

- Comuna Yumboc
- Comuna de Patrușeni
- Comuna Lăceni

PCT. 47

Avizat
21.05.2021.



[Handwritten signature]

Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

Nr. ___ din _____

privind desemnarea reprezentanților Consiliului General al Municipiului București în comisia de evaluare a ofertelor depuse în cadrul licitațiilor publice organizate în vederea concesiunii terenurilor aflate în domeniul public sau privat al municipiului București, în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București și Raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu – Serviciul Concesiuni;

În conformitate cu prevederile art. 13 – 22 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată;

Ținând cont de prevederile art. 64 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. 6, lit. a) și lit. b), art. 139, alin. 3 și alin. 6) și art. 317 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se desemnează ca membru titular în Comisia de evaluare a ofertelor depuse în cadrul licitațiilor publice organizate în vederea concesiunii terenurilor aflate în domeniul public sau privat al Municipiului București, în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, domnul/doamna

Art.2. Se desemnează ca membru supleant în Comisia de evaluare a ofertelor depuse în cadrul licitațiilor publice organizate în vederea concesiunii terenurilor aflate în domeniul public sau privat al Municipiului București, în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, domnul/doamna

Art.3. Se abrogă HCGMB nr. 86/28.02.2017 privind aprobarea componenței Comisiei de evaluare/negociere a ofertelor și Comisiei de soluționare a contestațiilor pentru concesiunea terenurilor aparținând domeniului public sau privat al municipiului București, în temeiul Legii nr. 50/1991, actualizată și HCGMB nr. 643/2017;

Art.4. Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**Secretar General al
Municipiului București
GEORGIANA ZAMFIR**



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

NR. 423 / 25.01.2021

REFERAT DE APROBARE

privind desemnarea reprezentanților Consiliului General al Municipiului București în comisia de evaluare a ofertelor depuse în cadrul licitațiilor publice organizate în vederea concesiunii terenurilor aflate în domeniul public sau privat al municipiului București, în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată

În conformitate cu prevederile art. 13 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, „**terenurile aparținând domeniului privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale**, destinate construirii, pot fi vândute, concesionate ori închiriate prin licitație publică potrivit legii, în condițiile respectării prevederilor documentațiilor de urbanism și de amenajare a teritoriului, aprobate potrivit legii, în vederea realizării de către titular a construcției”, iar „**terenurile aparținând domeniului public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale se pot concesiona numai în vederea realizării de construcții sau de obiective de uz și/sau de interes public, cu respectarea documentațiilor de urbanism aprobate potrivit legii**”.

Potrivit art. 317, alin. 3), lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare: membrii comisiei de evaluare sunt reprezentanți ai consiliilor județene, consiliilor locale sau **Consiliului General al Municipiului București**, după caz, precum și ai structurilor teritoriale ale Agenției Naționale de Administrare Fiscală, numiți în acest scop, în situația în care concedentul este unitatea administrativ – teritorială.

Față de cele prezentate, propun spre dezbateră proiectul de hotărâre **privind desemnarea reprezentanților Consiliului General al Municipiului București în comisia de evaluare a ofertelor depuse în cadrul licitațiilor publice organizate în vederea concesiunii terenurilor aflate în domeniul public sau privat al municipiului București, în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.**

PRIMAR GENERAL
Nicușor DAN



AVIZAT,
DIRECȚIA JURIDIC
DIRECTOR EXECUTIV
Adrian IORDACHE



Întocmit: Floriana Iocă - expert



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Patrimoniu

Serviciul Concesionări

Nr.812...../.....20.01.....2021

RAPORT DE SPECIALITATE

privind desemnarea reprezentanților Consiliului General al Municipiului București în comisia de evaluare a ofertelor depuse în cadrul licitațiilor publice organizate în vederea concesionării terenurilor aflate în domeniul public sau privat al municipiului București, în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată

În conformitate cu prevederile art. 13 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată „ **terenurile aparținând domeniului privat al statului sau al unităților administrativ – teritoriale**, destinate construirii, pot fi vândute, concesionate ori închiriate prin licitație publică potrivit legii, în condițiile respectării prevederilor documentațiilor de urbanism și de amenajare a teritoriului, aprobate potrivit legii, în vederea realizării de către titular a construcției”, iar „ **terenurile aparținând domeniului public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale** se pot concesiona numai în vederea realizării de construcții sau de obiective de uz și/sau de interes public, cu respectarea documentațiilor de urbanism aprobate potrivit legii”.

Prin HCGMB nr. 86/28.02.2017 a fost aprobată componența Comisiei de evaluare/negociere a ofertelor și componența Comisiei de soluționare a contestațiilor pentru concesionarea terenurilor ce aparțin domeniului public sau privat al municipiului București, în temeiul Legii nr. 50/1991, actualizată. Ținând cont de faptul că Legea nr. 50/1991 la art. 20 prevede posibilitatea contestării, de către orice persoană interesată, la judecătoria în a cărei rază teritorială are loc licitația, nu se justifică înființarea unei comisii de soluționare a contestațiilor la nivelul instituției.

Potrivit art. 317, alin. 3), lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare: membrii comisiei de evaluare sunt reprezentanți ai consiliilor județene, consiliilor locale sau **Consiliului General al Municipiului București**, după caz, precum și ai structurilor teritoriale ale Agenției Naționale de Administrare Fiscală, numiți în acest scop, în situația în care concedentul este unitatea administrativ – teritorială.

Față de cele prezentate, a fost întocmit prezentul proiect de hotărâre **privind desemnarea reprezentanților Consiliului General al Municipiului București în comisia de evaluare a ofertelor depuse în cadrul licitațiilor publice organizate în vederea concesionării terenurilor aflate în domeniul public sau privat al municipiului București, în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.**

DIRECTOR EXECUTIV
Mariana PERSUNARU



SEF SERVICIU CONCESIONĂRI
Ec. TEODORA STOIAN

Întocmit: Floriana Ucă - expert