

17



Arizat
- Causa nr. 035
- Causa Bucuresti
- Causa de 'reputare'
27.05.2021

Consiliul General al Municipiului București



HOTĂRÂRE

Nr.: ___ din ___

privind împuternicirea expresă a Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București, de a hotărî cu privire la asocierea dintre Sectorul 2 al Municipiului București și Municipiului București, în vederea finanțării în comun a obiectivului de investiții de interes public local "Pasaj Doamna Ghica", pe raza administrativ teritorială a Sectorului 2, al Municipiului București

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București și Raportul de specialitate al Direcției Generale Investiții nr.;

Ținând cont de adresa Primarului Sectorului 2 al Municipiului București nr.76413/24.05.2021, depusă la Registratura Primăriei Municipiului București cu nr.1957179/24.05.2021 și înregistrată la Direcția Asistență Tehnică și Juridică cu nr.3460/25.05.2021 și la Direcția Generală Investiții cu nr.768/25.05.2021, referitoare la proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea H.C.L. Sector 2 nr.151/22.04.2021;

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 2 nr. pentru modificarea și completarea H.C.L. Sector 2 nr.151/22.04.2021 ;

În conformitate cu prevederile art.35, alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(2) lit.d), lit.e), alin.(7) lit.k), alin.(9) lit.a) și art.139 alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se împuternicește expres Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București de a hotărî cu privire la asocierea dintre Sectorul 2 al Municipiului București și Municipiului București, în vederea finanțării în comun a obiectivului de investiții de interes public local "Pasaj Doamna Ghica", pe raza administrativ teritorială a Sectorului 2, al Municipiului București.

Art.2. Se aprobă Contractul de asociere ce urmează a fi încheiat între Municipiul București și Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București, conform Anexei care face parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art.3. Se împuternicesc Primarul General al Municipiului București și Primarul Sectorului 2 al Municipiului București, să semneze Contractul de asociere menționat la art.2 din prezenta hotărâre.

Art.4. Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Consiliul Local al Sectorului 2 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,

**SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Georgiana ZAMFIR**

București

Nr. _____ / _____

Sectorul 2
Municipiul București
Nr. _____/_____ 2021

Municipiul București
Nr. _____/_____ 2021

CONTRACT DE ASOCIERE

Capitolul I – Părțile contractante

Prezentul contract se încheie între:

1. **Sectorul 2 al Municipiului București** cu sediul în București, str. _____, sector 2, cod fiscal _____, Cont: _____, deschis la _____, telefon _____, fax: _____, reprezentat de domnul _____, având funcția de **Primar** și
2. **Municipiul București** cu sediul în București, str. _____, Sector _____, tel. _____, fax: _____, cod fiscal _____, Cont: _____ deschis _____, reprezentat de domnul _____, având funcția de **Primar General**,

au convenit la încheierea prezentului Contract de Asociere, în următoarele condiții:

Capitolul II – Dispoziții generale

2.1. Asocierea creată prin prezentul contract este o asociere independentă și fără personalitate juridică, creată potrivit Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 2 nr. ____ din data de _____ și a Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. ____ din data de _____, în baza Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu completările și modificările ulterioare și a Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

2.2. Asocierea este constituită pe baza libertății de voință a părților exprimată în prezentul contract și este guvernată de principiul independenței financiare și juridice a fiecărui asociat.

Capitolul III- Documentele contractului

- 3.1. Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 2 nr. ____ din data de _____;
- 3.2. Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. ____ din data de _____.
- 3.3. Proiect tehnic de execuție
- 3.4. Contract execuție lucrari,

Capitolul IV – Durata contractului

- 4.1. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării de către ambele părți și este valabil până la realizarea obiectului acestuia.
- 4.2. Durata contractului se poate prelungi prin Act Adițional

Capitolul V – Obiectul asocierii

- 5.1. Părțile convin să se asocieze în vederea finalizării lucrărilor de construcție a obiectivului de investiții „Pasaj Doamna Ghica” în conformitate cu specificațiile tehnice, economice și administrative menționate în Capitolul III - Documentele Contractului .

Capitolul VI – Contribuția financiară la realizarea obiectului asocierii

- 6.1. Valoarea totală a investiției este în cuantum de _____ lei, iar contribuția pentru fiecare parte va fi astfel:
- 6.2. **Sectorul 2 al Municipiului București** va participa cu suma de 30 mil. lei (inclusiv TVA) având ca sursă de finanțare bugetul local al Sectorului 2.
- 6.3. **Municipiul București** va participa cu suma de _____ lei având ca sursă de finanțare bugetul local al Municipiului București.
- 6.4. Sumele alocate în baza contractului de asociere vor fi cheltuite în termen de maxim _____ luni de la data virării sumei.

Capitolul VII – Drepturile și obligațiile părților

- 7.1. **Sectorul 2 al Municipiului București** are următoarele drepturi și obligații :
 - a. să participe cu resursele financiare stabilite prin prezentul contract;
 - b. să desemneze un membru în comisia de recepție la terminarea execuției lucrărilor în cauză;
 - c. să verifice procesele-verbale de recepție la terminarea execuției lucrărilor în vederea urmării utilizării sumelor alocate conform destinației stabilite prin contractul de asociere.
- 7.2. **Municipiul București** are următoarele drepturi și obligații:
 - a. să participe cu resursele financiare stabilite prin prezentul contract;
 - b. să utilizeze suma virată de **Sectorul 2 al Municipiului București** conform destinației stabilite prin prezentul contract;
 - c. sa transmita lunar Sectorului 2 al Municipiului Bucuresti raportul Consultantului,
 - d. să transmită **Sectorului 2 al Municipiului București** situatiile de plata intocmite de catre executantul lucrarilor de investitii, in baza contractului incheiat cu Municipiul Bucuresti, în vederea verificarii si aprobării acestora,

- e. după verificarea situațiilor de lucrări și aprobarea acestora, executantul poate emite factura aferentă lucrărilor executate. Perioada de timp necesară verificării situațiilor de lucrări și plata facturii este cea prevăzută la articolul 20 din contractul de proiectare și execuție a lucrărilor de construcție Pasaj Doamna Ghica.
- f. Documentația de plată (situația de lucrări, factura certificată și cu bun de plată) va fi transmisă de către Serviciul Decontare Lucrări din cadrul Direcției Generale Investiții al Municipiului București la direcția responsabilă de efectuarea plății din cadrul Primăriei Sectorului 2 pentru efectuarea plății în cuantum de 50 % din valoarea facturii, până la concurența sumei prevăzute la art.6.2.
- g. Suma virată de sectorul 2 al Municipiului București va fi utilizată conform destinației stabilite prin contractul de asociere.
- h. să pună la dispoziția **Sectorului 2 al Municipiului București** precum și organelor abilitate, toate documentele în vederea verificării modului de utilizare a fondurilor alocate pe toată durata derulării precum și la finalizarea obiectului contractului;
- i. obligația cheltuirii sumelor alocate în termen de maxim _____ luni de la data virării acestora.
- j. obligația utilizării în anii următori, cu aceeași destinație pentru care au fost alocate (pentru obiectivul stabilit prin contractul de asociere), a sumelor rămase necheltuite la sfârșitul anilor bugetari.
- k. obligația restituirii sumelor alocate, în cazul neutilizării acestora, în termen de 15 zile de la expirarea termenului prevăzut pentru a fi utilizate, conform prevederilor art. 6.2.

Capitolul VIII – Răspunderea contractuală

- 8.1. Pentru nerespectarea clauzelor contractuale în tot sau în parte, sau pentru executarea defectuoasă a acestora, răspunderea revine părții în culpă.
- 8.2. În relațiile cu terții, răspunderea contractuală revine părților asociate conform obligațiilor asumate în prezentul contract.

Capitolul IX – Încetarea contractului

Prezentul contract încetează prin:

- 9.1. Neîndeplinirea obiectului contractului.
- 9.2. Prin acordul părților.
- 9.3. La expirarea perioadei de asociere.

Capitolul X – Rezilierea contractului

- 10.1. Neexecutarea culpabilă a obiectului contractului duce la rezilierea de plin drept.

Capitolul XI – Forța majoră

11.1. Forța majoră exonerează de răspundere părțile, în cazul neexecutării parțiale sau totale a obligațiilor stipulate în prezentul contract. Prin forță majoră se înțelege un eveniment independent de voința părților, imprevizibil și insurmontabil, apărut după încheierea contractului și care împiedică părțile să execute total sau parțial obligațiile asumate.

11.2. Partea care invocă forța majoră are obligația să aducă la cunoștință celorlalte părți, în scris, cel mai târziu în 5 (cinci) zile de la apariție, iar dovada forței majore, împreună cu avertizarea asupra efectelor și întinderii posibile a forței majore, se va comunica în maximum 15 (cincisprezece) zile de la apariție.

11.3. Partea care invocă forța majoră are obligația să aducă la cunoștința celorlalte părți încetarea cauzei de forță majoră, în maximum 15 (cincisprezece) zile de la încetare.

11.4. Dacă aceste împrejurări și consecințele lor durează mai mult de 6 (șase) luni, fiecare partener poate renunța la executarea contractului pe mai departe. În nici un caz, niciuna din părți nu are dreptul la despăgubiri de la celelalte părți, dar au îndatorirea de a-și onora toate obligațiile până la data producerii forței majore.

Capitolul XII – Soluționarea litigiilor

12.1. Litigiile care se vor naște din prezentul contract sau în legătură cu prezentul contract, clauzele, validitatea, interpretarea, executarea sau desființarea lui, vor fi soluționate pe cale amiabilă.

12.2. Dacă părțile nu vor ajunge la o înțelegere amiabilă, atunci litigiile vor fi înaintate spre soluționare instanței judecătorești competente, pe baza prevederilor prezentului contract și a dreptului material român. Legea aplicabilă va fi cea română.

Capitolul XIII – Dispoziții finale

13.1. Orice modificare sau completare adusă contractului se poate face numai de comun acord, în limitele legislației române, prin acte adiționale ce vor face parte integrantă din prezentul contract.

13.2. Părțile contractante nu vor putea cesiona drepturile ce le revin în baza prezentului contract unei terțe persoane.

13.3. Toate comunicările care urmează a se efectua între părți, ca urmare a derulării contractului vor fi făcute în scris, cu confirmare de primire. Data de referință este data ștampilei poștei de expediere.

13.4. Prezentul contract se încheie în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte semnatară.

Sectorul 2
Municipiului București
PRIMAR

Municipiul București
PRIMAR GENERAL



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Primar General

NR. 3818 / 26.05.2021

REFERAT DE APROBARE

privind împuternicirea expresă a Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București, de a hotărî cu privire la asocierea dintre Sectorul 2 al Municipiului București și Municipiul București, în vederea finanțării în comun a obiectivului de investiții de interes public local "Pasaj Doamna Ghica", pe raza administrativ teritorială a Sectorului 2, al Municipiului București

În conformitate cu prevederile art.166 alin.2 lit.s) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare: "Consiliile Locale ale Sectoarelor Municipiului București hotărâsc, în condițiile legii, cu acordul prealabil al Consiliului General al Municipiului București, cooperarea sau asocierea cu persoane juridice române sau străine, cu organizații neguvernamentale și cu alți parteneri sociali, în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local."

Potrivit adresei Primarului Sectorului 2 al Municipiului București nr.76413/24.05.2021, depusă la Registratura Primăriei Municipiului București cu nr.1957179/24.05.2021 și înregistrată la Direcția Asistență Tehnică și Juridică cu nr.3460/ pentru modificarea și completarea H.C.L. Sector 2 nr. 151122.04.2021 privind reglementarea situației juridice a unui imobil și solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București de a hotărî cu privire la asocierea dintre Sectorul 2 al Municipiului București și UAT- Municipiul București, în vederea finanțării în comun a obiectivului de investiții de interes public local "Pasaj Doamna Ghica - reconfigurare soluție tehnică proiect pentru susținere cale rulare și instalații fixe tramvaie, sens dublu, finalizare lucrări

pasaj și rampe de acces și executarea lucrărilor de extindere canalizare pluvială și preepurare, deversare apa pluvială, aferente proiectului", și având în vedere diminuarea veniturilor bugetare locale, ca urmare a scăderii semnificative a încasărilor din cotele defalcate din impozitul pe venit, coroborat cu necesitatea întăririi disciplinei financiar-bugetare, astfel încât să se asigure un echilibru bugetar și o execuție bugetară în cadrul bugetului aprobat, cu respectarea condițiilor de economicitate, eficacitate și eficiență, cât și a faptului că nu au fost identificate suficiente resurse financiare pentru finalizarea obiectivului de investiții menționat și ținând cont de necesitatea continuării executării lucrărilor a fost întocmit prezentul proiect.

Față de cele prezentate mai sus și ținând cont de Raportul de specialitate al Direcției Generale Investiții, propunem înaintarea spre aprobare Consiliului General al Municipiului București a **Proiectului de hotărâre privind împuternicirea expresă a Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București, de a hotărâi cu privire la asocierea dintre Sectorul 2 al Municipiului București și Municipiului București, în vederea finanțării în comun a obiectivului de investiții de interes public local "Pasaj Doamna Ghica", pe raza administrativ teritorială a Sectorului 2, al Municipiului București.**

PRIMAR GENERAL,

NICUȘOR DAN



DIRECȚIA JURIDIC
DIRECTOR EXECUTIV
Adrian IORDACHE



Întocmit,
Mihaela Popescu



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

Direcția Generală Investiții

Direcția Planificare Investiții

Nr. 769/26.05.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

privind împuternicirea expresă a Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București, de a hotărî cu privire la asocierea dintre Sectorul 2 al Municipiului București și Municipiului București, în vederea finanțării în comun a obiectivului de investiții de interes public local "Pasaj Doamna Ghica", pe raza administrativ teritorială a Sectorului 2, al Municipiului București

În conformitate cu prevederilor art.166 alin.2 lit.s) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare: *"Consiliile Locale ale Sectoarelor Municipiului București hotărăsc, în condițiile legii, cu acordul prealabil al Consiliului General al Municipiului București, cooperarea sau asocierea cu persoane juridice române sau străine, cu organizații neguvernamentale și cu alți parteneri sociali, în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local."*

Strategia municipalității în domeniul transportului public vizează, în principal acele acțiuni care să conducă la prioritizarea acestuia, prin continuarea procesului de rabilitare și modernizare a infrastructurii rutiere. Modernizarea acestei artere va genera un impact benefic asupra rețelei rutiere a Capitalei, cât și a mediului înconjurător.

Proiectul se află înscris în Programul de investiții al municipiului București, pe anul 2021.

Obiectivele proiectului **"Pasaj Doamna Ghica"** sunt, fără a se limita la acestea:

- parte carosabilă – 4 benzi de circulație și separator fluxuri de circulație pe zona mediană;
- amenajare trotuare;
- iluminat public;

- deviere/relocare rețele utilități existente;
- creșterea siguranței traficului auto și pietonal în vecinătatea arterelor de circulație existente;
- diminuarea efectelor poluării mediului înconjurător, cauzate de emisiile de noxe ale autovehiculelor și protejarea sănătății populației;
- încadrarea emisiilor CO₂ în valorile limită admise la nivel european;
- reducerea timpului de călătorie și creșterea vitezei medii de deplasare.

Finanțarea proiectului a fost asigurată integral din bugetul propriu al Municipiului București. Lucrările la obiectivul de investiții menționat, se desfășoară în conformitate cu prevederile H.C.G.M.B. nr.4/31.01.2019 de aprobare a indicatorilor tehnico-economici, cu modificările și completările ulterioare și în baza Contractului de execuție nr.441/2019, încheiat între Municipiul București și Trustul de Clădiri Metropolitane București S.A. Procentul de realizare al întregii lucrări este de aproximativ 48,75%.

Având în vedere:

- adresa Primarului Sectorului 2 al Municipiului București nr.76413/24.05.2021, depusă la Registratura Primăriei Municipiului București cu nr.1957179/24.05.2021 și înregistrată la Direcția Asistență Tehnică și Juridică cu nr.3460/25.05.2021 și la Direcția Generală Investiții cu nr.768/25.05.2021, referitoare la proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea H.C.L. Sector 2 nr.151/22.04.2021;
- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 2 cu nr.....
- Anexa la H.C.L.S.2 nr..... – Contract de asociere;

Contractul de asociere prevede faptul că Primăria Sectorului 2 împreună cu municipiul București vor finanța împreună lucrările la obiectivul de investiții de interes public local "**Pasaj Doamna Ghica**".

Pentru finanțarea în comun a obiectivului de investiții, se va ține cont de posibilitățile tehnice în ceea ce privește infrastructura și suprastructura Pasajului Doamna Ghica, de susținere a căilor de rulare și instalații fixe tramvaie, sens dublu.

După semnarea Contractului de asociere, se va modifica art.2 din H.C.G.M.B. nr.4/31.01.2019, referitor la asigurarea finanțării proiectului, finanțare care urmează a fi făcută din bugetul local al Municipiului București și din bugetul Sectorului 2 al Municipiului București.

Având în vedere diminuarea veniturilor bugetare locale, ca urmare a scăderii semnificative a încasărilor din cotele defalcate din impozitul pe venit, coroborat cu necesitatea întăririi disciplinei financiar-bugetare, astfel încât să se asigure un echilibru bugetar și o execuție bugetară în cadrul bugetului aprobat, cu respectarea condițiilor de economicitate, eficacitate și eficiență, cât și a faptului că nu au fost identificate suficiente resurse financiare pentru finalizarea obiectivului de investiții menționat și ținând cont de necesitatea continuării executării lucrărilor a fost întocmit "**Proiectul de hotărâre privind împuternicirea expresă a Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București, de a hotărî cu privire la asocierea dintre Sectorul 2 al Municipiului București și Municipiul București, în vederea finanțării în comun a obiectivului de investiții de interes public local "Pasaj Doamna Ghica", pe raza administrativ teritorială a Sectorului 2, al Municipiului București**".

Director General,

Corina DUMITRESCU



Director Executiv,

Bogdan ȘOȘOACA



Întocmit,
Mihaela POPESCU
25.05.2021



[Handwritten signature]



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind modificarea anexei din Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 4/31.01.2019 pentru aprobarea indicatorilor tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții "Pasaj Doamna Ghica"

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate al Direcției Generale Infrastructură nr. 2869/07.11.2019;

Văzând avizul Comisiei economice, buget, finanțe nr. 228/13.11.2019 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 728/13.11.2019 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare avizul nr. 87/1790654/2510/11.11.2019 al Consiliului Tehnico – Economic din cadrul Primăriei Municipiului București;

În conformitate cu prevederile:

- Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico – economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), alin. (7) lit. m) și art. 139 alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.I Se modifică anexa din Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 4/31.01.2019 pentru aprobarea indicatorilor tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții "Pasaj Doamna Ghica", conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II Celelalte articole din hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 4/31.01.2019 rămân neschimbate.

Art.III Direcțiile din cadrulul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 14.11.2019.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Marius Adrian Pavel

SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana Zamfir

București, 14.11.2019
Nr. 633



Handwritten signature and a rectangular stamp reading "CONFORM CU ORIGINALUL PASAJ DOAMNA GHICA"

Anexă la HCGMB nr 627/19.11.2014

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

| | fara TVA | cu TVA |
|---------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Valoare totala a investitiei | 120.675.759,50 lei | 143.604.153,80 lei |
| Din care C+M : | 102.860.104,44 lei | 122.403.524,28 lei |
| Durata de executie estimata - 24 luni | | |
| Esalonarea investitiei * | | |
| Anul I : | 80.382.306,32 lei | 95.654.944,52 lei |
| Din care C+M : | 68.386.764,90 lei | 81.380.250,23 lei |
| Anul II : | 40.293.453,18 lei | 47.949.209,28 lei |
| Din care C+M : | 34.473.339,54 lei | 41.023.274,05 lei |

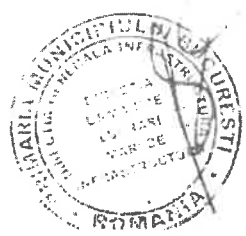
CAPACITĂȚI FIZICE:

Date tehnice:

- Lungime Traseu: 1.00km;
- Lungime Pasaj 216.00m;
- Lățime Pasaj: 16.60m;
- Viteza de Proiectare: 50 km/h;
- Categoria Străzii: Strada Categoria II, conf. O.G. 49/1998;
- Număr benzi: 4 benzi;
- Suprafața ocupată: 4.50 ha.

Handwritten signature

Handwritten signature





CONFORM CU ORIGINALUL



HOTĂRĂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții
"Pasaj Doamna Ghica"

Având în vedere expunerea de motive a Primarului General al Municipiului București și raportul de specialitate al Direcției Generale Infrastructură nr. 65/23.01.2019;

Văzând raportul Comisiei economice, buget, finanțe nr. 3/30.01.2019, raportul Comisiei transporturi și infrastructură urbană nr. 3/30.01.2019 și raportul Comisiei juridice și de disciplină nr. 4/30.01.2019 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare avizul nr. 8/18.01.2019 al Consiliului Tehnico – Economic din cadrul Primăriei Municipiului București;

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. b), lit. d) alin. (4) lit. d), alin. (6) lit. a) pct. 13 și art. 45 alin. (2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă indicatorii tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții "Pasaj Doamna Ghica", conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Finanțarea proiectului se va asigura din bugetul local al Municipiului București.

Art.3 Se abrogă Anexa nr. 11 la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 25/2006.

Art.4 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 31.01.2019.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Anca Daniela Raicu



SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana Zamfir

București, 31.01.2019

Nr. 4

"PASAJ DOAMNA GHICA"

CONFORM CU ORIGINALUL

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTITIEI

| | fara TVA | lei | cu TVA | lei |
|------------------------------|-----------------------|------------|-----------------------|------------|
| Valoare totala a investitiei | 112,655,568.14 | lei | 133,893,540.56 | lei |
| Din care C+M : | 104,142,322.71 | lei | 123,929,364.02 | lei |



Durata de executie estimata - 24 luni

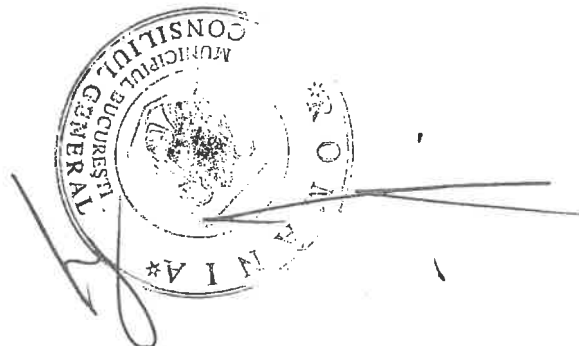
Esalonarea investitiei :

| | | | | |
|-----------------------|----------------------|------------|----------------------|------------|
| Anul I : | 56,327,784.07 | lei | 66,946,770.28 | lei |
| Din care C+M : | 52,071,161.35 | lei | 61,964,682.01 | lei |

| | | | | |
|-----------------------|----------------------|------------|----------------------|------------|
| Anul II : | 56,327,784.07 | lei | 66,946,770.28 | lei |
| Din care C+M : | 52,071,161.35 | lei | 61,964,682.01 | lei |

CAPACITĂȚI FIZICE:

| | |
|-----------------------|---|
| Lungime Traseu: | 1.00 km |
| Lungima Pasaj | 214.50 m |
| Latime Pasaj: | 16.50 m |
| Viteza de Proiectare: | 50 km/h |
| Categoria Strazii: | Strada Categoria II, conf. O.G. 49/1998 |
| Numar benzi: | 4 benzi |
| Suprafata ocupata: | 4.50 ha |



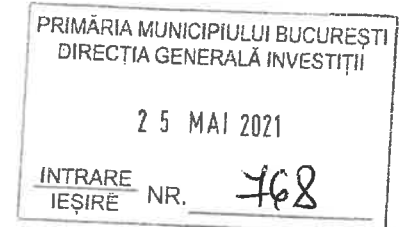


PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Direcția Generală Administrație și Relația cu CGMB
Direcția Asistență Tehnică și Juridică

Nr. 3460/1/25.05.2021

Către,

Direcția Generală Investiții
Doamnei Director General Corina Dumitrescu



Vă transmitem, în copie, spre analiză, adresa Primăriei Sectorului 2 al Municipiului București nr. 76413/24.05.2021, înregistrată la Primăria Municipiului București cu nr. 1957179/24.05.2021 și la Direcția Asistență Tehnică și Juridică cu nr. 3460/25.05.2021, privind **modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București nr. 151/22.04.2021 privind reglementarea situației juridice a unui imobil și solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București de a hotărî cu privire la asocierea dintre Sectorul 2 al Municipiului București și UAT – Municipiul București, în vederea finanțării în comun a obiectivului de investiții de interes public local "Pasaj Doamna Ghica – reconfigurare soluție tehnică proiect pentru susținere cale rulare și instalații fixe tramvaie, sens dublu, finalizare lucrări pasaj și rampe de acces și executarea lucrărilor de extindere canalizare pluvială și preepurare, deversare apa pluvială, aferente proiectului", pe raza administrativ – teritorială a Sectorului 2 al Municipiului București în vederea analizării în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.**

În situația în care, din analiza materialelor transmise, apreciați că nu se poate întocmi raportul de specialitate vă rugăm să formulați și să ne transmiteți punctul de vedere motivat cu privire la proiectul de hotărâre pentru ca, la rândul nostru, să-l putem comunica inițiatorului în termenul legal.

În situația în care pe parcursul analizării materialului transmis considerați că sunt necesare și alte informații deținute de alte direcții din cadrul aparatului de lucru al Primarului General al Municipiului București sau instituții de interes local, vă rugăm să vă adresați direct acestora.

Totodată, dacă în urma analizării materialului transmis considerați că nu este de competența direcției dumneavoastră vă rugăm să direcționați lucrarea direcției competente, fără a o returna direcției noastre.

Cu deosebit respect,

DIRECTOR EXECUTIV

Mariana Brod



Şef Serviciu
Mircea Plăcintă

Întocmit,
Consilier juridic
Medeea Niçula

ROMÂNIA
Municipiul București
Primăria Sector 2



www.ps2.ro - Strada Chiristigilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 252.60.39

Cabinet Primar Sector 2

25.05.2021
Nr. 76413/24.05.2021

Către,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI - Direcția de Asistență Tehnică și Juridică
În atenția, **Doamnei Mariana Brod**

Spre știință,

Direcția Patrimoniu - în atenția Doamnei Perșunaru Mariana

Consiliul General al Municipiului București

| | |
|---|-----------|
| PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRATIE ȘI RELAȚIA CU C.G.M.B. DIRECȚIA ASISTENȚĂ TEHNICĂ ȘI JURIDICĂ | |
| 25. MAI. 2021 | |
| INTRARE | NR. 3460. |
| IEȘIRE | |

Vă înaintăm alăturat, pe suport de hârtie, proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea H.C.L. Sector 2 nr. 151/22.04.2021 privind reglementarea situației juridice a unui imobil și solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București de a hotărî cu privire la asocierea dintre Sectorul 2 al Municipiului București și UAT - Municipiul București, în vederea finanțării în comun a obiectivului de investiții de interes public local "Pasaj Doamna Ghica – reconfigurare soluție tehnică proiect pentru susținere cale rulare și instalații fixe tramvaie, sens dublu, finalizare lucrări pasaj și rampe de acces și executarea lucrărilor de extindere canalizare pluvială și preepurare, deversare apa pluvială, aferente proiectului", pe raza administrativ teritorială a Sectorului 2 al Municipiului București, înscris pe ordinea de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local Sector 2 din data de 27.05.2021, însoțit de documentația ce a stat la baza întocmirii acestuia, în vederea înscrierii pe ordinea de zi a viitoarei ședințe a Consiliului General al Municipiului București.

PRIMAR,

RADU-NICOLAE MIHAIU



Proiect

HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea H.C.L. Sector 2 nr. 151/22.04.2021 privind reglementarea situației juridice a unui imobil și solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București de a hotărî cu privire la asocierea dintre Sectorul 2 al Municipiului București și UAT - Municipiul București, în vederea finanțării în comun a obiectivului de investiții de interes public local "Pasaj Doamna Ghica – reconfigurare soluție tehnică proiect pentru susținere cale rulare și instalații fixe tramvaie, sens dublu, finalizare lucrări pasaj și rampe de acces și executarea lucrărilor de extindere canalizare pluvială și preepurare, deversare apa pluvială, aferente proiectului", pe raza administrativ teritorială a Sectorului 2, al Municipiului București

Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București, ales în condițiile Legii nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, întrunit în ședință _____, astăzi, _____;

Luând în considerare proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Sectorului 2 al Municipiului București, pentru modificarea și completarea H.C.L. Sector 2 nr. 151/22.04.2021 privind reglementarea situației juridice a unui imobil și solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București de a hotărî cu privire la asocierea dintre Sectorul 2 al Municipiului București și UAT - Municipiul București, în vederea finanțării în comun a obiectivului de investiții de interes public local "Pasaj Doamna Ghica – reconfigurare soluție tehnică proiect pentru susținere cale rulare și instalații fixe tramvaie, sens dublu, finalizare lucrări pasaj și rampe de acces și executarea lucrărilor de extindere canalizare pluvială și preepurare, deversare apa pluvială, aferente proiectului", pe raza administrativ teritorială a Sectorului 2, al Municipiului București.

Analizând:

- Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;
- Raportul de specialitate nr.73632/18.05.2021 întocmit de Arhitectul Șef al Sectorului 2 București;

- Raportul de specialitate nr.74563/19.05.2021 întocmit de Direcția Juridică, Legislație, Contencios-Administrativ din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 București;

- Avizul Comisiei Juridice, Ordine și Liniște Publică, Apărarea Drepturilor Omului și Relații Internaționale din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

- Avizul Comisiei de Buget-Finanțe, Investiții, Accesarea Fondurilor Europene și Credite Externe din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

- Avizul Comisiei de Urbanism, Lucrări Publice și Amenajarea Teritoriului din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

- Dispoziția nr. 810/2021 emisă de către Primarul Sectorului 2 privind exercitarea cu caracter temporar de către doamna Niță Elena a funcției publice de conducere de Secretar General al Sectorului 2 București.

Având în vedere reglementările cuprinse în:

- Legea nr. 50/1991 – privind executarea lucrărilor de construire, republicată cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 4/2019 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Pasajul Doamna Ghica", astfel cum a fost modificată prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 633/2019;

În temeiul art. 139 alin. (1), coroborat cu art. 166 alin. (2) lit. r), alin.(3) și alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În urma stabilirii votului valabil exprimat

HOTĂRĂȘTE

Art. I. Se aprobă modificarea și completarea H.C.L. Sector 2 nr. 151 / 22.04.2021, după cum urmează:

Titlul Hotărârii se modifică, având următoarea formulare:

"Hotărâre privind reglementarea situației juridice a unui imobil și solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București de a hotărâi cu privire la asocierea dintre Sectorul 2 al Municipiului București și UAT - Municipiul București, în vederea finanțării în comun a obiectivului de investiții de interes public local "Pasaj Doamna Ghica", pe raza administrativ teritorială a Sectorului 2 al Municipiului București."

Art. II. Se aprobă modificarea Articolului 1 alin. (1) și (2), precum și completarea cu alin. (3), după cum urmează:

Art. 1.

(1) Se solicită acordul Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București de a încheia un acord de asociere cu privire la asocierea dintre Sectorul 2 al Municipiului București și UAT - Municipiul București, în vederea finanțării în comun a obiectivului de investiții de interes public local "Pasaj Doamna Ghica", pe raza administrativ teritorială a Sectorului 2, al Municipiului București.

(2) Conținutul – cadru și condițiile Acordului de asociere vor fi stabilite de Consiliul General al Municipiului București și vor fi supuse dezbaterii și aprobării de către Consiliul Local al Sectorului 2 București, ulterior emiterii acordului/împuternicirii prealabile.

(3) Asocierea dintre Sectorul 2 al Municipiului București și UAT - Municipiul București, în vederea finanțării în comun a obiectivului de investiții de interes public local "Pasaj Doamna Ghica" va fi condiționată de confirmarea posibilității tehnice, în ceea ce privește infrastructura și suprastructura Pasajului D-na Ghica, de susținere a căilor de rulare și instalații fixe tramvaie, sens dublu.

Art. III. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local Sector 2 nr.151/22.04.2021, rămân aplicabile.

Art. IV. Autoritatea Executivă a Sectorului 2 și compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. V. Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al Municipiului București.

INIȚIATOR:

PRIMAR,
RADU NICOLAE MIHAIU



AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL AL SECTORULUI 2,
ELENA NIȚĂ

Hotărâre nr. _____

București, _____

Prezenta Hotărâre conține un număr de _____ pagini și a fost adoptată de Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București în ședința _____ din data de _____ cu respectarea prevederilor art. 140 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.



Cabinet Primar Sector 2

REFERAT DE APROBARE

Analizând Raportul de specialitate nr. 73632/18.05.2021, prezentat de Arhitectul Șef al Sectorului 2 al Municipiului București, precum și Raportul de specialitate nr. 74563/19.05.2021 prezentat de Direcția Juridică, Legislație, Contencios-Administrativ aferente proiectului de hotărâre pentru modificarea și completarea H.C.L. Sector 2 nr. 151/22.04.2021 privind reglementarea situației juridice a unui imobil și solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București de a hotărâi cu privire la asocierea dintre Sectorul 2 al Municipiului București și UAT - Municipiul București, în vederea finanțării în comun a obiectivului de investiții de interes public local "Pasaj Doamna Ghica - reconfigurare soluție tehnică proiect pentru susținere cale rulare și instalații fixe tramvaie, sens dublu, finalizare lucrări pasaj și rampe de acces și executarea lucrărilor de extindere canalizare pluvială și preepurare, deversare apa pluvială, aferente proiectului", pe raza administrativ teritorială a Sectorului 2, al Municipiului București,

Față de cele mai sus-menționate,

PROPUN

Consiliului Local al Sectorului 2 proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea H.C.L. Sector 2 nr. 151/22.04.2021 privind reglementarea situației juridice a unui imobil și solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București de a hotărâi cu privire la asocierea dintre Sectorul 2 al Municipiului București și UAT - Municipiul București, în vederea finanțării în comun a obiectivului de investiții de interes public local "Pasaj Doamna Ghica - reconfigurare soluție tehnică proiect pentru susținere cale rulare și instalații fixe tramvaie, sens dublu, finalizare lucrări pasaj și rampe de acces și executarea lucrărilor de extindere canalizare pluvială și preepurare, deversare apa pluvială, aferente proiectului", pe raza administrativ teritorială a Sectorului 2, al Municipiului București.

PRIMAR,
RADU-NICOLAE MIHAIU



DIRECȚIA JURIDICĂ, LEGISLAȚIE, CONTENCIOS-ADMINISTRATIV

Serviciul Juridic.

Nr. 74563/19.05.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

Prin Adresa nr. 74335/19.05.2021, Direcția Administrație Publică Locală din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sector 2 ne-a transmis documentația aferentă proiectului de hotărâre pentru modificarea și completarea H.C.L. Sector 2 nr. 151/22.04.2021 privind reglementarea situației juridice a unui imobil și solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local Sector 2 al Municipiului București de a hotărâi cu privire la asocierea dintre Sectorul 2 al Municipiului București și UAT –Municipiul București, în vederea finanțării în comun a obiectivului de investiții de interes public local "Pasaj Doamna Ghica-reconfigurare soluție tehnică proiect pentru susținere cale rulare și instalații fixe tramvaie, sens dublu, finalizare lucrări pasaj și rampe de acces și executarea lucrărilor de extindere canalizare pluvială și preepurare, deversare apă pluvială, aferente proiectului", pe raza administrativ teritorială a Sectorului 2 al Municipiului București, în vederea analizării și întoamirii, după caz, a raportului de specialitate, potrivit rezoluției Secretarului General al Sectorului 2.

Analizând:

- Documentația aferentă proiectului de hotărâre pentru modificarea și completarea H.C.L. Sector 2 nr.151/22.04.2021 privind reglementarea situației juridice a unui imobil și solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local Sector 2 al Municipiului București de a hotărâi cu privire la asocierea dintre Sectorul 2 al Municipiului București și UAT –Municipiul București, în vederea finanțării în comun a obiectivului de investiții de interes public local "Pasaj Doamna Ghica-reconfigurare soluție tehnică proiect pentru susținere cale rulare și instalații fixe tramvaie, sens dublu, finalizare lucrări pasaj și rampe de acces și executarea lucrărilor de extindere canalizare pluvială și preepurare, deversare apă pluvială, aferente proiectului", pe raza administrativ teritorială a Sectorului 2 al Municipiului București,
- Raportul de specialitate nr.73632/18.05.2021 emis de Cabinet Arhitect Șef,
- Legea nr. 50/1991 din 29 iulie 1991*** Republicată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare,
- Art. 35 alin.1 și 6 din Legea nr. 273/2006 din 29 iunie 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.4/2019 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Pasaj Doamna Ghica", astfel cum a fost modificată prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.633/2019,

- Art. 89, 90, 129 alin. 2 litera c) din Ordonanță de Urgență nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

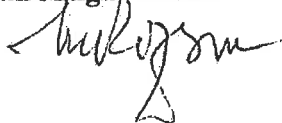
Având în vedere:

- că prin Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 151 adoptata în data de 22.04.2021, s-a aprobat, la art. 1 alin. (1) și (2), solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București de a hotărâi cu privire la asocierea dintre Sectorul 2 al Municipiului București și UAT - Municipiul București, în vederea finanțării în comun a proiectului de interes public local –"Pasaj Doamna Ghica–reconfigurare proiect pentru susținere cale rulare tramvaie, finalizare lucrări Pasaj și executarea lucrărilor de extindere canalizare pluvială și preepurare, deversare apa pluvială, aferente proiectului" în scopul fluidizării circulației în zona intersecției străzii D-na Ghica cu șos. Colentina, Sector 2, București, urmând ca ulterior emiterii acordului/împuternicirii prealabile, Conținutul – cadru și condițiile Acordului de asociere vor fi stabilite de Consiliul General al Municipiului București și vor fi supuse dezbaterii și aprobării de către Consiliul Local al Sectorului 2 București,
- aprobarea bugetului general al Municipiului București de către Consiliul General al Municipiului București, respectiv a Anexei nr.2.46-1 din Programul de investiții publice pe grupe de investiții și surse de finanțare pe anul 2021,
- analizând terminologia utilizată cu privire la investiția ce face obiectul hotărârii nr.151/2021, respectiv capitolul 84.02/84.07, GRUPA/SURSA 02/07, pentru a nu exista neconcordanțe cu privire la termenii și expresiile utilizate în cadrul proiectului de hotărâre în raport de capitolul bugetar menționat, am apreciat ca fiind oportună și necesară realizarea unor modificări conform înscrisurilor mai sus invocate, după cum urmează: în cadrul Titlului Hotărârii se va preciza *obiectivul de investiții de interes public local "Pasaj Doamna Ghica-HCGMB 4/2019, HCGMB 633/2019"*, astfel cum este înscris și în Programul de investiții publice, forma finală fiind: *Se solicită acordul Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București de a hotărâi cu privire la asocierea dintre Sectorul 2 al Municipiului București și UAT - Municipiul București, în vederea finanțării în comun a obiectivului de investiții de interes public local "Pasaj Doamna Ghica-HCGMB 4/2019, HCGMB 633/2019", pe raza administrativ teritorială a Sectorului 2, al Municipiului București .*
- importanța asigurării capacității de deplasare între anumite puncte, îmbunătățirea siguranței și securității în timpul deplasărilor, reducerea poluării, a emisiilor de gaze cu efect de seră și a consumului de energie, inclusiv de promovarea a transportului public electric,

precum și creșterea calității mediului urban, considerăm necesară menținerea condiției privind confirmarea configurării soluției tehnice în ceea ce privește infrastructura și suprastructura Pasajului D-na Ghica, de susținere a căilor de rulare și instalații fixe tramvaie, sens dublu, pentru gestionarea corectă a spațiului public în corelare cu obiectivele mobilității urbane în vederea dezvoltării transportului public nepoluant și asigurarea unei dezvoltări durabile. Posibilitatea certă de a implementa în viitor calea de rulare pentru tramvai este necesar să fie consemnată printr-un document oficial, întocmit conform prevederilor legale, având în vedere că pentru investiția viitoare este posibil să fie accesate fonduri Europene.

Direcția Juridică, Legislație, Contencios – Administrativ – Serviciul Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 București, în temeiul art. 136 și urm. din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, opinează că poate fi înaintat spre aprobare Consiliului Local Sector 2 proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea H.C.L. Sector 2 nr. 151/22.04.2021 privind reglementarea situației juridice a unui imobil și solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local Sector 2 al Municipiului București de a hotărî cu privire la asocierea dintre Sectorul 2 al Municipiului București și UAT –Municipiul București, în vederea finanțării în comun a obiectivului de investiții de interes public local "Pasaj Doamna Ghica-reconfigurare soluție tehnică proiect pentru susținere cale rulare și instalații fixe tramvaie, sens dublu, finalizare lucrări pasaj și rampe de acces și executarea lucrărilor de extindere canalizare pluvială și preepurare, deversare apă pluvială, aferente proiectului", pe raza administrativ teritorială a Sectorului 2 al Municipiului București, cu respectarea prevederilor legale.

Șef serviciu,
Șerban Măgur RIZESCU



Consilier juridic,
Florentina Camelia MEDEI





ROMÂNIA
Municipiul București
Consiliul Local Sector 2



www.ps2.ro - Strada Christeligilor nr. 11-13, Tel: +(4021) 209.60.00 Fax: +(4021) 209.62.82

SAPL
La proiect!
19.05.2021

Cabinet Arhitect Șef
Nr. 73632/18.05.2021

Raport de specialitate
la PROIECTUL DE HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea H.C.L. Sector 2 nr. 151/22.04.2021 privind reglementarea situației juridice a unui imobil și solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București de a hotărî cu privire la asocierea dintre Sectorul 2 al Municipiului București și UAT - Municipiul București, în vederea în vederea finanțării în comun a proiectului de interes public local *"Pasaj Doamna Ghica – reconfigurare soluție tehnică proiect pentru susținere cale rulare și instalații fixe tramvaie, sens dublu, finalizare lucrări pasaj și rampe de acces și executarea lucrărilor de extindere canalizare pluvială și preepurare, deversare apă pluvială, aferente proiectului"*, pe raza administrativ teritorială a Sectorului 2, al Municipiului București

Prin Hotărârea Consiliului Local Sector 2 nr. 151 adoptată în data de 22.04.2021, s-a aprobat la art. 1 (1) și (2) solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București de a hotărî cu privire la asocierea dintre Sectorul 2 al Municipiului București și UAT - Municipiul București, în vederea finanțării în comun a proiectului de interes public local – "Pasaj Doamna Ghica – reconfigurare proiect pentru susținere cale rulare tramvaie, finalizare lucrări Pasaj și executarea lucrărilor de extindere canalizare pluvială și preepurare, deversare apă pluvială, aferente proiectului" în scopul fluidizării circulației în zona intersecției străzii D-na Ghica cu șos. Colentina, Sector 2, București, urmând ca ulterior emiterii acordului/împuternicirii prealabile, Conținutul – cadru și condițiile Acordului de asociere vor fi stabilite de Consiliul General al Municipiului București și vor fi supuse dezbaterii și aprobării de către Consiliului Local al Sectorului 2 București.

Având în vedere aprobarea bugetului general al Municipiului București de către Consiliul General al Municipiului București, respectiv a anexei nr.2.46-1 din Programul de investiții publice pe grupe de investiții și surse de finanțare pe anul 2021 și analizând terminologia utilizată cu privire la investiția ce face obiectul hotărârii nr.151/2021, respectiv capitolul 84.02/84.07, GRUPA/SURSA 02/07, pentru a nu exista neconcordanțe cu privire la termenii și expresiile utilizate în cadrul proiectului de hotărâre în raport de capitolul bugetar menționat, considerăm

oportună și necesară realizarea unor modificări conform înscrisurilor mai sus invocate, după cum urmează :

1. În cadrul Titlului Hotărârii se va preciza obiectivul de investiții de interes public local "Pasaj Doamna Ghica-HCGMB 4/2019, HCGMB 633/2019", astfel cum este înscris și în Programul de investiții publice, forma finală fiind: Se solicită acordul Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București de a hotărâi cu privire la asocierea dintre Sectorul 2 al Municipiului București și UAT - Municipiul București, în vederea finanțării în comun a obiectivului de investiții de interes public local "Pasaj Doamna Ghica-HCGMB 4/2019, HCGMB 633/2019", pe raza administrativ teritorială a Sectorului 2, al Municipiului București.
2. Totodată având în vedere importanța asigurării capacității de deplasare între anumite puncte, îmbunătățirea siguranței și securității în timpul deplasărilor, reducerea poluării, a emisiilor de gaze cu efect de seră și a consumului de energie, inclusiv de promovare a transportului public electric, precum și creșterea calității mediului urban, considerăm necesară menținerea condiției privind confirmarea configurării soluției tehnice în ceea ce privește infrastructura și suprastructura Pasajului D-na Ghica, de susținere a căilor de rulare și instalații fixe tramvaie, sens dublu, pentru gestionarea corectă a spațiului public în corelare cu obiectivele mobilității urbane în vederea dezvoltării transportului public nepoluant și asigurarea unei dezvoltări durabile. Posibilitatea certă de a implementa în viitor calea de rulare pentru tramvai este necesar să fie consemnată printr-un document oficial, întocmit conform prevederilor legale, având în vedere că pentru investiția viitoare este posibil să fie accesate fonduri Europene.

Pentru ducerea la îndeplinire a celor menționate mai sus, dar și pentru celeritatea demarării lucrărilor, asocierea dintre Sectorul 2 al Municipiului București și UAT - Municipiul București, în vederea finanțării în comun a obiectivului de investiții de interes public local "Pasaj Doamna Ghica-HCGMB 4/2019, HCGMB 633/2019", astfel cum este înscris și în Programul de investiții publice, reprezintă un demers ce va asigura condiții de transport ce vor răspunde diversității nevoilor și resurselor cetățenilor, reducerea poluării prin micșorarea timpul de staționare, cât și îmbunătățirea siguranței și securității în timpul deplasărilor într-un sistem de transport eficient, integrat, durabil și sigur în raport de obiectivele strategice ale mobilității urbane.

ARHITECT ȘEF,
arh. urb. Alina Alisa Bratu

DIRECTOR EXECUTIV,
ing. Irina Elena Sevcuic

ȘEF SERVICIU,
ing. Nicoleta Macovei

2 ex

SADU -AI

| Comisii de specialitate CLS2 | Nr. crt. | ORDINEA DE ZI - PROIECT |
|--|----------|---|
| | 1 | Aprobarea Procesului – verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București din data de 22.04.2021; |
| Juridică | 2 | Proiect de hotărâre pentru alegerea președintelui de ședință; Inițiator: RADU-NICOLAE MIHAIU – Primarul Sectorului 2 al Municipiului București |
| Juridică Învățământ Mediul Economic Transparență | 3 | Proiect de hotărâre pentru aprobarea Regulamentului – cadru privind accesul și modul de utilizare a curților și terenurilor de sport în aer liber aflate în folosința unităților de învățământ preuniversitar de stat și în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2, prin Direcția Generală pentru Administrarea Patrimoniului Imobiliar Sector 2; Inițiator: ALEXANDRA-ELENA CHIRILĂ - Consilier local, Consiliul Local Sector 2 |
| Buget Juridică Învățământ | 4 | Proiect de hotărâre privind încheierea contractului de parteneriat pentru formarea profesională a elevilor prin învățământul dual între operatorul economic S.C. AMBER TECHNOLOGIES S.R.L., Liceul Tehnologic „Nikola Tesla” și Sectorul 2 al Municipiului București; Inițiator: ALEXANDRA-ELENA CHIRILĂ - Consilier local, Consiliul Local Sector 2 |
| Buget Juridică Învățământ | 5 | Proiect de hotărâre privind încheierea contractului de parteneriat pentru formarea profesională a elevilor prin învățământul dual între operatorul economic S.C. INTERADA-SERVICE-COM S.R.L., Liceul Tehnologic „Nikola Tesla” și Sectorul 2 al Municipiului București; Inițiator: ALEXANDRA-ELENA CHIRILĂ - Consilier local, Consiliul Local Sector 2 |
| Buget Juridică Învățământ | 6 | Proiect de hotărâre privind încheierea contractului de parteneriat pentru formarea profesională a elevilor prin învățământul dual între operatorul economic S.C. ZENTIVA S.A., Colegiul Tehnic „Edmond Nicolau” și Sectorul 2 al Municipiului București (Contract de parteneriat nr. 875/05.05.2021); Inițiator: ALEXANDRA-ELENA CHIRILĂ - Consilier local, Consiliul Local Sector 2 |
| Buget Juridică Învățământ | 7 | Proiect de hotărâre privind încheierea contractului de parteneriat pentru formarea profesională a elevilor prin învățământul dual între operatorul economic S.C. ZENTIVA S.A., Colegiul Tehnic „Edmond Nicolau” și Sectorul 2 al Municipiului București (Contract de parteneriat nr. 876/05.05.2021); Inițiator: ALEXANDRA-ELENA CHIRILĂ - Consilier local, Consiliul Local Sector 2 |
| Buget Juridică Transparență | 8 | Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului pentru organizarea și funcționarea comisiilor de evaluare a propunerilor de proiecte și a comisiei de soluționare a contestațiilor constituite în baza Legii nr. 350/2005, cu modificările și completările ulterioare; Inițiator: ALEXANDRA-ELENA CHIRILĂ - Consilier local, Consiliul Local Sector 2 |
| Juridică Învățământ Protecție Socială Ecologie | 9 | Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București în Comisiile de evaluare și, respectiv, în Comisia de soluționare a contestațiilor aferente procedurii de selecție a propunerilor de proiecte depuse conform Regulamentului cadru privind regimul finanțărilor nerambursabile din fondurile bugetului local al Sectorului 2 al Municipiului București, alocate pentru activități nonprofit potrivit Legii nr. 350/2005, cu modificările și completările ulterioare; Inițiator: ALEXANDRA-ELENA CHIRILĂ - Consilier local, Consiliul Local Sector 2 |

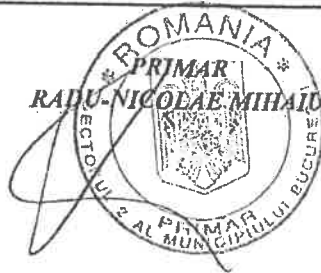
| | | |
|---|----|---|
| Buget | 10 | Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție al bugetului general al Sectorului 2 al Municipiului București și a situațiilor financiare anuale la 31.12.2020; Inițiator: RADU-NICOLAE MIHAIU – Primarul Sectorului 2 al Municipiului București |
| Juridică Buget Învățământ Urbanism Transparență | 11 | Proiect de hotărâre privind bugetarea participativă la nivelul Sectorului 2 al Municipiului București; Inițiator: DUMITRU-SILVIU FEROIU - Consilier local, Consiliul Local Sector 2 |
| Buget Juridică Servicii Publice | 12 | Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea H.C.L. Sector 2 nr. 26/2013 privind aprobarea schemei proprii de finanțare a programelor locale privind lucrările de intervenții pentru creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe de pe raza Sectorului 2 al Municipiului București, astfel cum a fost modificată și completată prin H.C.L Sector 2 nr. 42/2015; Inițiator: RADU-NICOLAE MIHAIU – Primarul Sectorului 2 al Municipiului București |
| Juridică Buget Urbanism | 13 | Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea H.C.L. Sector 2 nr. 151/22.04.2021 privind reglementarea situației juridice a unui imobil și solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București de a hotărâi cu privire la asocierea dintre Sectorul 2 al Municipiului București și UAT - Municipiul București, în vederea finanțării în comun a obiectivului de investiții de interes public local "Pasaj Doamna Ghica – reconfigurare soluție tehnică proiect pentru susținere cale rulare și instalații fixe tramvaie, sens dublu, finalizare lucrări pasaj și rampe de acces și executarea lucrărilor de extindere canalizare pluvială și preepurare, deversare apa pluvială, aferente proiectului", pe raza administrativ teritorială a Sectorului 2 al Municipiului București; Inițiator: RADU-NICOLAE MIHAIU – Primarul Sectorului 2 al Municipiului București |
| Buget Juridică | 14 | Proiect de hotărâre privind extinderea modalităților de plată a impozitelor și taxelor locale la nivelul Sectorului 2 al Municipiului București; Inițiator: RADU-NICOLAE MIHAIU – Primarul Sectorului 2 al Municipiului București |
| Buget Ecologie Servicii publice Transparență | 15 | Proiect de hotărâre privind aprobarea tarifelor pentru activitățile de colectare, transport și depozitare deșeuri municipale în amestec, precum și a tarifului pentru activitățile de colectare separată, transport, sortare/tratare și depozitare reziduuri a deșeurilor din ambalaje (reciclabile), realizate pentru utilizatori non-casnici (agenți economici și instituții publice) de pe raza Sectorului 2 al Municipiului București; Inițiator: RADU-NICOLAE MIHAIU – Primarul Sectorului 2 al Municipiului București |
| Buget Juridică | 16 | Proiect de hotărâre pentru adoptarea unor măsuri fiscale de prorogare a termenului de plată a taxei speciale de salubritate pentru utilizatorii casnici fără contracte de prestări servicii de salubritate stabilită în baza H.C.L.Sector 2 nr.74/2021; Inițiator: RADU-NICOLAE MIHAIU – Primarul Sectorului 2 al Municipiului București |
| Juridică Buget | 17 | Proiect de hotărâre pentru aprobarea constituirii comisiei de negociere în vederea achiziționării terenului situat în Str. Grigore Ionescu nr. 63A, Sector 2, București; Inițiator: RADU-NICOLAE MIHAIU – Primarul Sectorului 2 al Municipiului București |
| Juridică Învățământ | 18 | Proiect de hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local Sector 2 al Municipiului București de a hotărâi cu privire la cooperarea între Sectorul 2 al Municipiului București din România și Pretura Sectorului Botanica a Primăriei Municipiului Chișinău din Republica Moldova; Inițiator: RADU-NICOLAE MIHAIU – Primarul Sectorului 2 al Municipiului București |

VIGILANȚĂ
spre neschimbare
SECRETAR

| | | |
|--|----|--|
| <i>Juridică Buget Ecologie</i> | 19 | Proiect de hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București și împuternicirea Consiliului Local Sector 2 să hotărască cu privire la încheierea unui Protocol de colaborare între Administrația Domeniului Public Sector 2 și Institutul Oncologic „Prof. Dr. Alexandru Trestioreanu” București, în vederea realizării unor lucrări de toaletare și elagaj a arborilor și arbuștilor amplasați în curtea institutului; Inițiator: RADU-NICOLAE MIHAIU – Primarul Sectorului 2 al Municipiului București |
| <i>Juridică Învățământ Urbanism</i> | 20 | Proiect de hotărâre privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București pentru schimbarea denumirii străzii „Dimineții” - în memoria domnului Alexandru Gheorghe DONESCU – Primar General al Municipiului București, 1934-1938; Inițiator: GRUP consilieri locali PNL – Consiliul Local Sector 2 |
| <i>Juridică Protecție socială Buget</i> | 21 | Proiect de hotărâre privind aprobarea unui ajutor de urgență pentru depășirea unor situații de dificultate (beneficiar - A.D.N.); Inițiator: RADU-NICOLAE MIHAIU – Primarul Sectorului 2 al Municipiului București |
| <i>Juridică Protecție socială Buget</i> | 22 | Proiect de hotărâre privind aprobarea unui ajutor de urgență pentru depășirea unor situații de dificultate (beneficiar - Ș.M.); Inițiator: RADU-NICOLAE MIHAIU – Primarul Sectorului 2 al Municipiului București |
| <i>Juridică Protecție socială Buget</i> | 23 | Proiect de hotărâre privind aprobarea unui ajutor de urgență pentru prevenirea riscurilor generate de probleme grave de sănătate; Inițiator: RADU-NICOLAE MIHAIU – Primarul Sectorului 2 al Municipiului București |
| <i>Juridică Protecție socială Buget</i> | 24 | Proiect de hotărâre privind aprobarea unui ajutor de urgență în caz de deces; Inițiator: RADU-NICOLAE MIHAIU – Primarul Sectorului 2 al Municipiului București |
| <i>Buget Juridică Învățământ Protecție Socială</i> | 25 | Proiect de hotărâre privind acordarea unui ajutor financiar, sub formă de vouchere sportive, pentru încurajarea și sprijinirea copiilor din Sectorul 2 al Municipiului București, în vederea practicării sportului de performanță și de masă; Inițiator: GRUP consilieri locali PNL – Consiliul Local Sector 2 |
| <i>Juridică Buget</i> | 26 | Proiect de hotărâre privind majorarea cu 500% a impozitului pe clădiri, începând cu anul 2022, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare în urma aplicării Regulamentului aprobat prin H.C.L. Sector 2 nr. 82/2017, modificată prin H.C.L. Sector 2 nr. 119/2017 și H.C.L. Sector 2 nr. 185/2018, pentru clădirea situată la adresa din str. Grigore Ionescu nr. 48, Sector 2, București; Inițiator: RADU-NICOLAE MIHAIU – Primarul Sectorului 2 al Municipiului București |
| <i>Urbanism</i> | 27 | Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism PUD Str. Tunari nr. 32, Sector 2, București; Inițiator: RADU-NICOLAE MIHAIU – Primarul Sectorului 2 al Municipiului București |
| <i>Urbanism</i> | 28 | Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism PUD Șos. Andronache nr. 52-54, Sector 2, București; Inițiator: RADU-NICOLAE MIHAIU – Primarul Sectorului 2 al Municipiului București |

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR

| | | |
|------------------------|----|---|
| Urbanism | 29 | Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism PUD Strada Ropotului nr. 148-150, Sector 2, București; Inițiator: RADU-NICOLAE MIHAIU – Primarul Sectorului 2 al Municipiului București |
| Urbanism | 30 | Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism PUD Strada Inginer Spiridon Iorceanu nr. 8, Sector 2, București; Inițiator: RADU-NICOLAE MIHAIU – Primarul Sectorului 2 al Municipiului București |
| Urbanism | 31 | Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism PUD Str. Silvia nr. 69, Sector 2, București; Inițiator: RADU-NICOLAE MIHAIU – Primarul Sectorului 2 al Municipiului București |
| Urbanism | 32 | Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism PUD Str. Sânzieni nr. 25A, Sector 2, București; Inițiator: RADU-NICOLAE MIHAIU – Primarul Sectorului 2 al Municipiului București |
| Urbanism | 33 | Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism PUD Strada Erou Floruță Ion nr. 23, Sector 2, București; Inițiator: RADU-NICOLAE MIHAIU – Primarul Sectorului 2 al Municipiului București |
| Urbanism | 34 | Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism PUD Str. Cimentului nr. 10, Sector 2, București; Inițiator: RADU-NICOLAE MIHAIU – Primarul Sectorului 2 al Municipiului București |
| Juridică Învățământ | 35 | Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei, Statului de funcții și Regulamentului de Organizare și Funcționare ale Centrului Cultural „Mihai Eminescu”; Inițiator: RADU-NICOLAE MIHAIU – Primarul Sectorului 2 al Municipiului București |



SECRETAR GENERAL AL SECTORULUI 2,

ELENA MIHAELA

NOTĂ:

| | |
|-------------------|--|
| Buget | «Comisia de Buget - Finanțe , Investiții, Accesarea Fondurilor Europene și Credite externe» |
| Juridică | «Comisia Juridică, Ordine și Liniște Publică, Apărarea Drepturilor Omului și Relații Internaționale» |
| Urbanism | «Comisia de Urbanism, Lucrări Publice și Amenajarea Teritoriului» |
| Învățământ | «Comisia de Învățământ, Cultură, Sport, Culte, Probleme de Tineret și Relația cu Societatea Civilă» |
| Protecție Socială | «Comisia de Protecție Socială, Sănătate, Familie, Minorități Apărarea Drepturilor Copilului și Aplicarea Legii nr. 114/1996 i» |
| Mediul Economic | «Comisia pentru Relații cu Mediul economic, Protecția Consumatorului și Administrarea Patrimoniului Imobiliar » |
| Ecologie | «Comisia pentru Ecologie, Spații Verzi și Protecția Animalelor» |
| Servicii Publice | «Comisia de Servicii Publice și Relația cu Asociațiile de Proprietari» |
| Transparență | «Comisia pentru Transparență, Reducerea Birocrației și Inovație» |

VIZAT
spre neschimbare
SECRETAR



HOTĂRÂRE

*privind reglementarea situației juridice a unui imobil și
solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru
împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București de a
hotărî cu privire la asocierea dintre Sectorul 2 al Municipiului București și UAT -
Municipiul București, în vederea finanțării în comun a obiectivului de investiții de interes
public local "Pasaj Doamna Ghica – reconfigurare soluție tehnică proiect pentru
susținere cale rulare și instalații fixe tramvaie, sens dublu, finalizare lucrări pasaj și
rampe de acces și executarea lucrărilor de extindere canalizare pluvială și preepurare,
deversare apa pluvială, aferente proiectului", pe raza administrativ teritorială a
Sectorului 2, al Municipiului București*

Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București, ales în condițiile Legii nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, întrunit în ședință ordinară, astăzi, 22.04.2021;

Luând în considerare proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Sectorului 2 al Municipiului București privind reglementarea situației juridice a unui imobil și solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București de a hotărî cu privire la asocierea dintre Sectorul 2 al Municipiului București și UAT - Municipiul București, în vederea finanțării în comun a obiectivului de investiții de interes public local "Pasaj Doamna Ghica – reconfigurare soluție tehnică proiect pentru susținere cale rulare și instalații fixe tramvaie, sens dublu, finalizare lucrări pasaj și rampe de acces și executarea lucrărilor de extindere canalizare pluvială și preepurare, deversare apa pluvială, aferente proiectului", pe raza administrativ teritorială a Sectorului 2, al Municipiului București;

Analizând:

- Referatul de aprobare prezentat de Primarul Sectorului 2 al Municipiului București;
- Raportul de specialitate nr. 57146/15.04.2021 prezentat de Arhitectul Șef al Sectorului 2 București;
- Raportul de specialitate nr. 56765/14.04.2021 prezentat de Direcția Urbanism, Cadastru și Gestionare Teritoriu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;

- Raportul de specialitate nr. 575/07.04.2021 prezentat de Direcția Juridică, Legislație, Contencios Administrativ - Serviciul Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 2 al Municipiului București;

- Nota de Fundamentare nr. 1278/16.04.2021 prezentată de Administrația Domeniului Public Sector 2, serviciu public de interes local aflat sub autoritatea Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

- Avizul Comisiei Juridice, Ordine și Liniște Publică, Apărarea Drepturilor Omului și Relații Internaționale din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

- Avizul Comisiei de Buget-Finanțe, Investiții, Accesarea Fondurilor Europene și Credite Externe din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

- Avizul Comisiei Urbanism, Lucrări Publice și Amenajarea teritoriului din cadrul Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București;

- Dispoziția Primarului Sectorului 2 nr. 783/22.04.2021 privind delegarea atribuțiilor specifice funcției publice de conducere de Secretar General al Sectorului 2, doamnei Niță Elena, director executiv al Direcției Juridice, Legislație, Contencios – Administrativ.

Având în vedere reglementările cuprinse în:

- Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 4/2019 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Pasaj Doamna Ghica", astfel cum a fost modificată prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 633/2019.

În temeiul art. 139 alin. (1), art. 166 alin. (2) lit. r) coroborat cu alin. (3) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare,

În urma stabilirii votului valabil exprimat

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 (1) Se solicită acordul Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 2 al Municipiului București de a hotărî cu privire la asocierea dintre Sectorul 2 al Municipiului București și UAT - Municipiul București, în vederea finanțării în comun a obiectivului de investiții de interes public local – **"Pasaj Doamna Ghica – reconfigurare soluție tehnică proiect pentru susținere cale rulare și instalații fixe tramvaie, sens dublu, finalizare lucrări pasaj și rampe de acces și executarea lucrărilor de extindere canalizare pluvială și preepurare, deversare apa pluvială, aferente proiectului"** în scopul fluidizării circulației în zona intersecției străzii D-na Ghica cu șos. Colentina, Sector 2, București.

(2) Conținutul – cadru și condițiile Acordului de asociere vor fi stabilite de Consiliul General al Municipiului București și vor fi supuse dezbaterii și aprobării de către Consiliul Local al Sectorului 2 București, ulterior emiterii acordului/împuternicirii prealabile.

Art. 2 Se solicită Consiliului General al Municipiului București schimbarea destinației terenului situat în str. Cremenita nr. 11, sector 2, București, intabulat în Cartea Funciară nr. 239070, nr. cadastral 239070, în suprafață de 1323 mp. înscris provizoriu în administrarea Consiliului Local Sector 2 - prin Administrația Domeniului Public Sector 2 și transmiterea acestuia în administrarea Consiliului Local al Sectorului 2 București în scopul realizării obiectivelor de investiții "*Executare lucrări de extindere canalizare pluvială și preepurare, deversare apa pluvială, aferente proiectului pasaj Doamna Ghica și amenajare locuri de parcare*".

Art. 3 Autoritatea executivă a Sectorului 2 București și compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului vor asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 4 Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al Municipiului București.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SĂFTOIU ELWIS-CLAUDIU



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE

SECRETAR GENERAL AL SECTORULUI 2,
ELENA NIȚĂ

Hotărâre nr. 151

București, 22.04.2021

Prezenta Hotărâre conține un număr de 3 pagini și a fost adoptată de Consiliul Local al Sectorului 2 al Municipiului București în ședința ordinară din data de 22.04.2021 cu respectarea prevederilor art. 140 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.