



## Consiliul General al Municipiului București

---

### HOTĂRÂRE

Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

**privind aprobarea listei spațiilor medicale libere ce fac obiectul Ordonanței de Urgență nr. 68/2008 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical, prin licitație publică cu strigare,**

Având în vedere Referatul de Aprobare a Primarului General al Municipiului București și Raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu nr. 19497/2019;

Văzând avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului General al Municipiului București;

Ținând cont de prevederile H.C.G.M.B. nr. 513/23.08.2018 privind aprobarea regulamentului pentru punerea în aplicare a Ordonanței de Urgență nr. 68/2008 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical, prin licitație publică cu strigare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. 6, lit. "b", art. 139, alin.2, și art. 364, alin.1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 – privind Codul Administrativ;

### CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE :

**Art. 1.** Se aprobă lista spațiilor medicale libere ce fac obiectul Ordonanței de Urgență nr. 68/2008 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical, prin **licitație publică cu strigare**, conform Anexei la prezenta hotărâre..

**Art. 2.** Comisia de vânzare a spațiilor medicale, Comisia de contestații precum și direcțiile de specialitate din aparatul de specialitate al Primarului General vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri. Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de.....

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Secretar General al  
Municipiului București  
GEORGIANA ZAMFIR**

## ANEXA

**LISTA SPATIILOR CU DESTINATIE MEDICALĂ - LIBERE - CE URMEAZĂ  
A FI SCOASE LA LICITAȚIE SPRE VÂNZARE CONFORM  
PREVEDERILOR O.U.G.NR.68/2008**

Nr. Crt.	Denumire unitate medicala	Adresă spațiu medical	Poziție documentatie cadastrala	Suprafață utilă cabinet medical
<b>SECTOR 1</b>				
1.	Policlinica „Dorobanți”	Calea Dorobanților, nr.32A	Cab.nr.37, pozitia 9, Etaj II, corp C	15,45 mp.
2.	Policlinica „Povernei”	Str.Povernei, nr.40-42	Subsol Cam. 1-2, et. 2	126,77 mp. 15,87 mp.
3.	Policlinica „Pajura”	Str. Pajura nr. 13	Cam. 1, etaj 1 Cam. 2, etaj 1 Cam. 11, etaj 1	26,38 mp. 26,84 mp. 9,74 mp.
4.	Policlinica „Pajura”	Str. Pajura nr. 15	Lot 4, parter Lot 5, subsol Lot 8 parter Lot 9, parter Lot 11, parter, Lot 12, parter Lot 14, etaj Lot 16, etaj Lot 21 subsol	9,67 mp. 13,39 mp. 17,98 mp. 17,72 mp. 8,21 mp. 8,01 mp. 17,92 mp. 17,28 mp. 11,89 mp.
<b>SECTOR 2</b>				
5.	Policlinica „Gomoiu”	B-dul Basarabia, nr.19	Poz.nr.7, parter	17,40 mp.
6.	Policlinica „Avrig”	Str.Avrig, nr.9-19, bl.U1, parter	Lot U 172 Lot U 180 Lot U 181	15,40 mp. 17,21 mp. 10,53 mp.
7.	Policlinica „Mașina de Pâine”	Str.Mașina de Pâine, nr.47	Lot 25, Subsol Lot 20, etaj I Lot 16 etaj	171,95 mp. 23,58 mp. 66,32 mp.
8.	Policlinica „Floreasca”	Str. Giuseppe Garibaldi, nr.20	Cab.nr.5 (cam.30), etaj Cab.nr.6 (cam.29), etaj Cab.nr.7 (cam.28), etaj Cab.nr.8 (cam.50), etaj	11,54 mp. 11,54 mp. 16,60 mp. 16,68 mp.
<b>SECTOR 3</b>				
9.	Policlinica „Vitan”	Cal. Dudești nr. 104-122	Lot. 44, et. 3 Lot 45, et. 3 Lot 67, et. 4	14,16 mp. 26,63 mp. 12,87 mp.



SECTOR 4				
10.	Policlinica „Preda Buzescu”	Str. Preda Buzescu nr. 34	Cab. 5 (cam. 12)	15,40 mp.
11.	Policlinica „Drumea Radulescu”	Str. Drumea Radulescu nr. 16-18	Lot 4 etaj	15,83mp
SECTOR 5				
12.	Policlinica	Spl. Independenței nr. 64,	Parter	31,25 mp.
13.	Policlinica „Eforie”	Str. Eforie nr.4	Poz. 33,34,35,36, et. 1	56,99 mp.
SECTOR 6				
14.	Policlinica „Regiei”	B-dul Regiei, nr.8,	Poz.nr.16,etaj Poz.nr.1, parter	46,68 mp. 15,64 mp.
15.	Policlinica „Giulești”	Calea Giulești, nr.105,	Cab.radiologie (Poz.31,32,33)	23,24 mp
16.	Policlinica „Pravăț”	Str. Pravăț nr. 12,	Lot 26 (cab. 5), etaj Lot 18 (cab. 29,30), parter Lot 19 (cab. 32,33), parter	13,23 mp. 35,62 mp. 28,36 mp.
17.	Policlinica „Apusului”	Str. Apusului nr. 6,	Lot 17, cam. 37-38, parter Lot 20, ca. 39-40, parter	24,27 mp. 12,62 mp.
18.	Policlinica „Cetatea Histria”	Str. Cetatea Histriei nr. 12,	Cab. 19 (cam. 58) parter	20,36 mp.

**Nota :** În conformitate cu art.1 alin.2 din O.U.G. nr.68/2008 odată cu vânzarea spațiului medical se va vinde și cota parte corespunzătoare dreptului de proprietate asupra spațiului comun și a terenului aferent.

*ch*





# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

## Primar General

### REFERAT DE APROBARE

**privind aprobarea listei spațiilor medicale libere, ce fac obiectul Ordonanței de Urgență nr. 68/2008 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical, prin licitație publică cu strigare,**

Prin Ordonanța de Urgență nr.68/06.06.2008, aprobată cu modificări prin Legea nr.598/2001, s-a aprobat vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical.

Actul legislativ, menționat mai sus, stabilește cadrul juridic și pentru vânzarea spațiilor libere, proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical, **prin licitație publică cu strigare**.

Pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență nr. 68/2008, Consiliul General al Municipiului București, prin hotărârea nr. 513/23.08.2018, a aprobat regulamentul privind desfășurarea procedurii de licitație prin strigare a pretului de vânzare pentru spațiile medicale nevândute în conformitate cu prevederile cap. II din ordonanță. În conformitate cu prevederile art. 6 din O.U.G. nr. 68/2008 comisia de vânzare are ca atribuție să țină evidența spațiilor medicale care cad sub incidența actului normativ invocat mai sus.

Ținând cont de faptul că Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București nu aduce la cunoștință din lista anexă la prezentul proiect de hotărâre nu le sunt necesare spații în vederea desfășurării de activități medicale de către unitățile medicale aflate în administrarea sa, comisia de vânzare propune scoaterea acestora la vânzare, prin licitație publică cu strigare, în temeiul prevederilor O.U.G. nr. 68/2008.

Având în vedere cele prezentate mai sus și văzând raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu a fost elaborat prezentul proiect de hotărâre ce se supune aprobării Consiliului General al Municipiului București, proiect ce are ca obiect aprobarea listei spațiilor medicale libere ce vor face obiectul Ordonanței de Urgență nr. 68/2008 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical, **prin licitație publică cu strigare**.

PRIMAR GENERAL,  
GABRIELA FIREA



Întocmit- Teodora Stoian





# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

## Direcția Patrimoniu

Serviciu Concesionari

Nr. 19497/10.12.2019

### RAPORT DE SPECIALITATE

**privind aprobarea listei spațiilor medicale libere, ce fac obiectul Ordonanței de Urgență nr. 68/2008 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical, prin licitație publică cu strigare,**

Prin Ordonanța de Urgență nr.68/06.06.2008, aprobată cu modificări prin Legea nr.598/2001, s-a aprobat vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical.

Actul legislativ, menționat mai sus, stabilește cadrul juridic și pentru vânzarea spațiilor libere, proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical, **prin licitație publică cu strigare .**

Pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență nr. 68/2008, Consiliul General al Municipiului București, prin hotărârea nr. 513/23.08.2018, a aprobat regulamentul privind desfasurarea procedurii de licitație prin strigare a pretului de vânzare pentru spațiile medicale libere, în conformitate cu prevederile cap. II din ordonanță . În conformitate cu prevederile art. 6 din O.U.G. nr. 68/2008 comisia de vânzare are ca atribuție să țină evidența spațiilor medicale care cad sub incidența actului normativ invocat mai sus.

Tinând cont de faptul ca Administratia Spitalelor si Serviciilor Medicale Bucuresti ne aduce la cunostinta ca din lista anexa la prezentul proiect de hotarare nu le sunt necesare spatii in vederea desfasurarii de activitati medicale de catre unitatile medicale aflate in administrarea sa, comisia de vânzare propune scoaterea acestora la vânzare, prin licitație publică cu strigare, în temeiul prevederilor O.U.G. nr. 68/2008.

Având în vedere cele prezentate mai sus s-a întocmit prezentul proiect de hotărâre, proiect ce are ca obiect aprobarea listei spațiilor medicale libere ce fac obiectul Ordonanței de Urgență nr. 68/2008 privind vânzarea spațiilor proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu destinația de cabinete medicale, precum și a spațiilor în care se desfășoară activități conexe actului medical, **prin licitație publică cu strigare.**

DIRECȚIA PATRIMONIULUI  
DIRECTOR EXECUTIV  
Mariana PERȘUNARU



Serviciul Concesionări  
Șef Serviciu  
Teodora ȘTOIAN