

PCT. 14
HOTĂRÂRE



privind aprobarea listelor de priorități pe structuri de camere, întocmite conform prevederilor legislației aprobate prin Anexa 1 la Hotărârea C.G.M.B. nr.754/2018, de către "Comisia de evaluare a situațiilor sociale deosebite în care se găsesc cetățenii Municipiului București" solicitanți de locuințe sociale

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București și Raportul de specialitate al Direcției Spațiu Locativ și cu Altă Destinație nr. 95/14.01.2020;

Văzând raportul "Comisiei Patrimoniu" și avizul "Comisiei juridice și de disciplină" din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr.114/1996 privind locuințele republicată;
- art. 21 din H.G. nr. 1275/2000 privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr.114/1996;
- art.20 din Legea nr. 448/2006 republicată, privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap;
- Hotărârea C.G.M.B. nr. 754/2018 privind aprobarea criteriilor și punctajelor pentru întocmirea listelor de priorități cât și a listei cu documentele necesare în vederea repartizării locuințelor sociale aflate în patrimoniul și administrarea Municipiului București;

- O.U.G nr. 74/2007 privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129, alin. 7, lit. (q), art.155 alin.1 lit.(e), art. 196 alin.1 lit.(a) și art. 243, alin.1, lit.(a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/ 2019, privind Codul Administrativ.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă listele de priorități pentru atribuirea locuințelor, solicitanților de locuințe sociale pe structuri de camere pentru anul 2020, întocmite de către "Comisia de evaluare a situațiilor sociale deosebite în care se găsesc cetățenii Municipiului București" conform anexelor nr.1, nr.2, nr.3, care fac parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art. 2 Direcțiile de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Comisia de evaluare a situațiilor deosebite în care se găsesc cetățenii Municipiului București, solicitanți de locuințe sociale, prin Direcția Spațiu Locativ și cu Altă Destinație vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Georgiana ZAMFIR



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

REFERAT DE APROBARE

Privind aprobarea listelor de priorități pe structuri de camere, întocmite conform prevederilor legislației aprobate prin Anexa nr. 1 la Hotărârea C.G.M.B. nr. 754/2018, de către "Comisia de evaluare a situațiilor sociale deosebite în care se găsesc cetățenii Municipiului București" solicitanți de locuințe sociale

Având în vedere:

- art. 43 din Legea nr. 114/1996 privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 21 din Hotărârea nr. 1275/2000 privind normele de aplicare ale Legii nr. 114/1996;
- art. 20 din Legea nr. 448/2006 republicată, privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap;
- Hotărârea C.G.M.B. nr. 754/2018 privind aprobarea criteriilor și punctajelor pentru întocmirea listelor de priorități cât și a listei cu documentele necesare în vederea repartizării locuințelor sociale aflate în patrimoniul și administrarea Municipiului București;
- O. U. G. nr. 74 din 28 iunie 2007 privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 341/2004 recunoștinței pentru victoria revoluției Române din Decembrie 1989, pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 1987 și pentru revolta muncitorească anticomunistă din Valea Jiului – Lupeni – august 1977, cu modificările și completările ulterioare;

Comisia de evaluare a situațiilor sociale deosebite în care se găsesc cetățenii Municipiului București, solicitanți de locuințe sociale, a fost constituită prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 194/2016 cu modificările și completările ulterioare și Dispoziția Primarului General al Municipiului București nr. 635/2018.

În urma analizării dosarelor, verificând cele susținute de solicitanți, membrii Comisiei au decis, întocmirea listelor de priorități în baza criteriilor prevăzute în Anexa nr. 1 la Hotărârea C.G.M.B. nr. 754/22.11.2018, urmând ca în funcție de fondul de locuințe existent la dispoziția Primăriei Municipiului București, să li se repartizeze o unitate locativă în ordinea de prioritate rezultată.

Secretariatul Comisiei este asigurat de către *Direcția Spațiu Locativ și cu Altă Destinație*, în baza prevederilor Anexei nr. 7, art. 2, pct. 2, lit. a la *H.C.G.M.B. nr. 829/2018*, privind reorganizarea aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București.

Propunem spre dezbatere și aprobare Consiliului General al Municipiului București Proiectul de hotărâre, privind aprobarea listelor de priorități pe structuri de camere, întocmite conform prevederilor legislației aprobate prin Anexa nr. 1 la Hotărârea C.G.M.B. nr. 754/2018, de către "*Comisia de evaluare a situațiilor sociale deosebite în care se găsesc cetățenii Municipiului București*", solicitanți de locuințe sociale, îndreptățiți să primească locuințe, pentru anul 2020.

PRIMAR GENERAL
Gabriela FIREA

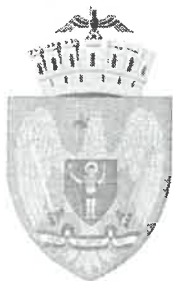


AVIZAT
DIRECȚIA JURIDIC
DIRECTOR EXECUTIV
Adrian IORDACHE



Întocmit: **DIRECTOR EXECUTIV**
Carmen IVANOIU





Nr. 95 / 14.012020

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind aprobarea listelor de priorități pe structuri de camere, întocmite conform prevederilor legislației aprobate prin Anexa nr. 1 la Hotărârea C.G.M.B. nr. 754/2018, de către "Comisia de evaluare a situațiilor sociale deosebite în care se găsesc cetățenii Municipiului București" solicitanți de locuințe sociale

Având în vedere:

- art. 43 din Legea nr. 114/1996 privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 21 din Hotărârea nr. 1275/2000 privind normele de aplicare ale Legii nr. 114/1996;
- art. 20 din Legea nr. 448/2006 republicată, privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap;
- Hotărârea C.G.M.B. nr. 754/2018, privind aprobarea criteriilor și punctajelor pentru întocmirea listelor de priorități cât și a listei cu documentele necesare în vederea repartizării locuințelor sociale aflate în patrimoniul și administrarea Municipiului București;
- O. U. G. nr. 74 din 28 iunie 2007 (*actualizată*) privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari;
- Legea nr. 341/2004 recunoștinței pentru victoria revoluției Române din Decembrie 1989, pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 1987 și pentru revolta muncitorească anticomunistă din Valea Jiului – Lupeni – august 1977.

Locuințele sociale se atribuie strict în ordinea de prioritate aprobată de către Consiliul General al Municipiului București.

Comisia de evaluare a situațiilor sociale deosebite în care se găsesc cetățenii Municipiului București solicitanți de locuințe sociale, a fost constituită prin Hotărârea C.G.M.B. nr. 194/2016, cu modificările și completările ulterioare și Dispoziția Primarului General nr. 635/2018.

Secretariatul Comisiei este asigurat de către Direcția Spațiu Locativ și cu Altă Destinație, în baza prevederilor Anexei nr. 7, art. 2, pct. 2, lit. a la H.C.G.M.B. nr. 829/2018, privind reorganizarea aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București.

Comisia de evaluare a situațiilor sociale deosebite în care se găsesc cetățenii Municipiului București,” solicitanți de locuințe sociale, s-a întrunit în ședințe de lucru în care au fost analizate toate dosarele complete, conform Anexei nr. 2 la Hotărârea C.G.M.B. nr. 754/22.11.2018.

În urma analizării dosarelor, verificând cele susținute de solicitanți, membrii Comisiei au decis, întocmirea listelor de priorități în baza criteriilor prevăzute în Anexa nr. 1 la Hotărârea C.G.M.B. nr. 754/22.11.2018, urmând ca în funcție de fondul de locuințe existent la dispoziția Primăriei Municipiului București, să li se repartizeze o unitate locativă în ordinea de prioritate rezultată.

Au fost luate în considerare următoarele categorii de persoane, prevăzute de art. 43, din Legea nr. 114/1996 privind locuințele: persoanele și familiile evacuate sau care urmează a fi evacuate din locuințele retrocedate foștilor proprietari, tinerii proveniți din instituții de ocrotire socială și care au împlinit vârsta de 18 ani, invalizii de gradul I și II, persoanele cu handicap, pensionari, veteranii și văduvele de război, beneficiarii prevederilor Legii nr. 341/2004, alte persoane sau familii îndreptățite.

Față de cele de mai sus, s-a întocmit prezentul proiect de hotărâre privind aprobarea listelor de priorități pe structuri de camere, întocmite conform prevederilor legislației aprobate prin Anexa nr. 1 la Hotărârea C.G.M.B. nr. 754/2018, de către *“Comisia de evaluare a situațiilor sociale deosebite în care se găsesc cetățenii Municipiului București”* solicitanți de locuințe sociale, îndreptățiți să primească locuințe, pentru anul 2020.

DIRECTOR EXECUTIV
Carmen IVĂNOIU



ȘEF SERVICIU
Ioana ZAMFIR PREDOIU

Întocmit: Adela Matei, Alexandru Loredana