

PCT. 21



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

Nr.: ___ din ___

privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici aferenți documentației de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții “Amenajare peisagistică a Parcului Unirii”

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București, Nota de fundamentare a Administrației Lacuri, Parcuri și Agreement București nr. 14845/06.11.2019 și Raportul de specialitate al Direcției de Mediu nr.;

Luând în considerare Avizul nr./2019, al Consiliului Tehnico – Economic din cadrul Primăriei Municipiului București;

În conformitate cu prevederile:

- art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținut-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor /proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, actualizată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă indicatorii tehnico – economici aferenți documentației de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții “Amenajare peisagistică a Parcului Unirii” conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.2 Finanțarea obiectivului de investiții prevăzut la art. 1 se va efectua din bugetul propriu al Municipiului București prin Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București;

Art.3 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Administrația Lacuri, Parcuri și Agrement București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de2019

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana ZAMFIR**

Nr.....

**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
pentru obiectivul de investiții**

“Amenajare peisagistică a Parcului Unirii”

În conformitate cu devizul general:

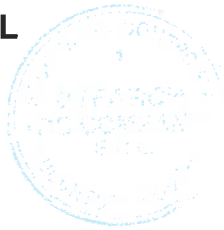
1. Valoarea totală(INV), inclusiv TVA: 8.513.194,00 lei

Din care:

2. Construcții – montaj (C+M), inclusiv TVA : 7.106.835,40 lei

3. Durata de realizare : 8 luni

**Proiectant,
SC BTFARCH RO COMPANY SRL**



**ADMINISTRAȚIA LACURI,
PARCURI ȘI AGREMENT BUCUREȘTI**

**DIRECTOR GENERAL,
Marius ALBIȘOR**





REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți documentației de avizare a lucrărilor de intervenție pentru obiectivul de investiții
“Amenajare peisagistică a Parcului Unirii”

Administrația Lacuri, Parcuri și Agreement București este organizată ca un serviciu public de interes local al Municipiului București, cu personalitate juridică, conform H.C.G.M.B. nr. 87/27.04.2004, modificată prin H.C.G.M.B. nr. 108/13.07.2007.

Strategia Administrației Lacuri, Parcuri și Agreement București este aceea de a dezvolta spațiul public, o dezvoltare care să reflecte în special îmbunătățirea condițiilor de viață pentru populație și creșterea atractivității Municipiului București.

Parcul Unirii este un parc cu un mare potențial al agreementului urban, în prezent, acesta reprezentând supradimensionarea unui scuar urban de cartier, un spațiu verde fără funcțiune publică importantă, în afara băncilor stradale, ca parte a mobilierului urban, neexistând piese sau obiective care să atragă publicul în acest sit.

Obiectivele generale de intervenție sunt: îmbunătățirea calității mediului, îmbunătățirea calității vieții, arhitectura peisageră, agreement și recreere.

Pentru îndeplinirea acestor obiective au fost propuse următoarele etape de lucrări:

- Curățarea terenului de resturi vegetale improprie;
- Curățarea și eliminarea arborilor uscați din sit;
- Eliminarea arborilor existenți deasupra planșeului Dâmboviței;
- Umpluturi cu pământ vegetal în strat de 15cm;
- Nivelarea terenului;
- Instalare sistem de irigații automatizat la nivelul întregului parc public;
- Înlocuirea sistemului actual de iluminat public prin instalarea unui sistem nou de iluminat în care vom avea: stâlpi de iluminat în parc cu înălțimea de 12m fiecare, cu câte 3 proiectoare LED pentru acoperirea zonei de Patio și peluzele centrale de gazon, stâlpi de iluminat pietonal cu înălțimea de 6m, fiecare dotat cu cate un corp de iluminat LED cu proiecție verticală (de sus în jos), spoturi încastrate în zonele verzi pentru iluminat arhitectural – sub masivele de arbori existenți și/sau propuși;
- Refacerea axelor pietonale existente prin lățirea acestora și refacerea sistemului de

borduri al aleilor;

- Construcția unui nou ax pietonal cu trasare de la est la vest și conectarea ascensorului public din parc cu traficul coerent pietonal spre zona de sud-vest a sitului;
- Crearea unei piațete urbane în zona nordică a scuarului central;
- Înlocuirea mobilierului urban cu piese noi și diversificate ca formă și design, în completarea arhitecturii peisagistice a parcului;
- Înlocuirea coșurilor de gunoi cu coșuri noi de tip ECO – fiecare coș de gunoi este dotat cu compartimente diferite pentru selectarea ecologică a deșeurilor;
- Plantarea unui număr însemnat de arbori și arbuști cu specii autohtone din cadrul natural al parcului, dar și cu specii de ierburi ornamentale cu creșteri în etaje de înălțime diferite;
- Curățarea și amenajarea peluzei centrale ca spațiu deschis pentru publicul larg, peluza pe limitele căreia vor fi amplasate piese noi de mobilier urban.

Lucrările propuse precum și indicatorii tehnico-economici aferenți acestora, au fost avizate favorabil în cadrul ședinței C.T.E. – P.M.B. din data de 06.11.2019.

Având în vedere cele menționate mai sus și ținând cont de Nota de fundamentare nr. 14845/06.11.2019 a Administrației Lacuri, Parcuri și Agreement București, propun spre dezbateră Consiliului General al Municipiului București, prezentul proiect de hotărâre privind **aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți documentației de avizare a lucrărilor de intervenție pentru obiectivul de investiții “Amenajare peisagistică a Parcului Unirii”**.

PRIMAR GENERAL

Gabriela FIREA



**AVIZAT,
DIRECȚIA JURIDIC
DIRECTOR EXECUTIV,
Adrian IORDACHE**



Întocmit: insp.sp. Elena Rașoveanu



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția de Mediu

06. NOV. 2019

Nr. 12540 /

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici aferenți documentației de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții “Amenajare peisagistică a Parcului Unirii”

Având în vedere:

- adresa emisă de Administrația Lacuri, Parcuri și Agreement București nr. 14844//06.11.2019, înregistrată la Direcția de Mediu din cadrul Primăriei Municipiului București cu nr. 12535//06.11.2019, prin care înaintează proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici aferenți documentației de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții “Amenajare peisagistică a Parcului Unirii”;
- Nota de fundamentare a Administrației Lacuri, Parcuri și Agreement București nr. 14845//06.11.2019, prin care justifică necesitatea și oportunitatea aprobării indicatorilor tehnico – economici aferenți documentației de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții “Amenajare peisagistică a Parcului Unirii”;

Direcția de Mediu, în conformitate cu prevederile art. 18 (3) *Relații de autoritate funcțională* din Anexă la Regulamentul de organizare și funcționare al Aparatului de specialitate al Primarului General, aprobat prin H.C.G.M.B. nr. 84/2018, cu modificările și completările ulterioare, precum și în baza art. 136 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, înaintează, spre analiză Consiliului General al Municipiului București, proiectul de hotărâre inițiat de Administrația Lacuri, Parcuri și Agreement București privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici aferenți documentației de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții “Amenajare peisagistică a Parcului Unirii”.

Totodată, precizăm că, în conformitate cu art. 240 (2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, semnarea documentelor de fundamentare care stau la baza aprecierii necesității și oportunității emiterii actelor administrative, **angajează răspunderea semnatarilor în raport cu atribuțiile specifice**. Direcția de Mediu, ca structură aparținând aparatului de specialitate al Primarului General, a întocmit raportul de specialitate la proiectul de hotărâre menționat, în baza și pentru promovarea în cadrul Consiliului General al Municipiului București, a solicitării Administrației Lacuri, Parcuri și Agreement București, **care răspunde pentru conținutul acesteia, împreună cu toată documentația aferentă proiectului**.

DIRECTOR EXECUTIV,
Simona Mariana POPA



Întocmit - Claudia Istrătescu – 1ex.-06.11.2019

Istratescu

Șef Serviciu
Monitorizare Spații Verzi
Adriana Cazacu

Adriana Cazacu