

PCT 9



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE privind amenajarea zonei „Promenada cu Fântâni”

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București și raportul comun de specialitate al Direcției Generale Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Administrației Străzilor;

Văzând avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) și lit. d), alin. (7) lit. s) și art. 139 alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se declară zona cuprinsă între Splaiul Independenței și Bulevardul Libertății – „Promenada cu Fântâni”, ca zonă de odihnă, recreere, precum și pentru organizarea de evenimente.

(2) Sunt admise numai funcțiuni specifice și conexe specifice loisirului sau destinate utilizării publice: mobilier urban, amenajări pentru promenadă, recreere și odihnă, precum și pentru organizare ocazională de construcții detașabile temporare pentru alimentație publică și terase de vară, expoziții și activități culturale.

Art.2 Administrația Străzilor București va elabora și va aproba prin Decizia Directorului General, procedura de implementare a activităților prevăzute la art. 1, în colaborare cu Direcția Generală Urbanism și Amenajarea Teritoriului și asociațiile de profil.

Art.3 Prezenta hotărâre se exceptează de la prevederile Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 118/2004 privind exercitarea activității de comercializare pe principalele rețele stradale.

Art.4 Administrația Străzilor București, Direcția Generală Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Direcția Generală de Poliție Locală și Control a Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana Zamfir

București,
Nr.



REFERAT DE APROBARE

privind amenajarea zonei "Promenada cu Fântâni"

Având în vedere faptul că efectele situației epidemiologice continuă să producă consecințe negative atât mediului privat cât și relațiilor sociale, ca urmare a limitării unor drepturi fundamentale.

În contextul necesității creării unor condiții socio-economice necesare diminuării efectelor generate de virusul SARS – COV-2, interesul public general reclamă adoptarea unor măsuri în consecință astfel, autoritatea locală de la nivelul Municipiului București implicându-se activ în promovarea unor proiecte care să vină în întâmpinarea atât a locuitorilor Municipiului București, cât și a mediului privat, astfel că se propune ca spațiul cuprins între Splaiul Independenței și Bulevardul Libertății, denumit "Promenada cu Fântâni" să fie declarat ca zonă de odihnă, recreere, precum și pentru organizarea de evenimente.

Fiind un reper important de la nivelul orașului, având o lățime considerabilă a părții pietonale și beneficiind de prezența vegetației și a fântânilor, bulevardul are potențial de a deveni un spațiu public important, acesta nefiind folosit la potențialul său din punct de vedere socio-economic.

Totodată, imaginea urbană caracterizează succesul sau eșecul unui loc, joacă un rol central în configurarea viitoarelor aporturi de investiții sau lipsei de investiții în zonă, ceea ce poate conduce la perpetuarea și exacerbarea problemelor existente. În aceste condiții este necesară ameliorarea imaginii urbane a zonei care să conducă la îmbunătățirea asupra orașului, atât de către locuitorii săi, cât și de cei din afară.

În acest sens propunem crearea de funcțiuni specifice și conexe specifice loisirului și destinate utilizării publice: mobilier urban, amenajări pentru promenadă, recreere și odihnă, precum și pentru organizare ocazională construcții detașabile temporare pentru alimentație publică și terase de vară, expoziții și activități culturale.

Prin acest proiect se urmărește pe de o parte creșterea calității mediului ambient, sporirea gradului de confort pentru petrecerea timpului liber în mod civilizată și agreabil, cât și relansarea microeconomiei bazate pe exercitarea activității de comercializare de produse alimentare și nealimentare.

Din punct de vedere cultural, proiectul sprijină organizarea de evenimente culturale, expoziții și alte asemenea.

Prin aplicarea măsurilor menționate mai sus, se pot anticipa următoarele efecte benefice:

- Sprijinirea dezvoltării economice a zonei;

- sporirea atractivității turistice a zonei cuprinse între Splaiul Independenței și Bulevardul Libertății pentru pietoni și turiști;
- încurajarea comerțului;
- crearea de spații publice atrăgătoare;
- încurajarea mersului pe jos prin creșterea atractivității zonei și fluidizarea circulației pietonale;
- atragerea unui public mixt, prin implementarea funcțiilor diferite, care să se pună în valoare reciproc: loisir, promenadă, alimentație publică, etc;
- îmbunătățirea imaginii urbane;

Față de cele expuse și ținând cont de raportul comun de specialitate, propun spre aprobarea Consiliului General al Municipiului București prezentul proiect de hotărâre.

PRIMAR GENERAL,

GABRIELA FIREA



AVIZAT,
Diracția Juridic
Director Executiv
Adrian Iordache

Întocmit,
Șef serviciu
Mircea Plăcintă



NR. ASB: 17271/12.06.2020
NR. D4AT: 6434/12.06.2020

RAPORT DE SPECIALITATE

privind amenajarea zonei "Promenada cu Fântâni"

Având în vedere faptul că efectele situației epidemiologice continuă să producă consecințe negative atât mediului privat cât și relațiilor sociale, ca urmare a limitării unor drepturi fundamentale, în contextul necesității creării unor condiții socio-economice necesare diminuării efectelor generate de virusul SARS – COV-2, interesul public general reclamă adoptarea unor măsuri în consecință, autoritatea locală de la nivelul Municipiului București implicându-se activ în promovarea unor proiecte care să vină în întâmpinarea locuitorilor Municipiului București, cât și a mediului privat.

Astfel că se propune ca spațiul cuprins între Splaiul Independenței și Bulevardul Libertății să fie declarat ca zona de odihnă, recreere, precum și pentru organizarea de evenimente.

Fiind un reper important de la nivelul orașului, având o lățime considerabilă a părții pietonale și beneficiind de prezența vegetației și a fântânilor, bulevardul are potențial de a deveni un spațiu public important, acesta nefiind folosit la potențialul său din punct de vedere socio-economic la momentul actual.

Totodată, imaginea urbană caracterizează succesul sau eșecul unui loc și joacă un rol central în configurarea viitoarelor aporturi de investiții sau lipsei de investiții în zonă, ceea ce poate conduce la perpetuarea și/sau exacerbară problemelor existente. În aceste condiții este necesară ameliorarea imaginii urbane a zonei care să conducă la îmbunătățirea Municipiului București, atât de către locuitorii săi, cât și de cei din afară.

În acest sens propunem crearea de funcțiuni specifice și conexe specifice loisirului și destinate utilizării publice: mobilier urban, amenajări pentru promenadă, recreere și odihnă, precum și pentru organizare ocazională construcții detașabile temporare pentru alimentație publică și terase de vară, expoziții și activități culturale.

Prin acest proiect se urmărește pe de o parte creșterea calității mediului ambient, sporirea gradului de confort pentru petrecerea timpului liber în mod civilizată și agreabil, cât și relansarea microeconomiei bazate pe exercitarea activității de comercializare de produse alimentare și nealimentare.

Din punct de vedere cultural, proiectul sprijină organizarea de evenimente culturale, expoziții și alte asemenea.

În vederea implementării acestui proiect, Administrația Străzilor București va elabora și va aproba prin Decizia Directorului General, procedura de implementare a activităților menționate anterior, în colaborare cu Direcția Generală Urbanism și Amenajarea Teritoriului și asociațiile de profil.

Prin procedura de implementare trebuie stabilite condițiile de amplasare și amenajare a mobilierului urban, astfel încât să influențeze favorabil interacțiunea socială, confortul și securitatea oamenilor, determinând astfel gradul de atractivitate al zonei.

Din punct de vedere juridic, proiectul de hotărâre se sprijină pe următoarele dispoziții legale:

- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, stabilesc categoriile de lucrări de construire pentru care nu este necesară emiterea unei autorizații de construcție (mobilierul stradal), republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții stabilește obligații și responsabilități ale proprietarilor și utilizatorilor construcțiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța nr. 21/1992 privind protecția consumatorului, republicată, cu modificările și completările ulterioare, stabilește drepturi fundamentale ale consumatorilor și obligațiile agenților economici, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prin aplicarea măsurilor menționate mai sus, se pot anticipa următoarele efecte benefice:

- Sprijinirea dezvoltării economice a zonei;
- Sporirea atractivității turistice a zonei cuprinse între Splaiul Independenței și Bulevardul Libertății pentru pietoni și turiști;
- Încurajarea comerțului;
- Crearea de spații publice atrăgătoare;
- Încurajarea mersului pe jos prin creșterea atractivității zonei și fluidizarea circulației pietonale;
- Atragerea unui public mixt, prin implementarea funcțiilor diferite, care să se pună în valoare reciproc: loisir, promenadă, alimentație publică, etc;
- Îmbunătățirea imaginii urbane.

Față de cele menționate mai sus, supunem aprobării proiectul de hotărâre de către Consiliul General al Municipiului București.

ARHITECT ȘEF AL MUNICIPIULUI
BUCUREȘTI

ARH. ȘTEFAN CALIN DIMITRAȘCU



ADMINISTRAȚIA STRĂZILOR
A MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

DIRECTOR GENERAL IONUȚ POPA

Mun. Bucuresti
Bulevardul Unirii, Sector 4

INCADRARE IN ZONA

Scara 1 : 2000



CERTIFICAT DE AUTORIZARE
ANCIPIA SA S.C. Bucuresti
S.C. GEOTER
PROJECT S.R.L.
Clasa 0
0751