

PCT. 66



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

Nr.: ____ din ____

pentru modificarea HCGMB nr. 607/26.09.2018 privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico – economici aferenți aplicației "Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în zonele Ghidigeni, Olteniței, Cheile Turzii și Henri Coandă din Municipiul București,,

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București precum și Raportul comun de specialitate al Direcției Generale Management Proiecte cu Finanțare Externă nr. 6964/17.10.2019 și Direcției Utilități Publice nr. 3729/17.10.2019,

În conformitate cu prevederile:

- art.8 alin. (3) lit. a) din Legea 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.
- H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative.
- În temeiul art. 129 alin. (2) lit. d alin (7) lit. n, art. 139 alin (3) din OUG nr 57/2019 privind Codul administrativ.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Anexa 2 la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 607/26.09.2018 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă

uzată în zonele Ghidigeni, Olteniței, Cheile Turzii și Henri Coandă din Municipiul București”, se modifică conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr.607/2018 rămân nemodificate.

Art. III. Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Nr.

**SECRETAR GENERAL,
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Georgiana ZAMFIR**

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului

EXTINDEREA ȘI REABILITAREA INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN ZONELE GHIDIGENI, OL TENIȚEI, CHEILE TURZII ȘI HENRI COANDĂ - COSTURI CURENTE -

în conformitate cu legislația română, la cursul 1 Euro=4,7612lei (curs BNR la 1 octombrie 2019)

Nr crt	DENUMIREA CAPITOLELOR ȘI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	CHELTUIELI ELIGIBILE							CHELTUIELI NE-ELIGIBILE									
		Valoare fără TVA		TVA		Valoare (inclusiv TVA)		TVA		Valoare fără TVA		TVA		Valoare (inclusiv TVA)				
		(LeI)	(Euro)	(LeI)	(Euro)	(LeI)	(Euro)	(LeI)	(Euro)	(LeI)	(Euro)	(LeI)	(Euro)	(LeI)	(Euro)			
1	CAPITOLUL 1. CHELTUIELI PENTRU OBȚINEREA ȘI AMENAJAREA TERENULUI	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.1	Obținerea terenului	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.3	Amenajări pentru protecția mediului	541,516	113,975	102,888	644,404	135,830	0	0	0	541,516	113,975	102,888	644,404	0	0	0	0	0
	TOTAL Cap. 1	541,516	113,975	102,888	644,404	135,830	0	0	0	541,516	113,975	102,888	644,404	0	0	0	0	0
2.1	Debitare rețele extarctare	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.2	Decolare rețele extarctare	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.3	Rețele de incintă	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	TOTAL Cap. 2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.1	Studii de teren	187,436	41,555	37,513	224,949	49,626	10,467	9,467	59,292	247,291	52,042	48,980	299,271	0	0	0	0	0
3.2	Trase pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,197,261	251,981	0	1,449,242	433,477	91,235	0	433,477	1,630,738	343,228	0	1,630,738	0	0	0	0	0
3.3	Proiectare și inginerie	5,920,704	1,246,149	1,124,934	7,046,637	1,563,985	329,053	297,045	1,860,440	7,484,089	1,575,202	1,421,979	8,906,078	0	0	0	0	0
3.4	Organizarea procedurilor de achiziție publică	35,845	7,544	6,911	42,656	8,978	1,152	1,040	6,513	41,318	8,686	7,650	48,169	0	0	0	0	0
3.5	Consultanță	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.5.1	Evaluarea ofertelor cu evaluatori independenți	35,845	7,544	6,911	42,656	8,978	1,152	1,040	6,513	41,318	8,686	7,650	48,169	0	0	0	0	0
3.5.2	Publicitate pentru proiect	77,472	16,306	14,720	92,192	19,404	53,911	10,243	64,154	131,382	27,652	24,883	156,345	0	0	0	0	0
3.6	Asistență tehnică	5,059,450	1,064,878	967,265	6,026,715	1,287,205	4,007,491	791,423	4,798,914	9,068,940	1,908,347	1,722,719	10,796,659	0	0	0	0	0
	TOTAL Cap. 3	12,924,011	2,695,869	2,122,093	14,876,094	3,088,924	1,287,895	1,080,288	7,199,304	18,640,087	3,923,863	3,232,341	21,879,398	0	0	0	0	0
4	CAPITOLUL 4. CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0



PREȚIOR ȘI COSTURI
NIVELUL
RO



DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului

EXTINDEREA ȘI REABILITAREA INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN ZONELE GHIDIGENI, OLTENIȚEI, CHEILE TURZII ȘI HENRI COANDĂ - COSTURI CURENTE -

în conformitate cu legislația română, la cursul 1 Euro=4,76121 lei (curs BNR la 1 octombrie 2019)

Nr crt	DENUMIREA CAPITOLELOR ȘI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	CHELTUIELI ELIGIBILE							CHELTUIELI NE-ELIGIBILE									
		Valoare fara TVA		TVA		Valoare (Inclusiv TVA)		TVA		Valoare fara TVA		TVA		Valoare (Inclusiv TVA)				
		(Lei)	(Euro)	(Lei)	(Euro)	(Lei)	(Euro)	(Lei)	(Euro)	(Lei)	(Euro)	(Lei)	(Euro)	(Lei)	(Euro)			
1	4.1. Construcții și instalații	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17		
	CONSTRUIRE CANAL CHEILE TURZII	33,857,658	7,126,127	8,432,655	40,290,610	8,480,081	0	0	0	0	0	0	0	0	33,857,658	7,126,127	40,290,610	8,480,081
	CONSTRUIRE CANAL INTERCEPTOR NOU PE SOSEAUĂ OLTENIȚEI, ÎNTRU COLECTOARELE A1-A3	35,216,520	7,412,553	8,681,518	41,910,039	8,920,838	0	0	0	0	0	0	0	0	35,216,520	7,412,553	41,910,039	8,620,638
	EXTINDEREA INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN ZONA HENRI COANDĂ - LOTUL 1	34,882,166	7,343,864	8,625,512	41,521,978	8,738,198	33,888,278	7,132,573	6,438,773	40,327,053	8,487,762	14,478,437	13,068,285	81,848,730	68,780,446	14,478,437	13,068,285	17,228,960
	EXTINDEREA INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN ZONA HENRI COANDĂ - LOTUL 2	18,200,700	3,830,759	3,458,133	21,658,833	4,558,603	23,887,218	5,050,770	4,559,472	28,556,691	8,010,416	42,187,918	8,017,805	50,215,523	42,187,918	8,017,805	10,569,019	
	EXTINDEREA RETELOR DE APA POTABILA SI CANALIZARE SI REABILITARE SI IMPERMEABILIZARE A PEDESTRII DIN ZONA DE SUD - VEST A MUNICIPIULUI BUCUREȘTI (STRADA GHIDIGENI), SECTOR 5	41,285,068	8,691,503	7,948,063	48,141,132	10,342,888	0	0	0	0	0	41,285,068	7,846,063	48,141,132	41,285,068	7,846,063	48,141,132	10,342,888
	TOTAL 4.1	153,464,111	34,404,803	31,058,181	194,522,282	40,841,718	57,685,988	12,183,343	10,988,245	68,883,743	14,486,178	221,346,609	42,056,426	263,406,035	221,346,609	42,056,426	263,406,035	55,438,856
	4.2. Manoperă unități tehnologice																	
	CONSTRUIRE CANAL CHEILE TURZII	132,186	27,817	25,112	157,278	33,103	0	0	0	0	0	132,186	27,817	157,278	132,186	27,817	157,278	33,103
	CONSTRUIRE CANAL INTERCEPTOR NOU PE SOSEAUĂ OLTENIȚEI, ÎNTRU COLECTOARELE A1-A3	63,981	13,466	12,156	76,137	16,025	0	0	0	0	0	63,981	13,466	76,137	63,981	13,466	76,137	16,025
	EXTINDEREA INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN ZONA HENRI COANDĂ - LOTUL 1	7,528	1,584	1,430	8,958	1,865	10,186	2,144	1,935	12,121	2,551	17,714	3,728	21,079	17,714	3,728	21,079	4,437
	EXTINDEREA INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN ZONA HENRI COANDĂ - LOTUL 2	5,145	1,093	978	6,123	1,289	9,921	2,088	1,885	11,806	2,485	15,087	3,171	17,929	15,087	3,171	17,929	3,774
	EXTINDEREA RETELOR DE APA POTABILA SI CANALIZARE SI REABILITARE SI IMPERMEABILIZARE A PEDESTRII DIN ZONA DE SUD - VEST A MUNICIPIULUI BUCUREȘTI (STRADA GHIDIGENI), SECTOR 5	15,464	3,255	2,898	18,402	3,873	0	0	0	0	0	15,464	3,255	18,402	15,464	3,255	18,402	3,873



DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului

EXTINDEREA ȘI REABILITAREA INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN ZONELE GHIDIGENI, OLTENITEI, CHEILE TURZII ȘI HENRI COANDĂ - COSTURI CURENTE -

în conformitate cu legislația română, la cursul 1 Euro=4,7512lei (curs BNR la 1 octombrie 2019)

Nr crt	DENUMIREA CAPITOLELOR ȘI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	CHELTUIELI ELIGIBILE						CHELTUIELI NE-ELIGIBILE									
		Valoare fără TVA		TVA		Valoare (inclusiv TVA)		Valoare fără TVA		TVA		Valoare (inclusiv TVA)					
		(LeI)	(Euro)	(LeI)	(Euro)	(LeI)	(Euro)	(LeI)	(Euro)	(LeI)	(Euro)	(LeI)	(Euro)				
1	TOTAL 4.2	224,283	47,206	42,614	266,887	56,176	20,107	4,232	3,820	21,928	5,036	244,391	51,438	46,434	290,825	7	61,211
4.3. Utilități, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj																	
	CONSTRUIRE CANAL CHEILE TURZII	2,120,986	446,413	402,989	2,523,966	531,231	0	0	0	0	0	2,120,986	446,413	402,989	2,523,966	531,231	
	CONSTRUIRE CANAL INTERCEPTOR NOU PE SOSEAUĂ OLTENITEI, ÎNTR-UN COLECTOARELE A1-A3	717,899	151,098	136,401	854,298	179,807	0	0	0	0	0	717,899	151,098	136,401	854,298	179,807	
	EXTINDEREA INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN ZONA HENRI COANDĂ - LOTUL 1	143,027	30,103	27,175	170,203	35,823	37,449	7,882	7,115	44,564	9,360	160,476	37,965	34,290	214,766	45,203	
	EXTINDEREA INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN ZONA HENRI COANDĂ - LOTUL 2	99,399	20,919	18,894	118,273	24,883	37,532	7,899	7,131	44,692	9,400	136,921	28,618	26,015	162,936	34,294	
	EXTINDEREA REțelelor DE APĂ POTABILĂ ȘI CANALIZARE ȘI REABILITARE ȘI IMPERMEABILIZARE APEDUCTE DIN ZONA DE SUD - VEST A MUNICIPIULUI BUCUREȘTI (STRADA GHIDIGENI), SECTOR 5	293,854	61,842	55,826	349,650	73,592	0	0	0	0	0	293,824	61,842	55,826	349,650	73,592	
	TOTAL 4.3	3,376,134	710,375	641,275	4,016,410	846,346	74,980	16,761	14,246	99,226	19,760	3,450,114	726,156	656,922	4,105,636	864,126	
4.4. Utilități fără montaj și echipamente de transport																	
	CONSTRUIRE CANAL CHEILE TURZII	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	CONSTRUIRE CANAL INTERCEPTOR NOU PE SOSEAUĂ OLTENITEI, ÎNTR-UN COLECTOARELE A1-A3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	EXTINDEREA INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN ZONA HENRI COANDĂ - LOTUL 1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	EXTINDEREA INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN ZONA HENRI COANDĂ - LOTUL 2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	EXTINDEREA REțelelor DE APĂ POTABILĂ ȘI CANALIZARE ȘI REABILITARE ȘI IMPERMEABILIZARE APEDUCTE DIN ZONA DE SUD - VEST A MUNICIPIULUI BUCUREȘTI (STRADA GHIDIGENI), SECTOR 5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	TOTAL 4.4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0



DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului
EXTINDEREA ȘI REABILITAREA INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN ZONELE GHIDIGENI, OLTENIȚEI, CHEILE TURZII ȘI HENRI COANDĂ - COSTURI CURENTE -

În conformitate cu legislația română, la cursul 1 Euro=4,7512 lei (curs BNR la 1 octombrie 2019)

Nr crt	DENUMIREA CĂMINTELOR ȘI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	CHELTUIELI ELIGIBILE					CHELTUIELI NE-ELIGIBILE					CHELTUIELI ELIGIBILE-NE-ELIGIBILE								
		Valoare fără TVA		TVA		Valoare (Inclusiv TVA)		Valoare fără TVA		TVA		Valoare (Inclusiv TVA)		Valoare fără TVA		TVA		Valoare (Inclusiv TVA)		
		(Lei)	(Euro)	(Lei)	(Euro)	(Lei)	(Euro)	(Lei)	(Euro)	(Lei)	(Euro)	(Lei)	(Euro)	(Lei)	(Euro)	(Lei)	(Euro)	(Lei)	(Euro)	
1	4.6. Dotari																			
	CONSTRUIRE CANAL-CHEILE TURZII	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	CONSTRUIRE CANAL-INTERCEPTOR NOU PE SOSELA OLTENIȚEI, ÎNTR-UNUL COLECTOARELE A1-A3	98,065	20,219	18,252	114,318	24,061	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	EXTINDEREA INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN ZONA HENRI COANDĂ - LOTUL 1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	EXTINDEREA INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN ZONA HENRI COANDĂ - LOTUL 2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	EXTINDEREA REȚELOR DE APĂ POTABILĂ ȘI CANALIZARE ȘI REABILITARE ȘI IMPERMEABILIZARE APEDUCTE DIN ZONA DE SUD - VEST A MUNICIPIULUI BUCUREȘTI (STRADA GHIDIGENI), SECTOR 5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	TOTAL 4.6	98,065	20,219	18,252	114,318	24,061	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	4.6. Active necorporate																			
	CONSTRUIRE CANAL-CHEILE TURZII	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	CONSTRUIRE CANAL-INTERCEPTOR NOU PE SOSELA OLTENIȚEI, ÎNTR-UNUL COLECTOARELE A1-A3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	EXTINDEREA INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN ZONA HENRI COANDĂ - LOTUL 1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	EXTINDEREA INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN ZONA HENRI COANDĂ - LOTUL 2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	EXTINDEREA REȚELOR DE APĂ POTABILĂ ȘI CANALIZARE ȘI REABILITARE ȘI IMPERMEABILIZARE APEDUCTE DIN ZONA DE SUD - VEST A MUNICIPIULUI BUCUREȘTI (STRADA GHIDIGENI), SECTOR 5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	TOTAL Cap. 4	167,159,593	35,192,505	31,750,323	198,919,916	41,867,300	57,980,386	12,203,356	11,016,311	69,996,697	14,521,994	225,140,179	47,385,951	42,776,634	257,916,813	56,389,294	0	0	0	0





REFERAT DE APROBARE

pentru modificarea HCGMB nr. 607/26.09.2018 privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico – economici pentru realizarea obiectivului de investiții „EXTINDEREA ȘI REABILITAREA INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN ZONELE GHIDIGENI, OLTENIȚEI, CHEILE TURZII ȘI HENRI COANDĂ DIN MUNICIPIUL BUCUREȘTI”

Proiectul "Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în zonele Ghidigeni, Olteniței, Cheile Turzii și Henri Coandă din Municipiul București", reprezintă o etapă semnificativă în cadrul reabilitării generale și extinderii infrastructurii de alimentare cu apă și canalizare din aria de investiții a Municipiului București, continuând procesele investiționale derulate anterior.

Obiectivul general al investiției îl reprezintă extinderea sistemului de alimentare cu apă și canalizare, reconfigurarea sistemului de apă uzată din aria de proiect, constând în principal din următoarele măsuri:

- Reabilitarea și impermeabilizarea apeductelor în zona Ghidigeni și extinderea rețelei de distribuție pentru alimentarea tuturor consumatorilor din zonă;
- Extinderea rețelei de canalizare în zona Ghidigeni, pentru conectarea tuturor locuitorilor;
- Extinderea rețelelor de distribuție a apei potabile și a rețelei de canalizare în zona noului cartier rezidențial Henri Coandă – Lotul 1 și Lotul 2;
- Reconfigurarea rețelelor de canalizare în zonele Olteniței și Cheile Turzii pentru eliminarea disfuncționalităților majore în funcționarea acestora.

Proiectul vizează lucrări privind sistemul de alimentare cu apă potabilă și sistemul de colectare apă uzată, amplasate în patru zone distincte ale Municipiului București, astfel:

1. Zona Henri Coandă Loturile 1 și 2

- Extinderea rețelei de distribuție a apei potabile - 22,9 km;
- Extinderea rețelei de canalizare menajeră și meteorică – sistem divizor în zona Henri Coandă – 38,2 km;

2. Zona Ghidigeni

- Reabilitarea și impermeabilizarea conductelor de aducțiune apă potabilă, precum și extinderea rețelei de distribuție a apei potabile și extinderea rețelei de canalizare - 5,4 km;

3. Zona Olteniței - Extinderea rețelei de canalizare – 2,7 km;
4. Zona Cheile Turzii - Extinderea rețelei de canalizare – 3,7 km.

S-a constatat necesitatea modificării Devizelor tehnico-financiare și a analizei cost-beneficiu pentru aplicația de finanțare a proiectului "Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în zonele Ghidigeni, Olteniței, Cheile Turzii și Henri Coandă din Municipiul București" ca urmare a corespondenței purtate cu Autoritatea de Management pentru Programul Operațional Infrastructură Mare (AM POIM) din cadrul Ministerului Fondurilor Europene privind **aplicarea ratei forfetare unitare de 6%** (Proiect de Hotărâre de Guvern pentru modificarea pct. 3.5 din Metodologia de analiză cost-beneficiu pentru investițiile în infrastructura de apă, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 677/2017) pentru proiectele generatoare de venituri din cadrul sub-sectoarelor de apă și apă uzată propuse spre finanțare din POIM 2014-2020 și respectiv **actualizarea cursului de schimb valutar folosit în elaborarea documentației conform Ghidului Solicitantului.**

Astfel, valoarea totală de investiție în costuri curente este de 329.125.988 lei inclusiv TVA, din care valoarea lucrărilor de construcții montaj este de 266.449.488 lei inclusiv TVA.

În baza Raportului comun de specialitate al Direcției Generale Management Proiecte cu Finanțare Externă și al Direcției Utilități Publice, supunem spre aprobare Consiliului General al Municipiului București, prezentul proiect de hotărâre pentru modificarea HCGMB 607/26.09.2018 privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico – economici pentru realizarea obiectivului de investiție „Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în zonele Ghidigeni, Olteniței, Cheile Turzii și Henri Coandă din Municipiul București”.

PRIMAR GENERAL,

Gabriela FIREA



Avizat,
Directia Juridic
Director Executiv
Adrian IORDACHE





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Management Proiecte cu Finanțare Externă

Direcția Fonduri Nerambursabile

Direcția Utilități Publice

Nr. 3729/17.10.2019 - OUP

Nr. 6984/17.10.2019 - DGMPFE

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru modificarea HCGMB nr. 607/26.09.2018 privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico – economici pentru realizarea obiectivului de investiții „EXTINDEREA ȘI REABILITAREA INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN ZONELE GHIDIGENI, OLTENIȚEI, CHEILE TURZII ȘI HENRI COANDĂ DIN MUNICIPIUL BUCUREȘTI”

Proiectul "Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în zonele Ghidigeni, Olteniței, Cheile Turzii și Henri Coandă din Municipiul București", reprezintă o etapă semnificativă în cadrul reabilitării generale și extinderii infrastructurii de alimentare cu apă și canalizare din aria de investiții a Municipiului București, continuând procesele investiționale derulate anterior.

Totodată, realizarea investiției "Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în zonele Ghidigeni, Olteniței, Cheile Turzii și Henri Coandă din Municipiul București", răspunde cerințelor obiectivelor Programului Operațional Infrastructură Mare 2014-2020 (POIM) – Axa Prioritară 3 Dezvoltarea infrastructurii de mediu în condiții de management eficient al resurselor, OS 3.2. Creșterea nivelului de colectare și epurare a apelor uzate urbane, precum și a gradului de asigurare a alimentării cu apă a populației.

Lucrările de investiții în domeniul apei potabile vizează asigurarea furnizării către locuitorii a apei potabile la calitatea impusă de cerințele legislației în vigoare (care transpune prevederile Directivei 98/83/EC privind apă destinată consumului uman) și protecția calității apei transportate de la stațiile de tratare.

În domeniul apei uzate, investițiile vizează pe de o parte, creșterea gradului de acoperire cu servicii de colectare a apei uzate a gradului de acoperire cu servicii de epurare a apei uzate conform Directivei 91/271/EC, cât și al protecției împotriva inundațiilor majore cu consecințe defavorabile atât activității umane cât și mediului înconjurător.

Obiectivele specifice ale investiției sunt următoarele:

Pentru apă potabilă:

- Îmbunătățirea accesului la servicii de alimentare cu apă de calitate în conformitate cu Directiva 98/83/CE privind calitatea apei destinate consumului uman (la nivelul anului 2025);

- Asigurarea calității și disponibilității serviciilor de alimentare cu apă conform principiilor bazate pe maximizarea eficienței costurilor, a calității în furnizare și a suportabilității populației.

Pentru apă uzată:

- Conformarea cu Directiva privind Apele Uzate Urbane 91/271/CEE privind colectarea și epurarea apelor uzate;
- Îmbunătățirea serviciilor prin creșterea gradului de acoperire cu servicii de colectare și epurare a apelor uzate în conformitate cu Directiva 91/271/CEE;
- Reducerea semnificativă a efectului de inundare a zonei centrale a orașului;
- Reducerea efectelor negative atât asupra sistemului de canalizare propriu-zis cât și asupra construcțiilor din zonele afectate de inundații datorită evitării punerii sub presiune a unor colectoare (și astfel a exfiltrațiilor din rețea);
- Reducerea poluării stratului acvifer subteran precum și a poluării generale a mediului în aria de impact a canalizărilor din zona prin evitarea punerii sub presiune a unor colectoare.

Proiectul vizează lucrări privind sistemul de alimentare cu apă potabilă și sistemul de colectare apă uzată, amplasate în patru zone distincte ale Municipiului București, astfel:

1. Zona Henri Coandă Loturile 1 și 2

- Extinderea rețelei de distribuție a apei potabile - 22,9 km;
- Extinderea rețelei de canalizare menajeră și meteorică – sistem divizor în zona Henri Coandă – 38,2 km;

2. Zona Ghidigeni

- Reabilitarea și impermeabilizarea conductelor de aducțiune apă potabilă, precum și extinderea rețelei de distribuție a apei potabile și extinderea rețelei de canalizare - 5,4 km;

3. Zona Olteniței - Extinderea rețelei de canalizare – 2,7 km;

4. Zona Cheile Turzii - Extinderea rețelei de canalizare – 3,7 km.

S-a constatat necesitatea modificării Devizelor tehnico-financiare și a analizei cost-beneficiu pentru aplicația de finanțare a proiectului "*Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în zonele Ghidigeni, Olteniței, Cheile Turzii și Henri Coandă din Municipiul București*" ca urmare a corespondenței purtate cu Autoritatea de Management pentru Programul Operațional Infrastructură Mare (AM POIM) din cadrul Ministerului Fondurilor Europene privind **aplicarea ratei forfetare unitare de 6%** (*Proiect de Hotărâre de Guvern pentru modificarea pct. 3.5 din Metodologia de analiză cost-beneficiu pentru investițiile în infrastructura de apă, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 677/2017*) pentru proiectele generatoare de venituri din cadrul sub-sectoarelor de apă și apă uzată propuse spre finanțare din POIM 2014-2020 și respectiv **actualizarea cursului de schimb valutar folosit în elaborarea documentației conform Ghidului Solicitantului.**

Astfel, valoarea totală de investiție conform Devizului general revizuit, în costuri curente, este de 329.125.988 lei inclusiv TVA, din care valoarea lucrărilor de construcții montaj este de 266.449.488 lei inclusiv TVA.

În baza Raportului comun de specialitate al Direcției Generale Management Proiecte cu Finanțare Externă și al Direcției Utilități Publice, supunem spre aprobare Consiliului General al

Municipiului București, prezentul proiect de hotărâre pentru modificarea HCGMB 607/26.09.2018 privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico – economici pentru realizarea obiectivului de investiție „Extinderea și reabilitarea infrastructurii de apă și apă uzată în zonele Ghidigeni, Olteniței, Cheile Turzii și Henri Coandă din Municipiul București”.

**DIRECȚIA GENERALĂ MANAGEMENT
PROIECTE CU FINANȚARE EXTERNĂ**

**DIRECTOR GENERAL,
Monica MÎNDRU**



**DIRECȚIA UTILITĂȚI
PUBLICE**

**DIRECTOR EXECUTIV,
Magdalena IUGA**



**p. DIRECTOR EXECUTIV,
Radu MERLĂ**

**Șef serviciu POIM,
Oana Ariadna Voina**

**Șef serviciu SAAC,
Cristina POP**

**Întocmit,
Mădălina Mihalașcu**