

PCT. 20



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

Nr.: ___ din ___

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului tehnic pentru
obiectivul de investiții

“Reparații capitale pod - număr de inventar 1111264 din Parcul Cișmigiu”

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București și Raportul de specialitate comun al Direcției de Mediu și al Administrației Lacuri, Parcuri și Agrement București;

Luând în considerare avizul nr. 81/1784034/2353/21.10.2019, al Consiliului Tehnico – Economic din cadrul Primăriei Municipiului București;

În conformitate cu prevederile:

- art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr.114 din 28 decembrie 2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene;
- H.G. nr. 937 din 7 decembrie 2018 pentru stabilirea salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ,

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1 Se aprobă indicatorii tehnico – economici aferenți proiectul tehnic pentru obiectivului de investiții “ Reparații capitale pod - număr de inventar 1111264 din Parcul Cișmigiu”, prevăzuți în anexa la prezenta hotărâre;

Art.2 Finanțarea obiectivului de investiții prevăzut la Art. 1 se va efectua din bugetul propriu al Municipiului București prin Administrația Lacuri, Parcuri și Agreement București;

Art.3 La intrarea în vigoare a prezentei Hotărâri se abrogă Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.127 din 05.04.2017;

Art.4 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Administrația Lacuri, Parcuri și Agreement București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 2019.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,**

Georgiana ZAMFIR

Nr.....

**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
pentru obiectivul de investiții**

**“Reparații capitale pod - număr de inventar 1111264 din Parcul
Cișmigiu”**

a) indicatori maximali, în conformitate cu devizul general;

1. Valoarea totală(INV), inclusiv TVA: 3.328.047,33 lei

2. Din care:

Construcții – montaj (C+M), inclusiv TVA : 2.647.110,33 lei

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice

Lungimea totală de 24,30 m și o lățime a căii de 4,09 m

3. Eșalonarea investiției:

- Anul I – elaborare Expertiza tehnică și DTAC : 163.000 lei;
- Anul II – PT, DDE și execuție: 3.165.047,33 lei

4. Durata de realizare : 8 luni

**ADMINISTRAȚIA LACURI,
PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI**

**DIRECTOR GENERAL,
Marius ALBIȘOR**





REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului tehnic
pentru obiectivul de investiții
“Reparații capitale pod - număr de inventar 1111264 din Parcul Cișmigiu”

Administrația Lacuri, Parcuri și Agreement București este organizată ca un serviciu public de interes local al Municipiului București, cu personalitate juridică, conform H.C.G.M.B. nr. 87/27.04.2004, modificată prin H.C.G.M.B. nr. 108/13.07.2007.

Podul, cu numărul de inventar 1111264, denumit și „Podul Mare”, este amplasat în Parcul Cișmigiu, între aleea Magnoliei și aleea Platanului, asigurând traversarea pietonală a lacului Cișmigiu.

Parcul Cișmigiu este înscris pe lista monumentelor istorice actualizată în anul 2010 la poziția 955, cod LMI B-II-a-A-19655.

Lucrarea are o valoare istorică deosebită, Parcul Cișmigiu (cu amenajările aferente) este monument istoric, înscris pe lista monumentelor istorice (actualizată la poziția 962/2015) cod LMI B-II-a-A-19655 – "Grădina Cișmigiu sec. XIX", impunându-se un grad de protecție maxim, prin care se vor proteja valorile arhitectural-urbanistice, istorice și de mediu natural, după intervențiile necesare reparațiilor capitale menținându-se neschimbate: - aspectul arhitectural - volumetria - materialele și culorile originale. În expertiza tehnică sunt menționate măsurile constructive care să confere prin reparația capitală siguranța și stabilitatea construcției existente.

Având în vedere că:

- Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție: *Reparații capitale pod număr de inventar 1111264* a fost elaborată în anul 2010, a fost Avizată favorabil în C.T.E.-P.M.B. cu nr. 20 din 20.04.2011 și au fost aprobați indicatorii tehnico-economici conform HCGMB nr 127/05.04.2017;
- Expertiza tehnică elaborată inițial, fiind depășită din punct de vedere tehnic a fost necesară elaborarea unei noi expertize tehnice a lucrării de către expert tehnic Prof. Dr. Ing. Florian Burtescu;
- În conformitate cu Hotărârea nr. 742/2018 privind modificarea Hotărârii Guvernului nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor și Legea nr. 10/1995 « Legea calității în construcții », republicată, expertiza tehnică a stabilit că podul se încadrează în clasa tehnică IV, având o stare tehnică nesatisfăcătoare iar

- elementele constructive sunt într-o stare avansată de degradare, fiind necesare lucrări de consolidare și reabilitare;
- Lucrarea fiind una de reparare a unui monument istoric presupune o cantitate de manoperă importantă – circa 33700 ore;
 - Prețurile de achiziție a diferitelor materiale au crescut pentru că a fost necesară o ajustare pozitivă având în vedere creșterea generală a veniturilor din perioada menționată.

Precum și prevederile legale:

- OUG nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, art.66 pct.20 și art.71 alin(1);
- H.G. nr. 937 din 7 decembrie 2018 pentru stabilirea salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată;

Ținând cont de cele arătate mai sus și modificările legislative menționate au rezultat influențe asupra devizului general și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Reparații capitale pod - număr de inventar 1111264 din Parcul Cișmigiu"

Lucrările propuse precum și indicatorii tehnico-economici aferenți acestora, au fost avizate favorabil în cadrul C.T.E. – P.M.B., conform Avizului nr. 81/1784034/2353 din 21.10.2019.

Având în vedere cele menționate mai sus și ținând cont de Raportul de specialitate comun al Direcției de Mediu și al Administrației Lacuri, Parcuri și Agreement București, propun spre dezbaterea Consiliului General al Municipiului București, prezentul proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului tehnic pentru obiectivul de investiții "Reparații capitale pod - număr de inventar 1111264 din Parcul Cișmigiu".

PRIMAR GENERAL,

Gabriela FIREA



AVIZAT,

**DIRECȚIA JURIDIC
DIRECTOR EXECUTIV,
Adrian IORDACHE**



Intocmit: insp.sp. Elena Rașoveanu



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția de Mediu

Nr. 11891 / 21.10.2019

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului tehnic pentru obiectivul de investiții "Reparații capitale pod - număr de inventar 1111264 din Parcul Cișmigiu"

Având în vedere:

- adresa emisă de Administrația Lacuri, Parcuri și Agreement București nr. 14105//21.10.2019, înregistrată la Direcția de Mediu din cadrul Primăriei Municipiului București cu nr. 11887//21.10.2019, prin care înaintează proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului tehnic pentru obiectivul de investiții "Reparații capitale pod - număr de inventar 1111264 din Parcul Cișmigiu";
- Nota de fundamentare a A.L.P.A.B. nr. 14105//21.10.2019, prin care justifică necesitatea și oportunitatea aprobării indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului tehnic pentru obiectivul de investiții "Reparații capitale pod - număr de inventar 1111264 din Parcul Cișmigiu";

Direcția de Mediu, în conformitate cu prevederile art. 18 (3) *Relații de autoritate funcțională* din Anexă la Regulamentul de organizare și funcționare al Aparatului de specialitate al Primarului General, aprobat prin H.C.G.M.B. nr. 84/2018, precum și în baza art. 136 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, înaintează, spre analiză Consiliului General al Municipiului București, proiectul de hotărâre inițiat de Administrația Lacuri, Parcuri și Agreement București privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți proiectului tehnic pentru obiectivul de investiții "Reparații capitale pod - număr de inventar 1111264 din Parcul Cișmigiu".

Totodată, precizăm că, în conformitate cu art. 240 (2) din O.G. nr. 57/2019, semnarea documentelor de fundamentare care stau la baza aprecierii necesității și oportunității emiterii actelor administrative, angajează răspunderea semnatarilor în raport cu atribuțiile specifice. Direcția de Mediu, ca structură aparținând aparatului de specialitate al Primarului General, a întocmit raportul de specialitate la proiectul de hotărâre menționat, în baza și pentru promovarea solicitării Administrației Lacuri, Parcuri și Agreement București, care răspunde pentru conținutul acestei solicitări.

DIRECTOR EXECUTIV,
Simona-Mariana POPA



Întocmit - Claudia Istrătescu - 1ex./21.10.2019

Claudia Istrătescu

Șef Serviciu
Monitorizare Spații Verzi
Adriana Cazacu

Adriana Cazacu