



30

## Consiliul General al Municipiului București

### HOTĂRÂRE

Nr.....din.....

privind declararea ca bunuri ce aparțin domeniului public al municipiului București a părților componente ale investiției „**Construirea sistemului de drenare de la partea dreaptă a Casetei și alte lucrări la sistemul de canalizare de evacuare din Lacurile Titan, Tineretului și Carol**” precum și transmiterea acestora în concesiune SC APA NOVA BUCUREȘTI SA

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București și raportul comun de specialitate nr..... al Direcției Generale Servicii Publice - Direcția Utilități Publice și al Direcției Patrimoniu.

Văzând avizele comisiei de specialitate ale Consiliului General al Municipiului București;

În baza prevederilor:

- art. 8, alin.1 din Legea nr. 51/ 2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, cu completările și modificările ulterioare ;
- Legii nr. 241/2006 a serviciilor de alimentare cu apa si canalizare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- adresele nr. 6066/2018 și nr. 5958/2019 emise de către Direcția Generală Management Proiecte cu Finanțare Externă;
- prevederile Clauzei 29.3.8 adăugată la cuprinsul Clauzei 29 „Bunuri” prin Actul adițional nr. 6 la Contractul de concesiune nr. 1329/29.03.2000 încheiat între Municipiul București în calitate de concedent și S.C. Apa Nova București S.A. în calitate de concesionar al serviciului public de alimentare cu apă și canalizare pentru Municipiul București;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. 6 lit. „a”, și art.139, alin.3 din OUG nr. 57/2019, cu completările ulterioare;

### CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

#### HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se declară ca bunuri ce aparțin domeniului public al municipiului București părțile componente ale investiției „**Construirea sistemului de drenare de la partea dreaptă a Casetei și alte lucrări la sistemul de canalizare de evacuare din Lacurile Titan, Tineretului și Carol**” și se aprobă transmiterea acestora în concesiune SC APA NOVA BUCUREȘTI SA.

(2) Bunurile se identifică conform anexei nr. 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** – Pentru respectarea și punerea în aplicare a art. 8 – Bunurile noi din Protocolul nr. 129/11.08.2017 încheiat în baza prevederilor Contractului de concesiune 1329/29.03.2000, bunurile proprietate publică cuprinse în anexa nr. 1 finanțate de către municipiul București vor fi transferate în concesiune către S.C. Apa Nova București S.A., prin semnarea unui act adițional la acest contract de concesiune.

**Art. 3** - Predarea efectivă a bunurilor prevăzute în anexa nr. 1 se face prin grija Direcției Generale Management Proiecte cu Finanțare Externă - Serviciul UIP faza 2 Glina pe bază de proces verbal de predare - primire încheiat cu S.C. Apa Nova București S.A, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

**Art. 4** – Lista anexă la Hotărârea CGMB nr. 186/2008 privind însușirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public al Municipiului București se completează cu bunurile precizate în anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

**Art. 5** - Anexa nr. 2 a HCGMB nr. 296/1999 se completează cu bunurile precizate în anexa nr. 1, după semnarea actului adițional precizat la art. 2.

**Art. 6** – Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința din data de.....a Consiliului General al Municipiului București.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**AVIZAT**

**SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**

București,.....

Nr.....

ANEXĂ la H.C.H.M.B. nr. ....

Nr. Crt.	Cod Clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare						Anul dobândirii, după caz, al dării în folosință	Valoare inventar RON	Situția Juridică		
			Elemente de identificare descriptivă	Adresă			Vecini	Tip act			Nr./Dată	Emitent	
			Tip arteră	Denumire arteră	Nr. poștal	Sector							
1		Stație de pompare și conductă de refulare lacul Carol	1 Buc.			1		24.06.2016 PV nr. 7381	8.809.080,00	OUG	57/2019	Guvernul României	
2		Stație de pompare și conductă de refulare lacul Tineretului	1 Buc.			2		27.06.2016 PV nr. 7426	7.439.610,00	OUG	57/2019	Guvernul României	
3		Stație de pompare și conductă de refulare lacul Titan	1 Buc.			3		23.06.2016 PV nr. 7303	10.024.157,00	OUG	57/2019	Guvernul României	





# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

## REFERAT DE APROBARE

privind declararea ca bunuri ce aparțin domeniului public al municipiului București a părților componente ale investiției „**Construirea sistemului de drenare de la partea dreaptă a Casetei și alte lucrări la sistemul de canalizare de evacuare din Lacurile Titan, Tineretului și Carol**“, precum și transmiterea acestora în concesiune  
SC APA NOVA BUCUREȘTI SA

Municipiul București implementează în prezent proiectul „Finalizarea Stației de Epurare Glina, reabilitarea principalelor colectoare de canalizare și a canalului colector Dâmbovița (Casetă) în Municipiul București – Etapa II”.

Din acest proiect a fost finalizat contractul de proiectare și execuție nr. 277/17.06.2014 – CL2 ”Construirea Sistemului de drenare de la partea dreaptă a Casetei și alte lucrări la sistemul de canalizare de evacuare din lacurile Titan, Tineretului, și Carol” respectiv lucrările la sistemul de canalizare de evacuare din Lacurile Titan, Tineretului și Carol.

Conform anexei nr. 4 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, rețelele de alimentare cu apă, canalizare, termoficare, stațiile de tratare și epurare a apelor uzate, cu instalațiile, construcțiile și terenurile aferente, sunt bunuri care aparțin domeniului public al municipiului. Ținând cont de acest aspect, cele 3 obiective vor fi declarate ca bunuri ce aparțin domeniului public al municipiului București, iar lista anexă la HCGMB nr. 186/2008 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului București se va completa cu bunurile în cauză.

Aceste Bunuri Proprietate Publică vor fi predate în concesiune societății S.C. Apa Nova București S.A. pe baza încheierii unui „Act Adițional” la Contractul de Concesiune nr. 1329/29.03.2000, prin respectarea și punerea în aplicare a art. 8 – Bunurile Noi din Protocolul susmenționat: „Concedentul va preda Concesionarului Bunurile noi, în Concesiune, prin Act Adițional la Contractul de Concesiune prin care va încredința Concesionarului operarea și întreținerea acestora, iar Lista Bunurilor Proprietate Publică concesionate de Concedent către Concesionar, aprobată prin Hotărârea CGMB nr. 296/1999 și anexată ca Anexa I a Părții a VI – a Caietului de Sarcini se va completa cu aceste Bunuri Noi urmând a fi evaluată influența preluării acestor Bunuri Noi asupra echilibrului financiar al Concesiunii”

Lucrările care urmează a fi introduse în patrimoniul Municipiului București sunt evidențiate în tabelul „Centralizator al lucrărilor” prezentat în Anexa 1 parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Având în vedere motivele precizate mai sus și văzând Raportul de specialitate comun al Direcției Generale Servicii Publice - Direcția Utilități Publice și al Direcției Patrimoniu, vă supun aprobării proiectul de hotărâre privind declararea ca bunuri ce aparțin domeniului public al municipiului București a părților componente ale investiției „**Construirea sistemului de drenare de la partea dreaptă a Casetei și alte lucrări la sistemul de canalizare de evacuare din Lacurile Titan, Tineretului și Carol**” precum și transmiterea acestora în concesiune SC APA NOVA BUCUREȘTI SA.

PRIMAR GENERAL,

GABRIELA FIREA



Întocmit. Expert S.A.A.C. Gabriela Oanță



AVIZAT,  
DIRECȚIA JURIDIC  
DIRECTOR EXECUTIV  
Adrian Iordache



# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

**Direcția Generală Servicii Publice**

**Direcția Utilități Publice**

Nr..... 4440 / 09.12.2019

**Direcția Patrimoniu**

Nr..... 16988 / 06.12.2019

## RAPORT DE SPECIALITATE

privind declararea ca bunuri ce aparțin domeniului public al municipiului București a părților componente ale investiției „**Construirea sistemului de drenare de la partea dreaptă a Casetei și alte lucrări la sistemul de canalizare de evacuare din Lacurile Titan, Tineretului și Carol**” precum și transmiterea acestora în concesiune SC APA NOVA BUCUREȘTI SA

Municipiului București a realizat o serie de investiții în sistemul public de alimentare cu apă și canalizare în baza prevederilor legale referitoare la serviciile publice de alimentare cu apă și canalizare, în mod special a celor referitoare la atribuțiile administrației publice locale prevăzute în Legea 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice și Legea 241/ 2006 privind serviciile de alimentare cu apă și de canalizare.

Aceste lucrări sunt oportune pentru protecția mediului înconjurător și în scopul creșterii calității vieții cetățenilor, soluționând probleme și aspecte de mediu legate de sistemul de alimentare cu apă și canal la nivelul Municipiului București.

Municipiul București implementează în prezent proiectul „Finalizarea Stației de Epurare Glina, reabilitarea principalelor colectoare de canalizare și a canalului colector Dâmbovița (Casetă) în Municipiul București – Etapa II”. Din acest proiect au fost finalizate în baza contractului de proiectare și execuție nr. 277/17.06.2014 – CL2 ”Construirea Sistemului de drenare de la partea dreaptă a Casetei și alte lucrări la sistemul de canalizare de evacuare din Lacurile Titan, Tineretului și Carol” lucrările la sistemul de canalizare de evacuare din Lacurile Titan, Tineretului și Carol.

Prin adresele cu nr. 6066/22.11.2018 și nr. 5958/12.09.2019 emise de către Direcția Generală Management Proiecte cu Finanțare Externă și adresa cu nr. 19095245/29.08.2019 formulată de către SC Apa Nova SA, se solicită introducerea în domeniul public al municipiului București a noilor investiții: Obiectivul 1: Stație de pompare și Conductă refulare preaplin Lacul Carol; Obiectivul 2: Stație de pompare și Conductă refulare preaplin Lacul Tineretului; Obiectivul 3: Stație de pompare și Conductă refulare preaplin Lacul Titan.

Conform anexei nr. 4 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, rețelele de alimentare cu apă, canalizare, termoficare, stațiile de tratare și epurare a apelor

uzate, cu instalațiile, construcțiile și terenurile aferente, sunt bunuri care aparțin domeniului public al municipiului. Ținând cont de acest aspect, cele 3 obiective vor fi declarate ca bunuri ce aparțin domeniului public al municipiului București, iar lista anexă la HCGMB nr. 186/2008 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului București se va completa cu bunurile în cauză.

În vederea implementării acestui proiect și a stabilirii modului de colaborare între Concedent și Concesionar a fost încheiat Protocolul cu nr. 129/11.08.2017.

Aceste bunuri proprietate publică vor fi predate în concesiune S.C. Apa Nova București S.A. pe baza încheierii unui „Act adițional” la Contractul de Concesiune nr. 1329/29.03.2000, prin respectarea și punerea în aplicare a art. 8 – Bunurile noi din protocolul susmenționat: „Concedentul va preda Concesionarului bunurile noi, în concesiune, prin act adițional la Contractul de concesiune prin care va încredința Concesionarului operarea și întreținerea acestora, iar Lista bunurilor proprietate publică concesionate de Concedent către Concesionar, aprobată prin Hotărârea CGMB nr. 296/1999 și anexată ca Anexa I a Părții a VI – a Caietului de sarcini se va completa cu aceste bunuri noi urmând a fi evaluată influența preluării acestor bunuri noi asupra echilibrului financiar al Concesiunii.” Actul adițional la Contractul de Concesiune va fi semnat de Municipiul București prin Primarul General în calitate de Concedent și de SC Apa Nova București SA prin reprezentant legal, în calitate de Concesionar.

Având în vedere cele menționate mai sus, a fost întocmit proiectul **de hotărâre a Consiliului General al Municipiului București privind declararea ca bunuri ce aparțin domeniului public al municipiului București a părților componente ale investiției „Construirea sistemului de drenare de la partea dreaptă a Casetei și alte lucrări la sistemul de canalizare de evacuare din Lacurile Titan, Tineretului și Carol”** precum și transmiterea acestora în concesiune SC APA NOVA BUCUREȘTI SA.

Director Executiv  
Direcția Utilități Publice

Pavel GAGIU



Director Executiv  
Direcția Patrimoniu

Mariana Perșunaru

Șef Serviciu  
Cristina Daniela Pop

Întocmit: expert Gabriela Oanță/1ex./05.12.2019