

PCT. 8



## Consiliul General al Municipiului București

### HOTĂRÂRE

privind unele măsuri aplicabile pe perioada instituirii stării de urgență determinată de răspândirea coronavirusului SARS-CoV-2

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate comun al Administrației Fondului Imobiliar nr. .... și al Direcției Generale Economice nr. ....;

Văzând avizul Comisiei patrimoniu și avizul Comisiei juridice și de disciplină din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Ținând cont de prevederile Decretului nr. 195 din 16 martie 2020 privind instituirea stării de urgență pe teritoriul României;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. q) și art. 139 alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

### CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Pe perioada instituirii stării de urgență determinată de răspândirea coronavirusului SARS-CoV-2 nu se vor calcula majorări pentru plata cu întârziere a chiriei datorate/contravaloarii lipsei de folosință beneficiarilor dreptului de locațiune din imobilele aflate în administrarea Administrației Fondului Imobiliar și a Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic.

Art.2 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București, Administrația Fondului Imobiliar, Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic și Compania Municipală Imobiliara București S.A. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința..... a Consiliului General al Municipiului București din data de.....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Marius Adrian Pavel

SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,  
Georgiana Zamfir



# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

## REFERAT DE APROBARE

privind unele măsuri aplicabile pe perioada instituirii stării de urgență determinată de răspândirea coronavirusului SARS-CoV-2

Ținând cont de evoluția epidemiologică la nivelul teritoriului României, de prognozele de creștere a numărului de cazuri de infectare în perioada imediat următoare cu coronavirusul COVID-19, de măsurile instituite prin hotărâri ale grupului de suport tehnico-științific privind gestionarea bolilor înalt-contagioase pe teritoriul României, precum și de hotărâri ale Comitetului Național pentru Situații Speciale de Urgență.

Având în vedere Decretul nr. 195 din 16 martie 2020 privind instituirea stării de urgență pe teritoriul României;

În vederea depășirii dificultăților generate în principal de lipsa disponibilităților bănești, dar și în scopul prevenirii pe de-o parte a formării de noi datorii, precum și în scopul încurajării achitării obligațiilor financiare, considerăm că măsura de a nu calcula majorări pentru plata cu întârziere a chiriei datorate/contravalorii lipsei de folosință beneficiarilor dreptului de locațiune din imobilele aflate în administrarea Administrației Fondului Imobiliar și a Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic este mai mult decât justificată.

Văzând raportul comun de specialitate al Direcției Generale Economice și Administrația Fondului Imobiliar, propun spre aprobare Consiliului General al Municipiului București, proiectul de hotărâre privind unele măsuri aplicabile pe perioada instituirii stării de urgență determinată de răspândirea coronavirusului SARS-CoV-2

PRIMAR GENERAL

Gabriela FIEEA



DIRECTOR EXECUTIV  
DIRECȚIA JURIDIC  
Adrian ORDACHE

Întocmit,  
Oana Soare



28/03/20.03.2020

### RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind unele măsuri aplicabile pe perioada instituirii stării de urgență determinată de răspândirea coronavirusului SARS-CoV-2

Ținând cont de evoluția epidemiologică la nivelul teritoriului României, de prognozele de creștere a numărului de cazuri de infectare în perioada imediat următoare cu coronavirusul COVID-19, de măsurile instituite prin hotărâri ale grupului de suport tehnico-științific privind gestionarea bolilor înalt-contagioase pe teritoriul României, precum și de hotărâri ale Comitetului Național pentru Situații Speciale de Urgență.

Având în vedere Decretul nr. 195 din 16 martie 2020 privind instituirea stării de urgență pe teritoriul României;

În vederea depășirii dificultăților generate în principal de lipsa disponibilităților bănești, dar și în scopul prevenirii pe de-o parte a formării de noi datorii, precum și în scopul încurajării achitării obligațiilor financiare, considerăm că măsura de a nu calcula majorări pentru plata cu întârziere a chiriei datorate/contravalorii lipsei de folosință beneficiarilor dreptului de locațiune din imobilele aflate în administrarea Administrației Fondului Imobiliar și a Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic este mai mult decât justificată.

Proiectul de hotărâre supus aprobării Consiliului General al Municipiului București are ca temei juridic prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. q) și art. 139 alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Direcția Generală Economică  
Director General  
Emanuela Jugureanu



Administrația Fondului Imobiliar  
Director General  
Vladimir-Emil Vișoianu