

PCA. 2



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

Nr.: ___ din ___

privind realizarea obiectivului de investiții parc – Prelungirea Ghencea

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate comun al Direcției Patrimoniu cu Direcția Generală Investiții;

Văzând solicitările nr. 1816318/23.01.2020, nr. 1816747/27.01.2020, nr.1816753/27.01.2020, nr.1816760/27.01.2020, nr.1816069/23.01.2020, nr. 1817226/28.01.2020 și nr. 1817894/29.01.2020, înregistrate la Primăria Municipiului București și la Direcția Patrimoniu cu nr. 1285/28.01.2020, nr. 1401/29.01.2020, nr. 1400/29.01.2020, nr.1399/29.01.2020, nr. 1286/28.01.2020, nr. 1484/30.01.2020 și nr. 1581/31.01.2020, prin care locuitorii zonei Prelungirea Ghencea, solicită realizarea unui parc în Prelungirea Ghencea, sector 6.

În temeiul prevederilor art. 129 alin (2) lit. c), art. 139 alin (2) și art. 292 alin (1), alin (3), alin (4), alin. (5), alin. (6) și alin. (7) din OUG nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă demararea procedurile pentru obiectivul de investiții amenajare parc – Prelungirea Ghencea, sector 6.

Art.2 Se împuternicește Primarul General prin aparatul de specialitate să întreprindă demersurile necesare pentru obținerea terenurilor necesare realizării obiectivului de investiții prevăzut la art. 1, terenuri ce reprezintă secțiuni din serele ce au aparținut IAS Bragadiru Horticola 1 Mai.

Art.3 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința C.G.M.B., din data de2020

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana Zamfir**

București,2020

Nr.



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

REFERATUL DE APROBARE

la proiectul, privind realizarea obiectivului de investiții parc – Prelungirea Ghencea

Locuitorii zonei Prelungirea Ghencea, sector 6, au adresat Municipiului București mai multe solicitări prin care și-au manifestat dorința ca în zona Prelungirea Ghencea să se amenajeze un parc, pentru îmbunătățirea calității aerului ambiental cu scopul creșterii gradului de satisfacție al cetățenilor.

Analizând zona la care se face referire s-a constatat că terenurile proprietatea statului, ce aveau destinația de sere și se află în administrarea Agenției Domeniilor Statului, la nivelul anului 2015 aceste terenuri au fost inventariate în baza legii nr. 165/2013, fiind cuprinse în anexa ca terenuri libere cuprinse în anexa 8, privind terenurile agricole, cu sau fără investiții, aflate în proprietatea publică și privată a statului și în administrarea unor autorități și instituții publice, institute și stațiuni de cercetarea.

Analizând anexa 8 și anexa 9, cu reprezentarea grafică, ambele anexe publicate pe site-ul A.N.R.P., s-a constatat că există suprafețe de teren pentru care nu s-au făcut propuneri de puneri în posesie/nu sunt proprietăți private pe aceste suprafețe de teren existând posibilitatea amenajării unui parc.

Pentru realizarea acestui obiectiv de investiții este necesar ca pentru aceste terenuri să se întreprindă demersurile necesare către Autoritatea Națională pentru Restituirea Proprietăților, Instituția Prefectului, Oficiu de Cadastru și Publicitate Imobiliară București și Primăria Sectorului 6, pentru modificarea anexei nr. 8, în sensul diminuării suprafețelor propuse cu suprafețele necesare amenajării parcului.

Având în vedere cele menționate mai sus, în baza raportului comun de specialitate întocmit de Direcția Patrimoniu și Direcția Generală Investiții și în conformitate cu prevederile O. U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propun spre dezbaterea C.G.M.B. proiectul de hotărâre privind realizarea obiectivului de investiții parc – Prelungirea Ghencea

PRIMAR GENERAL,

GABRIELA FIREA



Întocmit, Exp.sup. Șeriana Șovar

AVIZAT,

DIRECȚIA JURIDIC
Director executiv,
Adrian IORDACHE





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Patrimoniu

Direcția Generală Investiții

Nr. DP 2124/07.02.2020

Jr. Copm investitii Na.

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul, privind realizarea obiectivului de investiții parc – Prelungirea Ghencea

Locuitorii zonei Prelungirea Ghencea, sector 6, au adresat Municipiului București mai multe solicitări prin care și-au manifestat dorința ca în zona Prelungirea Ghencea să se amenajeze un parc, pentru îmbunătățirea calității aerului ambiental cu scopul creșterii gradului de satisfacție al cetățenilor.

Analizând zona la care se face referire s-a constatat că terenurile proprietatea statului, ce aveau destinația de sere și se află în administrarea Agenției Domeniilor Statului, la nivelul anului 2015 aceste terenuri au fost inventariate în baza legii nr. 165/2013, fiind cuprinse în anexa ca terenuri libere cuprinse în anexa 8, privind terenurile agricole, cu sau fără investiții, aflate în proprietatea publică și privată a statului și în administrarea unor autorități și instituții publice, institute și stațiuni de cercetarea.

Analizând anexa 8 și anexa 9, cu reprezentarea grafică, ambele anexe publicate pe site-ul A.N.R.P. s-a constatat că există suprafețe de teren pentru care nu s-au făcut propuneri de puneri în posesie/nu sunt proprietăți private pe aceste suprafețe de teren existând posibilitatea amenajării unui parc.

Pentru realizarea acestui obiectiv de investiții este necesar ca pentru aceste terenuri să se întreprindă demersurile necesare către Autoritatea Națională pentru Restituirea Proprietăților, Instituția Prefectului, Oficiu de Cadastru și Publicitate Imobiliară București și Primăria Sectorului 6, pentru modificarea anexei nr. 8, în sensul diminuării suprafețelor propuse cu suprafețele necesare amenajării parcului.

Având în vedere cele menționate mai sus, a fost întocmit proiectul de hotărâre privind realizarea obiectivului de investiții parc – Prelungirea Ghencea

Cu stimă,

DIRECȚIA PATRIMONIU

**DIRECTOR EXECUTIV,
Mariana PERȘUNARU**

Întocmit, Steriana Șovar

Data 07.02.2020/2ex.

DIRECȚIA GENERALĂ INVESTIȚII

**DIRECTOR EXECUTIV,
Corina DUMITRESCU**