

PCT 13.



## Consiliul General al Municipiului București



### HOTĂRÂRE

Nr.: \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

privind transmiterea spațiului cu destinație medicală situat în imobilul din Cal. Dudești nr. 102-104, corp clădire C3, etaj 1, în suprafață măsurată de 25 mp, împreună cu cota parte din spațiul comun aferent, aflat în proprietatea Municipiului București, în administrarea Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București, pentru Spitalul de Pneumoftiziologie "Sf. Ștefan"

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București și Raportul de specialitate comun al Direcției Patrimoniu nr. 9453/2020 și al Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București nr. 20935/SG/2020

Văzând avizele favorabile ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu prevederile:

- H.G. nr. 1096/2002 privind trecerea imobilelor în care își desfășoară activitatea unele unități sanitare de interes local din domeniul privat al statului și din administrarea Ministerului Sănătății și Familiei, în domeniul public al municipiului București și în administrarea consiliilor locale ale sectoarelor municipiului București;
- H.C.G.M.B. nr. 425/22.12.2008 privind transmiterea în administrarea Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București a 18 spitale aflate în domeniul public al Municipiului București, între care și Spitalul de Pneumoftiziologie "Sf. Ștefan";
- H.C.G.M.B. nr. 291/15.07.2020 privind aprobarea organigramei, numărului total de posturi, statului de funcții și regulamentului de organizare și funcționare ale Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (6) lit. b) și art. 139 alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**  
**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă transmiterea spațiului cu destinație medicală situat în imobilul din Cal. Dudești nr. 102-104, corp clădire C3, etaj 1, în suprafață măsurată de 25 mp, împreună cu cota parte din spațiul comun aferent, aflat în proprietatea Municipiului București, în administrarea Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București, pentru Spitalul de Pneumoftiziologie “Sf. Ștefan”;

**Art. 2.** Predarea-primirea se va face între Municipiul București - Direcția Patrimoniu -Serviciul Concesionări și Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București, în termen de 30 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri.

**Art. 3.** Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București și aparatul de specialitate al Primarului General al Municipiului București, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de \_\_\_\_\_ 2020.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Secretar General  
al Municipiului București  
Georgiana Zamfir

București, \_\_\_\_\_ 2020  
Nr.



### REFERAT DE APROBARE

privind transmiterea spațiului cu destinație medicală situat în imobilul din Cal. Dudești nr. 102-104, corp clădire C3, etaj 1, în suprafață măsurată de 25 mp, împreună cu cota parte din spațiul comun aferent, aflat în proprietatea Municipiului București, în administrarea Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București, pentru Spitalul de Pneumoftiziologie “Sf. Ștefan”

Spitalul de Pneumoftiziologie “Sf. Ștefan”, a fost transferat către autoritățile administrației publice ale Municipiului București, respectiv către Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București, acesta regăsindu-se la poziția nr. 16 din Anexa nr.1 la H.G. nr. 529/2010.

Prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 425/2008, s-a stabilit regimul juridic al imobilelor în care își desfășoară activitatea Spitalul de Pneumoftiziologie “Sf. Ștefan”, acestea aflându-se în proprietatea publică a Municipiului București și în administrarea Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București.

Prin adresele nr. 1367/10.03.2020, 3326/07.07.2020 și 3429/13.07.2020, înregistrate la Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București cu nr. 9811DG/08.04.2020, 18644DM/07.07.2020 și nr. 19163DG/13.07.2020, Spitalul de Pneumoftiziologie “Sf. Ștefan”, a solicitat preluarea cabinetului eliberat de către Serviciul de Expertiză Medicală Județ Ilfov, situat în imobilul din Calea Dudești nr. 102-104, sector 3, București, la etajul 1 al corpului de clădire C3, cu regim de înălțime P+1 și număr cadastral 208897- C3, în suprafață măsurată de 25 mp, pentru extinderea activității Dispensarului TBC Sector 3.

Acest spațiu se află în imediata apropiere a cabinetelor în care funcționează dispensarul TBC al Spitalului de Pneumoftiziologie “Sf. Ștefan” și este necesar pentru desfășurarea activității medicale în bune condiții, putând asigura un circuit mai bun pentru siguranța pacienților și a personalului medical.

Prin urmare, considerăm necesară emiterea unei hotărâri de consiliu, prin care să se poată reglementa funcționarea Dispensarului TBC Sector 3, în spațiul sus menționat, prin trecerea lui din proprietatea Municipiului București, în administrarea Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București, pentru Spitalul de Pneumoftiziologie “Sf. Ștefan”.

Potrivit prevederilor art. 108, lit. a. din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare „Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc, în condițiile prevăzute în partea a V-a a prezentului cod, ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, local sau județean, după caz, să fie date în administrarea instituțiilor publice și regiilor autonome din subordinea unității administrativ-teritoriale care le are în proprietate”.

Având în vedere cele menționate mai sus, a fost întocmit proiectul de hotărâre a Consiliului General al Municipiului București privind transmiterea spațiului cu destinație medicală situat în imobilul din Cal. Dudești nr. 102-104, corp clădire C3, etaj 1, în suprafață măsurată de 25 mp, împreună cu cota parte din spațiul comun aferent, aflat în proprietatea Municipiului București, în administrarea Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București, pentru Spitalul de Pneumoftiziologie “Sf. Ștefan”.

**PRIMAR GENERAL,  
GABRIELA FIREA**



**AVIZAT,  
DIRECȚIA JURIDIC  
DIRECTOR EXECUTIV  
ADRIAN IORDACHE**



Întocmit,  
Insp. Spec. Serviciu Patrimoniu și Cadastru  
Florina HRISTEA



# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Patrimoniu

Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale  
București

Nr. DP. *94/B* 10.08.2020

Nr. ASSMB *20935/30.07* 2020  
*36*

## Raport de specialitate

**privind transmiterea spațiului cu destinație medicală situat în imobilul din Cal. Dudești nr. 102-104, corp clădire C3, etaj 1, în suprafață măsurată de 25 mp, împreună cu cota parte din spațiul comun aferent, aflat în proprietatea Municipiului București, în administrarea Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București, pentru Spitalul de Pneumoftiziologie "Sf. Ștefan"**

Spitalul de Pneumoftiziologie "Sf. Ștefan", a fost transferat către autoritățile administrației publice ale Municipiului București, respectiv către Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București, acesta regăsindu-se la poziția nr. 16 din Anexa nr.1 la H.G. nr. 529/2010.

Prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 425/2008, s-a stabilit regimul juridic al imobilelor în care își desfășoară activitatea Spitalul de Pneumoftiziologie "Sf. Ștefan", acestea aflându-se în proprietatea publică a Municipiului București și în administrarea Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București.

În momentul de față Ambulatoriul Spitalului de Pneumoftiziologie "Sf. Ștefan" - Dispensar TBC Sector 3, își desfășoară activitatea în imobilul situat în Cal. Dudești nr. 102-104, sector 3, București.

Prin adresele nr. 1367/10.03.2020, 3326/07.07.2020 și 3429/13.07.2020, înregistrate la Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București cu nr. 9811DG/08.04.2020, 18644DM/07.07.2020 și nr. 19163DG/13.07.2020, Spitalul de Pneumoftiziologie "Sf. Ștefan", a solicitat preluarea cabinetului eliberat de către Serviciul de Expertiză Medicală Județ Ilfov, situat în imobilul din Calea Dudești nr. 102-104, sector 3, București, la etajul 1 al corpului de clădire C3, cu regim de înălțime P+1 și număr cadastral 208897- C3, în suprafață măsurată de 25 mp, pentru extinderea activității Dispensarului TBC Sector 3.

Acest spațiu se află în imediata apropiere a cabinetelor în care funcționează dispensarul TBC al Spitalului de Pneumoftiziologie "Sf. Ștefan" și este necesar pentru desfășurarea activității medicale în bune condiții, putând asigura un circuit mai bun pentru siguranța pacienților și a personalului medical.

Prin urmare, considerăm necesară emiterea unei hotărâri de consiliu, prin care să se poată reglementa funcționarea Dispensarului TBC Sector 3, în spațiul sus menționat, prin trecerea lui din proprietatea Municipiului București, în administrarea Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București, pentru Spitalul de Pneumoftiziologie "Sf. Ștefan".

Potrivit prevederilor art. 108, lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare „Consiliile locale și consiliile județene hotărâsc, în condițiile prevăzute în partea a V-a a prezentului cod, ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, local sau județean, după caz, să fie date în administrarea instituțiilor publice și regiilor autonome din subordinea unității administrativ-teritoriale care le are în proprietate”.

Având în vedere cele menționate mai sus, a fost întocmit proiectul de hotărâre a Consiliului General al Municipiului București privind transmiterea spațiului cu destinație medicală situat în imobilul din Cal. Dudești nr. 102-104, corp clădire C3, etaj 1, în suprafață măsurată de 25 mp, împreună cu cota parte din spațiul comun aferent, aflat în proprietatea Municipiului București, în administrarea Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București, pentru Spitalul de Pneumoftiziologie “Sf. Ștefan”.

**Direcția Patrimoniu**

**Director Executiv,  
Mariana PERȘUNARU**



**A.S.S.M.B.**



Întocmit,  
Insp. Spec. Serv. Patrimoniu A.S.S.M.B  
Florina HRISTEA

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
ADMINISTRAȚIA SPITALELOR  
ȘI SERVICIILOR MEDICALE BUCUREȘTI

Nr. INTRARE / IEȘIRE ..... 20934 JG  
Ziua ..... 30 Luna ..... 07 An ..... 2020

## NOTĂ DE FUNDAMENTARE

**privind transmiterea spațiului cu destinație medicală situat în imobilul din Cal. Dudești nr. 102-104, corp clădire C3, etaj 1, în suprafață măsurată de 25 mp, împreună cu cota parte din spațiul comun aferent, aflat în proprietatea Municipiului București, în administrarea Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București, pentru Spitalul de Pneumoftiziologie “Sf. Ștefan”**

În baza:

- **Ordonanței de Urgență nr. 162/2008** privind transferul ansamblului de atribuții și competențe exercitate de Ministerul Sănătății Publice către autoritățile administrației publice locale;
- **Ordonanței de Urgență nr. 48/2010** pentru modificarea și completarea unor acte normative din domeniul sănătății în vederea descentralizării și a
- **Hotărârii Guvernului nr. 529/2010** pentru aprobarea menținerii managementului asistenței medicale la autoritățile administrației publice locale care au desfășurat faze-pilot, precum și a Listei unităților sanitare publice cu paturi pentru care se menține managementul asistenței medicale la autoritățile administrației publice locale și la Primăria Municipiului București și a Listei unităților sanitare publice cu paturi pentru care se transferă managementul asistenței medicale către autoritățile administrației publice locale și către Primăria Municipiului București,

Spitalul de Pneumoftiziologie “Sf. Ștefan”, a fost transferat către autoritățile administrației publice ale Municipiului București, respectiv către Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București, acesta regăsindu-se la poziția nr. 16 din Anexa nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 529/2010.

Prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 425/2008, s-a stabilit regimul juridic al imobilelor în care își desfășoară activitatea Spitalul de Pneumoftiziologie “Sf. Ștefan”, acestea aflându-se în proprietatea publică a Municipiului București și în administrarea Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București.

În momentul de față Ambulatoriul Spitalului de Pneumoftiziologie “Sf. Ștefan” - Dispensar TBC Sector 3, își desfășoară activitatea în imobilul situat în Cal. Dudești nr. 102-104, sector 3, București.

Dispensarul TBC Sector 3, oferă servicii medicale de specialitate pentru populația sectorului 3, inclusiv comuna Glina, după cum urmează:

1. Aplicarea fermă în teritoriul arondat cabinetelor PNF a Programului Național de Control al Tuberculozei:
  - depistarea cazurilor de tuberculoză; internarea pacienților cu TBC în spital pentru izolare și instituirea tratamentului antituberculos sub directă observație; luarea în evidență a cazurilor de tuberculoză și tratament etiotrop postexternare până la vindecare și dispensarizarea lor în continuare;
  - măsuri de luptă în focarele de TBC, efectuarea promptă și riguroasă a anchetelor epidemiologice;
  - implementarea Programului se realizează printr-un circuit informațional al ambulatoriului cu Departamentul Central de Management din Institutul Național de Pneumologie "Marius Nasta" și Autoritatea de Sanatate Publică a Ministerului Sănătății Publice. De asemenea, ambulatoriul are legături cu Rețeaua Națională de Pneumoftiziologie, alte spitale, cabinete de specialitate diverse și cu medicii din rețeaua de medicină primară.
2. Dispensarizarea pacienților cu afecțiuni pulmonare cronice netuberculoase: BPOC, astm bronșic, supurații pulmonare cronice, boli acute respiratorii etc;
3. Efectuarea de examene paraclinice:
  - radiografii pulmonare;
  - efectuarea de spirometrii și curbe flux-volum în scop diagnostic, pentru precizarea sensului evolutiv al bolii și pentru stabilirea unui prognostic;
  - examene bacteriologice ale sputei pentru BK, culturi și antibiogramă; laborator BK gr. III;
4. Testare IDR cu tuberculină și vaccinare BCG - cabinet 2;
5. Consiliere și tratament pentru abandonarea fumatului.

Prin adresele nr. 1367/10.03.2020, 3326/07.07.2020 și 3429/13.07.2020, înregistrate la Administrația Spitalelor și Serviciilor Medicale București cu nr. 9811DG/08.04.2020, 18644DM/07.07.2020 și nr. 19163DG/13.07.2020, Spitalul de Pneumoftiziologie "Sf. Ștefan", a solicitat preluarea cabinetului eliberat de către Serviciul de Expertiză Medicală Județ Ilfov, situat în imobilul din Calea Dudești nr. 102-104, sector 3, București, la etajul 1 al corpului de clădire C3, cu regim de înălțime P+1 și număr cadastral 208897- C3, în suprafață măsurată de 25 mp, pentru extinderea activității Dispensarului TBC Sector 3.



Direcția Patrimoniu – Serviciul Patrimoniu și Cadastru

Acest spațiu se află în imediata apropiere a cabinetelor în care funcționează dispensarul TBC al Spitalului de Pneumoftiziologie “Sf. Ștefan” și este necesar pentru desfășurarea activității medicale în bune condiții, putând asigura un circuit mai bun pentru siguranța pacienților și a personalului medical.

Ținând cont de cele expuse mai sus, precum și de prevederile art. 108, lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, propunem spre dezbaterea și aprobarea Consiliului General al Municipiului București, un proiect de hotărâre privind transmiterea spațiului cu destinație medicală situat în imobilul din Cal. Dudești nr. 102-104, corp clădire C3, etaj 1, în suprafață măsurată de 25 mp, împreună cu cota parte din spațiul comun aferent, aflat în proprietatea Municipiului București, în administrarea Administrației Spitalelor și Serviciilor Medicale București, pentru Spitalul de Pneumoftiziologie “Sf. Ștefan”.

**DIRECTOR GENERAL**  
Vasile APOSTOL



**DIRECTOR PATRIMONIU,**  
Adrian MERA



**ȘEF SERVICIU PATRIMONIU ȘI CADASTRU,**  
Eleonora MĂNUC



Insp. Spec. Serv. Patrimoniu și Cadastru,  
Florina HRISTEA

