

PCT. 22



## Consiliul General al Municipiului București

### HOTĂRÂRE

Nr. ....din.....

privind desemnarea reprezentanților Municipiului București, prin Consiliul General al Municipiului București, în Adunarea Generală a Acționarilor a societății pe acțiuni Compania Municipală Imobiliara București S.A.

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București, și raportul de specialitate al Direcției Guvernanță Corporativă;

Văzând raportul Comisiei juridice și de disciplină nr. .... din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu prevederile:

- Titlului III – Cap IV din Legea nr. 31/1990 privind societățile, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Cap. I și III din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. a), alin. (3) lit. d) și art. 139 alin. (1), alin. (6) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

#### HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se desemnează reprezentanții Municipiului București, prin Consiliul General al Municipiului București, în Adunarea Generală a Acționarilor a societății Compania Municipală Imobiliara București S.A. :

- Domnul/Doamna .....

- Domnul/Doamna.....

Art.2 Reprezentanții Municipiului București, prin Consiliul General al Municipiului București, în Adunarea Generală a Acționarilor a societății Compania Municipală Imobiliara București S.A., prevăzuți la art. 1, au un mandat expres de ducere la îndeplinire a tuturor obligațiilor și

prevederilor legislative în vigoare referitoare la revocarea și numirea provizorie a membrilor Consiliului de Administrație al societății.

Art.3 La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri încetează orice mandat anterior de reprezentare a Municipiului București, prin Consiliul General al Municipiului București, în Adunarea Generală a Acționarilor a societății Compania Municipală Imobiliara București S.A.

Art.4 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București, societatea Compania Municipală Imobiliara București S.A. și persoanele desemnate la art. 1 vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de .....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Smighelschi Cosmin Victor

SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,  
Georgiana Zamfir

București,  
Nr.



Nr. C863 / 15.12.2020

### REFERAT DE APROBARE

privind desemnarea reprezentanților Municipiului București, prin Consiliul General al Municipiului București, în Adunarea Generală a Acționarilor a societății pe acțiuni Compania Municipală Imobiliara București S.A.

În conformitate cu prevederile art. 2 pct. 3 lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul General al Municipiului București are calitatea de autoritate publică tutelară pentru societățile comerciale la care municipalitatea este acționar unic, majoritar sau la care deține controlul, după caz.

Potrivit prevederilor art. 129 alin. (1) alin. (2) lit. a), alin. (3) lit. d), coroborate cu cele ale art. 166 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul General al Municipiului București are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, iar în exercitarea atribuțiilor privind organizarea și funcționarea societăților comerciale și a regiilor autonome de interes local, exercită, în numele unității administrativ-teritoriale, toate drepturile și obligațiile corespunzătoare participațiilor deținute la societăți comerciale sau regii autonome, în condițiile legii.

Având în vedere faptul că în urma alegerilor locale desfășurate în data de 27 septembrie 2020, componența Consiliului General al Municipiului București a suferit modificări, precum și faptul că actuala reprezentare a Consiliului General al Municipiului București în Adunarea Generală a Acționarilor societății Compania Municipală Imobiliara București este compusă majoritar din consilieri generali, Consiliul General al Municipiului București poate lua act și decide cu privire la reprezentarea sa în cadrul Adunării Generale a Acționarilor societății Compania Municipală Imobiliara București.

Pentru considerentele expuse mai sus și având în vedere raportul de specialitate întocmit de Direcția Guvernanță Corporativă la proiectul de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Municipiului București, prin Consiliul General al Municipiului București, în

Adunarea Generală a Acționarilor a societății pe acțiuni Compania Municipală Imobiliara București S.A., cât și în temeiul art. 136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supun dezbaterii și aprobării Consiliului General al Municipiului București – proiectul de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Municipiului București, prin Consiliul General al Municipiului București, în Adunarea Generală a Acționarilor a societății pe acțiuni Compania Municipală Imobiliara București S.A.

**PRIMAR GENERAL**

**NICUSOR DAN**

  


**Avizat,  
Direcția Juridică  
Director Executiv**

  
**Adrian IORDACHE**

Întocmit,  
Darius OLEI – Expert  
1 ex. / 15.12.2020





# PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Guvernanță Corporativă

Nr. 1725/15.12.2020

MUNICIPIUL BUCUREȘTI  
CABINET SECRETAR GENERAL

15 DEC. 2020

INTRARE  
IEȘIRE NR. 3410

## RAPORT DE SPECIALITATE

privind desemnarea reprezentanților Municipiului București, prin Consiliul General al Municipiului București, în Adunarea Generală a Acționarilor a societății pe acțiuni  
Compania Municipală Imobiliara București S.A.

Compania Municipală Imobiliara București S.A. a fost înființată de către Consiliul General al Municipiului București în anul 2017, prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 136/11.04.2017, iar prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 406/31.07.2019, a fost aprobată regularizarea societății pe acțiuni Compania Municipală Imobiliara București S.A, prin confirmarea intenției autorității deliberative de înființare a societății susmenționate.

În conformitate cu prevederile art. 2 pct. 3 lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul General al Municipiului București are calitatea de autoritate publică tutelară pentru societățile comerciale la care municipalitatea este acționar unic, majoritar sau la care deține controlul, după caz.

Potrivit prevederilor art. 129 alin. (1) alin. (2) lit. a), alin. (3) lit. d), coroborate cu cele ale art. 131 și art. 166 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul General al Municipiului București are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, iar în exercitarea atribuțiilor privind organizarea și funcționarea societăților comerciale și a regiilor autonome de interes local, exercită, în numele unității administrativ-teritoriale, toate drepturile și obligațiile corespunzătoare participațiilor deținute la societăți comerciale sau regii autonome, în condițiile legii.

Având în vedere faptul că în urma alegerilor locale desfășurate în data de 27 septembrie 2020, componența Consiliului General al Municipiului București a suferit

modificări, precum și faptul că actuala reprezentare a Consiliului General al Municipiului București în Adunarea Generală a Acționarilor societății Compania Municipală Imobiliara București este compusă majoritar din consilieri generali, Consiliul General al Municipiului București poate lua act și decide cu privire la reprezentarea sa în cadrul Adunării Generale a Acționarilor societății Compania Municipală Imobiliara București.

Față de cele menționate mai sus, s-a întocmit proiectul de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Municipiului București, prin Consiliul General al Municipiului București, în Adunarea Generală a Acționarilor a societății pe acțiuni Compania Municipală Imobiliara București S.A., în vederea supunerii spre dezbateră și aprobare Consiliului General al Municipiului București.

**DIRECTOR EXECUTIV**  
**Marius MANOLACHE**



Întocmit,  
Darius OLEI – Expert  
1 ex. / 15.12.2020