitalului social

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate al comun al Direcției Guvernanta Corporativa, Direcția Generala Economica și Direcției Juridic

Văzând raportul Comisiei ..... din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu prevederile:

Legii 31/1990 a societăților comerciale, republicată cu modificările și completările ulterioare;

OGU 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice cu modificările și completările ulterioare;

Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 94/2017 privind aprobarea înființării societății pe acțiuni Compania Municipală Energetica București S.A. și Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 145/2019 privind aprobarea înființării societății pe acțiuni Compania Municipală Termoenergetica București S.A. și a Companiei municipale Energetica Servicii București S.A. în scopul continuării serviciului de alimentare cu energie termică;

În temeiul prevederilor art. 92 alin. (1), alin.(2) lit. b), art. 129 alin 2, lit. a, alin.3 lit. d și art.139 alin. (3) lit. h) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

### CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

#### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1. Art. 1.** Se aprobă diminuarea capitalului social al Companiei Municipale Energetica București S.A. cu suma de 217.954.000 lei, prin reducerea numărului de acțiuni deținute de Consiliul General al Municipiului București la societatea Compania Municipală Energetica București S.A, diminuare cu un număr de 21.795.400 acțiuni, de la 29.974.573 acțiuni la 8.178.173 acțiuni în valoare nominală de 10 lei fiecare acțiune.

**Art. 2** În urma diminuării numărului de acțiuni și a capitalului social, prin restituire către acționarul majoritar a acestei sume, capitalul social al Companiei Municipale Energetica București

S.A este în cuantum de 81.791.850,00 lei, împărțiți în 8.179.185 acțiuni în valoare de 10 lei fiecare acțiune detinute astfel:

- 1. **MUNICIPIULUI BUCUREȘTI** prin **CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI** detine un număr de 8.179.173 acțiuni, numerotate de la 1 la 8.179.173 inclusiv, în valoare de 10 lei fiecare acțiune, în valoare totală de 81.791.730 lei reprezentând 99,99986 % din capitalul social, participarea la beneficii și pierderi fiind de 99,99986% ;
- 2. **COMUNA CHIAJNA** subscrie un număr de 6 acțiuni, numerotate de la 8.179.174 la 8.179.179 inclusiv, în valoare de 10 lei fiecare acțiune, în valoare totală de 60 lei reprezentând 0,00007% din capitalul social;
- 3. **ORAȘUL POPEȘTI – LEORDENI** subscrie un număr de 6 acțiuni, numerotate de la 8.179.180 la 8.179.185 inclusiv, în valoare de 10 lei fiecare acțiune, în valoare totală de 60 reprezentând 0,00007% din capitalul social.

**Art. 3** Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București, precum și direcțiile/serviciile din cadrul Companiei Municipale Energetica București S.A. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 4.** La data intrării în vigoare a prezentei Hotărâri se prorogă termenul de început al divizării și se stabilește ca data de referință a divizării data de 31.12.2019.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ..... a Consiliului General al Municipiului București din data de .....

**Președinte de ședință:**

**Secretar General al Municipiului București  
Georgiana Zamfir**

București,

Nr.



# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

## Primar General

### REFERAT DE APROBARE

Privind diminuarea capitalului social al Companiei Municipale Energetica București și aprobarea noii structuri a capitalului social București S.A

Conform dispozițiilor art. 2 pct. 3 lit. b) din Ordonanța de Urgență nr. 109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice, Consiliul General al Municipiului București are calitatea de autoritate publică tutelară a companiilor și societăților naționale, societăților comerciale la care statul sau o unitate administrativ-teritorială este acționar unic, majoritar sau la care deține controlul, după caz.

În conformitate cu art. 92 alin. (1), alin. (2) lit. b), coroborat cu art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. h). din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Consiliile Locale și Consiliile Județene pot hotărâ asupra participării cu împrumuturi, capital sau cu bunuri, după caz, în numele și în interesul colectivităților locale la nivelul cărora sunt alese, la înființarea, funcționarea și dezvoltarea unor organisme prestatoare de servicii publice și de utilitate publică de interes local sau județean, în condițiile legii. În accepțiunea Codului Administrativ sunt incluse și societățile și regiile autonome înființate prin hotărâri ale autorităților deliberative.

#### Având în vedere:

Raportul de specialitate Direcției Guvernanta Corporativa și Direcției Juridic la proiectul de diminuarea capitalului social al Companiei Municipale Energetica București și aprobarea noii structuri a capitalului social;

Prevederile Legii 31/1990 care menționează la art. 207 din Legea 31/1990

*(1) Capitalul social poate fi redus prin:*

- a) micșorarea numărului de acțiuni sau părți sociale;*
- b) reducerea valorii nominale a acțiunilor sau a părților sociale;*
- c) dobândirea propriilor acțiuni, urmată de anularea lor.*

*(2) Capitalul social mai poate fi redus, atunci când reducerea nu este motivată de pierderi, prin:*

- a) scutirea totală sau parțială a asociaților de vărsămintele datorate;*
- b) restituirea către acționari a unei cote-părți din aporturi, proporțională cu reducerea capitalului social și calculată egal pentru fiecare acțiune sau parte socială;*
- c) alte procedee prevăzute de lege*

Pentru considerentele expuse mai sus, cât și în temeiul art. 136 alin. (1), alin. (2) și alin. (8) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, supun dezbaterii Consiliului General al Municipiului București proiectul de hotărâre privind structura capitalului social al Companiei Municipale Energetica București S.A. și diminuarea acestuia.

**PRIMAR GENERAL**  
**Gabriela FIREA**



**AVIZAT**  
**DIRECȚIA JURIDIC,**  
**DIRECTOR EXECUTIV**  
**ADRIAN IORDACHE**



Intocmit: Nicoleta Sima



# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

## Direcția Juridic

Nr. 22464 / 18.10.2019

### RAPORT DE SPECIALITATE

#### Privind diminuarea capitalului social al Companiei Municipale Energetica București și aprobarea noii structuri a capitalului social

Compania Municipală Energetica București S.A. a fost înființată de către Consiliul General al Municipiului București prin Hotărârea nr. 94/29.03.2017 ca o societate pe acțiuni fiind organizată conform prevederilor Legii 31/1990 privind societățile comerciale, precum și în ale prevederilor OUG 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare.

Ulterior prin Hotărârea nr. 145 din data de 11.03.2019 se aprobă reorganizarea Companiei Municipale Energetica București S.A. prin divizare, finalizată prin dizolvare cu transferul patrimoniului său în două companii ce se înființează, respectiv Compania Municipală Termoenergetica S.A. și Compania Municipală Energetica Servicii S.A.

În conformitate cu prevederile art. 129 alin 1 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, consiliile locale au inițiativă și hotărâsc, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date de lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale. De asemenea, potrivit art. 129 alin 2 lit. a din același act normativ, printre atribuțiile exercitate de consiliul local se numără și cele privind organizarea și funcționarea societăților comerciale.

Astfel având în vedere:

- Hotărârea de majorare a capitalului social al Companiei Municipale Energetica București S.A. nr. 415 din data de 28.09.2017 prin care capitalul social al acestei Companii a fost majorat cu suma de 299.625.850 lei de la 120.000 lei la 299.745.850 lei, această sumă a avut ca destinație realizarea unor obiective de investiții;
  - Hotărârea Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor Companiei Municipale Energetica București S.A. nr. 7 din data de 19.09.2017 de aprobarea a majorării de capital social cu suma de 299.625.850;
  - Scopul majorării capitalului social al societății Compania Municipală Energetica București S.A. a avut ca destinație susținerea activității societății în vederea îndeplinirii obiectului de activitate prin asigurarea necesarului de fonduri;
- Principalele obiective de investiții pentru care a fost aprobată majorarea de Capital Social au fost:

- Realizarea unui CET;
- Achiziția unui teren în vederea realizării unui CET;
- Modernizarea Casa Presei Libere prin implementare cogenerare;
- Alte obiective pentru dotarea și funcționarea companiei;

4. HCGM nr. 196 din data de 23.04.2019 prin care s-a aprobat bugetul de venituri si cheltuieli si lista investițiilor Companiei Municipale Energetica București S.A. ca fiind următoarele:

- Realizarea unui CET – in valoare de 117.227.000 lei;
- Achiziție teren in vederea realizării unui CET- în valoare de 30.000.000 lei;
- Modernizare casa Presei Libere implementare cogenerare în valoare de 70.727.000 lei.
- Alte obiective pentru dotarea și funcționarea companiei în valoare de 81.791. 850 lei. (modernizare centrale termice, reabilitarea rețelei de termoficare a Municipiului București, implementarea soluțiilor de cogenerarea, mentenanța preventiva si corectiva la obiective aflate in subordinea Primăriei Municipiului București, mentenanța preventiva si corectiva la obiectivul Arena Națională – Obiectiv strategic in vederea organizării EURO 2020)

5. Hotărârea Adunării Generale a Acționarilor Companiei Municipale Energetica București S.A. nr. 07 din data de 09.04.2019 prin care s-a aprobat bugetul de venituri si cheltuieli si lista obiectivelor de investiții;

Conform evidentelor contabile nu au fost realizate aceste obiective in cuantum de 217.954.000 lei, din următoarele motive:

• Achiziție, modernizare și implementare cogenerare la CT CASA PRESEI, suma de 70.727.000 lei, nu s-a putut realiza nefiind semnat contractul de delegare de producere a energiei termice la Casa Presei Libere;

• Realizarea unui CET, in valoare de 117.227.000 lei. Pentru acest obiectiv în anul 2018, au fost purtate discuții cu reprezentanți ai Ministerului Energiei pentru construcția unui CET în zona fostului CET Titan. Toate aceste negocieri nu au avut nici o finalizare, reprezentanții Electrocentrale Group nefiind interesați de oferta CMEB. De asemenea, au fost inițiate discuții și cu ROMAERO Băneasa prin Ministerul Economiei privind o potențială colaborare, dar nici acestea nu au avut succes.

• Achiziția unui teren in vederea construcției unui CET, in valoare de 30.000.000 lei. Pentru aceasta investiție a fost inițiată o procedură de achiziție în zona de nord a capitalei, dar aceasta nu s-a concretizat întrucât ofertele primite au fost incomplete și neconforme celor solicitate. Totodată CMEB a făcut demersuri către acționarul majoritar pentru a identifica un teren aflat in proprietatea acestuia, teren care să se preteze necesităților companiei, însă acest demers nu a fost materializat

6. Dificultățile financiare prin care trece acționarul majoritar al Companiei Municipale Energetica București S.A. ca urmare a diminuării alocațiilor bugetare;

Si ținând cont de dispozițiile din următoarele acte normative:

- Legea nr. 31/1990, privind societățile, republicată, astfel cum a fost modificată și completată la zi;
- Ordonanța de urgenta nr. 109 din 30 noiembrie 2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea nr. 145/19.03.2019 privind înființarea societăților pe acțiuni Compania Municipală Termoenergetica București S.A. si a Companiei Municipale Energetica Servicii București S.A., în scopul continuării serviciului de alimentare cu energie termică, Conform articolului 207 din Legea 31/1990

(1) Capitalul social poate fi redus prin:

- a) micșorarea numărului de acțiuni sau părți sociale;
- b) reducerea valorii nominale a acțiunilor sau a părților sociale;
- c) dobândirea propriilor acțiuni, urmată de anularea lor.

(2) Capitalul social mai poate fi redus, atunci când reducerea nu este motivată de pierderi, prin:

- a) scutirea totală sau parțială a asociaților de vărsămintele datorate;
- b) restituirea către acționari a unei cote-părți din aporturi, proporțională cu reducerea capitalului social și calculată egal pentru fiecare acțiune sau parte socială;
- c) alte procedee prevăzute de lege.



si articolului 208 alin 1 din aceeași Lege (1) reducerea capitalului social va putea fi făcută numai după trecerea a două luni din ziua în care hotărârea a fost publicată în Monitorul Oficial al României, Partea a IV-a,

Având în vedere că obiectivele de investiții nu s-au realizat până în prezent, se propune reducerea capitalului social cu suma de 217.954.000 lei, conform Legii 31/1990 art. 207 alin 2 lit. b, coroborat cu alin 1 lit. a, sumă ce se virează la bugetul local al Municipiului București.

În urma diminuării numărului de acțiuni și a capitalului social, prin restituire către acționarul majoritar a acestei sume, capitalul social al Companiei Municipale Energetica București S.A este în cuantum de **81.791.850,00 lei**, împărțiți în 8.179.185 acțiuni în valoare de 10 lei fiecare acțiune detinute astfel:

- 1. **MUNICIPIULUI BUCUREȘTI prin CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI** detine un număr de **8.179.173** acțiuni, numerotate de la 1 la 8.179.173 inclusiv, în valoare de 10 lei fiecare acțiune, în valoare totală de 81.791.730 lei reprezentând **99,99986 %** din capitalul social, participarea la beneficii și pierderi fiind de 99,99986% ;
- 2. **COMUNA CHIAJNA** subscrie un număr de **6** acțiuni, numerotate de la 8.179.174 la 8.179.179 inclusiv, în valoare de 10 lei fiecare acțiune, în valoare totală de 60 lei reprezentând **0,00007 %** din capitalul social;
- 3. **ORAȘUL POPEȘTI – LEORDENI** subscrie un număr de **6** acțiuni, numerotate de la 8.179.180 la 8.179.185 inclusiv, în valoare de 10 lei fiecare acțiune, în valoare totală de 60 reprezentând **0,00007 %** din capitalul social.

Totodată trebuie menționat că, de la începutul activității și până în prezent s-au realizat din obiectivele de investiții pentru care s-a capitalizat societatea (**Alte obiective pentru dotarea și funcționarea companiei în valoare de 79.128.524 lei**) investiții în valoare de 23.652.902,53. La data prezentei se află la dispoziția societății un disponibil în cuantum de 55.475.621,47 lei, sumă ce va fi utilizată pentru ducerea la îndeplinire atât a contractelor pe care CMEB le are în derulare dar și pentru realizarea investițiilor pentru care a fost capitalizată.

De asemenea trebuie avut în vedere că, în anul 2020 Compania are de finalizat lucrări planificate la 4 obiective de investiții aferente lucrărilor de reabilitarea a rețelei de termoficare 63 km.

Raportat la dispozițiile mai sus menționate solicităm și prorogarea termenului de început al divizării și stabilirea ca data de referință a divizării data de 31.12.2019.

Față de cele mai sus, supunem aprobării Consiliului General al Municipiului București proiectul de hotărâre și totodată aprobarea noului act constitutiv al CMEB S.A. cu aprobarea noii structuri a capitalului social.

**DIRECTIA JURIDIC**  
Director Executiv  
**ADRIAN IORDACHE**

**DIRECTIA GUVERNANTA CORPORATIVA**  
Director Executiv  
**MARIUS MANOLACHE**

**DIRECTIA GENERALA ECONOMICA**  
Director General  
**VICTOR STANUCA**

Intocmit: Nicoleta Sima