

PCT. 10

- PROIECT -

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea anexei nr. 3 la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.734/2019 - Regulamentul de organizare și funcționare al Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului General și Raportul de specialitate comun al Direcției Managementul Resurselor Umane și Direcției Generale Investiții;
Văzând avizul Comisiilor de specialitate ale Consiliului General al Municipiului București;
În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
În temeiul prevederilor art.129 alin.(1), alin.(2) lit.a) și c) și art. 243 alin. (1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE

Art.I. Se aprobă completarea art. 4 din Regulamentul de organizare și funcționare al Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic, prevăzut în anexa nr. 3 la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 734/2019, după punctul 15), cu două noi puncte, punctul 16) și punctul 17), cu următorul cuprins:

„16) *Concesionarea, asocierea, inclusiv asocierea în participațiune, și/sau încheierea unor contracte de parteneriat public-privat cu privire la imobilele aflate în proprietatea publică și privată a Municipiului București și în proprietatea privată a statului sau unde se deține cotă-parte proprietate de stat, în vederea realizării lucrărilor de construire și de intervenție - consolidare și reparație;*

17) *Gestionarea relațiilor dintre proprietari/asociații de proprietari în vederea concesionării, asocierii, inclusiv asocierea în participațiune, și/sau încheierea unor contracte de parteneriat public-privat cu privire la imobilele aflate în proprietatea acestora în vederea realizării lucrărilor de construire și de intervenție - consolidare și reparație.”*

Art. II. Celelalte prevederi ale Hotărârii C.G.M.B. nr. 734/2019 rămân neschimbate.

Art. III. Direcțiile de specialitate din aparatul de specialitate al Primarului General și Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**Avizat,
Secretar General
al Municipiului București,**

București

Nr. /

Georgiana ZAMFIR



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

REFERAT DE APROBARE

privind modificarea și completarea anexei nr. 3 la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.734/2019 - Regulamentul de organizare și funcționare al Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic

Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic este un serviciu public de interes local al Municipiului București, cu personalitate juridică, finanțat din bugetul local, din venituri proprii, precum și, după caz, din fonduri de la bugetul de stat, funcționând în prezent în baza structurii funcționale transpuse în organigramă, stat de funcții și Regulament de organizare și funcționare, aprobate conform prevederilor Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 734/2019, în cadrul unui număr total de 123 posturi, din care 12 de conducere.

Având în vedere prioritatea și necesitatea de a preveni riscul seismic și de a realiza lucrările de intervenție, consolidare și reparații, în contextul social-economic actual și a măsurilor legislative, economice și sociale dispuse de către Guvernul României, Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic a solicitat prin nota de fundamentare nr.2109/03.04.2020, transmisă prin adresa nr. 2110/03.04.2020 înregistrată la Direcția Managementul Resurselor Umane cu nr. 2888/03.04.2020, aprobarea modificării și completării obiectului de activitate al instituției, prevăzut la art.4 din Regulamentul de organizare și funcționare aprobat prin Anexa nr.3 la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.734/2019.

Având în vedere cele menționate mai sus, în temeiul prevederilor art.129 alin.(1), alin.(2) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, se propune spre dezbaterea și aprobarea Consiliului General al Municipiului București proiectul de hotărâre alăturat.

PRIMAR GENERAL
Gabriela FIREA



Avizat
DIRECȚIA JURIDIC
DIRECTOR EXECUTIV
Adrian IORDACHE

Întocmit și redactat, 1 ex
Georgeta Sebe



Nr .DMRU 2888/2110/03.04.2020

Nr. DGI.....470/06.04.2020

RAPORT DE SPECIALITATE

privind modificarea și completarea anexei nr. 3 la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.734/2019 - Regulamentul de organizare și funcționare al Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic

Conform prevederilor art.129, alin.(2) lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul General al Municipiului București are atribuții privind organizarea și funcționarea aparatului de specialitate al primarului și a instituțiilor publice de interes local.

Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic este un serviciu public de interes local al Municipiului București, cu personalitate juridică, finanțat din bugetul local, din venituri proprii, precum și, după caz, din fonduri de la bugetul de stat.

Având în vedere prioritatea și necesitatea de a preveni riscul seismic și de a realiza lucrările de intervenție, consolidare și reparații, în contextul social-economic actual și a măsurilor legislative, economice și sociale dispuse de către Guvernul României, prin adresa nr. 2110/03.04.2020, înregistrată la Direcția Managementul Resurselor Umane cu nr. 2888/03.04.2020, Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic a solicitat aprobarea completării obiectului de activitate al instituției, prevăzut la art.4 din Regulamentul de organizare și funcționare, aprobat prin Anexa nr.3 la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.734/2019.

Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic a prezentat argumente în susținerea acestei solicitări prin Nota de fundamentare nr.2109/03.04.2020 atașată prezentului raport, înaintată cu adresa nr.2110/03.04.2020.

I. Direcția Managementul Resurselor Umane constată următoarele aspecte cu privire la solicitarea Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic:

Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic funcționează în prezent în baza structurii funcționale transpusă în organigramă, stat de funcții și Regulament de organizare și funcționare, aprobate conform prevederilor Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 734/2019, în cadrul unui număr total de 123 posturi, din care 12 de conducere.

Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic propune modificarea și completarea obiectului de activitate al instituției prevăzut la art. 4 din Regulamentul de organizare și funcționare aprobat prin Anexa nr.3 la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.734/2019, Organigrama și statul de funcții ale acesteia, prevăzute în Anexele nr. 1 și nr. 2 la H.C.G.M.B. nr. 734/2019, rămânând neschimbate.

II. Direcția Generală Investiții emite următorul punct de vedere cu privire la solicitarea Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic:

Completarea articolului nr. 4 din Regulamentul de organizare și funcționare al Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic, aprobat conform prevederilor Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 734/2019, se referă la imobilele aflate în proprietatea publică și privată a Municipiului București și în proprietatea privată a statului, unde se deține cotă parte proprietate de stat și care necesită realizarea de lucrări de construcții, intervenție-consolidare și reparații.

Această activitate nu se suprapune peste activitatea Direcției Generale Investiții, cu privire la aplicarea Legii 100/2016, referitoare la concensionarea lucrărilor și serviciilor, sau a Legii 39/2019 cu privire la parteneriatul public privat.

Precizăm că, în conformitate cu prevederile art.240 (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, semnarea documentelor de fundamentare care stau la baza aprecierii necesității și oportunității emiterii actelor administrative, angajează răspunderea semnatarilor în raport cu atribuțiile specifice. În acest sens, **Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic**, ca serviciu public de interes local care a propus aprobarea completării obiectului de activitate al instituției prevăzut la art. 4 din Anexa nr. 3 la H.C.G.M.B nr. 734/2019 - Regulamentul de organizare și funcționare al acesteia, răspunde pentru conținutul propunerii formulate și respectarea legislației în vigoare. Direcția Managementul Resurselor Umane și Direcția Patrimoniu, ca structuri aparținând aparatului de specialitate al Primarului General, au întocmit raportul comun de specialitate la proiectul de hotărâre, în baza și pentru promovarea solicitării Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic.

Ținând seama de cele menționate mai sus, în temeiul art.136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, se prezintă prezentul raport la proiectul de hotărâre privind *modificarea și completarea anexei nr. 3 la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.734/2019 - Regulamentul de organizare și funcționare al Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic.*

Direcția Managementul Resurselor Umane

DIRECTOR EXECUTIV

Geta DRAGOI

Sef serviciu

Gabriela COROBOIANU



Direcția Generală Investiții

DIRECTOR GENERAL

Corina DUMITRESCU



întocmit și redactat 1 ex .
expert Georgeta Sebe